

Psicologia architettonica e urbanistica



Ing. Giuseppe Mosca

Premessa

*La progettazione architettonica nel corso degli anni ha assunto sempre maggiore importanza soprattutto la progettazione di una abitazione alla quale venivano richiesti due requisiti fondamentali la funzionalità della pianta architettonica e la sicurezza strutturale; la progettazione si è evoluta si parla di comfort abitativo , la nostra abitazione che è luogo di protezione deve trasmetterci benessere fisico e mentale si parla di psicologia ambientale della casa che va esteso anche allo spazio urbano ed infine alla pianificazione urbanistica nei suoi strumenti quali piano particolareggiati di recupero non solo de centri storici ma anche delle zone degradate. La natura ovvero il naturalismo inteso come terapia del disadattamento sociale traslata in casa attraverso il biophilcs design con vegetazione in casa , pergolati verande balconi salotti verdi; lo studi della forma la progettazione aurea tornando alle origini con la architettura organica poi ancora prima con il liberty le città giardino inglesi i bow-window utilizzati per gli apporti solari e le attuali serre bioclimatiche che rappresentano una ottima fonte naturale di risparmio energetico. Anche queste pagine saranno oggetto di ulteriore approfondimento attraverso lo studio delle Tiny-house e di altre tipologie architettoniche non solo residenziali ma industriali terziarie alberghiere zootecniche .Per la urbanistica si userà approccio differente che va oltre la zona omogenea , ovvero psicologia e psicoanalisi urbanistica , trattando gli edifici i quartieri come organismi aventi una loro personalità traslando ad essi la psicologia sociale al fine di prevenire e evitare degrado sociale che caratterizza la società italiana negli ultimi 20 anni ed è causa di patologie non solo mentali ma anche fisiche. E' stato aggiunto un ulteriore articolo riguardante l'interior design per la progettazione di sedie e tavoli un approccio creativo competenza di architetti e designer non ingegneri ma chiunque nella sua carriera che ama il disegno sia esso geometra architetto o ingegnere si è cimentato nel disegno di arredi a parte le grandi archistar per i quali è normale e fa parte delle loro competenze; nelle industrie di arredamento lavorano geometri laureati **"interior design"**che quotidianamente progettano e disegnano arredi.*

Castel di Sangro

Ing. Giuseppe Mosca

Indice

1- Architettura e pianta della casa

2-Psicologia ambientale della casa

3-Comfort abitativo

4-Architettura e scuola

5-Salute abitazione e ambiente

6-Psicologia ambientale

7-Architettura psicologia e psicoanalisi

8-Consumo di suolo

9-Abusivismo edilizio

10- Arredamento sedie e tavoli

11- Le ragioni del disegno e della ricerca strutturale

Architettura e pianta della casa

1- Introduzione

2- La funzione della casa

3- Le attività residenziali

4- Gli ambienti della casa e i minimi funzionali

5- Impostazione strutturale

6- Functional house

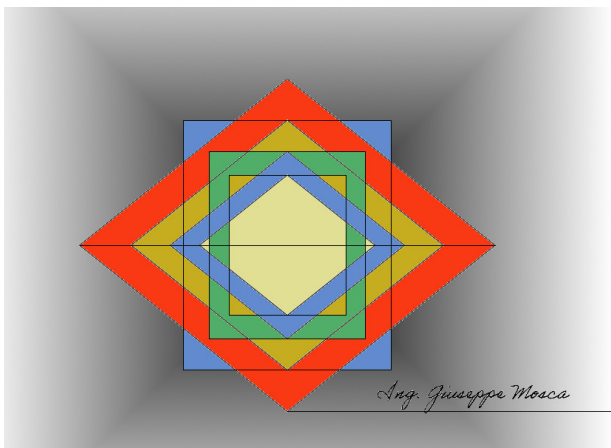
7- Open house

8-La casa per le vacanze: il mini- appartamento

9-I diritti sulla casa

10 -La privacy abitativa

11- Conclusioni



N.B. Mi scuso a priori di eventuali imprecisioni o errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

*La progettazione architettonica della casa intesa come distribuzione degli ambienti interni della stessa, ovvero articolazione degli spazi , disposizione degli arredi e quindi dei relativi spazi d'uso i cosiddetti minimi funzionali è importante per il benessere fisico e mentale delle persone che sono all'interno insieme alla impiantistica e alla tranquillità condominiale. Il diritto di godimento di abitazione non è solo un fatto giuridico ma una condizione di piacere di goduria ,la casa è un luogo nel quale vivere lavorare stare bene e non luogo di sofferenza o di disagio dovuto a fattori di disturbo esterni che possono essere molestatori sociali e condominiali o del banale malessere provocato dalla televisione e internet. L'ambiente della casa è quello familiare , l'ambiente sociale è quello condominiale , la strada prospiciente la nostra abitazione e la TV ed internet che entrano in casa , che possono turbare la nostra tranquillità abitativa il relax , la pace interiore molto spesso da luogo di protezione , utero materno guscio diventa ambiente di sofferenza dove si contraggono malattie fisiche e mentali dovuto ad elementi di disturbo provenienti dall'ambiente sociale . In casa si vive in assoluta privacy , le case ideali sono quelle iraniane ovvero con il **"burka"** abitazioni nelle quali si è liberi di fare ciò che si vuole senza essere controllati dove è possibile far venire fuori sia la parte migliore che quella peggiore della nostra personalità senza aver alcun danno di immagine ritorsione e condizionamento sociale come affermava Silvio Berlusconi **"la casa delle libertà"** dove la libertà è sia stare sopra un albero ma nello stesso tempo è forma di partecipazione integrazione inclusione. Oggi vi è **"la casa trasparente"** proposta da **Macron** in antitesi alla casa iraniana nella quale è possibile controllare ciò che fanno le persone in casa ogni loro movimento pensiero ,nulla da eccepire sarebbe una casa ideale dove persone che non hanno nulla da nascondere un super-io normale riescono a vivere tranquillamente senza alcun tabù sessuale e complessi di integrazione sociale. La casa trasparente diventa fonte di disagio per la famiglia che la occupa quando la trasparenza viene utilizzata in modo negativo ovvero per peggiorare la condizione di vita degli occupanti trasformandosi in **"casa prigioniera"** ovvero in **"casa manicomiale"** (comio , ko-mein cura) fonte non solo di malessere abitativo ma di gogna e pubblica diffamazione che in un stato di diritto moderno dove vengono applicate le leggi ed esiste la giustizia questo modello abitativo non dovrebbe esistere, appartiene a culture medioevali cristiane o a della giustizia italiana deviata che farebbe bene a controllare i reati e non cosa fanno le persone in casa . In una casa si svolgono le cosiddette attività residenziali, oggi con lo smartworking anche attività lavorative professionali , con l'ospedale diffuso si svolgono attività di assistenza e terapia medica , deve esserci la stanza per la badante vanno eliminate le barriere architettoniche, alcune volte sono presenti attrezzature mediche. Come detto il benessere abitativo oltre che dalla qualità degli arredi, degli impianti tecnologici , dal numero di stanze dipende dall'ambiente sociale e dalla sua capacità di trasmettere messaggi positivi; il fattore di disturbo sociale sia esso condominiale , stradale RADIO TV INTERNET può trasformare la nostra casa in un luogo di malessere dove non vale la pena né vivere né abitare poiché la casa non è un **"albergo"** ma neanche una **"cappella medioevale "** dove si violano i diritti umani con persone in cattività e obbligo di preghiera*

2- La funzione della casa

*Le funzioni della casa sono molteplici prima di tutto economica essendo un bene immobile, consentire lo svolgimento delle attività residenziali, lavorative, professionali e di assistenza e terapia medica. Nell'assolvimento di queste funzioni diventa importante la funzione psicologica della casa poiché vanno svolte nel pieno e assoluto benessere fisico e mentale, inutile lavorare in casa se viene praticato del mobbing si ricevono molestie, passare la notte insonni, oppure essere delle persone anziane malate, ricevere del disagio peggiorando ulteriormente la nostra salute. La casa deve essere un luogo di miglioramento e crescita della nostra personalità, non solo in ambito familiare poiché da bambini vivendo insieme ai genitori si viene educati e si cresce in casa diventando adulti, ma un luogo inizialmente di protezione **"rifugio"** basti pensare al COVID dove tutte le persone per tutelare la salute sono rimaste in quarantena chiuse dentro per molti giorni senza uscire con modifica radicale dei comportamenti, ma un luogo di miglioramento e crescita personale attraverso internet la televisione la radio, di inclusione e socializzazione invitando persone ed amici a casa oltre che di affermazione professionale della personalità. Se si pensa alle case americane, la **"casa bottega"** dove si aveva il garage annesso e si svolgeva attività artigianale di falegnameria, meccanica, calzolaio, sarto, maglieria, orologeria ect la evoluzione attuale in **"casa studio"** dove un professionista sia esso medico architetto ingegnere avvocato ect può svolgere il suo lavoro e trarre del reddito ovvero guadagnare trasformando la casa economicamente passiva, si pagano le utenze, canoni di locazioni, o rate di mutui in casa attiva dove senza spostarsi dalla propria abitazione e prendere i mezzi pubblici o muoversi in auto è possibile intascare lo stipendio a fine mese facendo fronte al bilancio familiare. Si ritorna agli albori della rivoluzione industriale alle nostre nonne e bisnonne che avevano il telaio in casa e preparavano gli abiti per i loro figli e persone. Se parliamo di psicologia della casa l'etimologia della parola **"casa"** indica, nel suo senso più letterale ed elementare, ciò che fornisce riparo, un luogo coperto che va a proteggere-difendere dall'esterno ma che, soprattutto, pone un confine fra un **"dentro"** e un **"fuori"**. In questo consiste uno dei più importanti significati psicologici della casa e dell'abitare: le mura, le porte, le finestre, le divisioni delle stanze sono tutti elementi che, andando a costruire e a definire architettonicamente l'abitazione, sanciscono, in uno spazio che prima era indifferenziato, una differenza, una delimitazione fra un ambiente che diviene **"interno"** e l'ambiente **"esterno"** rispetto al quale il primo si definisce. In tal senso è stato osservato che, tanto la psicoanalisi quanto l'architettura, vanno ad occuparsi entrambe del rapporto fra un **"dentro"** e un **"fuori"** – intangibile per la prima, concreto per la seconda – analogia questa che porrebbe fra le due discipline molti punti di congiunzione. Una casa disordinata o una organizzata e curata nei minimi dettagli possono dare a chi vi entra un differente messaggio comunicativo; al senso di accoglienza che comunicano alcuni ambienti o, al contrario, di freddezza o di confusione respingenti che ne esprimono altri. Ognuno ha il suo personale modo di abitare gli spazi della propria casa, di lasciare traccia di se e del proprio passaggio o, al contrario, di mantenere un ordine e un riserbo che tengano a freno e sotto controllo*

aspetti più spontanei e imprevedibili del proprio modo di essere. Quando si costruisce o si acquista una casa si dà maggiore importanza al suo valore economico mettendo in secondo piano le attività che all'interno vengono svolte si vede l'abitazione come una forma di investimento economico un modo per tutelare i nostri risparmi e attraverso la inflazione avere degli enormi margini di guadagno , una sicurezza e garanzia per la famiglia, ma in realtà non è così , come affermano i buddisti il valore economico non lo percepiamo vivendo 60 anni nella stessa abitazione non appartiene alla nostra personalità non trasmette alcuna forma di benessere fisico e mentale anzi vi è il problema del pagamento delle rate mensili del mutuo . Vi è lo status sociale , la stima la enfaticizzazione vivere in una casa di 1 milione di euro , la corrispondente integrazione e ammirazione sociale a dispetto dei senza tetto che non hanno un luogo per dormire ; la intelligenza immobiliare alla quale corrisponde la inclusione sociale e lavorativa il rispetto la invidia sociale , una casa con impianti domotici a dispetto di chi usa lampada tascabile per percorrere le scale condominiali. Una volta acquistata la abitazione viene ereditata dai figli i genitori che si sono accollati il disagio del mutuo delle spese per le utenze, per le ristrutturazioni e i miglioramenti dopo 60 anni i figli godranno del vantaggio economico derivante dall'investimento immobiliare ma i genitori non hanno avuto nulla se non il solo godimento il piacere di aver vissuto nel proprio appartamento. E' come avere dei lingotti d'oro in un cofanetto o baule e non poter far nulla né spenderli né utilizzarli né investirli stanno lì li possiamo solo guardare senza trarne alcun vantaggio. Diventano fondamentali le attività che vengono svolte in una casa ed il benessere psicologico ovvero come già affermato la **“Goduria Abitativa”** per le quali vale la pena di avere una casa acquistarla affrontare delle spese e viverci per molti anni ect La goduria abitativa dipende da molteplici fattori, design degli arredi, numero e superfici delle stanze impianti tecnologici illuminazione domotica architettura della casa , distribuzione degli spazi , sicurezza , privacy, illuminazione naturale e artificiale , balconi terrazze ,posti macchina garage ascensore fonti rinnovabili di energia,auto e bici elettrica. inserimento in un contesto naturale ect , ma requisito fondamentale per la goduria abitativa è l'assenza di fattori di disturbo sociale e mediatico che creano malessere fisico mentale e fanno in modo che il nostro diritto abitativo di **“godimento”** venga compromesso trasformando l'appartamento in luogo di sofferenza , disagio e emarginazione nel quale si vive male peggiorando la nostra personalità

3- Le attività residenziali

La abitazione il nostro appartamento in condominio ha una esclusiva funzione residenziale ovvero viene utilizzata per passare la maggior parte del tempo della nostra giornata una casalinga soltanto nella mattinata esce per fare della spesa, i bambini o adolescenti si recano a scuola sono quindi fuori casa per 6 ore dalle 8 del mattino alle 14 , gli impiegati si recano al lavoro e sono assenti dalle 8 alle 16 in generale per circa 8 ore. In casa si dorme , si mangia , si passa il tempo libero davanti la TV o internet , si lavora e si può essere malati in casa ect. Possiamo quindi descrivere le attività che quotidianamente svolgiamo nella nostra abitazione quali :

Attività Residenziali

- Dormire*
- Cucinare*
- Lavare stoviglie*
- Riposare*
- Mangiare*
- Studiare*
- Relax ascoltare musica leggere vedere la tv , internet , stare al balcone*
- Igiene personale*
- Bisogni fisiologici*
- Vestirsi e svestirsi*
- Lavare e stendere i panni*
- Stare con gli amici*
- Giardinaggio*
- Gioco bambini*
- Raccolta differenziata*

Attività lavorative

- Lavoro on line smartworking ,*
- Attività professionale*
- Sartoria , maglieria*
- Artigianato : ricamo, dolci ect*

Attività sociosanitarie

- Assistenza anziani*
- Assistenza malati a letto*

Per lo svolgimento di queste attività occorrono spazi ed ambienti adatti con dimensioni adeguate , nei quali non viene turbata la tranquillità psicologica della persona , basti pensare all'attività del dormire fondamentale per la salute fisica e mentale per la produttività lavorativa che deve essere svolta in privacy ed assoluta intimità . Una camera matrimoniale dove i genitori di notte hanno anche dei rapporti sessuali deve essere separata meglio isolata dalla camera dei bambini che non devono né percepire né immaginare cosa fanno i loro genitori durante la notte nel proprio letto.

Le stanze di una casa sono :

Camera da letto matrimoniale

Camera da letto singola

dove si svolgono le seguenti attività :

- dormire
- vestirsi e svestirsi
- stirare i panni
- riposare

Cucina

Tinello

Sala pranzo o soggiorno

dove le attività corrispondenti sono :

- Cucinare
- Lavare stoviglie
- Riposare
- Mangiare
- Relax ascoltare musica leggere vedere la tv , internet , pesi , ciclette addominali
- Stare con gli amici

Bagno

- Igiene personale
- Bisogni fisiologici
- Vestirsi e svestirsi
- Lavare i panni

Balcone terrazza

- Lavare e stendere i panni
- Giardinaggio
- Gioco bambini
- Raccolta differenziata

Studio , lavoro

- Lavoro on line smartworking ,
- Attività professionale
- Sartoria , maglieria
- Artigianato : ricamo, dolci

Camera badante e anziano

- Assistenza anziani
- Assistenza malati a letto

definite le stanze di una casa esse vanno raccordate da spazi di distribuzione il connettivo verticale e orizzontale ovvero

Ingresso

Corridoio

Disimpegno

Scala interna

Il numero delle stanze e quindi la dimensione delle abitazioni dipende dal numero degli occupanti per cui avremo

Appartamento ≈ 45 mq

Cucina 9-10 mq

Ingresso disimpegno 2 mq

Bagno 6 mq

Soggiorno sala da pranzo 16-17 mq

Camera da letto matrimoniale 14-15 mq

Appartamento ≈ 65 mq

Cucina -tinello 13 mq

Ingresso disimpegno 5 mq

Bagno 6 mq

Soggiorno sala da pranzo 16-17 mq

Camera da letto matrimoniale 14-15 mq

Camera da letto singola o doppia 9-12 mq

Appartamento ≈ 75 mq

Cucina 9-12 mq

Ingresso disimpegno 6- 8 mq

Bagno 6 mq

Soggiorno sala da pranzo 16-17 mq

Camera da letto matrimoniale 14-15 mq

Camera da letto singola 9-10 mq

Camera da letto singola 9-10 mq

Appartamento ≈ 85 mq

Cucina tinello 9-12 mq

Ingresso 3 mq

Bagno 6 mq

Soggiorno sala da pranzo 16-17 mq

Camera da letto matrimoniale 14-15 mq

Camera da letto doppia 12 mq

Camera da letto singola 11 mq

Disimpegno 6 mq

Ripostiglio -bagno 5 mq

Appartamento ≈ 95 mq

Cucina tinello 12 mq

Ingresso 5 - 8 mq

Bagno 6 mq

Soggiorno sala da pranzo 16-17 mq

Camera da letto matrimoniale 14-15 mq

Camera da letto doppia 10 mq

Camera da letto singola 10 mq

Camera da letto singola 10 mq

Disimpegno 6 mq

Ripostiglio -bagno 6 mq

Appartamento ≈110 mq

Cucina tinello 12 mq

Ingresso 8 mq

Bagno 6 mq

Soggiorno sala da pranzo 16-17 mq

Camera da letto matrimoniale 14-15 mq

Camera da letto doppia 12 mq

Camera da letto singola 11 mq

Camera da letto singola 10 mq

Disimpegno corridoio 6 mq

Ripostiglio -bagno 6 mq

Studio professionale 20 mq

In questi appartamenti una camera da letto può essere trasformata in camera della badante e adibita a assistenza e terapia medica dell'anziano o persona malata.

*Le dimensioni indicate concernono in generale la edilizia economica e popolare, case da costruire in cooperativa **social housing** sono rivolte a gruppi classi sociali aventi reddito che rientra nel reddito medio annuo degli italiani pari a 35000÷50000 euro*

4- Gli ambienti della casa e i minimi funzionali

Le stanze devono avere dimensioni adeguate per lo svolgimento delle relative attività tenendo presente la disposizione degli arredi le loro dimensioni , lo spazio che deve utilizzare una persona per muoversi agevolmente nella stanza in funzione delle dimensioni del corpo umano e per i disabili le dimensioni della carrozzella . Le dimensioni indicate sono usuali tipiche per ogni stanza senza sprechi di spazio e all'interno ci si muove con disinvoltura per cui la stanza e in generale la casa è uno spazio vivibile e non angusto che crea disagi e sofferenza . Anche l'altezza interna il valore minimo pari a 270 cm crea malessere con percezione errata e di costrizione dell'ambiente per cui è buona norma portarlo a 280-290 cm con altezza di interpiano pari a 320 cm e non 300 cm .

-La camera da letto matrimoniale

Gli arredi necessari sono :

Letto matrimoniale 190 x210 cm

2 Comodini 45x45 cm

Armadi 3-4 moduli 60x240

Como 45x150 cm

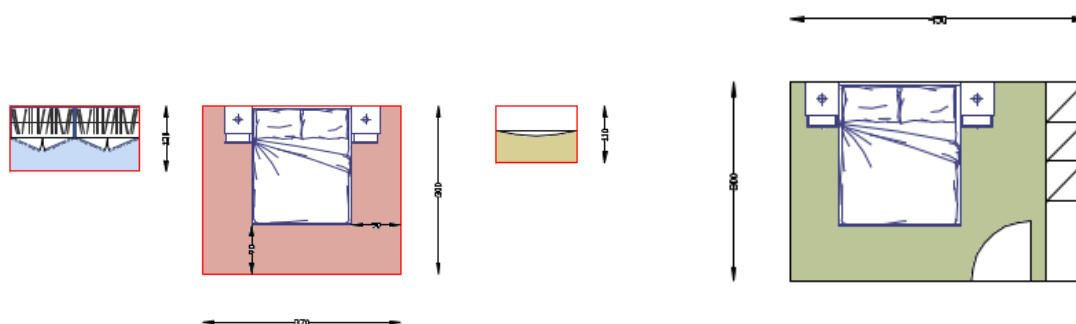
2 poltrone o sedie 50 x45



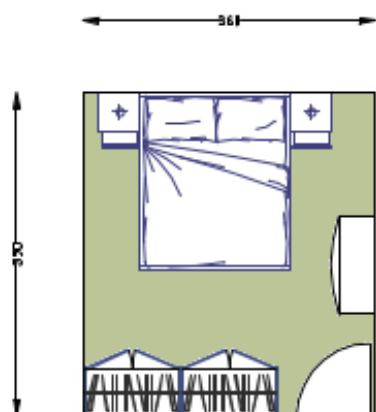
Vediamo la disposizione degli arredi con i relativi spazi d'uso ,passando dalla camera da letto con dimensioni di 14 mq che rispetta i minimi funzionali alla camera da letto di 20 mq ampia e spaziosa.

Dimensioni arredi

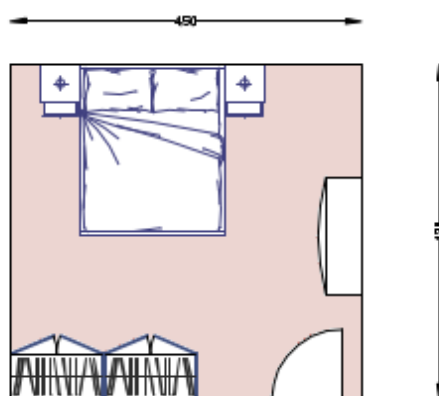
camera da letto 13.50 mq 4,50 x 3 m



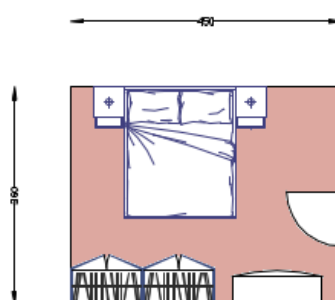
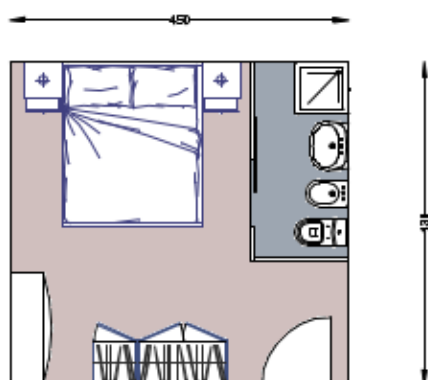
Camere da letto 14mq



20mq camera spaziosa moderna



Camera da letto 16,50 mq



A servizio della camera da letto matrimoniale possiamo inserire un bagno in modo che quando viene utilizzato per le pratiche igieniche come la doccia o il bagno nella vasca da esso si possa uscire anche seminudi in assoluta privacy e lontano dagli occhi indiscreti dei figli.

La camera da letto singola

Gli arredi di una camera da letto singola

Letto 100x200 cm

Comodino 45x45 cm

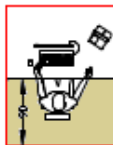
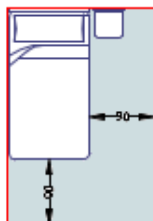
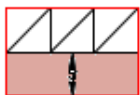
Armadio 60x180 3 moduli da 60x60

Scrivania con PC 90 x 150 cm

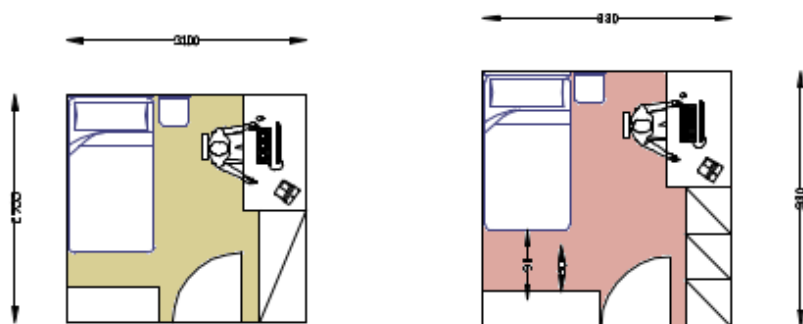
Libreria 45x150



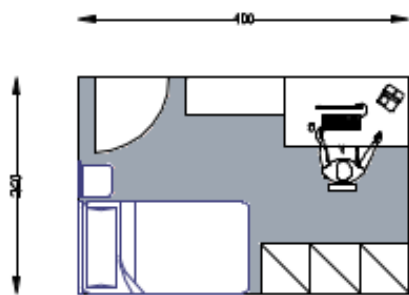
Dimensioni degli arredi e spazi di uso



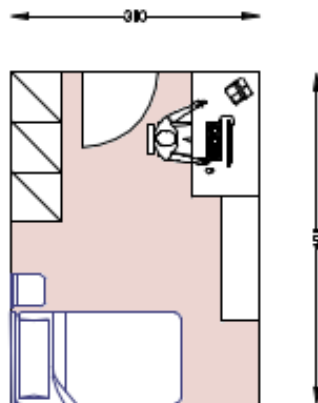
La dimensione minima di una camera da letto 9 mq , camere singole più spaziose 12 mq , camere doppie utilizzate come camere singole camera 9 mq , camera 11 mq



Camera 10,50 mq



Camera 12 mq



La camera singola da 12 mq è spaziosa rappresenta un ambiente confortevole e vivibile con grande libertà e non trasmette il disagio ristretto della costruzione ;

La camera da letto doppia

Gli arredi di una camera da letto doppia

2 Letti 100x200 cm

2 Comodini 45x45 cm

Armadio 60x240 4 moduli da 60x60

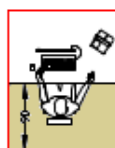
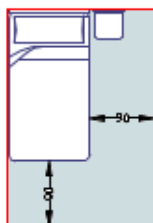
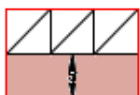
2 Scrivanie con PC 90 x 150 cm

Libreria 45x180

Letto a castello 100x200 cm

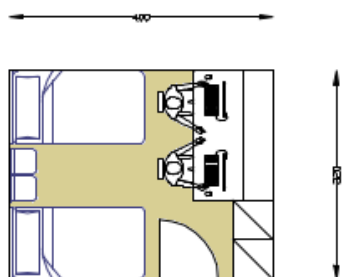


Dimensioni degli arredi e spazi di uso

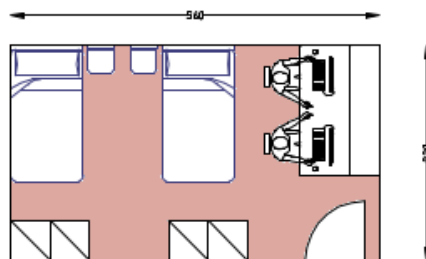


La dimensione minima di una camera da letto doppia 12 mq , camere doppie più spaziose 20 mq

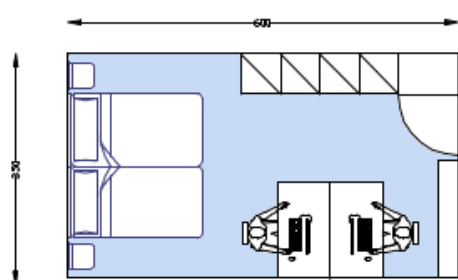
Camera doppia 12 mq



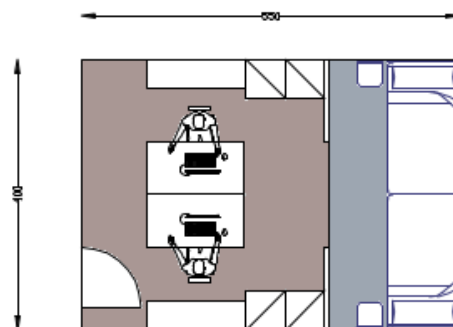
Camera spaziosa 18 mq



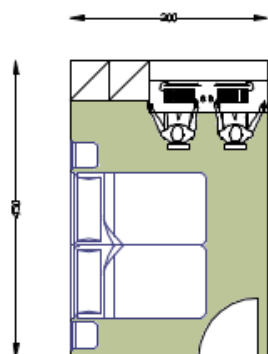
Camere spaziose 21 mq



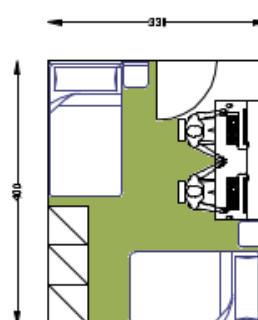
22 mq



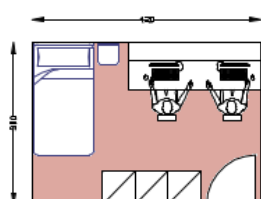
Camera 13,50 mq



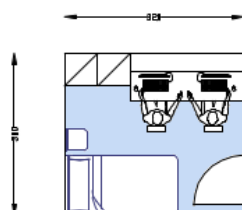
Camera 13,20 mq



*Camera doppia letto a castello
13 mq*



9 mq



Camera assistenza malati e disabili

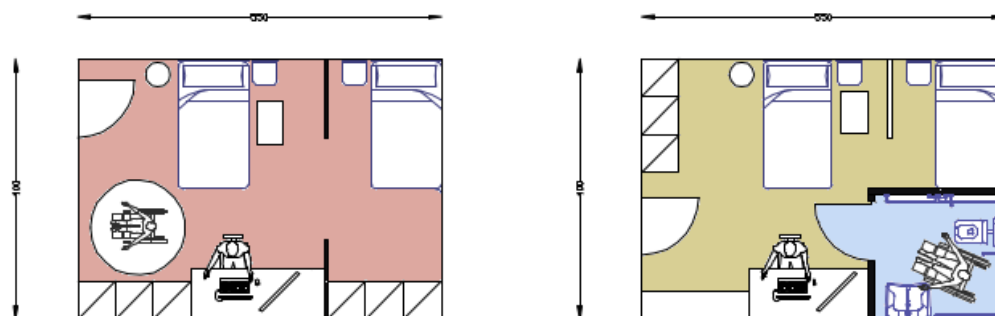
Letto disabili o malato

Letto Badante

Bagno

Attrezzature sanitarie

Ha le stesse dimensioni di una camera doppia che può essere trasformata in camera con badante



Il bagno e il WC

Sanitari e arredo bagno

Vasca 70 x 180

Piatto doccia 70x70 80x80 90x90

Vasca a sedere 80 x 140

Bidet 35x50

Water 35x50

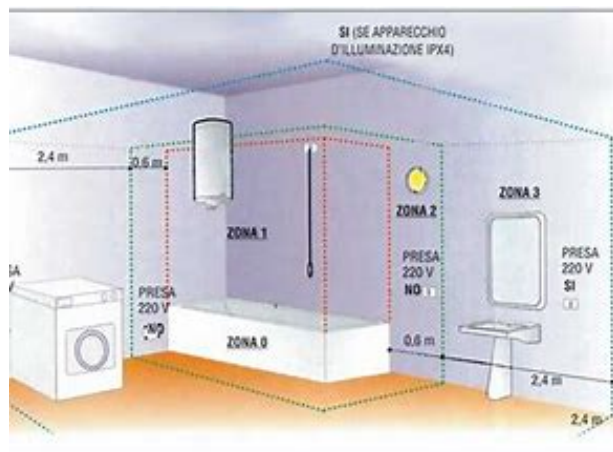
Lavabo 45x60

Lavatrice 60x60

Lavello 60x60

Mobile bagno 60x120

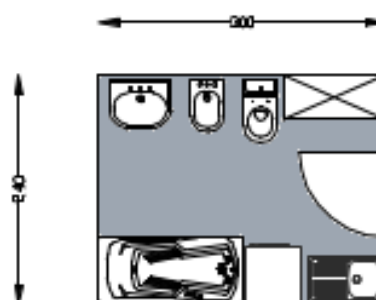
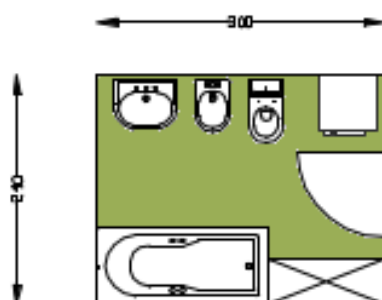
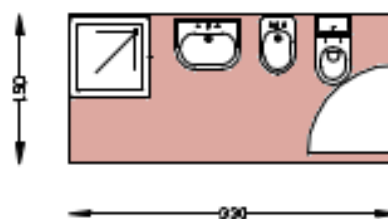
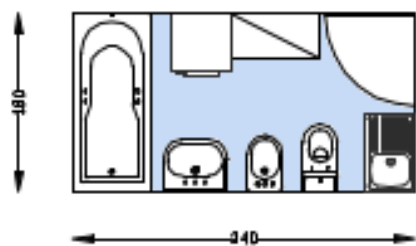
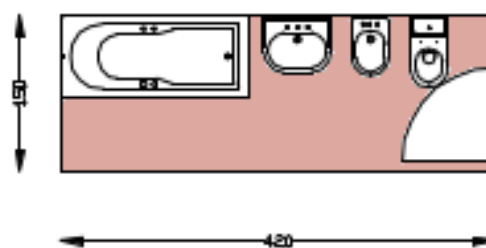
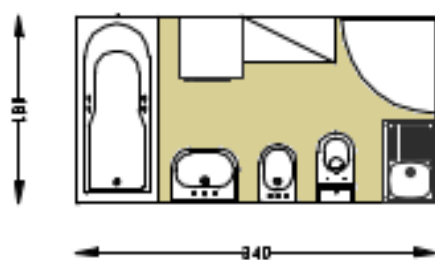
Nel bagno vanno rispettate delle norme di sicurezza per l'impianto elettrico che possono influire sul posizionamento dei sanitari poiché in corrispondenza di essi si dispongono le prese elettriche



Bagni moderni



Bagni e WC , solitamente la superficie di un bagno è 6 mq , per i WC 4 mq



WC 3-4 mq



Bagni portatori di handicap 2m x 2.30 m Superficie 4,50 mq



Zona giorno : Cucina , tinello , sala pranzo, soggiorno

Questi ambienti di solito sono separati , nel modello di casa open-house vi è un unico ambiente Cucina - Sala pranzo - Soggiorno nel quale la separazione avviene tramite l'arredamento

Cucina - tinello

Gli arredi della cucina

Frigorifero

Cucina elettrica o a metano

Lavastoviglie

Forno elettrico

Pensili 4- 5 60x60

Tavolo per pranzo e cena

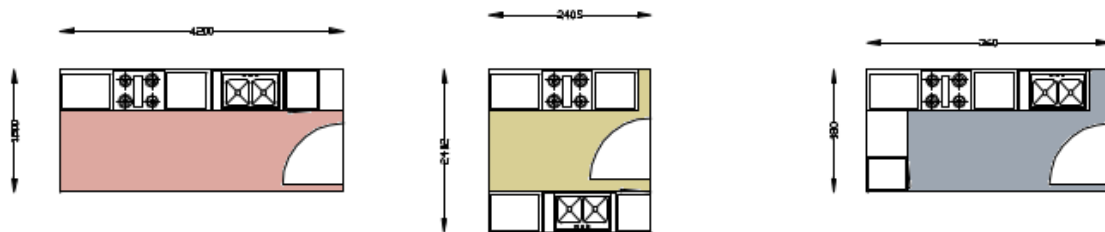
Ripostiglio

Mobile differenziata , lavello , derrate alimentari ect

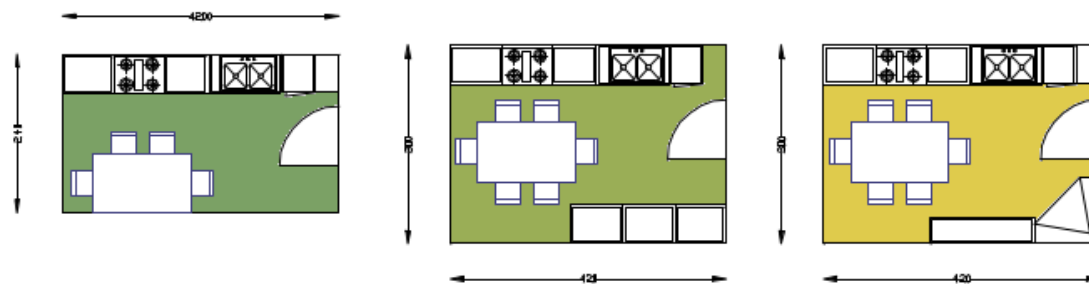


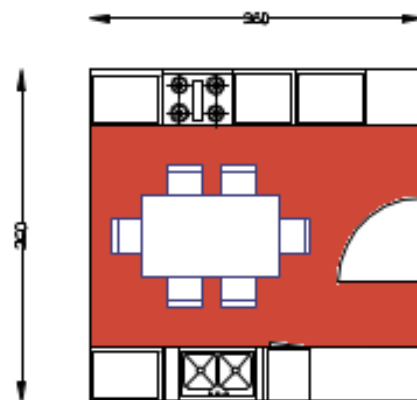
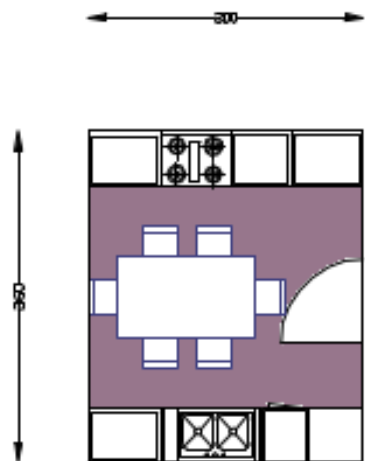
Gli arredi della cucina sono modulari 60x60 cm , lo spazio d'uso deve consentire il passaggio di una persona mentre l'altra utilizza l'attrezzatura $60 + 120 \text{ cm} = 180 \text{ cm}$

Le dimensioni minime di una cucina 9 mq , per una cucina tinello 12-14 mq

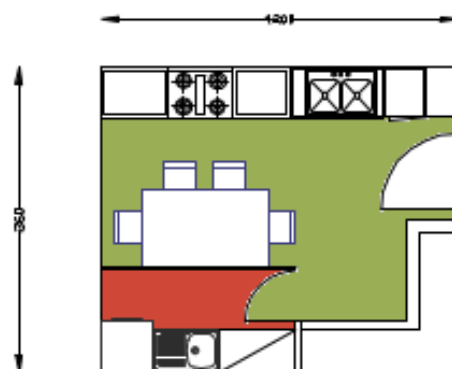
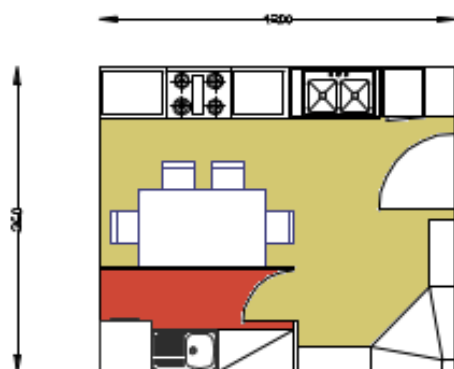


Cucina- tinello





Tinello con ripostiglio o bagno



-Sala pranzo, soggiorno

Gli arredi

Credenza

Tavolo per pranzo 6-8-12 persone

Divano

Poltrone

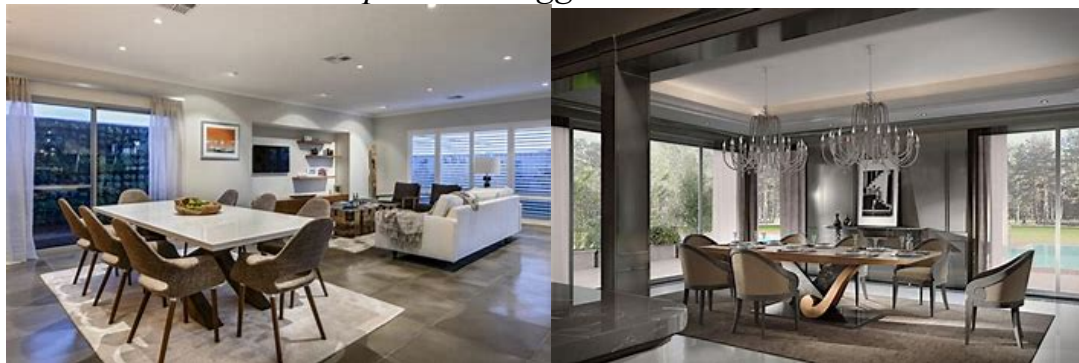
TV - stereo

Tavolino salotto

Vegetazione

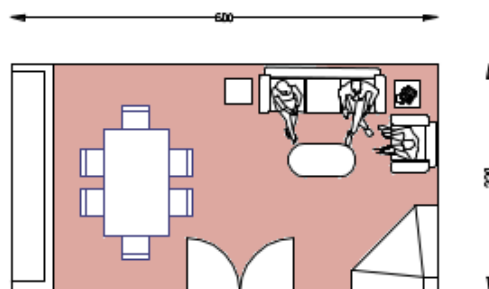
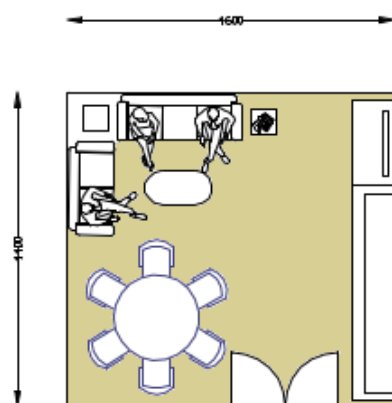
Le dimensioni minime di una sala pranzo o soggiorno 16 mq

Arredamento di sale da pranzo e soggiorni moderni



Gli arredi quali mobili, divani, poltrone sono modulari e multipli di 60 cm, ovviamente se l'arredo è su misura si hanno dimensioni che si adattano allo spazio da arredare.

Soggiorno



Soggiorno - Cucina



*Lo **studio professionale** , una stanza della propria casa anche con ingresso indipendente dove svolgere dello **smart working** ricevere delle persone; in funzione della attività professionale svolta avremo attrezzature e arredi differenti. Per uno studio di architettura e ingegneri gli arredi:*

Scrivania

Armadi

Tavoli di appoggio

2 PC +notebook

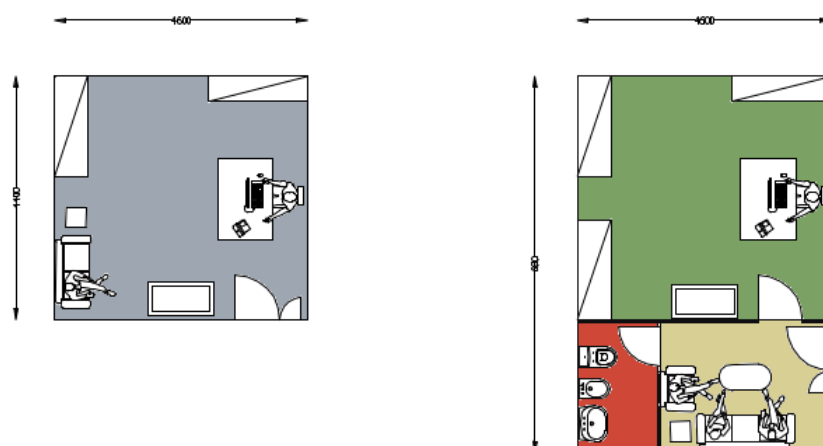
telefono + smartphone

Video

Divano

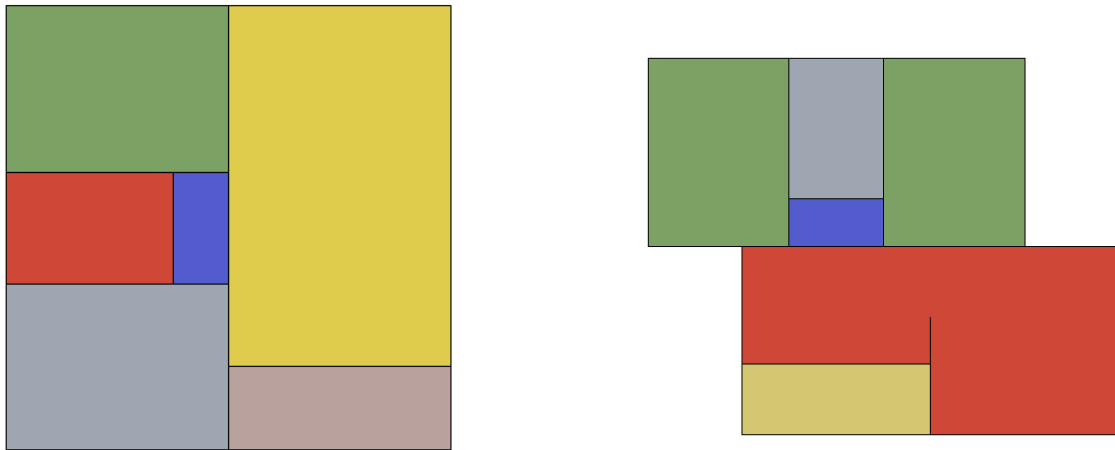


Se parliamo di un petit bureau ricavato in un angolo della nostra casa necessita solo di una scrivania e un PC; Le dimensioni minime di uno studio professionale sono 20 mq, si può aggiungere un locale di servizio quale Bagno-WC , una stanza per l'attesa.



5- Impostazione strutturale

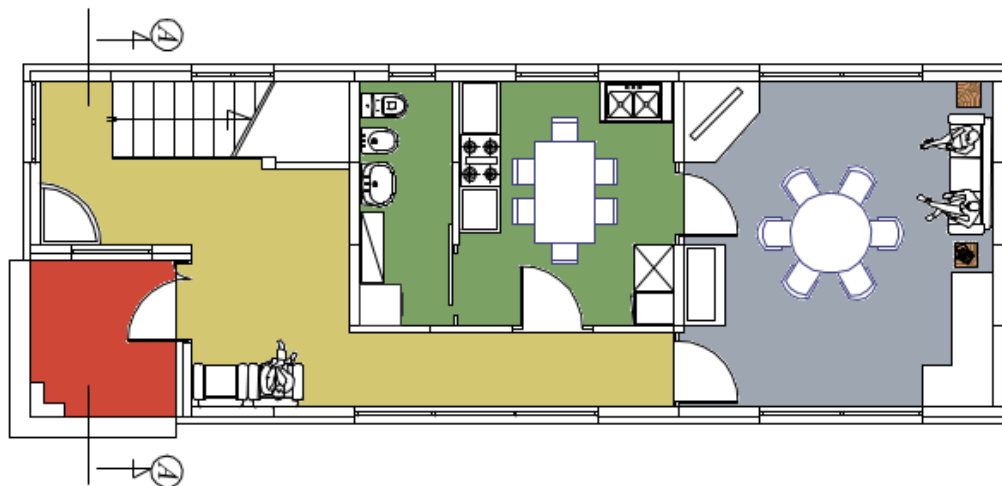
*La progettazione architettonica di una casa , una villa deve procedere di pari passo con quella strutturale, le NTC 2018 impongono delle limitazioni per quanto concerne la regolarità strutturale sia in pianta che in altezza , le forme che ne vengono fuori sono compatte rettangolari e quadrate. Ovviamente dipendono dalla entità della forza sismica e quindi dal sistema costruttivo utilizzato e dal materiale in generale dalla massa sismica sollecitata. Per strutture in legno in acciaio di case al massimo di due piani la problematica della regolarità in pianta e in altezza non si pone le azioni sismiche sono pari a quelle del vento in zone ad elevata sismicità $A_G > 2,5 \text{ m/sec}^2$ impone delle limitazioni alla creatività architettonica ed alla forma non ha significato soprattutto per strutture a pannelli portanti dei tipo **Plate-Form o XLam**. Per altri sistemi costruttivi quali intelaiati in cemento muratura armata struttura Peda con blocco cassero in legno cemento o polistirolo, sistema Nidyon, tamponature collaboranti , la massa è molto più grande l'effetto torsionale derivante dalla irregolarità in pianta per strutture a pareti è comunque ridotto se si pensa alla grande capacità della parete di supportare azioni taglienti e flettenti, il problema è solo per la struttura intelaiata in cemento armato anche di 2 piani con travi e pilastri per la quale la torsione e quindi i tagli aggiuntivi sui pilastri potrebbero incrementare sensibilmente la sollecitazione flessionale. I sistemi a parete seguono i criteri della progettazione modulare con modulo di 120 cm di conseguenza è preferibile eseguire la progettazione architettonica su maglia rettangolare 4,80 x 4,80 , seguendo le indicazioni della Architettura tecnica e tra le maglie inserire le singole stanze con rientranze, sporgenze , balconi terrazze , sfalsando le maglie stesse. Le murature esterne dello spessore di 35-40 cm comprese di rivestimento isolante e parte portante sono inserite all'interno della maglia rettangolare riducendo la dimensioni utile interna. Per struttura intelaiata composta da travi e pilastri si utilizza la maglia 450x450 cm come riportate in figura.*



Le aggregazioni dei moduli sono le più fantasiose , possono essere dimezzati ed in funzione delle richieste di superfici abitative si possono ricavare le stanze ; il vantaggio è nella impostazione strutturale con luci tutte uguali , anche durante la fase di cantiere poiché si utilizzano casseri delle stesse dimensioni anche nella regolarità

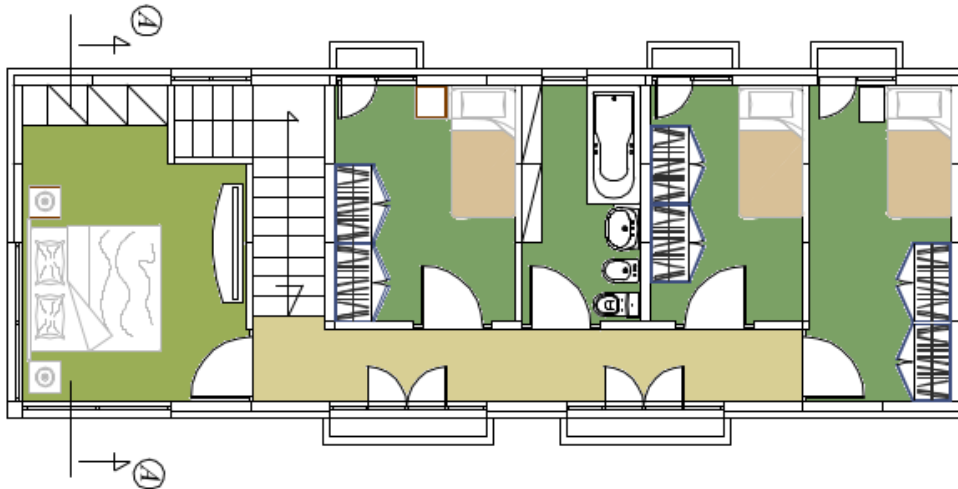
6- Functional house

Il progetto di una casa o meglio di una abitazione funzionale lo si ottiene attraverso la ottimizzazione degli spazi riducendo al minimo la superficie del disimpegno , disponendo all'interno di essa i singoli arredi con i relativi spazi di uso . La abitazione funzionale è del tipo chiuso ovvero ogni ambiente è delimitato ed all'interno di essi viene garantita e tutelata la privacy e la intimità; Si pensi alle camere da letto per i bambini per gli adolescenti che devono essere isolate da quelle dei genitori e per garantire il sonno deve esservi assoluto silenzio. Oltre la funzionalità dovuta alla razionale distribuzione degli spazi viene assicurata la privacy ed intimità nella propria stanza . Riportiamo un esempio di casa duplex su due piani



Piano terra zona giorno

Piano primo zona notte



La funzionalità di una abitazione è assicurata sia dalle dimensioni delle singole stanze che dalla disposizione degli arredi ovvero dalla possibilità di muoversi agevolmente e senza alcuna difficoltà all'interno della stanza utilizzando al meglio lo spazio a disposizione. La casa funzionale chiusa può creare problemi di illuminazione naturale nei disimpegni ovvero nello spazio compreso tra le stanze per il quale di provvede con illuminazione artificiale i corridoi interni sono quasi sempre bui e privi di aperture.

7- Open house

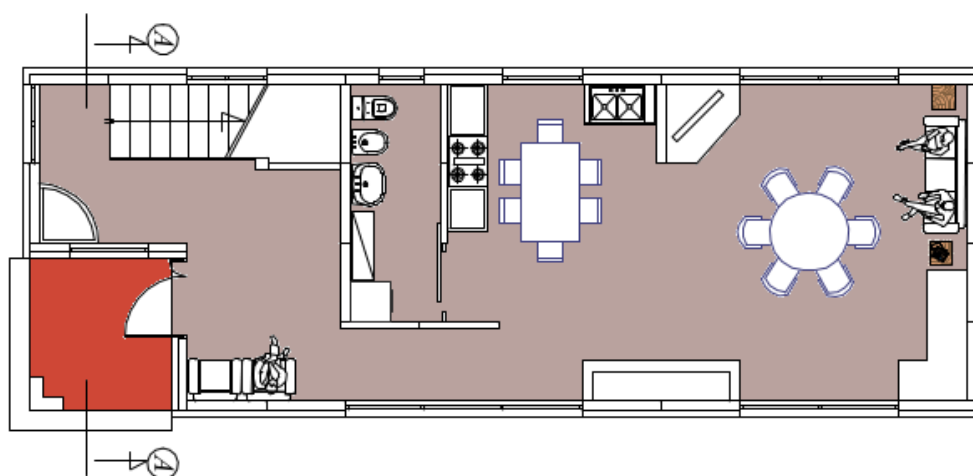
L'open space è una distinzione significativa dei concetti di architettura moderna. L'emergere dell'architettura moderna ha avuto un impatto significativo sul campo dell'architettura, segna la storia dell'architettura occidentale perché l'ispirazione dell'architettura si è spostata dalla tradizione e dalla storia verso lo sviluppo e la tecnologia. Durante questo periodo, c'è un cambiamento di paradigma nella società verso la prospettiva dell'arte e dell'architettura, invece degli ornamenti non funzionali, la bellezza dell'architettura moderna appare attraverso gli elementi funzionali dell'edificio. In altre parole, l'estetica dell'edificio deriva dalla composizione dei suoi elementi come le aperture, il tetto e il vuoto. Le caratteristiche dell'architettura moderna sono meno ornamenti, minimalismo, attenzione alla funzione spaziale e uso di materiali realizzati dall'uomo come cemento e acciaio, ispirato dall'architettura tradizionale giapponese, il concetto di luogo aperto è preferibile in quanto risponde alle considerazioni economiche nella progettazione di un piano casa causate da problemi di piccoli lotti e alla risposta dei cambiamenti dello stile di vita della società nei primi tempi. fase dell'architettura moderna. L'implementazione di un open space crea un'elevata flessibilità nella casa moderna rispetto agli altri stili architettonici precedenti. Un design a pianta aperta prevede poche o nessuna partizione come divisorio dello spazio. In questa pratica, il divisore dello spazio varia dallo schermo, dalla parete divisoria in vetro, dalle tende, dal livello del pavimento, dai materiali della pavi-

mentazione o dalla disposizione dei mobili. Le soluzioni possibili sono tre :

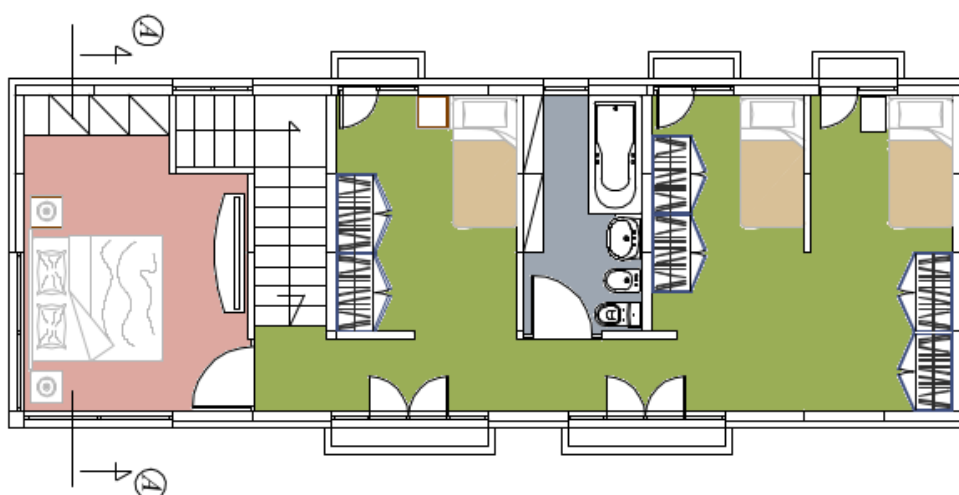
- Pianta chiusa
- Pianta semiaperta
- Pianta aperta

Il modello di open House è stato inizialmente introdotto dalla architettura Scandinava , poi ripreso dai giapponesi e dagli islamici all'avanguardia nell'architettura, rappresenta l'evoluzione dell'architettura razionalista moderna verso il minimalismo architettonico . Lo stesso appartamento duplex a pianta chiusa visto in precedenza la possiamo trasformare in pianta semiaperta e aperta.

Pianta piano terra aperta



Pianta piano primo semiaperta



L'open space consente una migliore distribuzione degli arredi si ha maggiore libertà , lo spazio di grande superficie trasmette del benessere psicologico viene però nega-

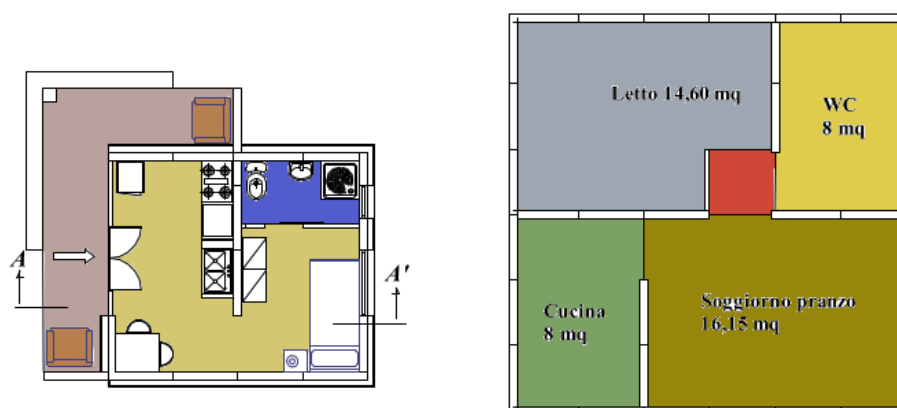
ta la privacy la intimità la richiesta di essere soli e non dover esser disturbati come lo stare in cucina e studiare , oppure nella propria stanza ascoltare della musica senza utilizzare cuffie e auricolari , il tenere la luce accesa senza infastidire il nostro fratello che dorme nell'altra stanza. La casa aperta fa parte della modernità della architettura minimalistica tipica di nazioni all'avanguardia i continuo progresso scientifico ed economico quali paesi arabi, Indonesia Australia Russia Cina Giappone Stati Uniti ,in Italia il concetto di open house viene associata ad una classe sociale ben distante dal semplice **social housing o edilizia economica e popolare**. E' evidente che nel passaggio dalla pianta chiusa a quella aperta bisogna stare attenti alle strutture poiché in edifici con sistemi resistenti a pannelli gli elementi di separazione tra le stanze hanno una precisa funzione strutturale .

8-La casa per le vacanze: il minia-ppartamento

Le case per le vacanze in montagna o al mare sono solitamente dei mini-appartamenti con superficie inferiore ai 45 mq , destinati a delle coppie o famiglie esclusivamente per alcuni giorni dell'anno; un appartamento di 45 mq è un monolocale con camera da letto ma si riesce comunque in pochi mq a svolgere la maggior parte delle attività residenziali come :

- Dormire
- Cucinare
- Lavare stoviglie
- Riposare
- Mangiare
- Studiare
- Igiene personale
- Bisogni fisiologici
- Vestirsi e svestirsi

Riportiamo alcune piante di case per miniappartamenti vacanze :



9-I diritti sulla casa

I diritti reali di godimento attribuiscono il diritto di utilizzare il bene ad una persona diversa dal suo proprietario. Sono definiti “reali” perché hanno ad oggetto il godimento e l'uso di cose (dal latino “res”= cosa) e sono limitati rispetto al diritto di proprietà: il titolare del diritto reale di godimento non diventa proprietario del bene e ha pertanto, prerogative limitate dalla legge o dal contratto. I diritti reali di godimento sono i seguenti: superficie; enfiteusi; usufrutto; uso; abitazione; servitù.

Il diritto di abitazione è il diritto di abitare una casa limitatamente ai bisogni propri e della propria famiglia. Il diritto è, quindi, strettamente legato alle esigenze abitative del titolare e dei suoi familiari e si limita all'uso del bene immobile, senza poter beneficiare dei frutti. Chi ha il diritto di abitazione e occupa tutta la casa è tenuto al pagamento delle spese e riparazioni ordinarie e dei tributi, come l'usufruttuario. Se occupa solo una parte della casa, contribuisce in proporzione di ciò che gode. Anche il titolare del diritto di abitazione ha l'obbligo di usare e conservare il bene con la diligenza del buon padre di famiglia, senza mutarne la destinazione economica, e di limitare l'uso alle esigenze abitative. Il diritto di abitazione può essere costituito mediante contratto, testamento o per legge (per esempio, il codice prevede la riserva a favore del coniuge vedovo, del diritto di abitazione della casa coniugale).

La proprietà è ciò che dà diritto, al relativo titolare, di fare ciò che vuole con la propria cosa (definizione che esalta i poteri del titolare). O che altro non è che un diritto che viene riconosciuto a seguito di un acquisto, una donazione o un'eredità (definizione che evidenzia di più l'aspetto generico e formale).

Il codice civile contiene una definizione del **diritto di proprietà** «Il proprietario ha diritto di godere e disporre delle cose in modo pieno ed esclusivo, entro i limiti e con l'osservanza degli obblighi stabiliti dall'ordinamento giuridico».

Oggetto del diritto di proprietà è la nostra abitazione acquistata per eredità della quale possiamo disporre e godere in modo pieno ed esclusivo.

L'usufrutto

attribuisce a chi ne è titolare la possibilità di godere dell'immobile altrui, nei limiti della destinazione economica del bene. L'usufruttuario consegue il possesso di un appartamento di titolarità di un altro soggetto e può utilizzarla anche per esigenze soggettive. L'unico limite è che non può trasformare la destinazione d'uso dell'alloggio.

Estinzione dell'usufrutto

L'usufrutto può estinguersi anche prima del termine di scadenza nei seguenti casi:

- scadenza del termine convenuto per la durata del diritto;
- prescrizione, se il diritto non viene esercitato per 20 anni;
- gravi abusi del diritto da parte dell'usufruttuario;
- riunione dell'usufrutto e della nuda proprietà nella stessa persona; totale perimento della cosa.

L'usufrutto di una casa riconosce all'usufruttuario il diritto di utilizzare l'immobile e trarne ogni utilità, nel rispetto della destinazione economica e delle limitazioni imposte dalla legge. Il proprietario dell'abitazione conserva sul bene la nuda proprietà. L'usufrutto attribuito ad un singolo soggetto non può eccedere la vita dell'usufruttuario medesimo e non può essere trasmesso agli eredi. Nel caso di atto di disposizione tra vivi si ha la particolarità che il diritto di usufrutto si estingue alla morte del primo titolare. Se l'usufrutto spetta in capo a più soggetti, il decesso di uno dei titolari fa concentrare il relativo diritto pro quota in capo ai superstiti qualora la sua costituzione specifica che si tratta di usufrutto congiunto. Ove così non fosse, alla morte di ciascun usufruttuario la sua quota si consoliderà in capo al nudo proprietario. Nel caso in cui l'usufrutto sia attribuito a una persona giuridica, il legislatore ha stabilito una durata massima di trent'anni.

Usufrutto casa: I doveri dell'usufruttuario

Il titolare di usufrutto è tenuto a:

- Redigere l'inventario dei mobili e la descrizione degli immobili prestando idonea garanzia, salvo dispensa*
- Utilizzare l'abitazione con la diligenza del buon padre di famiglia*
- Farsi carico delle spese di custodia, amministrazione, manutenzione ordinaria e di tutte le imposte sul reddito, compresi **canoni** e rendite fondiarie*
- Notificare al proprietario eventuali pretese di terzi sull'abitazione*
- Restituire il bene nel termine previsto per l'usufrutto*

*Come già ricordato in precedenza, non può modificare la **destinazione economica della casa**.*

*Si pensi ad esempio al caso in cui viene concesso in usufrutto un immobile con destinazione **aduso abitativo**. In questo caso, l'usufruttuario non può trasformare l'appartamento vincolandolo ad un uso di tipo commerciale. In simile fattispecie, vista la violazione della destinazione economica, il nudo proprietario ha titolo di richiedere la **decadenza dell'usufrutto**, stante l'abuso.*

Usufrutto abitazione: i doveri del proprietario

Il proprietario dell'abitazione concessa in usufrutto è tenuto a sostenere le spese straordinarie previste dal condominio o da altri istituti per la manutenzione della casa e a pagare le imposte che gravano sulla nuda proprietà.

10 -La privacy abitativa

La carta fondamentale dei diritti dell' uomo all'art 12 recita testualmente :

Nessun individuo potrà essere sottoposto ad interferenze arbitrarie nella sua vita privata, nella sua famiglia, nella sua casa, nella sua corrispondenza, né a lesioni del suo onore e della sua reputazione. Ogni individuo ha diritto ad essere tutelato dalla legge contro tali interferenze o lesioni.

La carta dei diritti fondamentali della unione europea all'art. 7 afferma :

“Ogni individuo ha diritto al rispetto della propria vita privata e familiare, del proprio domicilio e delle sue comunicazioni.”

Il codice penale italiano all'art. 614

-Chiunque s'introduce nell'abitazione altrui, o in un altro luogo di privata dimora, o nelle appartenenze di essi, contro la volontà espressa o tacita di chi ha il diritto di escluderlo, ovvero vi s'introduce clandestinamente o con inganno, è punito con la reclusione da uno a quattro anni.

-Alla stessa pena soggiace chi si trattiene nei detti luoghi contro l'espressa volontà di chi ha il diritto di escluderlo, ovvero vi si trattiene clandestinamente o con inganno.

-La pena è da due a sei anni se il fatto è commesso con violenza sulle cose, o alle persone, ovvero se il colpevole è palesemente armato.

-Il delitto è punibile a querela della persona offesa. Si procede, tuttavia, d'ufficio quando il fatto è commesso con violenza alle persone, ovvero se il colpevole è palesemente armato o se il fatto è commesso con violenza sulle cose nei confronti di persona incapace, per età o per infermità.

Art. 615

-Il pubblico ufficiale, che, abusando dei poteri inerenti alle sue funzioni, s'introduce o si trattiene nei luoghi indicati nell'articolo precedente, è punito con la reclusione da uno a cinque anni.

-Se l'abuso consiste nell'introdursi nei detti luoghi senza l'osservanza delle formalità prescritte dalla legge, la pena è della reclusione fino a un anno.

-Nel caso previsto dal secondo comma il delitto è punibile a querela della persona offesa.

Art. 615-bis

-Chiunque, mediante l'uso di strumenti di ripresa visiva o sonora, si procura indebitamente notizie o immagini attinenti alla vita privata svolgentesi nei luoghi indicati nell'articolo 614, è punito con la reclusione da sei mesi a quattro anni.

-Alla stessa pena soggiace, salvo che il fatto costituisca più grave reato, chi rivela o diffonde, mediante qualsiasi mezzo di informazione al pubblico, le notizie o le immagini ottenute nei modi indicati nella prima parte di questo articolo.

-I delitti sono punibili a querela della persona offesa; tuttavia si procede d'ufficio e la pena è della reclusione da uno a cinque anni se il fatto è commesso da un pubblico ufficiale o da un incaricato di un pubblico servizio, con abuso dei poteri o con violazione dei doveri inerenti alla funzione o servizio, o da chi esercita anche abusivamente la professione di investigatore privato.

La abitazione rappresenta per la famiglia un luogo di protezione e rifugio nel quale come sappiamo si svolgono le seguenti attività:

- Dormire*
- Cucinare*
- Lavare*
- Riposare*
- Mangiare*
- Studiare*
- Lavorare smartworking*
- Relax ascoltare musica leggere vedere la tv , internet*
- Igiene personale*
- Bisogni fisiologici*
- Vestirsi e svestirsi*
- Lavare e stendere i panni*
- Stare con gli amici*
- Giardinaggio*
- Assistenza persone anziane o con disabilità*
- Gioco bambini*
- Raccolta differenziata*

In funzione del reddito familiare queste attività sono comuni alla maggior parte degli italiani, che ovviamente non si recano a ristorante quotidianamente o vanno in lavanderia e non hanno delle colf alle quali affidare le loro faccende domestiche. La privacy è richiesta in assoluto durante le normali pratiche fisiologiche filmare una persona che si siede sulla tazza del water per defecare o per orinare è lesivo sia della dignità della persona che in quel momento ha tali esigenze che per chi filma riprende o commenta siamo alla inutile stupidità del ridicolo. Altresì la privacy è richiesta durante le normali pratiche igieniche come fare il bagno nella vasca o lavarsi quotidianamente , la persona che vuole esibire il suo fisico farsi vedere mostrarsi si fa il selfie nella vasca da bagno lo invia alla sua fidanzata o amiche che vuole corteggiare o lo pubblica su internet. Se la privacy viene violata siamo di fronte al voyerismo poiché non si è consenzienti ovvero la persona che si denuda in bagno o gira nuda per casa , si siede nuda sul divano di casa viene spiata dal buco della serratura e siamo di fronte ad una patologia psichiatrica voyeristica . Nella propria abitazione nel pieno rispetto della privacy ci si può tranquillamente masturbare sul divano o fare sesso con la propria moglie in sala da pranzo davanti la tv o sul tavolo. La privacy va dunque tutelata anche durante i normali rapporti sessuali che possono avvenire durante la notte nel letto o in ogni angolo della casa nessuno ha il diritto di guardare di spiare sarebbero dei guardoni o voyer e l'atto sessuale non va neanche condannato. La coppia che si esibisce e vuole farsi guardare , registra il suo video tramite l'Iphone la webcam del PC o una videocamera e lo rende pubblico , altresì una persona che si masturba e vuole esibire il suo pene eretto lo filma con lo smartphone e lo pubblica su un sito per adulti come un cigno che esibisce le piume nella speranza di essere contattato . Sono comportamenti sessuali ormai entrati nella normalità dall'avvento di internet per cui ogni persona che ha oggi meno di 40 anni avrà pub-

blicato il suo video on line anche hot, non vi è da meravigliarsi e non vi è necessità di filmati di ricatti che rasentano il voyerismo e la mala stampa e tv. E' un diritto garantito a tutti i cittadini della terra esistono i campi di nudisti il naturismo ovvero persone che per trovare il loro benessere fisico e mentale per avere maggiore libertà preferiscono essere nudi nessuno va sulla spiaggia o in mezzo alla natura con l'intento di guardarli Questa è la privacy richiesta in una casa residenziale per una famiglia avente un reddito nella media , la casa può avere altre funzioni quali casa famiglia , casa studio , ed alcune volte si può essere in regime di protezione da parte delle forze dell'ordine e delle istituzioni e per forza di cosa dovendo tenere delle persone, una famiglia sotto controllo la privacy va violata. Va quindi definita la liceità della interferenza nella vita privati gli obiettivi di questa violazione e gli eventuali poteri devianti che utilizzano negativamente il potente mezzo mediante il quale controllare delle persone come il satellite, la videocamera ad infrarossi la semplice connessione ad internet il decoder e la parabola satellitare della nostra TV. Alcune volte la privacy può essere violata anche da poteri locali devianti ovvero cosche gruppi sociali di persone che senza nessuno arbitrio controllano delle persone in casa. Se si pensa alle case famiglia il cosiddetto ospedale diffuso proposto dal governo Conte e movimento 5 stelle addirittura con assistenza domiciliare satellitare dove è possibile intervenire con le strutture di pronto soccorso su malati in gravi condizioni di salute in modo tempestivo si è di fronte all'avanguardia della sanità ; controllare delle persone malate in casa i loro comportamenti e prestare le relative cure mediche fornire dei medicinali e della assistenza sociosanitaria soprattutto per anziani si va oltre il sistema sanitario. Purtroppo in realtà non è così la assistenza domiciliare satellitare è degenerata nella tecnicizzazione della mafia bianca che si avvale della mafia sociale utilizzando in modo negativo il potente mezzo messo a disposizione del potere sanitario , il malato ripreso e controllato in casa viene esposto per così dire messo alla gogna oggetto di derisione insulti sociali commenti pettegolezzi , soprattutto per persone con disagio psichico la casa famiglia si trasforma in casa manicomiale generando della cafoneria sociale pubblica che peggiora la salute fisica e mentale del malato di conseguenza lo strumento di controllo diventa negativo per il sistema sanitario e l'ambiente sociale venendo meno lo stesso concetto di salute definito nel 1946 dalla organizzazione mondiale della sanità

“la salute è un completo stato di benessere fisico mentale e sociale non soltanto la assenza di malattia o infermità “ ; nella carta di Ottawa del 1986 si affermò che “grazie ad un buon livello di salute l'individuo ed il gruppo devono essere in grado di sviluppare le proprie aspirazioni , soddisfare i propri bisogni , modificare l'ambiente e adattarsi ad esso” poichè cagiona della patologia ovvero ammalare: rinchiude. La assistenza domiciliare satellitare deve essere in grado di tutelare la salute del malato intervenendo prima di tutto sull'ambiente sociale, e poi prendersi cura in casa della persona malata. Vengono messi in evidenza i comportamenti poco dignitosi per l'essere umano conseguenti alla malattia , quali recarsi in continuazione in bagno , vomitare la cattiva alimentazione , la scarsa igiene in casa conseguente al disagio , ridicolizzata la sofferenza il dolore le relative espressioni verbali quando si soffre o si è sulla tazza del water ect negando in questa maniera sia il diritto alla salute che alla cura

Alla stessa stregua la casa studio ovvero delle persone che svolgono in casa dello smartworking o hanno uno studio professionale e lavorano on line; come in una fabbrica in un ufficio il datore di lavoro ed il capoufficio controllano l'operato dei lavoratori e degli impiegati così si può controllare in casa una persona che lavora nel rispetto dello statuto dei lavoratori e del codice deontologico . L'obiettivo del controllo è la valorizzazione del lavoro eseguito della produttività della relativa professionalità e secondo quanto stabilito dalla costituzione italiana e dalla carta fondamentale dei diritti dell'uomo

Art 36 Costituzione

Il lavoratore ha diritto ad una retribuzione proporzionata alla quantità e qualità del suo lavoro e in ogni caso sufficiente ad assicurare a sé e alla famiglia un'esistenza libera e dignitosa.

Articolo 23 Carta fondamentale dei diritti dell'uomo

-Ogni individuo ha diritto al lavoro, alla libera scelta dell'impiego, a giuste e soddisfacenti condizioni di lavoro ed alla protezione contro la disoccupazione.

-Ogni individuo, senz'alcuna discriminazione, ha diritto ad eguale retribuzione per eguale lavoro.

-Ogni individuo che lavora ha diritto ad una remunerazione equa e soddisfacente che assicuri a lui stesso e alla sua famiglia un'esistenza conforme alla dignità umana ed integrata, se necessario, ad altri mezzi di protezione sociale.

-Ogni individuo ha il diritto di fondare dei sindacati e di aderirvi per la difesa dei propri interessi.

Anche questa forma di controllo internettiano o satellitare viene utilizzata in maniera negativa , limitando la crescita professionale il reddito boicottando la realizzazione crescita e affermazione professionale evidenziando i comportamenti in casa del lavoratore o professionista che secondo loro dovrebbe avere la colf , la cameriera ed il maggiordomo , per la pulizia e l'ordine della casa , per il servizio a tavola e lavaggio delle stoviglie e per la cucina , qualcosa di molto simile alla servitù della Regina Elisabetta, di Re Salman dell'Arabia Saudita, l'imperatrice del Giappone Masako , quando anche il sig, Silvio Berlusconi nel periodo universitario alla Sorbonne a Parigi, figlio di un eminente costruttore milanese che in modo dispregiativo veniva definito palazzinaro ha prestato la sua opera in ristoranti della capitale francese. E' stato presidente del consiglio e per lui questo demansionamento si è rivelato un punto a suo favore avvicinando la sua classe sociale l'apice della piramide italiana al gradino più basso e nessuno lo ha obbligato a dimettersi dal suo ruolo istituzionale poiché in contrasto con il ruolo anzi si divertiva a cantare con il suo compagno di Apicella. Il professionista il dipendente che lavora in casa non deve cucinare , lavare i piatti, lavare la sua biancheria , stirare prendersi cura della pulizia e igiene del bagno e della casa buttare i rifiuti fare la spesa ect poichè in contrasto con le sue mansioni professionali e di dipendente che fa lo smart working , sono cose che fanno più o meno tutti in casa dal deputato , al sindaco al consigliere regionale provinciale e comunale , all'architetto all'ingegnere all'avvocato all'insegnante all'operaio ect è

evidente che la negativizzazione e conseguente gogna rientra nel mobbing lavorativo sociale e professionale che ha come obiettivo il boicottaggio l'impedimento dell'attività lavorativa e la conseguente affermazione sociale e professionale della personalità, mettendo barriere limitazioni al reddito ai compensi, il controllo diventa mezzo e strumento di diffamazione sociale e pubblica.

Lo **smart working**, la casa studio ovvero il lavoro on line rappresenta una delle innovazioni più importanti avvenute nel mondo del lavoro al pari della rivoluzione industriale del 1800, se nel XIX secolo si riversavano nelle città per lavorare nelle industrie adesso da casa è possibile lavorare in tutto il mondo uscendo da poteri locali provinciali regionali nazionali eliminando la distanza (non esiste è nulla in barba alla topografia) secondo la quale è possibile lavorare a New York dall'Italia a km zero. La mia attività professionale dal 2015 è stata proprio questa, da un angolo della mia casa "petit bureau" con la possibilità di lavorare in ogni luogo della terra, in grande crescita culturale e professionale continuamente sotto controllo oggetto di **diffamazione continua** da parte di poteri sociali televisivi e professionali deviati affetti da "cretinismo" la patologia sociale peggiore che ha potuto colpire l'Italia l'Europa e forse il mondo negli ultimi 20 anni, responsabile di disastri terremoti, alluvioni, guerre povertà disagio sociale urbano e deriva dell'essere umano.

La custodia cautelare ovvero la protezione da parte delle forze dell'ordine di persone che in qualche maniera possono essere danneggiate dai comportamenti umani con pericolo per la loro integrità fisica e mentale ovvero incolumità, un'altra violazione della privacy che ha i suoi lati positivi poiché l'obiettivo è la protezione sociale interferendo anche nella vita privata. Chi non vorrebbe avere un carabiniere un poliziotto in casa che arresta il topo di appartamento, chi viola il domicilio senza alcun permesso, lo spacciatore che mette droga in casa, il portalettere che non ti consegna la raccomandata importante o che contiene valori, i condomini che praticano molestie nel vano scale e si avvalgono di poteri diabolici pericolosi (sanitari) per la salute fisica e mentale o soggetti sociali che vorrebbero negare diritti definiti nel codice civile come quello di veduta, persone che di notte entrano nel palazzo e cercano di forzare la serratura, chi entra per manomettere la caldaia dell'impianto di riscaldamento, sabotare l'impianto idraulico otturando water vasca e scarichi, danneggiare la tv, manomettere l'impianto elettrico, aprire la valvola del gas metano in modo che salti per aria ect sono utopie di un sistema sociale di protezione che rappresenterebbero la evoluzione del controllo territoriale praticato dalle forze dell'ordine al fine di garantire la legalità sociale urbana. E' evidente che questa forma di protezione viene demandata al rispetto delle normali regole di sicurezza in casa che dipendono però dalla condizione di vita della famiglia, dal suo reddito e dalla relativa inclusione sociale. Anche questo controllo poiché le forze dell'ordine hanno legami stretti e ben saldati con l'ambiente sociale in generale con il potere locale con la tv e i giornalisti, sono al loro servizio può essere viene utilizzato in maniera negativa trasformando senza alcun provvedimento poiché non vi sono le basi, la custodia cautelare in arresto domiciliare. Si controlla la persona in casa se fa uso di stupefacenti, l'evasione fiscale, cosa guarda in tv le sue ideologie i comportamenti il blaterare in casa da soli in preda alla solitudine mentre si lavora la condivisione di idee politiche devianti, del terrorismo, la musica che si ascolta le sue forme di ribellione l'uso del

telecomando , le grida , la imbecillità sul divano (anche con pubblica gogna tv) ovvero la **“patologia mentale”** dovuta a fattori di disturbo sociale e condominiale e non intrinsecamente alla sua personalità , in modo che al malato di mente venga negato ogni diritto sociale economico professionale sessuale interpersonale e di relazione giustificando la sua incapacità di agire la dipendenza familiare l’usura e la mafia bianca.

-Controllo da parte di cosche sociali locali tecnicizzate

Alcune volte si passa dal controllo dello stato a quello della criminalità che può essere la camorra , poteri sociali politici locali devianti la scuola che non hanno a cuore l’affermazione professionale sociale economica della persona che controllano che si vede continuamente danneggiata , in alcuni casi truffata il controllo sociale assume la forma di limitazione dei diritti della persona generando delle vere e proprie psicosi di massa ovvero persone che si muovono interagiscono socialmente e dinamicamente in funzione del comportamento della persona sotto controllo, rafforzando la loro personalità .Si tratta in alcuni casi di vere e proprie forme di privazione della libertà condizionata dai comportamenti sociali di massa, negazione di un diritto garantito dalla costituzione italiana secondo la quale nessun individuo può essere sottoposto a restrizione di libertà.

La migliore abitazione e casa è quella iraniana con il **burka** dove regna la privacy assoluta: **La casa Bunker** . **La casa trasparente** è l’espressione moderna della psicologia e psicoanalisi abitativa , se utilizzata in modo negativo si è dei poveri mentecatti malati mentali oggetto di pubblico scherno , derisione che ingoiano psicofarmaci con obbligo di preghiera davanti la TV, ai quali vengono violati i diritti umani , se utilizzata in maniera positiva si ricoprono cariche istituzionali locali provinciali regionali nazionali europee si svolge un lavoro qualificante gratificante e riconosciuto sia socialmente che economicamente si ha una famiglia una vita di relazione sociale e interpersonale.



11- Conclusioni

*Il progetto architettonico della pianta di una casa o appartamento deve essere nello stesso tempo funzionale e moderno garantendo la privacy delle persone che vivono all'interno della casa poiché l'involucro murario esterno rappresenta un modo per tutelare la propria immagine un diritto alla riservatezza ed intimità . Le stesse stanze della nostra casa devono trasmettere quel nobile sentimento della privacy ovvero la possibilità di stare soli con se stessi senza essere disturbati o infastiditi; alla stessa stregua non si deve essere chiusi in casa ovvero lo spazio abitativo deve trasmettere quella sensazione di libertà e luminosità per cui la migliore soluzione è di una casa semiaperta ovvero con zona giorno aperta , **“cucina- tinello- soggiorno- sala pranzo”** in un unico ambiente circa 30 mq mentre la zona notte chiusa ovvero con camere da letto non comunicanti anche se la zona notte semichiusa per le camere dei bambini e adolescenti sarebbe una buona soluzione al fine di evitare timori e paure psicologiche dovute al dormire da soli anche quando i genitori non sono in casa. Il diritto di godimento della propria abitazione va di pari passo con il diritto alla privacy ovvero se non si ha il permesso da parte della persona che vive nel suo appartamento luogo di privata dimora nessuno può permettersi di entrare in casa.*

Psicologia ambientale della casa

1-Introduzione

2-L'architettura della casa

3-Gli impianti , le finiture interne , la sicurezza sismica isolamento acustico

4-Il design degli interni

5-La funzione psicoanalitica delle stanze

6-La natura in casa : i materiali, le piante la vegetazione.

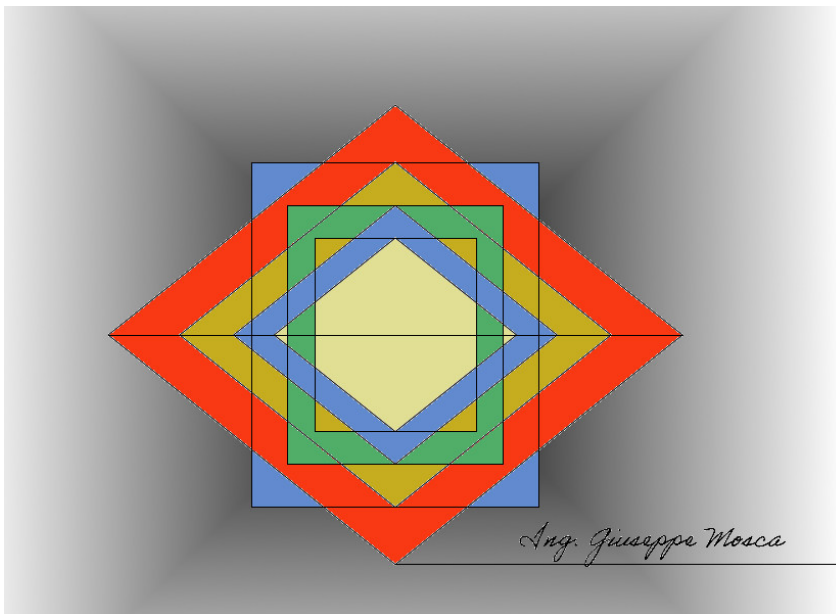
7-La domotica

8- I diritti reali di godimento di una abitazione

9- Il diritto alla privacy : la casa trasparente

10-Valore di una abitazione e psicologia ambientale della casa

11 Conclusioni



N.B: Mi scuso a priori di eventuali imprecisioni ed errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1-Introduzione

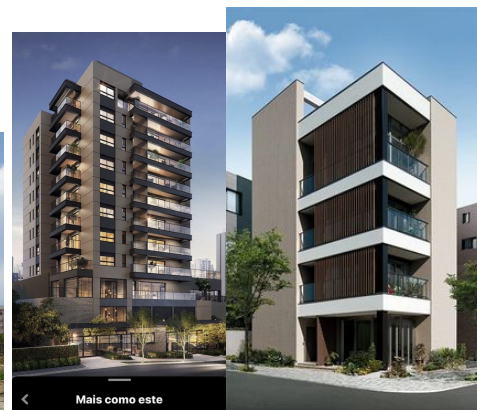
La casa rappresenta il luogo nel quale si trascorre la maggior parte della giornata , il tempo dedicato al riposo notturno , alle pratiche igieniche, si passa il tempo libero davanti la tv o il pc con internet per gli studenti si studia in casa , chi svolge dello smartworking ha un ufficio in casa , si preparano e si consumano pasti . Possiamo affermare che le funzioni essenziali della nostra abitazione sono il rifugio ed il ristoro , per cui nella piramide di Maslov assolve ai nostri bisogni fisiologici quali cibo e riposo inoltre è fondamentale garantire nelle abitazioni il benessere termoigrometrico ovvero in inverno stare al caldo e non patire il freddo in casa per cui la abitazione la consideriamo come il bene fondamentale dell'essere umano necessario alla nostra sopravvivenza ed al benessere fisico e mentale. Si parla molto spesso di disagio abitativo in Italia il patrimonio edilizio è molto ampio vi è numero di abitazioni superiore alla esigenze delle singole famiglie anche in buono stato di conservazione per cui il malessere in casa il disagio abitativo è legato essenzialmente ai comportamenti sociali condominiali e del quartiere dove si abita all'inquinamento acustico sono problematiche di devianza sociale ed urbana interconnessi con la microcriminalità , per cui lo stare bene in casa diventa una problematica di sicurezza sociale ed urbana più propriamente di "educazione sociale".La nostra abitazione può essere dotata dei migliori impianti tecnologici moderni domotici , la migliore architettura , materiale di finitura eleganti , isolamento acustico interior design eccellente , piante ornamentali , terrazze , luce naturale , ect se inserita in un contesto urbano ed architettonico caratterizzato da maleducazione sociale al limite della devianza microcriminale diventa per noi fonte di malessere psichico e di disagio abitativo. E' evidente che in una omogenità edilizia forse da introdurre anche nei piani regolatori comunali si possono classificare le abitazioni non solo in base alla capacità di resistere alle azioni sismiche e far fronte alle dispersione termiche dell'involucro edilizio , anche in base alla benessere fisico e mentale che la nostra abitazione è in grado di trasmettere , cosa che in pratica già viene eseguite attraverso la caratterizzazione sociale dei quartieri, in aree di lusso, turistiche , quartieri borghesi case popolari ect Ovviamente non si effettua una distinzione tra le singole classi sociali della popolazione tra chi può abitare in un appartamento di lusso e chi in una casa popolare fondamentalmente funzione del reddito, ma dipende dalla educazione sociale delle persone e dai loro comportamenti. In un condominio di un palazzo signorile non vi è il condomino che insulta o molesta il vicino di casa , altresì non vi è il soggetto sociale stradale che arreca molestie agli abitanti del palazzo signorile poichè vengono immediatamente allontanati da carabinieri e polizia. La stratificazione sociale delle case esiste per problematiche di educazione sociale e non di reddito cultura o borghesia ect Si può avere come vicino tranquillamente un extracomunitario di colore che la mattina ci augura la buona giornata sorridendo e ci trasmette del benessere fisico e mentale anzichè condomini o soggetti stradali che ti svegliano alle 5 del mattino con disturbi di insonnia , ansia , generando delle vere e proprie situazioni di disagio abitativo con problemi di salute fisica e mentale nella casa dove si lavora si dorme di mangia e vengono assolti i bisogni fisiologici dell'essere umano ect

2-L'architettura della casa

L'architettura della casa dà una indicazione dello status sociale delle persone che vivono nella abitazione, di solito a buone e moderne architetture corrispondono eccellenti design degli interni e arredi moderni ; la nostra casa può essere posizionata nel centro storico della nostra città in un borgo antico e lì che assume la caratteristica della originalità , altresì può essere una villa in campagna in mezzo alla natura con una chiara connotazione ambientale , o far parte di un condominio di un palazzo signorile in città o essere un appartamento in una zona periferica e degradata della città. L'ubicazione della nostra casa e la sua architettura sono in grado da sole di trasmettere del benessere fisico e mentali agli occupanti l'abitazione



La ville in figura immerse nella natura trasmettono di per se del benessere psicologico , non solo alle persone che vi abitano ma all'intero contesto ambientale ed urbano migliorando la qualità della vita ; è evidente che il reddito dei proprietari è molto elevato definendone perfettamente lo status sociale e la condizione di vita e forse che la tipologia di lavoro e professione svolta



Se confrontiamo le architetture degli edifici residenziali il primo inserito in una zona urbana periferica e degradata con architettura e finiture esterne in degrado, mentre il secondo con buona architettura inserito in un contesto urbano facente parte integrante della città , e' evidente che gli appartamenti del primo edificio sono abitati da famiglie con basso reddito e disagio sociale in una zona caratterizzata anche da devianza sociale urbana e forse con microcriminalità. I proprietari degli appartamenti del secondo edificio hanno un buon reddito una buona cultura non vi sono forme di devianza sociale e disagio urbano. Tra gli appartamenti dei due edifici vi è una grande differenza nella capacità di trasmettere del benessere psicofisico agli in-

quilini, e nella loro condizione di vita che è poi la chiave della salute mentale.



Case ed appartamenti ubicati in centro storici o borghi di montagna caratterizzano positivamente lo status sociale dei proprietari degli appartamenti , il centro storico il borgo come l'ambiente naturale sono diventati un emblema sociale aver la casa in un borgo di montagna è fascino ed effetto . Il borgo di montagna è frequentato da poche persone di solito vi sono pochi abitanti e rappresentano dei paesi e luoghi ideali dove vivere in pace e tranquillità avere del benessere fisico e mentale che va oltre l'architettura dell'edificio. Un appartamento in un centro storico di una città italiana con molti abitanti la cui architettura ha un valore artistico poiché fa parte del patrimonio dei beni culturali ovviamente caratterizza lo status sociale dei proprietari è fonte di curiosità e di pregio .



Gli edifici riportati in figura sono ubicati nella città di Napoli, è evidente che vi è differenza sia nel reddito nello status sociale e nella cultura dei proprietari dei singoli appartamenti , il napoletano dei bassi ha un comportamento sociale differente dal napoletano che abita a Posillipo o al Vomero. Si parla di benessere psicologico salute mentale che la nostra casa è in grado di trasmetterci e molto spesso è più piacevole nel quartiere comprare la frutta al mercato rionale o al negozio posizionato nel basso al piano terra anziché al supermercato per la originalità del titolare del negozio e la sua capacità comunicativa psicologicamente positiva ben lontana ed in antitesi all'insulto sociale pubblico che crea malessere fisico e mentale.

Il cittadino residente in un paese o in una città che non ha un terreno dove edificare la propria casa o ha un reddito basso che non gli consente di acquistare un nuovo

appartamento si mette in graduatoria nelle liste comunali per l'assegnazione di un casa economica e popolare o la costruisce in cooperativa.



L'architettura delle case popolari negli ultimi anni è molto migliorata si pone maggiore attenzione al risparmio energetico alle fonti rinnovabili di energia per cui l'immagine del proprietario di un abitazione popolare si è modificata radicalmente non è la famiglia bisognosa che dopo molti anni avendo pagato un basso canone di locazione riscatta la sua abitazione , la casa popolare anche attraverso il Social Housing è diventata simbolo di riscatto sociale ed abitativo ben lontano dalla edilizia economica e popolare degli anni 60 che ha generato in molte città di Italia degrado sociale ed urbano segnando negativamente questa forma di edilizia residenziale.



Gli alloggi sociali che vengono costruiti in Francia , molto simili alla nostra edilizia popolare sono caratterizzati da una buona architettura moderna con il ricorso alla bioedilizia o in legno con pannelli XLam , un quartiere di case popolari in terra cruda , case di paglia, in pannelli XLam , si trasforma in simbolo sociale ed urbano diventa la espressione di una nuova classe sociale abitativa . La casa popolare ha una sua valenza sociale ed architettonica quando ha una precisa connotazione ambientale ricorrendo a fonti rinnovabili di energia e alla bioedilizia migliorando notevolmente lo status sociale e la immagine degli assegnatari degli alloggi ed anche il loro benessere fisico e mentale

3-Gli impianti , le finiture interne , la sicurezza sismica isolamento acustico

Gli impianti tecnici in una abitazione sono fondamentali per il benessere fisico e psichico di una famiglia, la presenza di un ascensore nel condominio anche in una casa a 2 piani, quando vi sono persone anziane con problemi cardiaci che si affaticano nel portare pesi nelle scale , un impianto di riscaldamento adeguato in grado di fornire acqua calda e mantenere la temperature delle stanze nei periodi invernali a livello adeguato .E' evidente che si parla di impianti fisiologici ovvero impiantistica in grado di far fronte ai bisogni primari dell'essere umano e di una famiglia , se mancano queste tipologie di impianti non si può parlare di abitazione. Il benessere psicologico e mentale in un abitazione dipende fundamentalmente dal grado di evoluzione della impiantistica, avere un impianto di riscaldamento a pavimento o con corpi scaldanti con termoregolazione che anche durante la notte garantiscono condizioni adeguate di temperatura ed umidità ci fanno dormire molto meglio più profondamente al mattino ci si sveglia riposati e pronti per affrontare la nostra giornata. Gli stessi corpi scaldanti costituiscono elemento di arredo e design delle nostre stanze dandoci una sensazione di benessere , nella loro e forma colore ed integrazione nella stanza. Siamo lontani dalle persone (cosa che faccio anche io attualmente) che si appoggiano al termosifone per riscaldarsi o che negli anni 50 si sedevano intorno alla stufa legna , il riscaldamento a pavimento si distribuisce in modo uniforme in tutta la stanza anche attraverso le pareti.



Inutile il confronto con l'antico termosifone al quale ci si appoggiava per riscaldarsi nella propria abitazione o scuola sia a livello di percezione visiva che di benessere psicologico comportamentale



Se poi parliamo di impianti di riscaldamento a biomasse alimentati con pellet scarti di falegnameria , la antica stufa a legna con piano cottura e riscaldamento acqua calda che ho ancora in casa ed utilizzo come piano di appoggio spenta per questioni di norme antincendio , (sarebbe una bomba posizionata in cucina per l'impianto a gas metano) , o il camino dove negli anni 30 si riunivano i familiari ed in assenza di televisione si raccontavano i fattarielli rappresentano delle sorgenti di calore anche a temperatura elevata che non sono in grado di riscaldare la intera abitazione ma solo ed esclusivamente alcune stanze per cui ci costringono alla permanenza solo in determinate stanze limitando la nostra vita ponendo delle barriere alle attività che vengono quotidianamente in casa. Il termocamino la termostufa sono integrati con un impianto di riscaldamento con corpi scaldanti quali radiatori o per cui vengono riscaldati contemporaneamente tutti gli ambienti della casa e non sono delle sorgenti di calore concentrate . Il design delle termostufe e dei termocamini è molto accattivante sono degli elementi di arredo di buon gusto che migliorano notevolmente l'interior design della abitazione e ci fanno vivere molto meglio.



Rappresentano la normale evoluzione e miglioramento degli impianti di riscaldamento conseguente al progresso sociale ed economico e non rappresentano un ripudio dei modelli comportamentali dei nostri genitori e nonni ; pensare di vivere oggi in condizioni di arretratezza sociale economica e culturale per rispetto dei nostri antenati è completamente errato anche loro si lamentavano della loro condizione di vita prima della seconda guerra mondiale quando avevano una sola lampadina in casa ed un misero camino , vedere la propria abitazione riscaldata da un impianto a gas metano con radiatori o da più stufe a legna posizionate in più stanze ,o ancora illuminata con lampadari di pregio in tutte le stanze è stata una grande conquista sociale.



Il benessere psicofisico trasmesso da un impianto di riscaldamento è inimmaginabile

parlando di psicologia ambientale della casa sembra superfluo o ovvio , si hanno patologie fisiche e mentali se la nostra casa non è riscaldata in modo adeguato. Se poi pensiamo alla sensazione di benessere la goduria quando attraverso la termoregolazione e domotica riscaldiamo il nostro bagno e facciamo un bagno nella vasca per rilassarci, anche in dolce compagnia per allontanare fantasie mentali devianti, si passa dal relax alla funzione terapeutica per fisico e la mente migliore di qualsiasi psicofarmaco o benzodipina.

L'impianto elettrico per la illuminazione e le prese per gli apparecchi utilizzatori può assumere una sua funzione psicologica sia nel design dei lampadari ,dei giochi di luce, per stanze buie senza finestre e luce naturale conferisce all'ambiente una sua riservatezza ed originalità. Le stanze buie vengono progettate appositamente in zone dal caldo torrido come i Paesi Arabi dove ci si protegge dal caldo estremo e la illuminazione ha una sua funzione fondamentale anche a livello psicologico.



Un blackout elettrico o la chiusura delle forniture di gas metano possono vanificare il nostro impianto e la stessa vivibilità della nostra casa con enorme disagio psicologico per cui entrano in gioco lampade di emergenza , seguendo le direttive europee ed italiane in materia di risparmio energetico la migliore soluzione è il ricorso a fonti di energia rinnovabile quali fotovoltaico ed eolico e tramite batterie di accumulo aver la nostra abitazione completamente staccata dalla rete infrastrutturale del metano e della energia elettrica in modo che sia ad energia zero ed autosufficiente energeticamente. Un altro impianto tecnologico importante per la nostra abitazione è quello idrico , inutile parlare del design della rubinetteria del bagno del lavello della cucina o della stessa lavanderia, la sola idea che manchi l'acqua ovvero che non si può cucinare eseguire le normali pratiche igieniche nella società moderna è qualcosa che fa inorridire. Per far fronte all'eccessivo consumo di acqua poiché è un bene comune e di tutti una risorsa quella idrica che va tutelata si può realizzare sul tetto un impianto di raccolta delle acque piovane con depurazione da utilizzare per lo scarico del water,. la irrigazione del giardino e delle piante ovvero di tutti quegli usi per i quali non è richiesta la espressiva potabilità. Il design del bagno è fondamentale per la nostra salute mentale , sia per quanto concerne le pratiche igieniche che il relax ; il solo pensiero di dover lavare il bagno o pulire il water crea enorme disagio psicofisico poichè oggetto di scherno e derisione sociale



-Le finiture interne

*Le finiture interne della nostra abitazione insieme agli infissi interni ed esterni hanno una loro importanza nel trasmettere del benessere psicofisico basti pensare ai colori della pittura delle pareti o alla fantasiosità delle carte da parati che modificano lo stato d'animo degli occupanti le singole stanze che ivi svolgono la loro attività che può essere domestica , lavorativa di studio o relax. I **colori** hanno un impatto significativo sul nostro umore in quanto influenzano i nostri parametri vitali . Lo studio ha evidenziato non solo quanto i colori impattino sull'umore e sullo **stato psicofisico** ma si sofferma anche sull'importanza della presenza di luce. La scelta del colore sulle pareti, dei mobili e degli oggetti utilizzati per l'arredo possono o meno creare una sensazione di benessere sia all'interno dell'ambiente domestico che di quello lavorativo. I colori della pittura delle nostre pareti possono influire sulla nostra psiche e mente*

Blu: *il blu è un colore rilassante e calmante, che può essere utilizzato in ambienti come la camera da letto o il bagno per favorire il riposo e la tranquillità.*

Verde: *il verde è un colore associato alla natura e alla freschezza. Può essere utilizzato in cucina o in soggiorno per creare un ambiente rilassante e accogliente.*

Giallo: *il giallo è un colore allegro e stimolante, che può essere utilizzato in ambienti come lo studio o l'ufficio per favorire la creatività e la concentrazione.*

Rosso: *il rosso è un colore energizzante e stimolante, che può essere utilizzato in ambienti come la sala da pranzo o la cucina per stimolare l'appetito e la conversazione.*

Arancione: *l'arancione è un colore vivace e allegro, che può essere utilizzato in ambienti come la camera dei bambini o lo studio per favorire la creatività e la vitalità.*

Viola: *il viola è un colore che può essere utilizzato per creare un ambiente lussuoso e raffinato, adatto ad esempio alla camera da letto o al salotto.*

Se poi consideriamo le carte da parati i disegni le rappresentazioni la vivacità influiscono notevolmente sul nostro umore ci consentono di dormire meglio ed essere più rilassati, si lavora di più e con maggiore serenità : la carta da parati con le immagini la grafica i colori può addirittura assumere una funzione terapeutica ovvero curare uno stato depressivo.



-La sicurezza sismica.

La sicurezza strutturale della nostra casa è impercettibile nella vita quotidiana in assenza di eventi eccezionali quali terremoti , per soli carichi verticali un edificio antisismico da la stessa percezione di sicurezza di una casa non antisismica , per cui non viene alterato il benessere psicologico delle persone che vi abitano, la casa è abitabile operativa non è danneggiata al suo interno si svolgono le normali attività residenziali e lavorative. I proprietari delle abitazioni si rivelano molto scettici nell'eseguire lavori di consolidamento e miglioramento sismico se la loro personalità non è stata segnata psicologicamente da un evento sismico; la sicurezza sismica come quella antincendio non influiscono sulla psiche della persona fino a quando non si verifica l'evento dannoso. Il malessere fisico e psicologico conseguente alla perdita della propria casa alla modifica delle abitudini di lavoro , al cambiamento di stanza, di ambiente abitativo può creare disturbi di insonnia si è soliti non dormire quando non si è nella propria casa; per non parlare del disagio soprattutto in inverno se si è costretti a vivere in container o tende si creano delle vere e proprie patologie mentali con ansia insonnia paura ect Il requisito fondamentale che deve avere una casa è quello della antisismicità poiché un crollo può provocare perdita di vite umane , ovviamente non si parla più di malessere psichico mal di vivere ma di salute fisica con danni agli arti agli organi del nostro corpo ed infine alla morte. La sicurezza sismica tutela la salute delle persona prevenendone la morte in occasione di un terremoto che va molto oltre la psicologia dell'abitare si parla di salute dell'abitare nella quale rientrano anche forme di malattie infettive dovute a degrado delle abitazioni cattive condizioni igieniche che fanno parte della legislazione in materia di sicurezza e igiene del lavoro contemplate dalla norme di sicurezza .

- Isolamento acustico

L'isolamento acustico della nostra casa assume una importanza fondamentale poiché la percezione di rumori dal condominio dalle strade prospicienti la nostra abitazione può turbare la tranquillità psicologica delle persone che vivono all'interno della casa. La musica o televisione ad alto volume, il rumore della lavatrice , il parlottare nelle scale, la stessa molestia o insulto condominiale quando si ha un buon isolamento acustico non viene percepita di conseguenza viene meno la sua funzione che è quella di arrecare disagio psicofisico al vicino di condominio. Gli stessi rumori stradali dovuti al traffico urbano, sirene delle autoambulanze , o il parlottare l'insulto sociale stradale con dei buoni infissi e isolamento delle pareti non vengono percepiti se viene svolta attività lavorativa come lo smartworking non viene turbato il ben-

essere lavorativo. I rumori , in generale l'inquinamento acustico e sociale rappresentano la causa di una patologia mentale quali le allucinazioni uditive ovvero la percezione di voci di particelle sonore dovute al parlottare al commento anche quando non si dice nulla o ancora fraintendere ciò che si è detto interpretare in modo errato dovuto alla residualità della acustica sociale. Sembra quasi che il disagio la patologia dipenda da un inquinamento acustico sociale ovvero ciò che si è detto resta nell'atmosfera e si continua a percepirlo ai nostri sensi quali udito e cervello senza che si dica nulla o si dicano delle cose completamente diverse

4-Il design degli interni

L'arredamento della nostra abitazione di ogni singola stanza dipende dalle attività che si svolgono al proprio interno che in una casa residenziale sono le seguenti :

- Dormire*
- Cucinare*
- Lavare*
- Riposare*
- Mangiare*
- Studiare*
- Lavorare smartworking*
- Relax ascoltare musica leggere vedere la tv , internet*
- Igiene personale*
- Bisogni fisiologici*
- Vestirsi e svestirsi*
- Lavare e stendere i panni*
- Stare con gli amici*
- Giardinaggio*
- Assistenza persone anziane o con disabilità*
- Gioco bambini*
- Raccolta differenziata*

alle quali corrispondono delle stanze con arredo in funzione del numero dei componenti il nucleo familiare quali

- Camera da letto*
- Cucina*
- Sala da pranzo*
- Soggiorno*
- Bagno*
- Ufficio biblioteca*
- Camera da letto ospiti*
- Terrazzo e balconi*
- Lavanderia ripostiglio*
- Locale caldaia*

una abitazione per 4 persone della superficie di circa 100 mq si compone di

Ingresso 8 mq

Cucina tinello 12 mq

Sala da Pranzo soggiorno 16 mq

Camera da letto 10 mq
Camera da letto 10 mq
Camera matrimoniale 18 mq con WC in camera
Bagno 6 mq
Ripostiglio 2 mq
Ufficio 14 mq
Disimpegno 4 mq tot. 100 mq

Balconi, verande 15 mq superficie non residenziale

Per lo svolgimento delle attività l'arredamento assume una funzione fondamentale per il benessere psicofisico della persona, le stanze e gli arredi devono avere dimensioni adeguati al fine di garantire l'uso della singola stanza tenendo presente le dimensioni della persona lo spazio da essa occupato ovvero il **“minimo Spazio d'uso”**. Stanze in cui non è possibile muoversi con agilità all'interno poiché gli arredi sono troppo ingombranti o la dimensione della stanza è insufficiente diventano fonte di disagio e malessere per le persone che le utilizzano, alcune volte si ha a che fare con miniappartamenti di dimensione 30 mq dove diventa fondamentale la funzione del design e dell'arredamento stesso che ci consente di utilizzare la nostra abitazione senza percepire del disagio. Vediamo l'arredamento di ogni singola stanza

- Cucina ,Tinello

Si svolgono le seguenti attività :

Cucinare :preparare pasti

Mangiare :consumare pasti

-Lavare stoviglie

-Conservare cibi

Ormai tutti hanno la loro lavastoviglie in casa per cui la problematica del lavare i piatti non si pone si deve semplicemente mettere in ordine la cucina dopo aver pranzato: per la conservazione dei cibi si necessita di un frigorifero , di un congelatore e ripostiglio . Gli elementi di arredo essenziali di una cucina sono

-Lavello

-Frigorifero

-Lavastoviglie

-Cucina a induzione elettrica o a gas metano

-Forno a microonde o elettrico

-Pensili cucina

-Tavolo con sedie per il consumo dei pasti

La disposizione degli arredi può essere allineata quando la cucina ha una larghezza di circa 180 cm , si parla di cucina lineare



La cucina può essere disposta su due lati:



Il malessere o disagio che si percepisce in una cucina nello svolgimento delle singole attività se gli arredi sono nuovi e di buona qualità è riassettoare la cucina , lavare il pavimento , il lavello e la stessa cucina a induzione. Se gli arredi sono in cattivo stato di conservazione non si ha una lavastoviglie , il lavello è mal funzionante con delle perdite, i pensili hanno problemi nelle aperture e chiusure lo svolgimento delle attività all'interno della cucina diventa problematico e genera enorme disagio psicologico. Le cucine hanno dei prezzi accessibili costano poche migliaia di euro per cui se si ha la disponibilità economica l'acquisto diventa una prerogativa di ogni famiglia al fine di vivere e stare meglio nella propria casa.

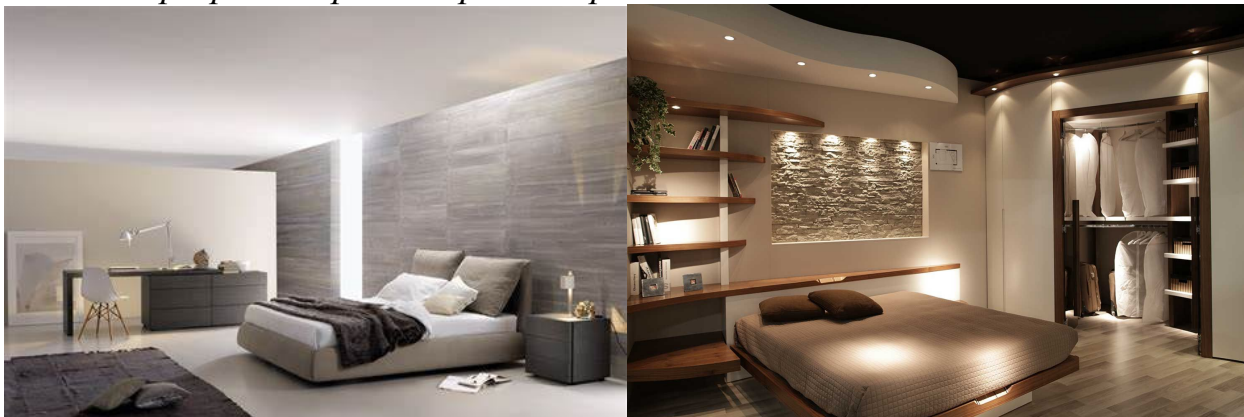
-Camera da letto

Si svolgono le seguenti attività:

- Dormire*
- Vestirsi Svestirsi*
- Sessualità di coppia*

Il sonno dormire un numero di ore adeguato almeno 8 rappresenta la base della salute mentale dell'essere umano , se non si riposa si dorme poco con problemi di insonnia si sviluppano nella personalità disturbi mentali si è stanchi durante la giornata e non si è in grado di svolgere funzione lavorative .L'attività del dormire rappresenta uno dei bisogni fisiologici dell'essere umano si dorme bene se si ha un letto comodo una camera ben arredata isolata acusticamente senza la percezione di rumori del parlottare stradale e le molestie condominiali. Un vicino di condominio che rientra alle tre del mattino sbattendo il portone può turbare il sonno e farti stare sveglio tutta la notte , altresì un condomino che si reca a lavoro alle 6 del mattino turba la tranquillità condominiale e genera disturbi di ansia con risveglio precoce; per non parlare degli operatori ecologici che alle 5 del mattino passano nelle strade con evidenti rumori e fastidi che inducono ansia disturbano il sonno generando patologia mentale. Il parlottare stradale, il commento l'insulto sociale notturno in città si parla

di movida notturna crea disturbi del sonno e ti fa stare sveglio tutta la notte generando problemi fisici e mentali. Ai rumori alla molestia agli schiamazzi notturni in generale all'inquinamento acustico si può far fronte attraverso l'isolamento acustico delle pareti ovvero con l'isolamento della nostra abitazione. La privacy nella camera da letto è fondamentale poiché viene turbata la intimità sessuale, i figli non devono avvicinarsi alla camera da letto dei genitori; la sessualità deve avvenire in assoluta intimità, non è una problematica di tabù sessuali ma nel momento in cui viene violata la privacy viene violato il diritto alla sessualità ad avere dei rapporti sessuali di coppia e solitari; nella propria camera da letto si ha diritto al Burka a coprire nascondere il proprio corpo e del partner per tutelare il diritto alla sessualità !!



Nella camera da letto singola si svolge una ulteriore attività che è quella dello studiare da parte di figli adolescenti

- Dormire
- Vestirsi Svestirsi
- Sessualità solitaria
- Studiare
- Relax ascoltare musica

si ha quindi bisogno di scrivanie librerie, PC senza spazi angusti che possono limitare il movimento e quindi generare malessere psicologico nell'adolescente.



- Sala da pranzo soggiorno

Rappresenta l'ambiente più ampio della nostra casa al suo interno si svolgono le seguenti attività :

- *Mangiare*
- *Relax guardare la TV , leggere un libro*
- *Stare in compagnia con familiari e amici*

Gli arredi di una sala pranzo soggiorno sono i soliti , divani , poltrone , tavolo per pranzo 8-10 persone, mobili credenze ; il relax lo svago la sera o nel primo pomeriggio stare sul divano a guardare la tv , parlare con i familiari, il sabato leggere un libro sul divano , guardare in tv una partita di calcio rappresentano uno dei diritti fondamentali della casa , quando si ha un disagio nel soggiorno si accumula stress e conseguenti patologie fisiche e mentali. Il divano grande comodo moderno deve farci rilassare , si accende la tv con molta calma e la si guarda si gode e ci si rilassa davanti la tv riposandoci dopo una stressante giornata di lavoro. Il relax sul divano può essere turbato da molestie di condominio dal parlottare commento e insulto stradale derisione sociale, lo stazionare sotto casa, per cui viene alterata la tranquillità psicologica ed il riposo negando il diritto allo svago e al riposo nella propria abitazione. Come tutte le diavolerie tecnologiche le Smart TV ed i televisori connessi o non connessi ad Internet attraverso le spie luminose rosse possono indurci il dubbio della violazione della privacy ovvero che attraverso questi apparecchi tecnologici si venga controllati in casa trasmettendoci del disagio psicologico funzione più dei comportamenti sociali conseguenti che della vera e propria violazione della privacy che in Italia è un reato punito dal codice penale poiché si palesa come limitazione della libertà ed ingiusta detenzione. Se poi si parla di custodia cautelare ovvero la violazione della privacy ha come obbiettivo la protezione degli occupanti l'abitazione deve avere una funzione sociale positiva ovvero la interferenza nella vita privata deve avere come obiettivo il miglioramento della condizione di vita della persona sia in termini di benessere fisico e mentale che di reddito lavoro e vita di relazione sociale ed interpersonale. In parole semplici la interferenza non deve limitare la vita delle persone essere strumento di ricatto professionale sociale economico politico di derisione diffamazione gogna televisiva, e motivo di disagio mentale ect, ovvero controllare una persona in casa commettendo un reato rovinando la sua già fragile esistenza e vita.



- Bagno

Nel bagno si svolgono le seguenti attività :

- Igiene personale*
- Bisogni fisiologici*
- Vestirsi e svestirsi*
- Lavare i panni*

L'arredo del bagno come la sua pulizia è fondamentale per una corretta igiene soprattutto in tempi di Covid dove veniva richiesto di lavarsi spesso ; avere un bagno sporco e fare le pratiche igieniche è dannoso per la salute .Il bagno ha una sua funzione terapeutica quando si è stanchi e ci si vuole rilassare si fa un bel bagno caldo nella vasca , ci si riscalda si cura il fisico e la mente. Il bagno deve essere usato anche da persone con handicap quali anziani con disabilità motorie o persone su sedie a rotelle per cui deve essere molto ampio , si possono utilizzare cabine doccia o vasca da bagno a sedere con sportello di apertura. Nel bagno se non si ha un locale lavanderia vi è la lavatrice e quindi vengo lavati anche i panni; deve essere ben areato per eliminare i cattivi odori utilizzando per bagni ciechi la ventilazione meccanica con areatori o aspiratori o semplicemente aprendo la finestra.



Il benessere trasmesso dal bagno e dal suo arredo è fondamentale per la salute mentale , per la prevenzione di malattie infettive dovute alla igiene ma soprattutto per l'aspetto estetico , la igiene personale il lavarsi spesso previene la emarginazione sociale e tutte le patologie fisiche e mentali ad essa connesse .

- Ufficio biblioteca

Svolgere attività lavorativa in casa avere il luogo di lavoro ubicato nella propria abitazione ci consente di avere degli orari più flessibili , evitare il pendolarismo , non utilizzare la auto per recarsi a lavoro e soprattutto accorciare le distanze per chi svolge un lavoro autonomo, si ha la possibilità di lavorare da casa in un comune differente dal comune di residenza , in città come Milano , Roma e anche all'estero , per il lavoro e le relazioni sociali ed interpersonali non si hanno confini , attraverso internet si è cittadini del mondo superando le barriere sociali e professionali dovute a questioni locali o nazionali. L'ufficio è una stanza della nostra abitazione dove si deve avere una grande tranquillità psicologica e sociale le pareti devono essere isolate acusticamente in modo perfetto e non si devono ricevere fastidi dovuto a persone con alta maleducazione sociale sia nel condominio che in strada . Il benessere psicologico sul posto di lavoro è tutelato dalla legislazione in materia di sicurezza sul lavoro, il mobbing sociale che genera disturbi fisici e mentale è equiparabile ad un incidente sul lavoro le cosiddette morti bianche di cui tanto si fa menzione nella stampa e nel sistema radiotelevisivo ma nessuno si occupa delle patologie mentali dovute a gogne sociali e mediatiche da condannare alla stessa maniera. Un ufficio ben arredato soprattutto per un professionista sia esso avvocato ingegnere architetto commercialista che svolge la sua attività on line si parla di lavoro e professioni vir-

tuali con progetti in formato digitale è fondamentale per il benessere psicolavorativo , avere almeno 2 computer fissi un notebook uno smartphone senza ricevere clienti nella propria abitazione ma interagire comunicare attraverso le varie piattaforme con videochiamate , nella propria regione in Italia Europa e all'estero. Una evoluzione della attività professionale che vede la internazionalizzazione della professione con la possibilità di lavorare in ogni luogo della terra ; è evidente che va tutelata la salute e sicurezza sul luogo di lavoro anche mediante l'arresto delle persone che fanno del mobbing professionale e sociale, al pari di un incidente sul lavoro. Come si vuole introdurre l'arresto del datore di lavoro con l'accusa di omicidio quando muore un suo operaio, così nel mobbing sociale e professionale va introdotto il reato di lesioni gravi e personali quando diminuisce la capacità ed abilità lavorativa se poi si muore di mobbing il reato di omicidio: siamo nella stessa situazione . La possibilità di aprire un ufficio virtuale di ingegnere architetto all'estero in una località di mare dove con una attrezzatura minimale si può continuare a lavorare in tutto il mondo locando un appartamento di 45 mq in Africa, Sud America, Medio Oriente, Europa in generale ogni luogo della terra e vivere in tranquillità svolgendo il proprio lavoro in completo benessere fisico e mentale rilassandosi anche, rappresenta il top per l'attività professionale . L'arredo dell'ufficio in genere una stanza di 16 ÷ 20 mq si compone di scrivanie , armadi librerie , poltrone per relax vegetazione piante ,pareti con carte da parati fantasiose per stimolare la psiche ed incentivare la creatività e progettualità . L'arredo può essere moderno o classico in funzione dello stile del professionista riflette in gran parte la sua personalità ed il modo di rapportarsi con l'ambiente sociale ; importante è la pulizia ed igiene dello studio professionale ovviamente non si lavora con scrivanie e librerie piene di polvere , l'ambiente dell'ufficio deve essere salubre. L'ufficio è anche una stanza dove migliorare la propria formazione culturale leggere libri ascoltare, Webinar professionali per cui vi devono essere delle poltrone o divani su cui accomodarsi ed ascoltare le videoconferenze e non stare seduti come dei salami davanti al PC per tre ore.





- Ingresso

L'ingresso della nostra abitazione rappresenta il biglietto da visita della nostra casa è il luogo dove accogliamo le persone , quando suonano al citofono ; particolare importanza deve avere la cassetta della posta per la sua consegna che va posizionata non all'esterno della abitazione poiché oggetto di furti e manomissioni ma all'interno del condominio dando la possibilità ai portalettere della consegna. E' evidente che attraverso il commercio on line e le mails ormai il portalettere è diventato un corriere che consegna pacchi anche in nostra assenza per cui deve aver libero accesso al condominio. L'ingresso della abitazione deve trasmettere il sentimento dell'accoglienza, gli elementi di arredo sono semplici dal mobile per telefono all'appendiabiti.



-Ripostiglio ,locale caldaia , raccolta differenziata, lavanderia

Il locale caldaia in una abitazione si rende necessario poiché la legislazione antincendio prevede la realizzazione di prese d'aria ovvero aperture per tutelarci contro le eventuali fughe di gas metano, che incentiverebbero moltissimo le dispersioni termiche se posizioniamo la caldaia in cucina, con conseguente aumento del fabbisogno termico di energia. Nel locale caldaia possiamo mettere il mobile per la raccolta differenziata, necessario per separare i rifiuti , carta , plastica , metallo, vetro, organico , residuo secco , insieme alle attrezzature necessarie per la pulizia della casa. Il ripostiglio destinato alla conservazione delle derrate alimentari e bevande, può essere integrato con un lavello e lavatrice per il lavaggio dei panni.



-Terrazzi e balconi

Le attività che si svolgono sui balconi e le terrazze sono :

- Stendere i panni*
- Relax , leggere un libro , prendere il sole , ammirare il panorama*
- Cura delle piante e vegetazione*
- Barbecue*

Il balcone come la terrazza fa parte integrante dell'architettura della casa , molto spesso l'aspetto estetico di un edificio è demandato alle ringhiere ai giochi degli sbalzi ai frangisole ai materiali utilizzati: se poi arricchiamo la nostra loggia con vegetazione e piante ornamentali , pergole se è una terrazza , diventa luogo di incontro e socializzazione invitando amici. Il benessere psicologico dei balconi e terrazze è dovuto ai comportamenti sociali delle persone che passano e stazionano nelle strade prospicienti la casa , dai loro comportamenti ed educazione sociale , conviene molto spesso abbassare anche la serranda isolandosi completamente dall'ambiente urbano e sociale. I balconi se trasformati in veranda hanno una funzione fondamentale se esposti a sud ovest ovvero di serra bioclimatica e da soli attraverso gli apporti solari e tramite un effetto serra possono riscaldare la stanza in cui vi è il balcone con notevole risparmio di energia nei periodi invernali. Nel balcone e terrazza con adeguata protezione e se non danneggia l'architettura della facciata si può ubicare la caldaia, eliminando il locale apposito.

Architettura e design della facciata



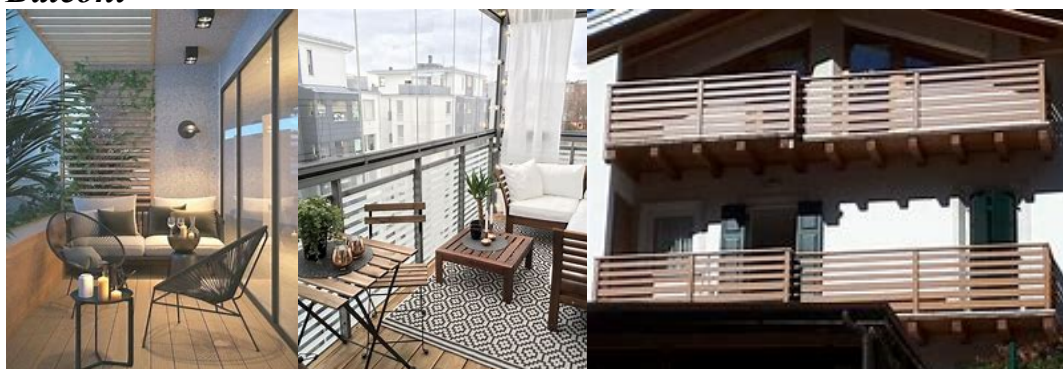
Frangisole



Terrazze e pergolati



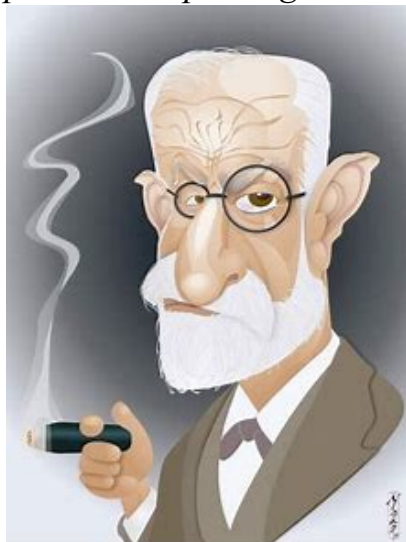
Balconi



5-La funzione psicoanalitica delle stanze

La abitazione ha due funzioni fondamentali necessarie al soddisfacimento di bisogni fisiologici dell'essere umano quali mangiare e dormire quindi è nello stesso tempo luogo di rifugio e ristoro ; è evidente la sua funzione di protezione della intera famiglia analoga a quella della madre per i propri figli nell'utero materno se traslata al comportamento degli animali si parla di nido per gli uccelli , tana per le volpi gli scoiattoli gli orsi ect è un guscio che finge da protezione nel quale molto spesso ci ci rinchiude dentro proprio per timore ansia paura della folla . La funzione di rifugio è fondamentale poiché evita tutte quelle situazioni di disagio sociale stadio finale di patologie mentali sociali in cui le persone si vedono costrette a vivere in strada poiché in situazioni di povertà economica quindi previene la marginalità sociale ed

urbana. Il ristoro ovvero l'atto della nutrizione è fondamentale per la salute della persona se non ci si nutre si hanno disturbi fisici e mentali anche se viene ritenuto un bisogno secondario dell'essere umano prima del cibo vi è il lavoro la retribuzione che ci consentono di condurre una vita dignitosa ed arredare al meglio la nostra casa. In materia di psicologia dell'abitare è importante il significato psicoanalitico delle stanze , prima di parlare di disagio mentale abitativo bisogna stabilire se vi sono motivazioni intrinseche alla stessa funzionalità degli ambienti della casa, il disturbo della personalità ha un significato duplice ovvero di personalità infastidite e personalità patologiche . Se esaminiamo i singoli ambienti della casa



Ingresso ,

è il diretto collegamento con l'esterno ovvero di entrata ed uscita, lo si potrebbe paragonare ad un luogo nello stesso tempo di accoglienza ed allontanamento.

Cucina ,

ha la funzione della nutrizione ovvero del prendere il latte dal seno materno per il neonato, si possono aver disturbi alimentari dovuti ad arredi o cucine fatiscenti ; tipiche sono le situazioni di malessere a tavola consistente in secrezioni nasali e salivari quelle della marginalità sociale e residualità di patologie mentali conseguenza di disagio sociale. Il disturbo alimentare dipende dalla percezione di insulti sociali commenti, parlottamenti molestie ect durante il pranzo e la cena ovvero viene disturbata la stessa nutrizione bisogno fisiologico dell'essere umano. Per garantire il benessere psicologico durante i pasti è opportuno isolare acusticamente le abitazioni le cucine ma se si pensa ai ristoranti all'aperto sembra una assurdità ovviamente bisogna sempre confidare nella educazione sociale delle persone che vivono nello stesso contesto urbano. E' come disturbare un bambino che succhia il latte dal capezzolo del seno della propria madre. I disturbi alimentari sono quelli del vomito si esprime disprezzo per la alimentazione e quindi per la stanza e la cucina in genere; ovviamente se ci si nutre e si avverte un fastidio sociale si esprime disprezzo non per la cucina ma per l'ambiente sociale nel quale si vive che turba la nostra tranquillità alimentare.

Corridoio, disimpegno

Rappresenta la interconnessione tra le singole stanze può essere assimilato al cordone ombelicale della nostra casa.

Camera da letto

in essa si svolge la attività del dormire insieme alla sessualità , ha una funzione psicoanalitica essenziale poiché da essa dipende la salute mentale di tutti i componenti della famiglia; disturbi di insonnia, ovvero non riuscire a prendere sonno , svegliarsi in continuazione la notte, avvertire ansia svegliarsi alle 5 del mattino rappresentano uno delle maggiori motivazione della malattia mentale, l'esordio di un disturbo psicotico , di sindromi maniacali e deliranti è sempre preceduto da un disturbo del sonno . La camera da letto e quindi il letto rappresentano la stanza della nostra salute mentale poiché la sessualità e il riposo notturno sono le basi della salute mentale della persona. La camera da letto nei suoi arredi nel suo confort può evitare, lenire prevenire un disagio psichico ma se questo dipende da condizionamenti esterni quali molestie ed insulti condominiali , insulti sociale e commenti stradali movide in piena notte il disturbo del sonno dipende dall'ambiente sociale e non dalla nostra stanza da letto. Nella camera da letto si vive la propria sessualità che può essere di coppia o solitaria se non si ha un partner ,la percezione di un disagio dovuto a violazione della privacy o al frasario commenti stradali ha come obiettivo la negazione del diritto alla sessualità alla erezione per il maschio, in completa antitesi con la psicologia e i diritti della persona.

Il bagno

Il bagno è la stanza nella quale si eseguono i bisogni fisiologici e le pratiche igieniche si è in perfetta intimità con il proprio corpo ovviamente va tutelata la privacy nella maniera più assoluta. E' una stanza di relax , il bagno caldo rilassante che purifica il nostro fisico e ci rigenera , un ritorno all'utero materno con il liquido amniotico, il paragone sembra un pò eccessivo, ma comunque fonte di benessere mentale. In Nord Europa in Russia vi sono le saune , in Italia anche i centri benessere dove il bagno caldo ha una sua funzione terapeutica. Il malessere psicologico nel bagno può dipendere da alterazioni della fantasia legate a problematiche religioso diaboliche , o ad insulti commenti allusioni ect da parte della gente il cui obiettivo come per la sessualità è la proibizione della pratica igienica ovvero impedire alla persona di lavarsi

L'ufficio : lo smartworking

In esso si svolge attività lavorativa e professionale, rappresenta il luogo dove ci si procaccia il cibo , ovvero la stanza dove si svolge un lavoro e si ha diritto alla ricompensa o meglio retribuzione proporzionata alla quantità e qualità del lavoro svolto e in ogni caso sufficiente ad assicurare a sé e alla sua famiglia un'esistenza libera e dignitosa. La retribuzione rappresenta il mezzo per migliorare la nostra casa rinnovare l'arredamento e quindi avere nella nostra abitazione del benessere fisico e mentale . Volendola simboleggiare psicoanaliticamente , Freud definiva le sporgenze e i davanzali come dei seni , l'ufficio funzionalmente è il seno della nostra casa adatto a produrre il latte per la nutrizione in una società matriarcale . Se pensiamo all'atto sessuale ed alla procreazione in una società patriarcale sono le nostre palle ovvero dove si produce il liquido seminale necessario alla riproduzione ,e quindi in un rapporto sessuale la fecondazione per poi passare alla produzione di latte. ("Ingegneri con le palle") . Dall' ufficio e dal benessere psicologico che ci è in grado di trasmettere dipende la nostra esistenza e condizione di vita , la salute fisica e mentale.

Balconi, terrazze

Rappresentano gli spazi della nostra casa in diretto contatto con il mondo esterno , si percepiscono , stimoli rumori fastidi sociali , esponendosi al balcone ci si rapporta con l'ambiente sociale esterno , per cui diventa importante la comunicazione sociale verbale e non verbale dalla quale può dipendere il benessere psicologico della casa. Reagire ad insulti sociali commenti affacciandosi al balcone urlando dando la immagine di malato mentale, con teatralità tipiche Dario Fo e Beppe Grillo sembra fuori luogo è distante dai miei modelli comportamentali ho preferito stare in silenzio rispondere on line per non essere calpestato. Se la mia comunicazione verbale fosse stata in sintonia con la mia personalità mi avrebbero praticato ritorsioni anche gravi intrufolando nella mia abitazione che è sotto il controllo di tutti ma nessuno tutela la mia integrità psicofisica.

6-La natura in casa : i materiali, le piante la vegetazione.

La vegetazione in casa , le piante ornamentali rappresentano un modo per abbellire la nostra abitazione e i balconi pratica comune di tutte le casalinghe che hanno la passione per le piante; i balconi abbelliti con vasi di fiori quali gerani o piante grasse gli stessi salotti con piante ornamentali da interno rappresentano un modo per stare meglio in casa ed avere del benessere fisico e mentale. Le piante necessitano di una loro manutenzione vanno innaffiate quasi ogni giorno va ricambiato il terriccio inoltre nei periodo invernali per eventi atmosferici quali neve e pioggia è preferibile spostarle all'interno. Ogni famiglia nella sua abitazione ha le piante ornamentali nei vasi , molti hanno anche animali da compagnia quali cani e gatti che trattano come componenti della famiglia. Il biophilic design ovvero la natura in casa migliora sia l'interno della nostra abitazione ci aiuta a vivere meglio e trasmette del benessere psicologico.



L'obiettivo è quello di riportare l'ambiente naturale in casa poiché la natura fa sentire le persone più vive e trasmette ad esse del benessere psicologico; a mio parere non è tanto la natura ma il sole la luce e la sua capacità di riscaldare che cambia il nostro stato d'animo allontana sentimenti depressivi e ci aiuta a vivere meglio. Negli ambienti della casa oltre le piante è necessario avere delle ampie vetrate in modo che la luce del sole possa entrare nelle nostre abitazioni , il Biophilic design va associato alle serre bioclimatiche riscalda la nostra stanza illuminata da luce naturale ben areata , la presenza di piante trasmette benessere psicologico.



Per quanto concerne i materiali utilizzati all'interno della nostra casa , il legno ed altri materiali ecologici anche sintetici migliorano notevolmente l'interior design della nostra abitazione ; riportiamo alcune immagini

-Rivestimenti in pietra



-Rivestimenti in ceramica



-Rivestimenti in legno



-Rivestimenti in laterizio



7-La domotica

La tecnologia nella nostra casa sta diventando sempre più importante , la automatizzazione degli impianti di riscaldamento ed elettrico gli infissi è ormai diventata parte integrante della progettazione e costruzione di nuove case. Accendere l'impianto di riscaldamento con lo smartphone quando si è ancora fuori casa e trovare un ambiente caldo ed accogliente al nostro rientro è fondamentale per il benessere fisico e mentale , altresì la termoregolazione dell'impianto che ci consente di risparmiare energia durante le ore notturne. Aprire le finestre delle nostre stanze o alzare le tapparelle ad un ora prefissata del mattino ancora aprirle singolarmente e per gruppi attraverso un semplice telecomando è diventata pratica usuale nelle nuove abitazioni, come accendere la luce di una stanza o di alcune stanze tramite un telecomando o addirittura un comando vocale , rappresentano delle evoluzioni della impiantistica abitativa che migliorano la nostra vita e ci aiutano a vivere meglio. La tecnologia per chi con essa ha poca dimestichezza e non si adegua immediatamente ai cambiamenti è fonte di disagio psicologico, non tanto per i giovani abituati alla tecnologia ma per le persone in età avanzata per le quali la domotica risolve alcuni dei loro problemi

dovuti a disabilità e non autosufficienza ma nello stesso tempo non sono in grado di utilizzare apparecchiature elettroniche che sono state sostituite da comandi vocali.



La smart home ovvero una casa completamente connessa ad internet con un router che ci consente di avere un pc e smart tv in ogni stanza dalla quale regoliamo per intero i nostri impianti ed accendiamo anche lavatrice e lavastoviglie a distanza fanno parte integrante delle nuove abitazioni. E' evidente che si hanno vantaggi a livello psicologico minore disagio, aprire una porta del nostro garage attraverso un semplice comando vocale senza uscire dalla nostra auto ed aprire la porta soprattutto quando piove, ci semplifica notevolmente la vita ma questa tecnologia personalmente non ho esperienza di domotica e automatizzazione, nella mia casa vi sono i classici interruttori, penso che come per la informatica i computer e smart TV si hanno problemi di funzionamento con grande disagio psicologico. Forse era meglio la tv degli anni 70 con un solo canale, ci si alzava dal divano e la si accendeva e spegneva, si accettava e sorbiva ciò che ci veniva inculcato dal sistema senza muoversi dal divano e dissentire anziché stare lì a cambiare canale o video su you tube in continuazione con grande disagio. E' evidente che queste problematiche tecnologiche con gli anni saranno superate si cambierà canale o video su you tube in base a comandi vocali facendo la figura degli stupidi nel parlare con un apparecchio radio-televisivo forse cosa che già possibile.

8- I diritti reali di godimento di una abitazione e il diritto di proprietà

I diritti reali di godimento attribuiscono il diritto di utilizzare il bene ad una persona diversa dal suo proprietario. Sono definiti "reali" perché hanno ad oggetto il godimento e l'uso di cose (dal latino "res"= cosa) e sono limitati rispetto al diritto di proprietà: il titolare del diritto reale di godimento non diventa proprietario del bene e ha pertanto, prerogative limitate dalla legge o dal contratto. I diritti reali di godimento sono i seguenti: superficie; enfiteusi; usufrutto; uso; abitazione; servitù.

Il diritto di abitazione è il diritto di abitare una casa limitatamente ai bisogni propri e della propria famiglia. Il diritto è, quindi, strettamente legato alle esigenze abitative del titolare e dei suoi familiari e si limita all'uso del bene immobile, senza poter beneficiare dei frutti. Chi ha il diritto di abitazione e occupa tutta la casa è tenuto al pagamento delle spese e riparazioni ordinarie e dei tributi, come l'usufruttuario. Se occupa solo una parte della casa, contribuisce in proporzione di ciò che gode. Anche il titolare del diritto di abitazione ha l'obbligo di usare e conservare il bene con la diligenza del buon padre di famiglia, senza mutarne la destinazione economica, e di

limitare l'uso alle esigenze abitative. Il diritto di abitazione può essere costituito mediante contratto, testamento o per legge (per esempio, il codice prevede la riserva a favore del coniuge vedovo, del diritto di abitazione della casa coniugale).

La proprietà è ciò che dà diritto, al relativo titolare, di fare ciò che vuole con la propria cosa (definizione che esalta i poteri del titolare). O che altro non è che un diritto che viene riconosciuto a seguito di un acquisto, una donazione o un'eredità (definizione che evidenzia di più l'aspetto generico e formale).

*Il codice civile contiene una definizione del **diritto di proprietà** «Il proprietario ha diritto di godere e disporre delle cose in modo pieno ed esclusivo, entro i limiti e con l'osservanza degli obblighi stabiliti dall'ordinamento giuridico».*

Oggetto del diritto di proprietà è la nostra abitazione acquistata per eredità della quale possiamo disporre e godere in modo pieni ed esclusivo.

Il disagio abitativo il malessere che si percepisce nella nostra abitazione dovuto a problematiche sociali può derivare dalla assenza di questi diritti, ovvero non siamo proprietari e non godiamo del diritto di abitazione ma in questi casi si procede attraverso lo sfratto e viene eliminata la motivazione del disagio. Se invece godiamo di questi diritti poiché eredi e godiamo del diritto di abitazione il disagio sociale urbano è dovuto ad altre problematiche di tipo economico questioni bancarie o problemi di usura, per cui ci viene negato il diritto a godere della nostra casa anche attraverso intromissioni pericolose nella nostra abitazione vere e proprie interferenze nella vita privata violazione della privacy che si palesano con riprese controllo in casa oggetto di diffamazione e gogne pubbliche, violazioni di domicilio ovvero persone estranee che senza il nostro consenso entrano nella abitazione con violazione del codice penale della costituzione e di diritti umani. Le problematiche economiche di prestito ed anche usura sono tipiche della società italiana che è passata dal concetto di risparmio a quello di prestito oggi non si vive e non si lavora se non si chiede un prestito presso un istituto bancario, in antitesi ai BOT e CCT degli anni 80 che aveva ogni famiglia italiana, ma molto spesso le problematiche economiche hanno radici differenti, questioni politiche locali, poteri professionali clientelari, microcriminalità urbana, truffe ect ovvero il tutto rientra in una ideologia sociale che ne prevede la stratificazione in classi di appartenenza senza possibilità di miglioramento del proprio status le cosiddette caste sociali tipiche di poteri politici sanitari e professionali deviati anche religiosi.

9- Il diritto alla privacy : la casa trasparente

La tutela della privacy nella nostra casa è fondamentale per vivere bene nella nostra

intimità anche sessuale fare e dire ciò che si vuole , godere della nostra abitazione svolgere il nostro lavoro senza essere controllati con limitazioni alla nostra vita e carriera. In casa ognuno è libero di fare ciò che vuole, girare nudo per casa, avere degli errati comportamenti ect nessuno può arroccarsi la presunzione di giudicare i comportamenti di una famiglia in casa ,in accordo con la ideologia islamica iraniana ogni casa deve avere il suo burka ovvero le persone in casa sono coperte e nascoste come è in realtà da solai pareti nessuno le vede e controlla tutelano la propria immagine e fanno ciò che vogliono . La violazione della privacy si rivela dannosa per la nostra psiche rappresenta una limitazione alla nostra libertà e molto spesso origine e motivazione di disagio psicologico ; Per quanto mi riguarda io sono per la casa trasparente nel momento in cui della trasparenza se ne fa un modo per migliorare la nostra condizione di vita , favorire, la integrazione sociale , il reddito , l'attività professionale , le relazioni interpersonali , la protezione , la cosiddetta trasparenza positiva ; se la violazione della privacy viene utilizzata per limitare , diffamare evidenziare comportamenti negativi ect del nucleo familiare con lo scopo di pregiudicarne la stessa sopravvivenza economica e sociale rappresenta una palese violazione del codice penale e dei diritti umani. E' evidente che in casa come si fa dimostrare che è stata violata la nostra privacy , si può pensare ad una telecamera ad infrarossi satellitare che ci controlla dall'ESA o dalle varie stazioni spaziali , ancora Led rossi nei PC e Smart TV che da internet ci controllano in casa , ma se non si è esperti di elettronica e se non si ha un collega astronauta la violazione non possiamo dimostrarla non ne abbiamo le prove , ma nemmeno ne percepiamo il malessere e disagio psicologico trasmesso si vive bene anche in case trasparenti.



La problematica è completamente differente, inizia il disagio mentale quando si hanno comportamenti sociali conseguenti ovvero ad un nostro comportamento in casa corrispondono dei comportamenti sociali evidenti e reali ovvero la nostra vita privata viene resa pubblica illuminata di luce negativa viene tolto il Burka alla casa , con limitazioni alla nostra vita e attività lavorativa. I vari luminari in tema di psichiatria parlano di complessi e deliri di persecuzione, di tabù ,vorrebbero prescrivere psicofarmaci per assolvere chi commette il reato di violazione della privacy che potrebbe essere un pubblico ufficiale , una preside, un giornalista un carabiniere o l'intero sistema sociale , ma per vivere bene in una casa trasparente è necessario che la vita privata dei componenti il nucleo familiare non venga resa pubblica , che non vi siano voyer in casa , e che non sia oggetto di scherno derisione gogna diffamazione calunnia ect

10-Valore di una abitazione e psicologia ambientale della casa

Una abitazione nella quale si vive bene si ha del benessere psicologico , della tranquillità assolve alle sue funzioni di rifugio , ristoro e lavoro in modo eccellente è un abitazione che ha un buon valore economico , la psicologia ambientale dovrebbe entrare a far parte delle stime immobiliari e classificare le abitazioni come si fa con il fabbisogno energetico, la sicurezza sismica, anche in base al benessere psicologico abitativo ovvero definire delle classi di appartenenza dei singoli alloggi in funzione dello stare bene in casa che dipende da quanto detto nei paragrafi precedenti. Le stime immobiliari tengono già conto dei parametri esposti quali :

- Architettura della casa*
- Ubicazione urbana e tranquillità sociale*
- Condominio*
- Impianti tecnologici*
- Finiture interne e infissi*
- Domotica*

in case da locare o da vendere già arredate

- Interior design*
- Biophilics design*

molto spesso le situazioni di disagio sociale abitativo sono dovute a problematiche individuali che non influenzano la stima immobiliare . Il valore di una casa anche dal punto di vista affettivo dipende dal benessere fisico e mentale che le stanze , la casa in genere sono in grado di trasmetterci dalla quale se viviamo bene , se soddisfa le nostre esigenze economiche e familiari non la venderemo mai per ricercare una nuova abitazione dove stare meglio. Qualsiasi nucleo familiare quando decide di acquistare una nuova abitazione ha come obiettivo il benessere fisico e mentale della famiglia , un luogo dove far crescere i propri figli , riposare , lavorare godere della propria esistenza ect e la casa deve rispondere a questi requisiti. Nessuno penserebbe di abitare in una casa ospedale, manicomiale o di riposo con problemi di salute fisica e mentale dovuti allo stare in casa, viene meno la stessa funzione della abitazione che è quella di tutelare il benessere psicofisico del nucleo familiare. Ormai con tutto il disagio sociale che vi è in Italia quale emarginazione e povertà il patrimonio edilizio abitativo sta subendo questa trasformazione le abitazioni stanno diventando case famiglia cui far soggiornare le persone. E' evidente che se il disagio abitativo dipende da problematiche sociali esterne alla stessa abitazione è auspicabile un intervento di carabinieri e polizia tramite arresto, che tuteli la salute fisica mentale del nucleo familiare e restituisca il valore economico alla abitazione, poiché la patologia sia fisica che mentale rientra nelle lesioni gravi e personali punite dal codice penale italiano

-12 Conclusioni

Soggiornare , vivere bene in casa è fondamentale per nostra salute fisica e mentale , molto spesso non occorrono case di lusso impianti tecnologici all'avanguardia arredi

moderni il ricorso alla natura ect, per avere del benessere psicologico in casa in modo che essa assolva alla sua funzione di protezione e nutrizione sono necessarie delle cose elementari come l'educazione sociale ed un minimo di reddito. Se parlo della mia abitazione e personalità posso affermare di avere un disagio abitativo ovvero una problematica di salute mentale nella abitazione per la cui cura basterebbero dei semplici interventi sociali, condominiali e di sistemazione della casa. Il mio disagio abitativo dipende da molestie di condominio che perdurano da moltissimi anni, insulti ed ingiurie sociali nei pressi della mia abitazione transito di autoambulanze, sono delle forme di mobbing sociale e lavorativo che non ti consentono di aver la necessaria tranquillità in casa oltre le interferenze nella vita privata da parte della TV e gente del mio paese, mancata consegna della posta, che limitano notevolmente la vita e creano patologia mentale. Nella mia casa avrei vissuto benissimo soprattutto ora che vivo da solo, con un minimo di reddito avrei cambiato gli arredi, cucina, divano, arredato il mio studio professionale internazionale, la carta da parati sulle pareti, un impianto fotovoltaico sul tetto, invitato persone a casa, con le migliori scopate ect



Attualmente ho una patologia mentale quali allucinazioni uditive una residualità del loro vociare sociale, disturbi di insonnia dovute a problemi di condominio, nervosismo anche con esplosioni di rabbia dovuto a forme di derisione e persecuzione sociale, per cui la vita nella mia casa non è molto piacevole. Se non avessi avuto questi fastidi sociali e disturbi della personalità forse con la mia attività professionale sarei diventato anche molto ricco e nel mio ambiente sociale e casa avrei avuto del benessere psicologico fisico e mentale. In funzione di questo fastidio sociale arrecato, esterno alla mia personalità attraverso la violazione della privacy che ha messo in luce in maniera negativa il mio comportamento e patologia in casa mi è stata negata la vita sociale le relazioni interpersonali, sentimentali il diritto alla retribuzione. Se vogliamo individuare le responsabilità sociali di questo disagio abitativo le troviamo nella scuola locale, nella lobby professionale comunale locale, nel condominio e nella strada in cui abito nei mezzi di stampa radio e televisione, palesatosi attraverso insulti goliardie da parte degli studenti locali veicolate dagli insegnanti, dalla diffamazione calunnia radio televisiva e gogna mediatica anche con insulti con l'epilogo finale di insulti sociali da altoparlante e offese pubbliche anche gravi da parte della struttura sanitaria locale. Come ogni mio collega, insegnante, politico, professionista ect che vive da solo in casa sono costretto a fare le faccende domestiche, sono stato privato del reddito ovvero dei soldi (da parte di miei colleghi) poiché sapevano che a pranzo e a cena sarei andato ogni giorno a ristorante ed avrei portato i

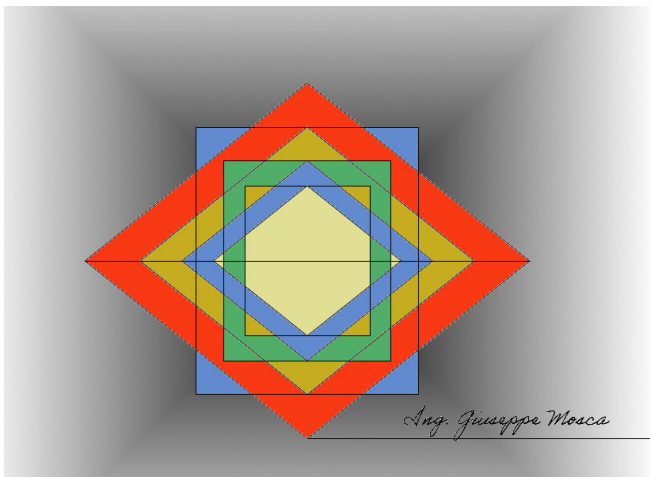
panni in lavanderia senza problemi di stirare e lavare i piatti avrei comprato anche una nuova cucina con lavastoviglie. Le faccende domestiche sono state utilizzate come mezzo di mobbing e ritorsione professionale denigrazione sociale da parte anche della tv e di un potere lesbico dove io ero l'ultima persona sulla quale esercitare questa coercizione professionale il solito Scapegoating di sistema, per capire la meschinità dei comportamenti sociali basta confrontare la capacità comunicativa nei miei due balconi , il primo nella cui stanza svolgo attività professionale se mi espongo mi danno del malato mentale senza alcuna forma di comunicazione, il secondo dove abitualmente stendo i panni socializzo comunico dal balcone con altri vicini di casa, che fanno la stessa cosa. Si evince quindi la non accettazione sociale da parte del contesto in cui vivo del mio ruolo di professionista, il demansionamento e l'evidente conflitto giustificato anche con la sessualità solitaria che per me rappresenta l'unico modo di vivere la sessualità poiché non ho un partner con il quale avere rapporti e metter su famiglia ect . Vi sono anche delle responsabilità politiche in questo disagio poiché per problematiche clientelari di lassismo lavorativo di consenso elettorale e di indirizzi di governo in tema di opere pubbliche e danno ambientale, potere femminista o lesbico non hanno impedito questa forma di disagio giustificandolo nei modi più assurdi quali religione , il papa, fantomatiche dichiarazioni di guerra all'Italia, esclusione dai mondiali di calcio ect Purtroppo si ha a che fare con mentalità sociali scolastiche politiche e psichiatriche ottuse la cosiddetta psichiatria negativa che apologizza per il disagio la patologia, la povertà la mentecattaggine (da cui trarre fonte di reddito) che fa della eguaglianza con gli ultimi e non con i migliori (quelli che stanno meglio economicamente socialmente e psicologicamente come affermavano i nostri nonni e genitori), e del peggioramento della condizione di vita, ascensore sociale vincono le partite di calcio , le elezioni politiche , aumentano l'auditel si affermano socialmente e professionalmente ect , in antitesi alla affermazione e realizzazione della personalità dell'essere umano che trasforma e modifica l'intera condizione di vita di un paese di una regione e di una nazione. Approcci sociali e psicoterapeutici errati a situazione globali di disagio sociale e mentale , banali questioni locali che si sono trasformate in problemi nazionali e poi internazionali per le quali si diritto ad un risarcimento sociale economico e di immagine. **Dove vivi!!** in realtà sociali microcriminali al limite della legalità dove il disagio abitativo e la marginalità in casa sono una conseguenza di ambienti malsani illegali e di poteri coercitivi al limite del cretinismo dove il sopruso viene giustificato dal cristianesimo

Bibliografia

Sistema edilizio residenziale Ettore Zambelli

Il comfort abitativo

- 1- Introduzione*
- 2- Gli arredi , gli impianti e il design della casa*
- 3- Colorimetria*
- 4- Il biophilics design*
- 5- Il metabolismo*
- 6- Il condominio: lo stalking*
- 7- TV, radio, Internet, contesto urbano*
- 8- Violazione di domicilio e patologie*
- 9- Conclusioni*



N.B. Mi scuso di eventuali imprecisioni o errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

Il comfort abitativo è un requisito di fondamentale importanza per una abitazione che rappresenta il luogo o meglio lo spazio dove l'essere umano trascorre la maggior parte del suo tempo sia durante la notte che il giorno viste le recenti modifiche apportate al sistema lavorativo che prevedono lo smart working ovvero il lavoro da casa. Stare bene in casa ovvero dormire riposare svolgere le attività residenziali in condizioni di benessere fisico e mentale è importante non solo per la tutela della salute fisica e mentale ma anche per la capacità lavorativa ovvero per la produttività dell'essere umano che è in grado di produrre reddito e ricchezza. Le abitazioni si stanno trasformando in luoghi di degrado dove le persone distese sui divani o addirittura accomodate nei letti trascorrono la maggior parte della loro giornata senza far nulla usufruendo di sistemi assistenziali in antitesi al concetto di casa bottega ovvero di "smart working" abitazione in grado di produrre del reddito per la quale è fondamentale il comfort abitativo. Il godere della propria "domus" dello stare bene in casa dipende oltre che da fattori intrinseci strettamente connessi alla qualità abitativa ma da fattori estrinseci come i comportamenti condominiali, sociali e urbani il messaggio trasmesso dalla televisione radio e internet che entrano nelle nostre abitazioni, per avere il comfort abitativo non basta aver una bella casa moderna occorre il comfort sociale che ci viene trasmesso dall'ambiente nel quale è inserita la nostra abitazione sia naturale che urbano e mediatico nonché dalla sicurezza sociale e urbana. Il valore di una abitazione i canoni di locazione dipendono dallo stare bene in casa più si sta meglio si vive bene più si è disposti a pagare anche perché si è in grado di guadagnare e si hanno dei redditi più elevati. Dal comfort abitativo dipende la salute fisica e mentale se in casa si hanno delle basse temperature o alterazione metaboliche si rischia di prendere la influenza raffreddore patologie respiratorie si può anche essere emarginati in casa ovvero in uno stadio finale non usufruire dei normali servizi quali utenze elettriche telefoniche riscaldamento mancanza di arredi ect strettamente interconnesse a problematiche economiche di povertà passando dal benessere al disagio abitativo tipico della società moderna degli ultimi anni con netta distinzione tra le classi sociali. La nostra casa non deve essere una abitazione di lusso che può rasentare il cattivo gusto ma neanche una casa marginale dove si palesano problematiche di salute di povertà di degrado con modifica del nostro comportamento che assume i caratteri tipici della devianza sociale e microcriminalità o ancora uno spazio nel quale ci si ammala si dorme poco e male e si è colpiti da patologie fisiche e mentali che la trasformano in casa famiglia casa ospedaliera sminuendo il valore economico anziché in luogo dove svolgere la propria attività lavorativa sia essa di dipendente pubblico o professionale. Il benessere abitativo ed il disagio abitativo dipendono dal modo di fare economia fondata su sistemi pubblici scolastici sociosanitari assistenziali alle quali corrisponde il disagio abitativo e urbano o sulla "green economy" valorizzando in pieno gli impianti le fonti rinnovabili di energia il risparmio energetico l'interior design ect con conseguente benessere abitativo e incremento del valore degli immobili che costituiscono un incentivo per la edilizia eliminando il degrado urbano e la costruzione di nuove abitazioni. Alla base vi è la salute dell'essere umano che va tutelata soprattutto in casa.

2- Gli arredi , gli impianti e il design della casa

Il comfort abitativo dipende essenzialmente dal benessere termoigrometrico ovvero dalla qualità degli impianti elettrico di riscaldamento raffrescamento, acqua calda sanitaria , illuminazione naturale , l'isolamento termico e acustico delle pareti; la scarsa qualità degli arredi può determinare del disagio nel loro utilizzo alla stessa stregua la domotica per persone non abituate alle nuove tecnologie o a comandi vocali può creare delle difficoltà soprattutto negli anziani per i quali diventa fondamentale per il superamento di barriere architettoniche, usufruire in modo immediato di mezzi di soccorso ma nello stesso tempo non essere in grado di utilizzare il telecomando TV sintonizzare o cambiare canale. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento assolvono ad una funzione fondamentale per quanto concerne il benessere termoigrometrico ormai dotati di termoregolazione dove viene garantita e assicurata una temperatura media di 20° in casa in inverno ed in estate di 20° ed un grado di umidità pari al 50%. Gli impianti di riscaldamento moderni sono radianti ovvero con tubazioni disposte nel pavimento nelle pareti nel soffitto per cui la distribuzione del calore è uniforme per ogni ambiente della casa senza passare da ambienti riscaldati ad ambienti freddi dove la differenza di temperatura molto spesso è causa di patologia. Il risparmio energetico impone per i corpi scaldanti la termoregolazione per cui con la domotica si riscaldano esclusivamente ambienti nei quali sono presenti delle persone di notte le camere da letto il bagno senza sprechi di energia ; la fonte di calore puntuale quale il termosifone il camino o la stufa sono state superate utilizzando corpi scaldanti che diventano elementi di arredo e design o termostufe e termocamini che alimentano impianti radianti a pavimento



illuminazione delle stanze sia essa naturale o artificiale è importante per il benessere degli occhi soprattutto per chi in casa studia e lavora come gli adolescenti o i professionisti che hanno lo studio in casa.



Il problema fondamentale della persona che siede ad una scrivania è la sedentarietà ovvero lo stare seduti e fermi molto spesso si hanno sensazioni di freddo molto sgradevoli come vedremo nel paragrafo dedicato al metabolismo ; la persona che in casa invece fa delle faccende domestiche si muove ovvero mette in moto il fisico anziché la mente ha una temperatura corporea più alta . La soluzione migliore è dotare la nostra abitazione di una stanza o meglio uno spazio dove svolgere attività fisica quali ciclette tapis-roulant esercizi pesi e addominali un terrazzo o balcone nel quale nelle prime ore pomeridiane quando c'è il sole leggere un libro sdraiati comodamente su una poltrona riscaldati dalla radiazione solare. Ideali sono le serre bioclimatiche dove tramite gli apporti solari senza essere esposti all'esterno molto spesso oggetto di commenti da parte dei passanti che turbano e ci distraggono dalla lettura è pos



sibile godere del sole e dei suoi benefici per il nostro corpo quale vitamina D e melatonina che ci consentono anche di dormire meglio durante la notte. I bowwindow architettura liberty inglese della metà dell'ottocento con la parete cilindrica o prismatica finestrata sono ideali per trascorrere delle ore di relax in completo benessere riscaldati dalla radiazione solare



Gli arredi hanno una funzione fondamentale per il benessere fisico e mentale della persona , basti pensare ad arredo obsoleto , sportelli che non si aprono, cassetti che fuoriescono dai mobili , cucine senza lavastoviglie dove ogni giorno si è costretti a lavare i piatti , cappa della cucina non in grado di assorbire il vapore che si sviluppa dalla cottura dei cibi con conseguente condensa sulle pareti e muffa dannosa per la salute ; scarico del bagno otturato con il relativo disagio igienico , perdite di acqua dalle tubazioni pavimento con acqua da asciugare , letti con reti e materassi non perfettamente rigide con i relativi problemi per la schiena e la colonna vertebrale, interruttori dell'impianto elettrico non funzionanti, infissi fatiscenti o rotti con spifferi di aria, problemi per la differenziazione dei rifiuti ect sono delle difficoltà ovvero barriere che creano disagio e rendono la nostra vita poco piacevole in casa con una maggiore possibilità di contrarre patologie fisiche e mentali. L'arredo ha quindi una sua funzione fondamentale per la tutela della salute nella casa, oggi i mobili attraverso la robotizzazione e le macchine industriali con riduzione della manodopera hanno dei costi ridotti per cui arredare una casa in modo gradevole e funzionale è facile ed alla portata di tutti.



La tutela della salute in casa la si attua attraverso la igiene della nostra abitazione esiste una legislazione in proposito risalente a molti anni fa conseguente alle varie epidemie di colera di tifo che hanno interessato alcuni quartieri di città italiane , il rispetto dei regolamenti di igiene per le nostre abitazioni ormai nel 2025 è scontato bisogna però fare attenzione alla pulizia della casa , alla polvere ai rifiuti organici alla cucina e al cibo e alla sua conservazione ect alla formazione di microrganismi che in qualche maniera possono danneggiare la nostra salute e generare delle patologie.

3- Colorimetria

Il colore delle pareti ovvero la presenza di carta da parati o di tinteggiatura influenza il nostro stato d'animo l'umore ed è terapeutico per patologie psichiche e psicologiche oltre l'evidente significato che si dà al colore delle pareti interne della nostra stanza. La cromoterapia è una cura attraverso il colore una pratica olistica utilizzata in medicina complementare che usa il colore per la cura di malattie. M gli antichi greci utilizzavano i 4 elementi “aria, fuoco, acqua e terra” ovvero “caldo, freddo, umidità e aridità” da associare a 4 stati d'animo “atrabile, la bile, il sangue la linfa” ovvero quattro profili psicologici di personalità:

- Il malinconico

Caratterizza i soggetti che nell'organismo presentano una predominanza di bile nera, legata alla terra, con proprietà di secchezza e freddo. Tali individui hanno un temperamento triste, piuttosto suscettibile e sono portati alle attività artistiche.

- Il Collerico

Caratterizza i soggetti che nell'organismo presentano una predominanza di bile gialla, legata al fuoco, con proprietà di secchezza e caldo. Tali individui hanno temperamento passionale, un'enorme vitalità e la tendenza ad arrabbiarsi facilmente.

- Il Sanguigno

Predomina l'elemento del sangue, quindi il colore rosso, legato all'aria, con qualità di umidità e caldo. Le caratteristiche di questo temperamento sono la sicurezza di sé, l'allegria, l'ottimismo, l'espressività e la socievolezza.

- Il Flemmatico

Caratterizza i soggetti che nell'organismo presentano una prevalenza di linfa, il colore blu, legata all'acqua, con qualità di umidità e freddo. Le persone flemmatiche sono riflessive, giuste, tranquille, senza grandi capacità di impegno e un po' pigre.

In oriente si associano ai colori le ghiandole ormonali

Rosso = Vita = Organi sessuali, Ghiandole sessuali

Arancione = Energia = Milza, Pancreas

Giallo = Intelletto, Sapere = Plesso Solare

Verde = Simpatia, Armonia = Cuore, Timo

Blu = Comunicazione, Lingua, Religione, Creatività = Tiroide

Indaco = Intuizione = Ghiandola pineale

Violetto = Spiritualità, Saggezza = Ipofisi

In cromoterapia i colori sono associati ad alcune proprietà particolari:

VERDE: *sembra agire a livello del sistema nervoso calmando emicrania e patologie ai nervi agirebbe sull'equilibrio generale delle funzioni del corpo;*

ROSSO: *sembra essere utile contro depressione, asma, tosse, impotenza e ancora contro bruciature e patologie esantematiche, incrementa i battiti del cuore, la frequenza respiratoria e la pressione arteriosa, migliorando la circolazione del sangue.*

BLU: *utilizzato contro l'ansia, l'insonnia, depressione e le infiammazioni, estremamente indicato per ridurre l'agitazione.*

GIALLO: *agirebbe a livello gastrico eliminandone le tossine, può essere utile a chi pratica sport: aumenta tono neuro-muscolare, la prontezza di riflessi, migliora la digestione, ridurre il gonfiore addominale.*

ARANCIONE: *sembrerebbe avere funzionalità curative contro l'anemia, asma, debolezza, psicosi e reumatismi.*

Fatte queste premesse per quanto concerne i colori da utilizzare nella nostra abitazione per la tinteggiatura delle pareti al fine di garantire il comfort abitativo ed il benessere psicofisico

-Arancione: *è un colore vitale e gioioso, meno aggressivo del rosso, associato ad accoglienza e ospitalità. È il colore ideale per il **salotto**. Come il giallo, riattiva le persone pigre, stimola la creatività e la voglia di fare ed è perciò adatto anche allo studio e alla stanza dei giochi dei bambini.*

-Rosso: *è una tinta calda, che simboleggia la passione, l'amore e la guerra; conferisce energia fisica e aumenta l'attività. Accelera il battito cardiaco, la respirazione e aumenta l'appetito, tanto che in Cina è il colore utilizzato all'interno dei ristoranti. Rende loquaci, aperti e passionali. Una luce rossa modifica la percezione degli oggetti facendoli apparire più lunghi, più grandi e più pesanti. E' opportuno sceglierlo nelle tinte più scure e profonde, poiché il rosso troppo luminoso evoca pericolo e avvertimento e risulta disturbante. **Cucina tinello***

I colori caldi in generale (rosso, giallo, arancione) sono adatti alle stanze dedicate alle attività diurne e a i locali di incontro, luoghi dello scambio e dell'apertura, mentre sono sconsigliati nelle stanze dedicate al relax e al riposo. Sono anche indicati anche per "riscaldare" le stanze rivolte a nord, in cui la luce è troppo fredda, mentre le tinte fredde (verde, blu, viola) aiutano a "rinfrescare" i locali esposti a sud.

-Verde : *è il colore della natura e della vita stessa, della solidità e stabilità, dall'effetto tranquillizzante e rilassante. È la tinta adatta alla **camera da letto** per il potere calmante e al **bagno** perché associato alla freschezza. Benchè sia una tinta fredda, può essere adatto anche alla **cucina** per la sua associazione con la salute e il cibo.*

-Blu : *è la tinta che maggiormente induce introspezione, calma, serenità. Ha un effetto calmante sulle persone nervose e iperattive. È il colore della riservatezza, della sensibilità e dell'approfondimento, ma può avere anche un effetto depressivo. Fissan-*

do a lungo questo colore, si produce uno stato di quiete, soddisfazione e armonia. In una stanza blu i battiti cardiaci diminuiscono e la sensibilità al freddo aumenta, gli oggetti sembrano più piccoli e leggeri. È indicato per **la camera da letto e per il bagno** per il suo carattere fresco e ordinato. Tende a sopprimere l'appetito, è perciò sconsigliato nei locali da pranzo.

-Azzurro turchese: adatti al **bagno**, regalano un effetto di freschezza per la loro associazione con il mare e il cielo. Danno una sensazione di relax, di spazio e di libertà.

-Viola: è un colore tanto amato quanto detestato, per alcuni freddo e malinconico, per altri profondo e mistico. È una tinta rilassante, che simboleggia conoscenza, regalità, spiritualità, trasformazione. Può creare sia malinconia che agitazione e può avere un certo potere depressivo. È utilizzato nelle **sale da pranzo**.

-Marrone : il colore della terra, delle cose solide e durature. È particolarmente adatto per i pavimenti, perché rappresenta la terra e trasmette un senso di stabilità.

-Grigio: è il colore della neutralità, solidità, intelligenza e modernità; associato a maturità e tristezza, può creare una sensazione di distanza.

-Rosa : rappresenta l'amore e la gentilezza, la femminilità e l'ingenuità; ha potere rilassante e migliora la vista. È il colore ideale per gli ambienti dell'intimità e del relax come la **camera, il bagno, le camere dei bambini**. Nella tonalità più forte è adatto agli ambienti di socializzazione, perché ravviva l'atmosfera e crea un clima di amicizia ed estroversione; favorisce il dialogo come il rosso ma è meno aggressivo e non innervosisce. È il colore più associato a un senso di protezione, a un'energia rilassante, romantica e femminile. Come il verde e il blu, ha un effetto calmante sulle persone iperattive.

-Nero : colore del potere, dell'eleganza, della magia e del mistero, sceglierlo può indicare un atteggiamento estremista. Richiama sensazioni di pesantezza e durezza ed evidenzia i volumi delle forme geometriche. Negli ambienti può avere un forte effetto deprimente ed è quindi sconsigliabile.

Si parla di colorazione delle pareti e gli effetti benefici del colore in situazioni di disagio abitativo sulle pareti si forma condensa muffa molto dannose per la salute delle persone poiché i microrganismi patogeni intaccano l'organismo degli occupanti con conseguenti patologie respiratorie ed influenzali starnuti raffreddore oltre il danno estetico alla parete.



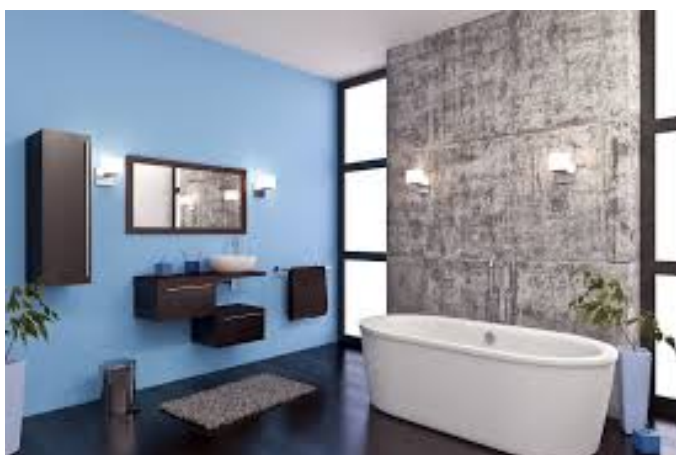
Camere da letto



Sala pranzo cucina



Bagno



4- Il biophilics design

La natura ha una sua funzione terapeutica passeggiare in un ambiente naturale stare all'aria aperta apporta dei benefici alla salute fisica e mentale per cui avere della vegetazione ovvero riproporre nella nostra abitazione l'ambiente naturale migliora sensibilmente il comfort abitativo. L'ecologo Stephen R. Kellert , uno dei due padri dell'ipotesi della biofilia insieme a Edward O. Wilson, ha definito il Biophilic Design come «il deliberato tentativo di tradurre l'affinità dell'Uomo con la Natura - nota come biofilia - nella progettazione di ambienti artificiali ". Kellert ha chiarito subito che "il Biophilic Design non riguarda l'ecologizzazione dei nostri edifici o semplicemente aumentare la loro estetica attraverso l'inserimento di alberi e arbusti. È molto di più, riguarda il ruolo dell'umanità nella natura e il ruolo del mondo naturale nella società umana". Per Kellert e Wilson "Natura" non significa soltanto vegetazione, ma coinvolge "il sistema totale degli esseri viventi, animali e vegetali, e delle cose inanimate che presentano un ordine,realizzano dei tipi e si formano secondo leggi" .È auspicabile che il Biophilic Design integri sempre di più i concetti della sostenibilità ambientale, economica e sociale, e che da disciplina di nicchia diventi una prassi progettuale consolidata in grado di creare habitat artificiali che salvaguardino da un lato l'ambiente naturale, e dall'altro garantiscano il benessere e la salute degli esseri umani . Un ambiente biofilo progettato correttamente secondo i consueti protocolli riconosciuti dalla comunità scientifica, sul piano cognitivo, accelera il processo di rigenerazione dell'attenzione e rende il pensiero delle persone più chiaro ; sul piano emotivo, favorisce il recupero dallo stress .Questi benefici sono già noti e oggi si possono misurare con appropriate scale psicometriche. È importante che torniamo a una vita in armonia con la Natura anche nelle nostre case e nelle nostre città. Oggi chi si occupa di progettazione ha una grande opportunità di agire affinché gli edifici in cui viviamo siano luoghi più sani sia per il corpo che per la mente. La vegetazione in casa , le piante ornamentali rappresentano un modo per abbellire la nostra abitazione e i balconi pratica comune di tutte le casalinghe che hanno la passione per le piante; i balconi abbelliti con vasi di fiori quali gerani o piante grasse gli stessi salotti con piante ornamentali da interno rappresentano un modo per stare meglio in casa ed avere del benessere fisico e mentale. Le piante necessitano di una loro manutenzione vanno innaffiate quasi ogni giorno va ricambiato il terriccio inoltre nei periodo invernali per eventi atmosferici quali neve e pioggia è preferibile spostarle all'interno. Ogni famiglia nella sua abitazione ha le piante ornamentali nei vasi , molti hanno anche animali da compagnia quali cani e gatti che trattano come componenti della famiglia. Il biophilic design ovvero la natura in casa migliora sia l'interno della nostra abitazione ci aiuta a vivere meglio e trasmette del benessere psicologico. L'obiettivo è quello di riportare l'ambiente naturale in casa poiché la natura fa sentire le persone più vive e trasmette ad esse del benessere psicologico; a mio parere non è tanto la natura ma il sole la luce e la sua capacità di riscaldare che cambia il nostro stato d'animo allontana sentimenti depressivi e ci aiuta a vivere meglio. Negli ambienti della casa oltre le piante è necessario avere delle ampie vetrate in modo che la luce del sole possa entrare nelle nostre abitazioni , il Biophilic design va associato

alle serre bioclimatiche riscalda la nostra stanza illuminata da luce naturale ben areata, la presenza di piante trasmette benessere psicologico.



5- Il metabolismo

Il benessere termo-igrometrico dell'individuo può essere definito come "la condizione mentale di soddisfazione nei confronti dell'ambiente termico coincide con lo stato in cui il soggetto non sente caldo né freddo". La sensazione di benessere è diversa da soggetto a soggetto e dipende da fattori quali:

il metabolismo

la temperatura

il sesso

il vestiario

l'età

l'attività che sta svolgendo ect.

Alcuni sono parametri ambientali misurabili e altri fattori personali non quantificabili. Come noto le nostre funzioni fisiologiche possono esplicitarsi correttamente solo in un intervallo di temperatura assai ristretto, centrato attorno ai 37 [°C]. Per poter mantenere pressoché costante la temperatura corporea l'uomo possiede nell'ipotalamo un sofisticato sistema di "termoregolazione" che, sulla base di stimoli provenienti dai termo recettori posti sulla superficie della pelle, mette in azione strategie compensatrici. E' proprio questo sistema che consente all'uomo di adattarsi e sopravvivere in una vasta gamma di climi, dall'equatore alle latitudini più elevate. Per inquadrare razionalmente questa problematica si premetteranno alcune nozioni generali. Come noto nel corpo umano si verifica con continuità una serie di processi chimici che trasformano le sostanze reagenti (cibi + ossigeno) in altre sostanze (cataboliti + anidride carbonica). Dal punto di vista energetico si ha conversione di energia potenziale chimica in energia meccanica e in calore. La potenza energetica M messa in gioco è detta metabolismo: ad esempio, per una persona normale in condizioni di riposo $M \gg 100$ [W]. Nel caso di attività fisiche particolarmente intense M può raggiungere valori fino a circa $M \gg 1000$ [W]. I meccanismi adottati dal corpo umano

per controllare la temperatura corporea sono svariati, ad esempio, per evitare un decremento:

- Si può ridurre il flusso termico verso l'esterno diminuendo la temperatura della superficie corporea con una vasocostrizione periferica della circolazione sanguigna ;
- E' possibile aumentare la potenza energetica M modificando il comportamento attraverso attività fisica, modificando l'abbigliamento o spostandosi in un ambiente meno esposto; il metabolismo può essere incrementato anche attraverso un tremore incontrollato (brividi)

Per evitare un incremento della temperatura corporea

- Si può aumentare il flusso termico verso l'esterno attraverso una vasodilatazione periferica della circolazione sanguigna aumentando la temperatura della superficie corporea;

-Ricoprire la pelle di sudore che evaporando mette in gioco un flusso termico

$E_t = r \cdot g_t$ dove r è il calore di vaporizzazione mentre g_t

La sensazione di benessere termoigrometrico corrisponde ad una situazione di equilibrio termico con l'ambiente naturale quando i meccanismi citati non intervengono. Si consideri il sistema "uomo" e il circostante sistema "ambiente". Scriviamo il bilancio energetico del sistema "uomo" considerando positivo il flusso j disperso e indicando con M la potenza messa in gioco dall'attività metabolica interna.

A regime (temperatura corpo costante nel tempo) dovrà valere la seguente relazione:

$$M = j + P = C + R + E + P$$

ove:

M = potenza messa in gioco dall'attività metabolica all'interno del corpo

P = potenza meccanica trasmessa all'esterno

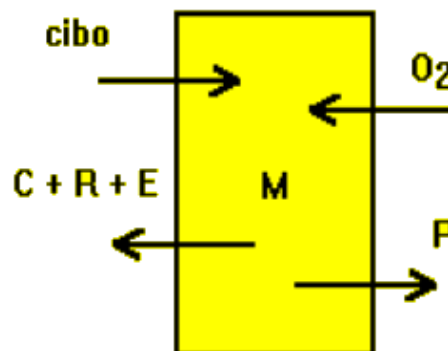
C = flusso termico fornito all'esterno per convezione

R = flusso termico all'esterno per irraggiamento corpo-oggetti esterni

E = flusso termico impegnato per evaporare acqua



Scambi termici uomo- ambiente



Nell'equazione di bilancio P è positivo se svolto dal corpo e i termini C , R ed E sono considerati positivi se ceduti all'esterno. Si può anticipare che i termini C ed R potranno risultare, a seconda dei casi, sia positivi (flussi forniti all'esterno) che negativi, mentre E è sempre positivo. L'ulteriore possibile scambio termico per conduzione attraverso la pianta dei piedi risulta assai piccolo e viene pertanto trascurato. Se la potenza M non è uguale alla potenza totale scambiata con l'esterno (meccanica P + termica $(C + R + E)$) si avrà nel corpo un accumulo (positivo o negativo) d'energia interna, con conseguente aumento o diminuzione nel tempo della temperatura corporea. Per tener conto delle differenti corporature degli individui si usa riferire tutti i termini dell'equazione di bilancio all'unità di superficie corporea nuda. Ad esempio, anziché alla potenza metabolica M [W] si farà riferimento alla potenza metabolica specifica e cioè al rapporto M/A [W/mq]. Una stima attendibile dell'estensione del corpo umano è fornita dalla seguente espressione (area di Dubois):

$$A = 0.202 (m_b)^{0.725} (h_b)^{0.725}$$

ove:

A = superficie corpo umano nudo [mq];

m_b = massa [kg];

h_b = altezza [m].

La potenza metabolica specifica può essere distinta in due componenti:

- potenza metabolica basale: esprime la potenza messa in gioco per il solo funzionamento degli organi vitali. Si misura nel soggetto a riposo fisico e mentale; equivale a circa 43 [W/mq];
- potenza metabolica addizionale: funzione unicamente dell'attività svolta, dipendente cioè dalle condizioni di lavoro dell'organismo.

La potenza metabolica specifica M/A oltre che in unità SI [W/mq] viene anche comunemente espressa nell'unità incoerente met. Vale la relazione:

$$1 \text{ met} = 58.2 \text{ [W/mq]}$$

Indicativamente 1 met equivale alla potenza metabolica specifica di un individuo sano in posizione seduta e a riposo (convenzionalmente $A = 1.8$ [mq], per persona alta 1.70 [m] e pesante 70 [kg]). La potenza metabolica aumenta al crescere dell'attività fisica e/o intellettuale. Si può misurarla direttamente, valutando il consumo d'ossigeno o desumerla dalle tabelle riportate da specifiche norme tecniche.



0.8 met



1.1 met



8 met

Attività	Potenza metabolica	
	W/m ²	met
<i>A riposo</i>		
durante il sonno	40	0,7
sdraiato	46	0,8
seduto	58	1,0
in piedi, rilassato	70	1,2
<i>In cammino (in piano)</i>		
0,89 m/s	115	2,0
1,34 m/s	150	2,6
1,79 m/s	220	3,8
<i>Sedentaria</i>		
lettura	55	0,9
scrittura	60	1,0
in piedi, lavoro d'archivio	80	1,4
<i>Artigianale</i>		
falegname	100-175	1,7-3,0
muratore	110-160	1,9-2,8
<i>Grafica</i>		
disegnatore	115	2,0
<i>Varie</i>		
ginnastica	175-235	3,0-4,0
tennis	210-270	3,6-4,6

Posizione del corpo	Potenza metabolica [W/m ²]
seduto	10
inginocchiato	20
in piedi	25
in piedi, curvato	30

Tipo di lavoro	Potenza metabolica [W/m ²]
con le mani	30
con un braccio	55
con ambo le braccia	85
con il tronco	190

Oltre al livello dell'attività metabolica M occorre tener conto dell'abbigliamento che costituisce una resistenza termica posta sopra la pelle. Si introduce, quindi, la resistenza termica specifica dell'abbigliamento R'_{ab} . La resistenza R'_{ab} [mq K/W], oltre che nelle consuete unità SI viene anche espressa attraverso un'altra unità non coerente detta "clo".

Sussiste la relazione: $1 \text{ clo} = 0.155 \text{ mq [K/W]}$

Tipo di abbigliamento	Resistenza termica	Resistenza termica
	[m ² K/W]	[clo]
Persona nuda	0	0
Calzoncini	0.015	0.1
Vestiario tipico tropicale	0.045	0.3
Vestiario leggero estivo	0.08	0.5
Vestiario leggero da lavoro	0.11	0.7
Vestiario invernale da interno	0.16	1.0
Vestiario invernale da esterno	0.23	1.5

Potenza meccanica scambiata con l'esterno P

A riguardo del termine P è opportuno osservare che in alcuni casi una piccola parte della potenza metabolica può ritrovarsi in potenza meccanica; per esempio, un individuo che solleva un oggetto in un certo tempo trasferisce all'esterno una potenza meccanica $P > 0$ [W]. Si usa definire, per le diverse attività di un individuo, un rendimento meccanico h dato dal rapporto tra la potenza meccanica P e la potenza metabolica M , ovvero: $\eta = P/M$

L'equazione di bilancio del corpo umano potrà quindi scriversi:

$$M - P = M(1 - \eta) = C + R + E \text{ [W]}$$

ove il termine $M(1 - \eta)$ rappresenta il flusso termico che, in condizioni di regime, viene ceduto all'ambiente circostante; il rendimento meccanico del corpo umano è molto basso compreso tra $0 \div 0,2$ leggermente crescente al crescere della potenza meccanica. Ad esempio, un soggetto che, al ciclo ergometro, compie un lavoro cui corrisponde una potenza meccanica di 20 W, ha un metabolismo energetico di 200 W, con rendimento del 10%; passando ad una potenza di 40 W, il metabolismo sale mediamente a 260 W, con un rendimento del 15 %.

Il corpo umano può essere quindi considerato come una macchina termica a basso rendimento: e cioè per ottenere una potenza meccanica P deve mettere in gioco la potenza metabolica M che è a sua volta ottenuta da una "combustione controllata" del "cibo". La potenza metabolica M viene in piccola percentuale trasformata nella potenza meccanica P e, in gran parte, riversata nell'ambiente, nuovamente, sotto forma della potenza termica ($C + R + E$).

Flusso termico scambiato per convezione C

Il flusso termico scambiato per convezione tra la superficie esterna del corpo umano più o meno abbigliato con l'aria ambiente (termine C) può considerarsi somma di due termini:

- C_{resp} l'aria si riscalda per convezione termica all'interno dei polmoni,
- C_{conv} allo scambio per convezione tra la superficie esterna del corpo umano più o meno abbigliato.

L'entità dello scambio termico C dipenderà dalle seguenti variabili:

- temperatura dell'aria T_a
- temperatura media della superficie esterna del corpo (superficie abbigliata) T_{ab} che dipende, ovviamente dal vestiario e cioè resistenza termica R_{ab} tra la pelle a temperatura T_s e la superficie esterna degli abiti T_{ab} ;
- velocità relativa dell'aria W_a .

In riferimento alle sole grandezze caratteristiche dell'ambiente risulta:

$$C = f(T_a, W_a)$$

Per una persona seduta, è importante la velocità media dell'aria attorno ad essa, se invece essa è in movimento è essenziale la velocità relativa rispetto al corpo: L'entità di questo flusso termico viene rilevata da un abbassamento o innalzamento della temperatura media cutanea.

Flusso termico scambiato per irraggiamento R

Il flusso termico scambiato per irraggiamento tra la superficie esterna del corpo umano più o meno abbigliato e l'ambiente circostante può essere valutato sulla base di quanto noto dalla trasmissione del calore. In particolare, una persona in un ambiente può essere considerata come un corpo piccolo in un grande ambiente. Si ricorda che poiché le varie superfici delimitanti l'ambiente sono caratterizzate da diverse temperature, si usa introdurre la temperatura media radiante delle pareti T_{mr} definita come la temperatura delle pareti di un ambiente virtuale, per il quale tale temperatura sia uniforme ed in cui il soggetto scambierebbe per irraggiamento la stessa quantità di flusso termico che scambia nell'ambiente reale. La temperatura media radiante assoluta T_{mr} , dipende dalle temperature superficiali assolute elevate alla quarta potenza pesate con i relativi fattori di vista, ad esempio, per una persona (indice p) all'interno di un locale delimitato da due superfici (1 e 2) a temperature T_{s1} e T_{s2} con fattori di vista F_{p1} e F_{p2} , risulta:

$$T_{mr}^4 = (F_{p1} * T_{s1}^4 + F_{p2} * T_{s2}^4)^{1/4} \quad t_{mr} = F_{p1} * t_{s1} + F_{p2} * t_{s2}$$

In altre parole la temperatura media radiante consente di assimilare un qualunque ambiente ad uno equivalente con però tutte le pareti isoterme (temperatura t_{mr}). L'entità dello scambio termico R dipenderà quindi dalle seguenti variabili:

- temperatura media radiante delle pareti t_{mr} ;*
- temperatura media della superficie esterna del corpo (superficie abbigliata) t_{ab} che dipende dal vestiario e cioè dalla resistenza termica R_{ab} tra la pelle a temperatura t_s e la superficie esterna degli abiti t_{ab} ;*
- emissività della superficie abbigliata (in genere $\epsilon=0.95$),*

In riferimento alle sole grandezze caratteristiche dell'ambiente risulta:

$$R = f(t_{mr})$$

Flusso termico dovuto ad evaporazione E

Il flusso termico E ceduto per evaporazione cutanea può considerarsi come somma di tre diversi contributi:

- E_r conseguente alla respirazione: l'aria entra nei polmoni relativamente secca e ne fuoriesce con umidità assoluta maggiore;*
- E_d conseguente all'evaporazione di acqua dall'interno del corpo attraverso la pelle (diffusione di vapore);*
- E_t conseguente alla traspirazione e cioè al ricoprimento della pelle con un film d'acqua (sudore). L'emissione di sudore attraverso l'azione delle ghiandole sudoripare è regolata dal sistema di termoregolazione del corpo umano.*

Per quanto riguarda la dipendenza di E dai parametri ambientali, si può osservare che E dipenderà sia dalla temperatura dell'aria T_a che dalla sua umidità relativa I_a :

$$E = f(T_a, I_a)$$

Il flusso termico $R + C$, scambiato dal corpo umano attraverso i meccanismi dell'irraggiamento e della convezione, viene detto flusso sensibile, in quanto ad esso può corrispondere un'effettiva variazione della temperatura dell'aria circostante. Il flusso termico E messo in gioco per l'evaporazione di acqua interna viene detto, invece, flusso latente, in quanto esso si manifesta solo attraverso produzione di vapore cui non corrisponde una variazione misurabile della temperatura dell'ambiente. In conclusione il flusso termico complessivo

$$\varphi_{otj} = R + C + E \quad (\text{sensibile} + \text{latente})$$

dipende, per ogni condizione d'attività fisica e modalità d'abbigliamento, da quattro parametri ambientali, influenzanti l'equilibrio termico dell'uomo, e cioè: la temperatura dell'aria, la temperatura media radiante, la velocità dell'aria, l'umidità dell'aria. Al fine di ridurre il numero di variabili l'influenza della temperatura dell'aria e della temperatura media radiante possono essere riassunte in una sola grandezza detta temperatura operativa T_0 . A questo fine si può scrivere:

$$R + C = \alpha_{irr} \times A \times (t_{ab} - t_{mr}) + \alpha_c \times A \times (t_{ab} - t_a)$$

ove, ovviamente, $\alpha_i = \alpha_{irr} + \alpha_c$. Se ora si impone:

$$R + C = \alpha_c \times A \times (t_{ab} - t_0)$$

è possibile ricavare il valore della temperatura operativa

$$T_0 = (\alpha_{irr} \times t_{mr} + \alpha_c \times t_a) / \alpha_i$$

In molti casi pratici risulta $\alpha_{irr} \approx \alpha_c$ per cui $T_0 \approx (t_{mr} + t_a) / 2$

*Come già accennato, la condizione di benessere termoigrometrico di una persona corrisponde ad una condizione di “**neutralità termica**” nella quale l'individuo non avverte né sensazione di caldo né di freddo e cioè ad una condizione che veda il “non intervento” dei meccanismi fisiologici deputati al controllo della temperatura corporea. Ad esempio, se una persona controlla la sua temperatura corporea sudando vistosamente o rabbrivendo, difficilmente si potrà parlare di “**benessere termoigrometrico**”. Ovviamente, la parziale soggettività delle sensazioni introduce elementi di imprevedibilità per cui una valutazione sufficientemente oggettiva delle condizioni di benessere dovrà far riferimento ad indagini di tipo statistico. Se i singoli termini che compaiono nell'equazione di bilancio termico del corpo umano:*

$$M(1 - \eta) = C + R + E$$

vengono espressi in forma estesa, e cioè in funzione del tipo di attività svolta, dell'abbigliamento e delle condizioni ambientali si può scrivere un'equazione del tipo:
 $f(M, h, R'_{ab}, t_{mr}, t_a, i_a, w_a, t_s, E_t) = 0$

Nell'equazione di bilancio ottenuta (non riportata in forma estesa) compaiono esplicitamente le seguenti grandezze:

-grandezze fisico-tecniche caratterizzanti le condizioni ambientali:

temperatura dell'aria, t_a ;

umidità relativa dell'aria, i_a ;

velocità dell'aria, w_a ;

temperatura media radiante, t_{mr} ;

-grandezze tipiche del soggetto:

attività svolta: M, η ;

abbigliamento, R'_{ab} ;

-grandezze governate dal sistema di termoregolazione fisiologico:

temperatura della pelle, t_s ;

potenza termica dispersa per traspirazione, E_t

Si può precisare che per ogni condizione di attività, ambientale e di abbigliamento, il sistema di termoregolazione agisce variando sia t_s che E_t per evitare variazioni inaccettabili della temperatura corporea.

È importante evidenziare che il soddisfacimento del bilancio energetico non implica, come già osservato, condizioni di benessere termoigrometrico. Sulla base di esperienze condotte su gran numero di soggetti, Fanger ha potuto stabilire

che su base statistica in condizioni di dichiarato benessere le grandezze t_s ed E_t (controllate

dal sistema fisiologico di termoregolazione) non sono indipendenti dall'attività svolta ma

possono essere espresse in funzione di questa con relazioni del tipo:

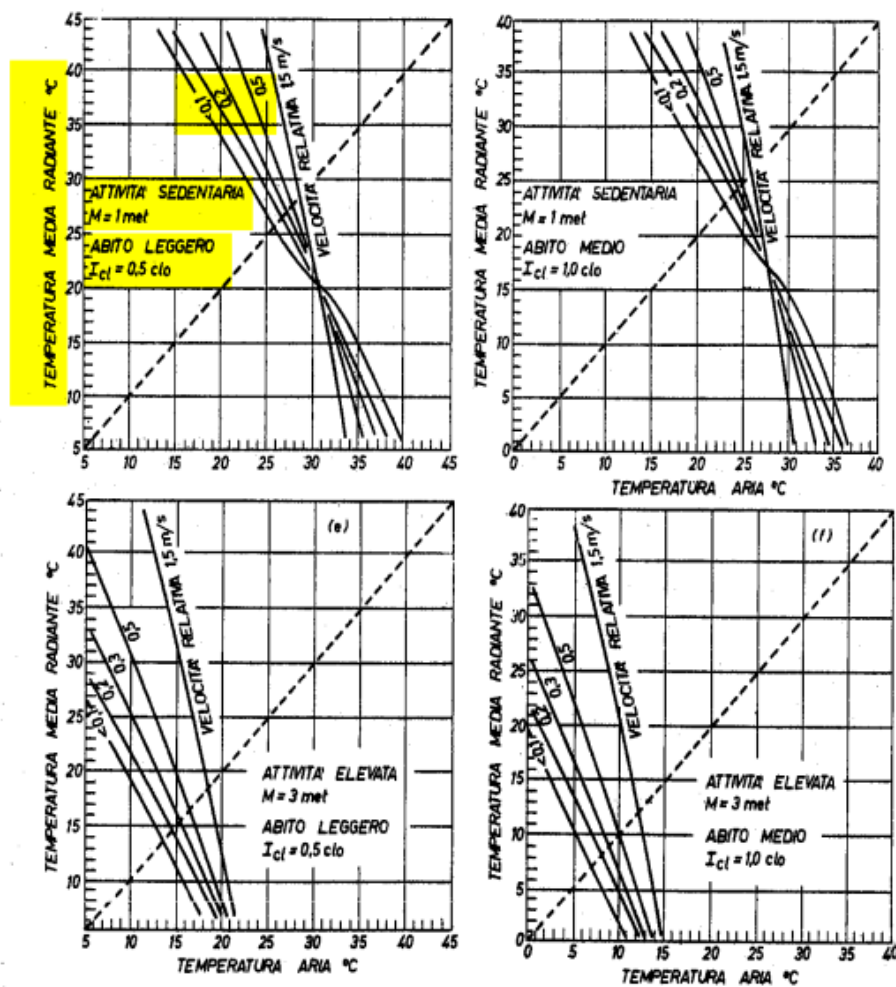
$$t_s = f(M/A, h), E_t = f'(M/A, h)$$

*Se queste relazioni vengono inserite nel bilancio termico del corpo si possono eliminare dall'equazione di bilancio t_s ed E_t per ottenere la nota **equazione del benessere** :*

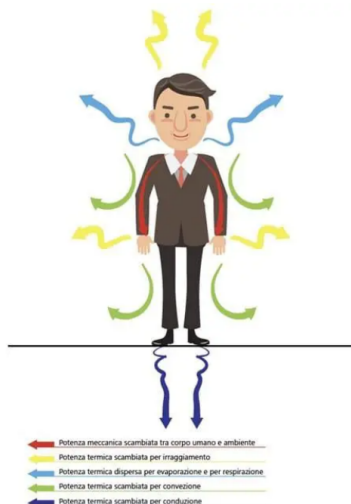
$$f(M/A, h, R'_{ab}, t_{mr}, t_a, i_a, w_a) = 0$$

L'equazione lega tra loro sei variabili: due legate al soggetto (abbigliamento e attività), quattro ambientali (temperatura e velocità dell'aria, umidità dell'aria e temperatura media radiante). Ad esempio, fissati $M/A, h, R'_{ab}$, è possibile determinare quali combinazioni delle grandezze (t_a, t_{mr}, i_a, w_a) assicurino condizioni di benessere, che, ovviamente sono infinite.

In genere (almeno per umidità comprese tra il 30 ed il 70%) l'influenza dell'umidità relativa dell'aria sul benessere è ridotta. La soluzione algebrica dell'equazione si presenta laboriosa, per cui in genere si ricorre ad opportuni diagrammi dove vengono definite delle linee di benessere.



I diagrammi mettono in evidenza come la temperatura media radiante, nel caso di basse velocità dell'aria, assume quasi la stessa importanza della temperatura dell'aria ambiente. Pertanto, con riferimento alle condizioni invernali, tanto minore sarà la temperatura media delle pareti, tanto maggiore, a parità d'abbigliamento, dovrà essere la temperatura dell'aria. Possiamo definire degli indici di benessere PMV (Predicted Mean Vote, Voto Medio Previsto), funzione delle grandezze definite nella equazione del benessere $PMV = f(M/A, h, R'_{ab}, t_{mr}, t_a, i_a, w_a)$



Voto	Sensazione termica
+3	Molto caldo
+2	Caldo
+1	Abbastanza caldo
0	Né caldo né freddo

-1	Abbastanza freddo
-2	Freddo
-3	Molto freddo

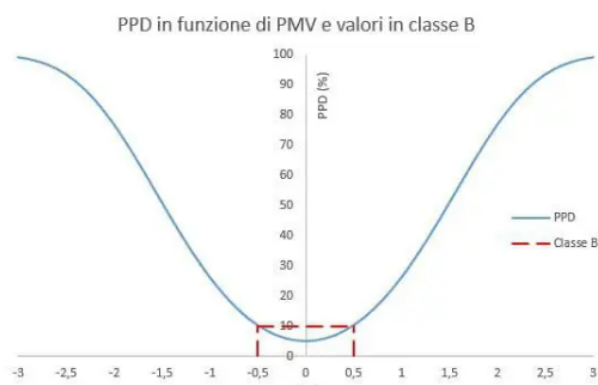
Il PMV è la sensazione termica avvertita in un dato ambiente da un individuo dotato di media sensibilità. La norma UNI EN ISO 7730 per individuare ambienti in

- Classe A richiede un PMV compreso tra $-0,2 < PMV < 0,2$.

-Classe B prevede un PMV tra $-0,5 < PMV < 0,5$

-Classe C un PMV tra $-0,7 < PMV < +0,7$.

Il PMV prevede il valore medio dei voti di sensazione termica espressi da un gran numero di persone esposte allo stesso ambiente; i voti individuali sono quindi dispersi intorno a questo valore medio. Per prevedere il numero di persone che hanno una sensazione non confortevole di caldo o di freddo è possibile calcolare la percentuale prevista di insoddisfatti (PPD).

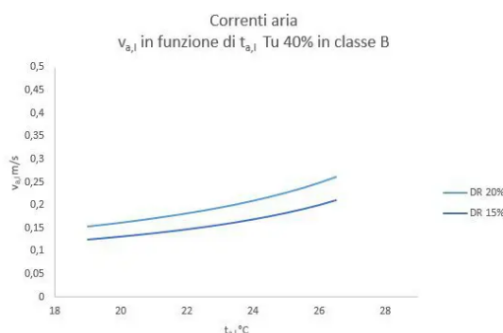


Discomfort termico locale

Il PMV e il PPD esprimono il confort termico per il corpo umano nel suo complesso. Tuttavia l'insoddisfazione termica può essere causata anche da un disagio termico di una parte del corpo. Ad esempio le correnti d'aria possono creare disagi a livello del collo o i pavimenti freddi un disagio a livello dei piedi. Nella UNI EN ISO 7730 sono indicati i seguenti

Discomfort locali:

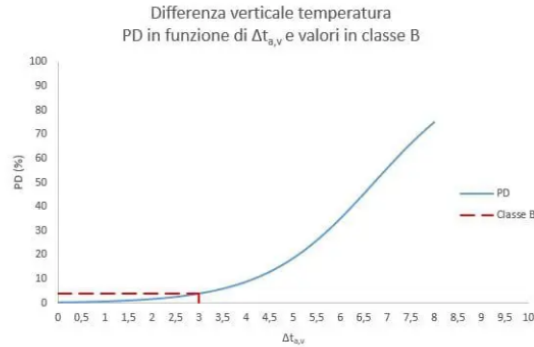
-Corrente d'aria



Il disagio per correnti d'aria è minore per attività a metabolismo energetico più alto della sedentarietà e per soggetti che avvertono una sensazione di caldo piuttosto che di neutralità. Il disagio dipende dalla temperatura dell'aria, dalla velocità media dell'aria e dall'intensità della turbolenza.

Questo modello prevede bene il rischio da corrente d'aria al collo, invece potrebbe sovrastimare la previsione di disagio per braccia e piedi.

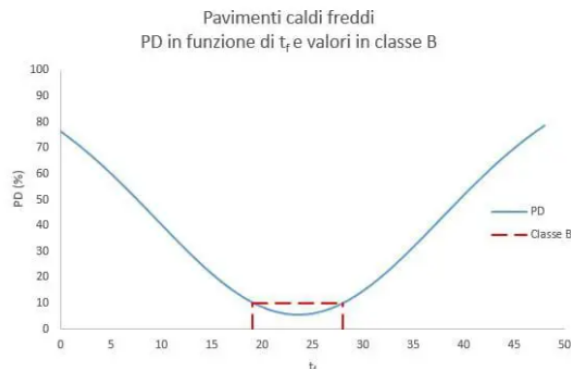
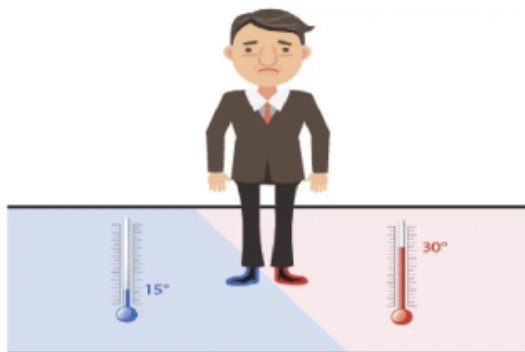
-Differenza verticale della temperatura dell'aria



-Pavimenti caldi o freddi

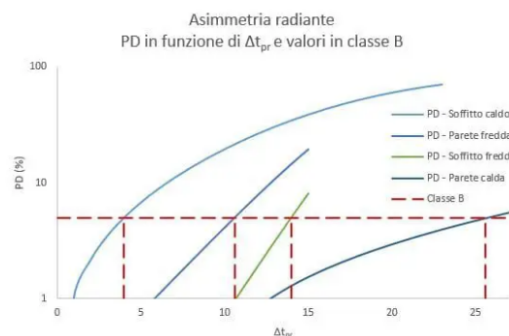
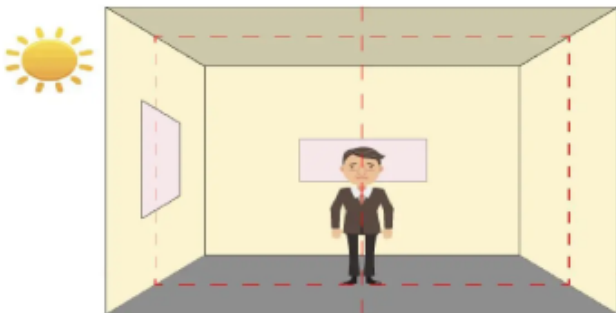
Questo disagio è causato dallo scambio termico tra corpo e pavimento attraverso i piedi. I fattori che lo influenzano sono la temperatura del pavimento, la conducibilità termica e la capacità termica del materiale da cui è rivestito il pavimento, il tipo di calzature indossate e il tempo trascorso.

Il modello per la determinazione della percentuale di insoddisfatti per pavimenti caldi e freddi è stato ricavato da studi su persone in piedi e/o in stato sedentario con calzature. In soggetti che indossando calzature, anche leggere, e che si trovano in stato di neutralità termica il benessere dipende principalmente dalla temperatura più che dal materiale da cui il pavimento è ricoperto.



I limiti di temperatura in inverno, vanno tra 19°C e 29°C (Classe B) che corrisponde ad una percentuale di insoddisfatti minore del 10%. Per la stagione estiva non esistono limiti. Per i soggetti che si muovono a piedi nudi i limiti di temperatura del pavimento sono leggermente differenti.

-Asimmetria radiante



Il disagio per asimmetria radiante può derivare dalla presenza di superfici con temperatura differente da quella ambientale come ad esempio vetrate, pareti non isolate, macchinari, pannelli caldi o freddi su pareti o soffitto.

- Soffitto caldo, valido per temperatura radiante asimmetrica $< 23^{\circ}\text{C}$*
- Parete fredda, valido per temperatura radiante asimmetrica $< 15^{\circ}\text{C}$*
- Soffitto freddo, valido per temperatura radiante asimmetrica $< 15^{\circ}\text{C}$*
- Parete calda, valido per temperatura radiante asimmetrica $< 35^{\circ}\text{C}$*

Questi modelli dipendono esclusivamente dal valore della temperatura radiante asimmetrica che è definita come la differenza tra la temperatura radiante planare di due superfici opposte. La temperatura radiante planare è la temperatura proveniente dalla direzione perpendicolare alla superficie di misura. Esistono poi delle condizioni di benessere stagionale:

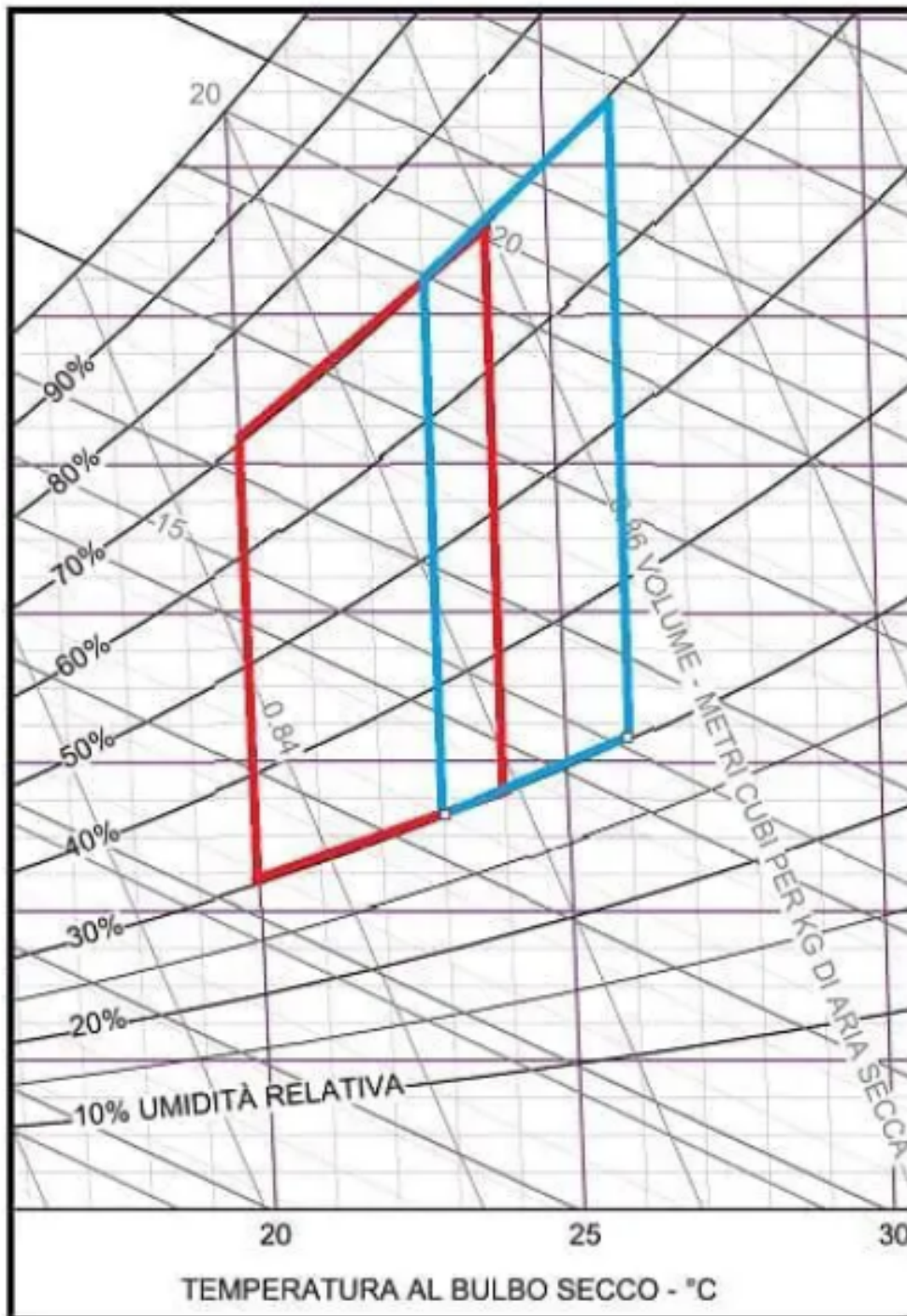
Variabile	Periodo invernale	Periodo estivo
Temperatura operativa	20 – 24 °C	23 – 26 °C
Differenza verticale di temperatura (tra 1,1m e 0,1 m dal pavimento)	$< 3^{\circ}\text{C}$	$< 3^{\circ}\text{C}$
Temperatura superficiale del pavimento	19 – 26 °C (29 °C per riscaldamento a pavimento)	–
Asimmetria temperatura radiante pareti	$< 10^{\circ}\text{C}$	–
Asimmetria temperatura radiante soffitto	$< 5^{\circ}\text{C}$	–
Umidità relativa	30 – 70 %	30 – 70 %
Velocità aria (ad es. per DR 15% da grafico precedente)	0,15 m/s (22 °C)	0,17 m/s (24 °C)

Nella porzione di diagramma psicrometrico seguente vengono mostrate le due condizioni stagionali precedenti con: temperatura operativa uguale a temperatura a bulbo

secco, metabolismo di un soggetto in attività sedentaria ($M < 1,2$ met), vestito in maniera leggera e pesante

estate $I = 0,5$ clo

inverno $I = 0,9$ clo



N.B. Il comfort abitativo pur rispettando quanto descritto viene vanificato dall'ambiente sociale ed urbano nel quale è inserita la nostra casa o appartamento, ambiente sociale inteso come i messaggi, gli stimoli, i comportamenti delle persone, i condizionamenti che percepiamo nella nostra abitazione. L'ambiente sociale del nostro alloggio si compone di condominio, televisione, radio, internet e strade prospicienti la nostra abitazione, oltre che di violazione della privacy.

6- Il condominio: lo stalking

Il condominio i rapporti di buon vicinato hanno una importanza fondamentale per il comfort abitativo , stare bene in casa significa avere la tranquillità condominiale; nei condomini con più di 4 inquilini vi è l'obbligo dell'amministratore ovvero una persona esterna al palazzo o uno stesso condomino che regola le controversie tra i condomini il pagamento delle spese quali utenze pulizia delle scale ed eventuali dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ect. La ripartizione delle spese i rapporti tra i condomini sono regolati dal codice civile in tal senso vi è un'ampia bibliografia ovvero giurisprudenza poiché le controversie tra i condomini fanno parte integrante della società italiana. La ripartizione delle spese viene eseguita in base a delle tabelle millesimali date dal rapporto tra la superficie totale e la superficie di ogni alloggio tenendo presente le superfici delle pertinenze quali garage e soffitte. Una ripartizione millesimale più corretta dovrebbe essere eseguita in base al valore degli immobili ovviamente rapportato alla superficie quindi al metro quadrato e alla destinazione d'uso. Nei suoi articoli il codice civile stabilisce come ripartire le spese per le scale condominiali l'ascensore ovvero tutte quelle parti dell'edificio facenti parte del condominio così come definite dalla legislazione vigente; i rapporti tra i condomini le controversie sono definite dalle tabelle millesimali e dagli articoli del codice civile dal 1117 al 1139 sono quindi 22 articoli destinati al condominio. Il codice civile introduce quindi una responsabilità civile con obbligo di risarcimento e pagamento , molto spesso le liti condominiali degenerano in insulti ingiurie molestie fastidi condominiali che hanno una loro rilevanza penale; in questi appunti si parla di comfort abitativo ovvero di benessere psicofisico in parole semplici di salute di disagio che può originarsi anche nel condominio. Basti pensare alla illuminazione alla igiene delle scale condominiali , se viene disattivata la fornitura di energia elettrica nel condominio per morosità di uno dei condomini si scendono le scale al buio si rischia di cadere e farsi male, si ha difficoltà ad aprire le porte del garage della mansarda a salire le scale o la stessa abitazione ; se le scale non sono pulite in modo adeguato le persone che vengono a farci visita modificano la idea che hanno della nostra famiglia : ma dove vivono!! Le cassette della posta disposte all'esterno del nostro edificio o all'interno, il condomino che occulta o ruba la nostra corrispondenza dalla cassetta o quando ci viene consegnata una assicurata e raccomandata , mette la firma sulla ricevuta di ritorno al nostro posto occultando o rubando la stessa corrispondenza che per noi può avere una importanza fondamentale. Questi comportamenti ben lontani dai cosiddetti rapporti di buon vicinato ed educazione condominiale hanno una rilevanza penale ovvero sono puniti con la reclusione . Se in un palazzo anche con 4 alloggi ci si trova in questa situazione i rapporti sono deteriorati da molto tempo per cui vi sono altri comportamenti malsani come lo stalking ovvero la molestia la ingiuria l'insulto , lo sbattere le porte delle proprie abitazioni , il parlottare nelle scale i commenti le allusioni che vanno ben oltre il fastidio che può essere arrecato dal rumore di una lavatrice o di una televisione ad alto volume. Questi comportamenti generano disturbi mentali quali insonnia difficoltà ad addormentarsi , risveglio precoce al mattino si pensi al condominio del piano di sopra mentre stiamo facendo sesso con la nostra partner reale o virtuale ci pratica un insulto sociale du-

rante la stessa eiaculazione o durante la erezione !! viene alterata la nostra psiche e salute mentale . Lo scendere e salire le scale in continuazione crea enorme disagio fisico e mentale per cui il comfort abitativo viene compromesso la casa diventa fonte di disagio e sofferenza dove si palesano patologie fisiche e mentali molto gravi; il risveglio precoce all'alba la nostra vicina di casa che va a lavorare ed esce ogni mattina alle 5.30 scendendo rumorosamente la gradinata svegliandoci mettendoci addirittura paura turbando la nostra tranquillità psicologica ; la sera quando ci mettiamo a dormire spegniamo la luce si sente sbattere la porta del garage o del piano di sopra l'insulto condominiale e non riusciamo a prendere sonno. Fin qui ancora nulla sono delle patologie mentali che fanno parte integrante della società italiana ormai diventate malattie sociali, ma se i condomini del piano di sopra fanno uso di stupefacenti droghe leggere e pesanti l'insulto di condominio il parlottare il commento comincia ad assumere la caratteristica di patologia grave trasformandosi in allucinazione uditiva ovvero lesione grave e personale nella mente derivante dalla droga passiva. La casa che in realtà è un guscio luogo di protezione diventa un ambiente di malessere fisico e mentale viene quindi pregiudicata la nostra capacità ed abilità lavorativa il guadagno il nostro lavoro se ci rechiamo in ufficio o a scuola dopo aver passato una notte insonne, non siamo neanche in grado di guidare un'auto!! Se poi la nostra abitazione è una casa studio si è impossibilitati a svolgere il nostro lavoro e professione se non si ha la tranquillità e pace condominiale. Queste sono i disagi palesi ed evidenti ma come si sa il benessere psicologico di una persona dipende dalla qualità del pensiero diventa importante la fantasia la ideazione cosa si pensa e a chi si pensa appena svegli al mattino quando si va a dormire o durante un atto sessuale siamo quindi di fronte alla pericolosità condominiale causa e motivo di patologie fisiche mentali molto gravi di emarginazione disadattamento e povertà. Se poi si pensa alla TV e alla radio i subliminali da loro inviati in accordo con il condomino che ci insulta molesta o arreca fastidi ; si parla di patologia mentale deliri di persecuzione vorrebbero prescrivere psicofarmaci e benzodiazepine per alimentare il consumo di stupefacenti in barba ai luminari della psicoanalisi Freud e Jung in realtà sono comportamenti puniti dal codice penale che cagionano patologie . Se poi si pensa all'uso meschino dei bambini il coprire sistemi sessuali sociali locali deviati (il parrochiano il vicino di casa) che fanno parte integrante della scuola della chiesa della televisione addirittura del turismo. E' evidente che il condominio deve essere silenzioso, i rapporti di buon vicinato sono fondamentali per il comfort abitativo , fare quattro chiacchiere con i vicini passare insieme delle serate al mattino augurare la buona giornata al nostro vicino di casa o ancora portare la sua corrispondenza l'avviso il pacco che non ci è stato consegnato poiché non eravamo in casa, lasciare la chiave della nostra abitazione nella serratura anche quando siamo in casa , sono delle **"piccole cose"** che valorizzano la nostra abitazione ci fanno stare bene in casa. Nei rapporti di buon vicinato si lascia la chiave della propria abitazione ai vicini di casa che tutelano la abitazione in nostra assenza. Si pensi al vicino che ha la chiave del nostro appartamento va a frugare nel frigorifero ci mette droga in casa ruba dei soldi o oggetti di valore documenti per noi importanti , butta lo shampoo o il bagnoschiuma , ci ottura lo scarico del water rompe la caldaia dell'impianto di riscaldamento, sbircia nel nostro PC, ha da dire sulle persone che frequentiamo sul nostro lavoro

interferisce nella nostra vita privata generando del malessere fisico e mentale insonnia ect sono persone che nessuno autorizza ad entrare nel nostro appartamento sia esso il proprietario o usufruttuario dove la violazione di domicilio poiché non autorizzato è punita dal codice penale con la reclusione. Se poi si decide di uscire socializzare con la gente del paese andare a ristorante al cinema mentre si è fuori vi è una intromissione nella abitazione viene turbata la pace e tranquillità e si finisce per fare brutte figure in strada e con gli amici, figurarsi se si è ad una riunione di lavoro a scuola in chiesa ad un funerale, alle poste, una riunione politica ad una commissione comunale, se poi ti danneggiano l'auto nel garage senza segni di scasso alle porte, ancora peggio siamo alla intimidazione. ect. Alla base vi è sempre la tutela della salute e della propria immagine ovvero il vivere in armonia in casa svolgere il nostro lavoro studiare guadagnare avere relazioni sociali e interpersonali, per cui il comfort abitativo è importante per il nostro benessere fisico e mentale con la nostra casa luogo dove svolgere le attività residenziali e per me anche professionali in perfetta salute fisica e mentale, e non una stanza di ospedale o di ricovero per persone malate dove praticare assistenza sociale. Il concetto di comfort abitativo è strettamente connesso alla funzione della casa :

- Casa studio ,casa bottega*
- Casa famiglia*

Ma a maggior ragione in una casa famiglia dove si praticano assistenza sociale e terapie mediche deve esserci il benessere condominiale : una persona anziana malata non può sopportare ingiurie offese e insulti mentre è a letto con la febbre influenzata o con forti dolori, vomito problemi intestinali ect ne vale la efficacia della terapia e la sua guarigione. I fastidi di condominio possono alterare le nostre funzioni metaboliche poiché è importante il calore umano per cui si possono percepire sensazioni di freddo brividi dannosi per la salute poiché cagionano febbre influenza ect Questi comportamenti condominiali fanno parte integrante di sistemi economici profondamente patologici malsani dove si cerca di produrre reddito attraverso assistenza sociale, traffico di droga, industria alimentare, diffamazione pubblica, usura reddito di cittadinanza paliativi economici assistenziali a scapito del lavoro della ricchezza ect peggiorando le caratteristiche fisiche e mentali dell'essere umano condannato dallo stesso sistema sanitario italiano. La soluzione migliore è abitare in condomini anche con molti appartamenti dove vi è un portiere o un appartamento indipendente una villa in campagna al fine di evitare disagi dovuti alla convivenza condominiale, ovviamente dipende sempre dai rapporti di buon vicinato. Per i vicini che arrecano disagio e disturbano altri condomini vi è il codice penale che nei suoi articoli (lesioni gravi e personali ovvero malattie nel corpo e nella mente, occultamento e sottrazione di corrispondenza, violazione di domicilio ect) definisce pene detentive quali la reclusione e sanzioni pecunarie come risarcimento per il danno esistenziale, il danno materiale quali mancati guadagni arrecato. Scendere allo stesso livello o mettersi sullo stesso piano di condomini con evidenti problemi psichici e sociali che insultano in modo inconsulto non conviene, si mette il televisore ad alto volume facendogli ascoltare la sirena di carabinieri e polizia per un imminente arresto e trasferimento nella casa circondariale locale. Va modificata l'idea e concetto di disagio mentale una evoluzione in positivo della psichiatria secondo la quale bisogna eliminare i di-

*sturbi della personalità agendo su chi molesta e non su chi subisce la molestia ovvero il mobber e non il mobbizzato sul personalità disturbante e non sulla persona disturbata su chi commenta pettegola insulta e non su chi porta sulle spalle il fardello delle critiche e del disagio: “ **La croce**”*

7- TV, Radio, Internet, contesto urbano

Il sistema radiotelevisivo italiano come Internet entrano in casa fanno parte integrante del nostro contesto abitativo e sono responsabili assieme all’ambiente condominiale del benessere o malessere abitativo; In Italia in genere nell’ambiente sociale nel quale si vive si guarda e si ascolta la radio e tv italiana molto spesso si hanno legami stretti con il territorio con la gente locale sia per la presenza di personaggi locali in tv che per le frequenze turistiche le varie manifestazioni estive o invernali che coinvolgono la popolazione sia sportive che con il mondo dello spettacolo e della stampa. Se in casa si guardano tv straniere come può essere quella francese araba tedesca ect anche se viene inviato un messaggio negativo non lo si percepisce poiché il contesto sociale non vede televisioni estere non esistono legami e non vi sono comportamenti sociali conseguenti . Se si stà sul divano a vedere la tv la stessa può trasmettere sensazioni di benessere come calore umano ci fa sentire bene a casa propria le famose vampate di caldo ; per lo smartworking può inviarci degli stimoli positivi abituarci al lavoro in casa a svolgere le faccende domestiche , aiutarci a dormire la notte senza assumere benzoadepine. Migliorare la condizione di vita in casa evitando spiacevoli situazioni di emarginazione stimolare il nostro intelletto la attenzione la cultura farci diventare belli ovvero migliorare la nostra personalità sia esteriore che interiore addirittura riesce a farci guarire da malattie quali febbre influenza tosse ect. Se poi si pensa alla funzione di protezione della tv in casa o internet che dal led rosso o dal satellite ci controllano e tutelano la nostra incolumità salute e benessere si può affermare che il sistema radiotelevisivo assurge ha una importanza fondamentale per il comfort abitativo la integrazione sociale professionale culturale ovvero gioca un ruolo fondamentale per la nostra condizione di vita. Ma questa è pura utopia sono ben noti i meccanismi di finanziamento del sistema radiotelevisivo i compensi dati ai giornalisti ai personaggi dello spettacolo che vanno oltre il canone Rai o l’abbonamento alla TV in streaming o satellitare dove come in ogni sistema regna la corruzione non solo della semplice amministrazione sia essa provinciale comunale e regionale o gruppo di persone ma anche da parte dello stato dei politici della chiesa il vaticano che come si sa finanziano la TV e gli impongono determinati messaggi e comportamenti ovvero linee politiche e sociali dettate da lobby di potere locali nazionali europee ed internazionali. Se poi si parla del marcio che vi è TV connesso al consumo di droga cocaina ect sono evidenti i legami con il narcotraffico ed il favoreggiamento di certi sistemi sociali e modelli comportamentali. Il sistema radiotelevisivo oltre che sui finanziamenti è fondato sull’auditel gli indici di ascolto ovvero più persone guardano una trasmissione maggiori sono i guadagni e gli introiti giustificando la condizione di esistenza di determinate TV e trasmissioni; se la TV e la radio non la guardano o ascoltano nessuna persona non hanno motivo di esistere . Di

conseguenza per queste motivazioni la radio e la televisione diventano motivo di malessere fisico e mentale ovvero negative in combutta con il sistema sanitario trasmettono patologie fisiche e mentali dannose per la persona che sta in casa anche con complicità sociali per cui comfort abitativo è fondamentale per stare bene in casa. Si pensi al mobber radiotelevisivo che disturba e molesta un lavoratore o uno studente in casa lanciando subliminali messaggi ai condomini i quali in accordo con loro infastidiscono le persone in casa attraverso il condominio addirittura se il messaggio televisivo dominante mediatico è quello della omosessualità il rompicoglioni della porta accanto ti palesa un disagio sessuale rovinando reputazione ed esistenza. La diretta radiotelevisiva è fondamentale per il malessere e benessere abitativo, la soluzione migliore con la evoluzione della tecnologia satellitare ed con internet è la TV on demand dove ogni persona sceglie cosa vedere ascoltare tutto registrato, anche TV live dove si è responsabili della propria scelta nel vedere determinati programmi siano essi di svago intrattenimento film notiziari sportivi e ascoltare e quindi responsabili del proprio comfort abitativo. La TV italiana impone programmi contenuti argomenti ed è anche responsabile della nostra condizione di vita: il malessere che si prova di fronte ad una TV on demand sia essa smart o satellitare può essere imputato esclusivamente all'ambiente sociale locale nel quale si vive che condiziona i nostri comportamenti, ma alla stessa stregua si può insultare rientrando a casa nervosi la TV e radio che trasmettono in diretta. Ovviamente se l'ambiente sociale è malsano e trasmette malessere televisivo in combutta con esso non vi è necessità di rimanere confinati per molti anni in un angolo della propria casa si può cambiare nazione poiché il sistema radiotelevisivo condiziona e veicola il pensiero e la ideologia di tutti gli italiani passando dal semplice comfort abitativo allo stare bene in casa al vivere e stare bene in tutta Italia. La TV la Radio Internet sono determinanti per il benessere abitativo ed il comfort, poiché se si lavora in casa si guarda la TV e si ascolta la radio diventano essenziali per la nostra condizione di vita il reddito lo status sociale la immagine la reputazione la alimentazione e la salute e può influire in modo positivo non solo sul condominio ma anche sull'ambiente sociale. Ovviamente se il vi è personaggio che ti dà del trans in tv in combutta con il vicino della porta accanto e con l'ambiente sociale corrotto ed assoldato da un certo sistema psichiatrico culturale professionale e sociale non si può fare altro che vedere altri programmi on demand anche di TV straniere che lanciano subliminali opposti modificando la personalità verso la normalità e potenza sessuale anziché piangere da uno psichiatra che lavora per detto sistema e pagato da noi tutti. Lo stesso dicasi per il disagio mentale la insonnia la povertà la depressione ect patologie sociali che fanno parte integrante della società italiana, per dormire anziché pensare alla giornalista italiana che ci fa fissare il soffitto con occhi sbarrati tutta la notte si pensa alla giapponese cinese russa americana francese europea ect alla italiana anche dello stesso paese che ci trasmette del benessere mentale anziché recarci dal farmacista ad acquistare benzoadepine dove si viene tacciati di essere dei drogati. Alla base vi è la capacità di persone di gruppi di sistemi televisivi e radiofonici di farci stare bene e trasmettere benessere fisico e mentale, non si può guardare un film e stare svegli tutta la notte, fare sesso anche virtuale e fissare il soffitto come tutte le cose vi sono

- Positività migliorano la nostra vita personalità sessualità reddito ect
- Negatività peggiorano la nostra esistenza reddito sessualità salute ect

ed è così anche per il comfort abitativo per lo stare bene in casa . Conviene quindi vivere in ambienti sociali sani , guardare ed ascoltare della Radio e TV sana (ovvero scegliere) dove viene tutelato sia il comfort abitativo , la crescita ed affermazione della nostra personalità che il nostro lavoro. Ambienti sociali composti da soggetti malsani microcriminali devianti che hanno la pretesa di favorire determinate lobby giornalistiche televisive religiose , poteri usurari e bancari dove conviene rattarsi le palle, toccare ferro avere il cornetto scaccia malocchio o il ferro di cavallo per le negatività e il disagio percepito dalla propria personalità

8-Violazione di domicilio e patologie

La violazione di domicilio intesa come interferenza illecita nella vita privata è descritta e punita dai seguenti articoli del codice penale:

Articolo 615 bis Codice Penale

Chiunque, mediante l'uso di strumenti di ripresa visiva o sonora, si procura indebitamente notizie o immagini attinenti alla vita privata svolgentesi nei luoghi indicati nell'articolo 614, è punito con la reclusione da sei mesi a quattro anni. Alla stessa pena soggiace, salvo che il fatto costituisca più grave reato, chi rivela o diffonde, mediante qualsiasi mezzo di informazione al pubblico, le notizie o le immagini ottenute nei modi indicati nella prima parte di questo articolo. I delitti sono punibili a querela della persona offesa; tuttavia si procede d'ufficio e la pena è della reclusione da uno a cinque anni se il fatto è commesso da un pubblico ufficiale o da un incaricato di un pubblico servizio, con abuso dei poteri o con violazione dei doveri inerenti alla funzione o servizio, o da chi esercita anche abusivamente la professione di investigatore privato.

La violazione di domicilio intesa come intromissione nella abitazione

Art. 614 Codice Penale

Chiunque s'introduce nell'abitazione altrui, o in un altro luogo di privata dimora, o nelle appartenenze di essi, contro la volontà espressa o tacita di chi ha il diritto di escluderlo, ovvero vi s'introduce clandestinamente o con l'inganno, è punito con la reclusione da uno a quattro anni .Alla stessa pena soggiace chi si trattiene nei detti luoghi contro l'espressa volontà di chi ha il diritto di escluderlo, ovvero vi si trattiene clandestinamente o con inganno. La pena è da due a sei anni se il fatto è commesso con violenza sulle cose, o alle persone, ovvero se il colpevole è palesemente armato. Il delitto è punibile a querela della persona offesa. Si procede, tuttavia, d'ufficio quando il fatto è commesso con violenza alle persone, ovvero se il colpevole è palesemente armato o se il fatto è commesso con violenza sulle cose nei confronti di perso-

na incapace, per età o per infermità.

La violazione di domicilio è motivo e causa di disagio mentale di patologia si pensi alla persona non autorizzata che ha le chiavi della nostra abitazione ed entra in casa trasmettendoci un palese ed evidente disagio psicologico dovuta alla violazione della nostra dimora guscio privacy anche se non ruba nulla ci sentiamo defraudati del nostro diritto abitativo sia esso di proprietà o di godimento viene quindi turbato il comfort abitativo; nel momento in cui iniziano a mancare documenti per noi importanti oggetti di valore soldi la casa viene danneggiata o ancora viene violata la nostra dignità personale poiché si entra in casa per questioni di assistenza sociale da noi non autorizzata o espressamente richiesta la violazione di domicilio assume una sua rilevanza penale e deve essere punita con la reclusione. Inutile parlare del topo di appartamento siamo di fronte ad un reato , ma la stesso entrare in casa da parete di persone che noi hanno il consenso ovvero non autorizzato crea disagio mentale turba la nostra tranquillità e comfort abitativo. Per la protezione della nostra abitazione esistono sistemi moderni di allarme antifurto anche sofisticati ect ma non si parla dello scassinatore del topo che ruba si parla di individui che hanno le chiavi della nostra abitazione ed entrano senza nessuna autorizzazione generando nella nostra personalità malessere fisico e mentale modificando i nostri comportamenti una volta entrati ci costringono a chiudere le porte di tutte le nostre stanze creando disa-



gio : patologia.

Oltre la mera violazione di domicilio ovvero intromissione vi è la interferenza illecita nella vita privata che si traduce in violazione della privacy , la webcam satellitare ad infrarossi, il led della smart tv , del modem del decoder , la cimice nel PC , il controllo delle smartphone ect semplici strumenti utilizzati dalla magistratura negli anni scorsi ai tempi di tengentopoli oggi sono diventati appannaggio delle strutture sanitarie della criminalità informatica del sistema scolastico della televisione ect trasformandosi in strumenti di controllo negativi per la nostra personalità la nostra casa che diventa trasparente con la possibilità che la vita privata diventi pubblica. Sulle persone si ha un controllo sociale si conoscono pensieri azioni movimenti ect siamo di fronte a veri e propri regimi sociali totalitari dove la persona viene privata non della libertà fisica ma di quella psicologica mentale tacciati di schizofrenia costretti ad ingoiare psicofarmaci pur essendo perseguitati dal sistema sociale . Il complesso di persecuzione può essere a decorso benigno o maligno ovvero il totalitarismo può

migliorare la nostra personalità attraverso la protezione la integrazione sociale professionale migliorare la condizione di vita le relazioni familiari la salute fisica e mentale ovvero la trasparenza mentale e privata trasmettere del comfort sociale e abitativo benessere psicologico. Ma quale sistema organo dello stato istituzione ect controlla una persona con l'obiettivo di migliorare la sua condizione di vita e metter fine a un disagio esistenziale ? La schizofrenia ovvero la interferenza illecita nella vita privata ha sempre la caratteristica delle negatività ovvero è una patologia a decorso maligno attraverso un continuo peggioramento della nostra condizione di vita funzione degli stimoli sociali ricevuti che possono essere positivi o negativi.

*E' evidente che la violazione di domicilio e l' interferenza illecita nella vita privata puniti dal codice penale agli art. 614 e 615 bis cagionano un disagio mentale una patologia subentra il reato di lesioni gravi e personali nel corpo e nella mente descritto all' **art 582 codice penale***

Chiunque cagiona ad alcuno una lesione personale, dalla quale deriva una malattia nel corpo o nella mente , è punito, a querela della persona offesa, con la reclusione da sei mesi a tre anni.

La persona oggetto di interferenza illecita nella vita privata viene tacciata di patologia mentale tutelando il sistema che esercita il controllo che compie un ulteriore reato in barba al codice penale italiano.

Basterebbe semplicemente modificare in positivo la interferenza illecita migliorando la condizione di vita della persona sia in termini di reddito di lavoro relazioni sociali familiari ect trasmettendo del comfort abitativo benessere psicologico anziché continue gogne denigrazioni diffamazione calunnie ect per le quali vi sono altri articoli del codice penale. Siamo di fronte alle scatole cinesi dove la interferenza illecita utilizzata in modo negativo si ripercuote sul sistema che esercita il controllo un susseguirsi di reati non puniti e anticostituzionali devianza sociale che non fanno onore né alle forze dell'ordine né alla magistratura né allo stato italiano, con patologia mentale esclusione ed emarginazione da parte del malcapitato.

9- Conclusioni

Il comfort abitativo per la nostra abitazione assume una importanza fondamentale, stare bene in casa significa godere di ottima salute fisica e mentale buona alimentazione ed essere produttivi sul posto di lavoro ovvero non essere un peso per la società italiana ed usufruire di sistemi assistenziali. Ormai le abitazioni superato il covid e l'epoca dello smart working ovvero "la casa studio e bottega" si stanno trasformando tutte in case famiglia ovvero spazi dove fare assistenza sociale ed il comfort abitativo diventa fondamentale per la guarigione e salute della persona. Vi sono dei veri e propri comportamenti sociali che danneggiano le case studio e bottega a vantaggio delle case famiglia privandole del dovuto comfort lavorativo e abitativo privilegiando l'ospedale diffuso anziché la industria la struttura pubblica il terziario diffuso ect Questi appunti sono una rappresentazione del mio malessere abitativo ovvero del no godere della propria casa e di tutti i benefici psicofisici ottenuti attraverso una composizione di appunti reperibili on line e mie considerazioni.

Architettura e scuola

1- Introduzione

2- Architettura e funzione educativa della scuola

3- La organizzazione funzionali degli spazi

4- La forma architettonica degli edifici scolastici

5- I materiali da utilizzare :sicurezza sismica

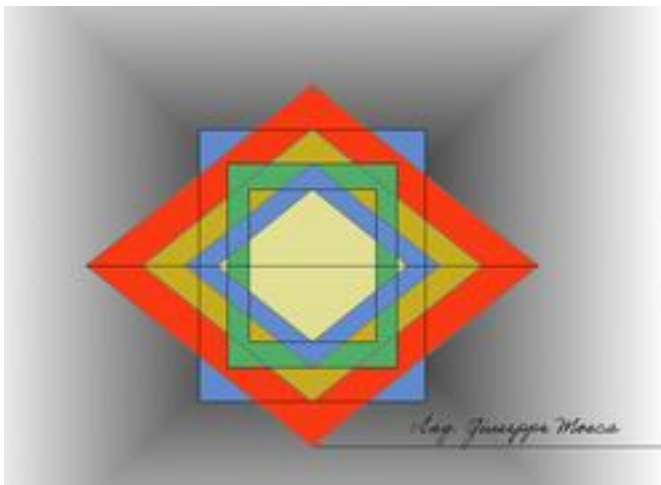
6-I costi del sistema educativo italiano

7-Il disagio studentesco

8-La scelta della scuola e del lavoro

9-Il fallimento della scuola italiana

10- Conclusioni



N.B. Mi scuso a priori di eventuali imprecisioni o errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

La scuola Italiana forse prima della rivoluzione del 1968 rappresentava uno dei sistemi educativi all'avanguardia da far invidia non solo alla scuola europea ma anche a quella americana con un esame di stato alla fine del percorso di studi nel quale si discutevano tutte le materie con una commissione esaminatrice esterna; ovviamente una scuola classista dove il diritto alla cultura era appannaggio della borghesia forse la positività della rivoluzione studentesca del '68 e del 1977 nel mondo ed in Italia è stata proprio questa, il libero accesso a tutti gli studenti nel rispetto della costituzione italiana al raggiungimento del più alto grado degli studi anche se privi di mezzi. La ideologia classista rimasta radicata nell'inconscio collettivo scolastico e della borghesia con ricorsi storici come numero chiuso nelle università esami di ammissione alla quale è corrisposto un peggioramento sia della didattica che dei programmi con assottigliamenti esami di stato 2 materie addirittura nel periodo covid un anno 2020 un esame di stato con semplice discussione di una tesina il cosiddetto 18 politico e 6 politico paventato dalle rivoluzioni studentesche del '77 osteggiato da Conte e dal movimento 5 stelle. Per fortuna che c'è internet ogni studente può fare propria la cultura nel modo e maniera che vuole studiando in scuole degli Stati Uniti, Giapponesi Russe Cinesi Francesi Tedesche Italiane ect migliorando la sua preparazione risultato di quel diritto allo studio negato dalla scuola alla quale si chiede il pezzo di carta e non la cultura necessaria per lavorare poiché gli studenti trascorrono molto del loro tempo on line e sono abituati ad utilizzare delle nuove tecnologie con una maggiore autonomia responsabilizzazione da autodidatta. La critica fondamentale che viene fatta al sistema scolastico italiano non è la cultura trasmessa agli studenti ma il lassismo ovvero lo stare in classe senza far nulla giocare a carte i vari sit-in le occupazioni da parte degli studenti, la presenza dei crocifissi in aula ovvero la cultura sociale e psicologica trasmessa da noi tre secondo la quale per andare avanti nella vita far carriera non bisogna fare goal ma dei falli, ovvero nella competizione sociale tra esseri umani non vi è necessità di crescita culturale sociale economica professionale di progresso ect, ma di arretratezza provincialità danneggiando gli studenti e le persone che in qualche maniera cercano di emergere livellando il sistema scolastico ed economico senza ambizione da parte degli insegnanti a lavorare di più migliorare avere uno stipendio più alto (da fame 1800 euro mensili) arrecando danno a persone che ambiscono 5000 euro mensili, con le relative conseguenze sulla economia sull'ambiente sociale urbano, cosa che si è verificata in Italia dal 2015 ad oggi, una illusione sulla lotta di classe dove l'insegnante palesa il suo status sociale ed economico in combutta con il sistema sanitario rivendicando la differenza e la superiorità sociale rispetto alle altre classi meno abbienti valorizzando il suo lavoro e professione una sorta di riforma Gentile nell'inconscio collettivo scolastico italiano culminata con Fratelli di Italia al governo logica conseguenza non di un alternanza politica ma di comportamenti sociali nazionali, introiettati negli studenti che imitano i loro professori e ne seguono gli insegnamenti. In questi appunti ci occupiamo di edilizia scolastica di architettura che ha una sua funzione sociale psicologica economica culturale di gestione delle scuole ed anche educativa poiché in grado di modificare sia i comportamenti degli studenti che degli insegnanti.

2- Architettura e funzione educativa della scuola

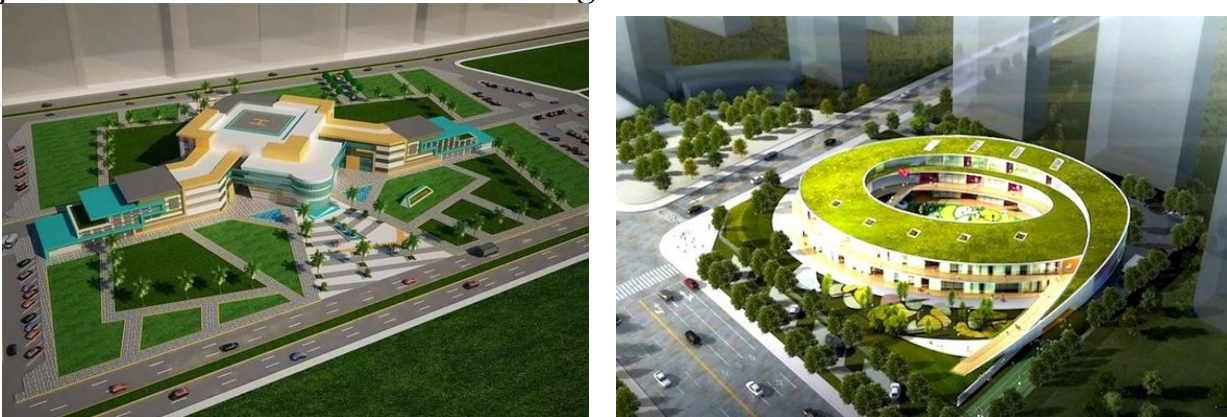
*La funzione fondamentale di una scuola è quella di educare al rispetto ambientale sia esso naturale o sociale , ovvero inculcare agli studenti quei principi di rispetto verso il prossimo ed il mondo esterno reciproci ovvero della banale educazione civica e sociale che rappresenta il modo migliore per andare avanti nella vita. Se non si ha rispetto di ciò che ci circonda sia esso natura , ambiente sociale ed urbano istituzioni sociali e politici come si pretende che l'ambiente il resto del mondo rispetti noi stessi . E' uno dei principi elementari della fisica ad **“ogni azione corrisponde una reazione uguale e contraria”** che regola la leggi della natura e le interazioni dinamiche e sociali tra gli esseri umani ampiamente superata dalla fisica moderna secondo la quale se un oggetto viaggia alla velocità della luce si ha una una variazione della massa alla quale corrisponde una modifica delle forze inerziali in gioco dipendenti dalla energia non più dalla massa . L'educazione al rispetto ambientale lo si ottiene proprio attraverso la architettura delle scuole il loro inserimento nel contesto naturale l'utilizzo di materiali ecologici , la possibilità di svolgere attività didattiche all'aperto a diretto contatto con la natura. Inutile proporre agli studenti modelli culturali arretrati paventando mezzadrie campi di patate orti , pomodori uliveti e vigneti dai quali non si ottiene alcuna forma di reddito e di sopravvivenza per avvicinarli alla natura che loro stessi odieranno la vedranno ostile come un mezzo per limitare la loro crescita culturale economica professionale ovvero una barriera allo sviluppo armonico della loro personalità come sancito dalla costituzione italiana finendo in condizioni di disagio fisico e mentale nelle grinfie di alcool e stupefacenti. La scuola deve essere ambientalista ovvero deve favorire l'inserimento sociale professionale degli studenti e nello stesso tempo garantire la loro salute , gli studenti non devono preoccuparsi della didattica di ciò che viene insegnato scuola ma devono tutelare il loro cervello , ovvero conservare e migliorare le loro abilità fisiche e mentali che rappresentano il modo migliore per andare avanti nel sistema scolastico ed in una realtà professionale in continua evoluzione vicino a modelli nord europei americani e asiatici , in un mondo globalizzato dove il clientelismo territoriale (retrogrado) non ha spazio e rappresenta l'unico modo per far crescere la loro personalità. Gli studenti finiscono più o meno tutti nella trappola del disagio giovanile con uso di alcool canne exstasi droghe pesanti dannoso proprio per il cervello generando ritardi mentali (rotondità intellettive) limitando le loro abilità siano esse matematiche o umanistiche pregiudicandone l'inserimento nel mondo del lavoro e professionale , poichè il sistema scolastico italiano ritiene la genialità tipica di Einstein (energia nucleare) come un fattore di disturbo per la società e causa di devianza criminale in completo disaccordo con altre teorie sociologiche secondo le quali la criminalità si origina dal peggioramento delle abilità fisiche e mentali dell'essere umano dal suo imbruttimento e conseguente crisi economica ovvero dal disagio sociale , urbano con le relative lotte di classe.*

***“Difendete la didattica”** è più appropriato oggi affermare **“Difendete il cervello”** che rappresenta il migliore organo dell'essere umano assieme a quello genitale sia maschile che femminile la cui funzionalità è fondamentale per il buon funziona-*

mento della testa . Numerosi in Italia e nel mondo sono gli esempi di scuole primarie e secondarie con architettura ambientale



Ogni studente nel suo inconscio e personalità ha della nobiltà , nella competizione sociale tra gli esseri umani tipica degli studenti nel periodo adolescenziale e universitario , di fronte a compagni di scuola o gruppi con ritardi sociali e intellettivi a meno che ad essi non venga inculcata della cultura razzista di prevaricazione diminuisce le sua abilità e capacità con conseguente livellamento della società tipico di certi regimi sociali culturali e clientelari che conservano ed esercitano il potere nelle scuole e nel mondo del lavoro riportando la società ad antichi modelli culturali italiani della seconda metà dell'ottocento la figura del **Don Calò** non un soggetto che andava in discoteca il sabato sera e si impasticcava ma il personaggio **“mafioso camorrista”** di turno sia esso locale televisivo politico religioso giornalista, ammanicato (oltre Manica) al quale leccare il culo nella speranza di poter lavorare ed avere uno stipendio una **“vita normale”** diritto di ogni studente ed essere umano.



Ulteriore funzione educativa della scuola è quella di avvicinamento alla pratica sportiva, lo studente adolescente o universitario non deve essere un soggetto con la gobba obeso e con la mente ossessionata dalle materie di studio dal PC e da internet portatore di handicap , deve essere in grado di conciliare la sua vita da studente con lo stare all'aperto praticando ciclismo, calcio ,tennis, frequentando palestre nuoto ect I campus scolastici sono sempre integrati con palestre , campi da calcetto piste di atletica , campi da basket pallavolo ect l'educazione fisica materia di studio sin dalle scuole medie diventa non solo ora ricreativa e di socializzazione giocando a calcetto nello spiazzale antistante la scuola ,un modo per finire prima la lezione e andare via anzichè alle 13.30 alle 13.00 , ma consentire di rafforzare il proprio fisico soprattutto nell' età adolescenziale limitando il consumo di tabacco , alcool e droghe

tipico di ogni studente che debilitano il fisico e arrotondano la mente .



La scuola ha la funzione di modificare la ideologia dell'essere umano non una persona ritardata decadente sofferente con handicap , ma forte fisicamente e mentalmente , la funzione del ritardo mentale della stupidità è quella della subumanizzazione dell'uomo al quale corrisponde un suo demansionamento culturale sociale e lavorativo ovvero da adibire a lavori più semplici leccando il culo a nazioni estere temendo degli attacchi bellici all' Italia o non accettazione internazionale cercando del consenso :

- tagliare l'erba*
- lavare i piatti*
- imbiancare un parete ect*

tipiche di società e popolazioni asiatiche cinesi e indonesiane in forte progresso e all'avanguardia nella ricerca industriale più furbe, che hanno sostituito queste mansioni legate alla subumanizzazione con la robotica.



Sia il sistema scolastico che universitario devono consentire la crescita dello studente ovvero la affermazione della sua personalità nei rapporti sociali nel lavoro nel mondo professionale ovvero fungere da traghetto in un percorso di vita che va dall'età di 5 anni fino ai 25 trasformando il bambino in una persona matura in grado di prendere decisioni con indipendenza economica con un buon lavoro e pronto a metter su famiglia ovvero favorire lo sviluppo della personalità senza mettere paletti barriere sociali culturali economiche , limitazioni alla sua vita e carriera. Il subliminale il messaggio trasmesso dalla architettura scolastica deve essere questo lontano da stereotipi architettonici di regime tipiche del periodo fascista o della Germania prima della seconda guerra mondiale, o ancora dalla propaganda tipica della unione sovietica paventata a noi occidentali come scuole di regime senza alcuna libertà cosa che invece succede oggi in Italia forse risultato di quella propaganda antisovietica e anticinese che ha caratterizzato l'Italia fino al 1989 dove ci veniva inculcato il sistema scolastico statunitense e britannico la famosa fuga di cervelli che volavano negli US (cosa che farei io volentieri) che effettivamente sono all'avanguardia ma i russi gli arabi i cinesi i giapponesi gli indiani i francesi ect al sistema scolastico americano non hanno nulla da invidiare forse sono anche più avanti. Il sistema scolastico e universitario italiano è tra uno dei migliori sia a livello di didattica che di ricerca , se parlo del mio vissuto della scuola italiana non potrei che parlar male poiché ha imposto barriere e limitazioni alla affermazione della mia personalità sia da parte del ministero della educazione , della politica che della tv in genere piena di giornalisti e professori universitari che hanno a cuore l'auditel il consenso anziché la preparazione degli studenti e il loro lavoro.

3- La organizzazione funzionali degli spazi

La scuola come la organizzazione funzionale di qualsiasi costruzione negli ultimi anni ha subito un mutamento radicale seguendo gli insegnamenti di Mies Van De Rohe che progettava spazi interni completamente aperti e comunicanti definendo così due tipologie fondamentali per gli ambienti all'interno di un edificio scolastico

- scuola funzionale (functional school)
- scuola aperta (open school)

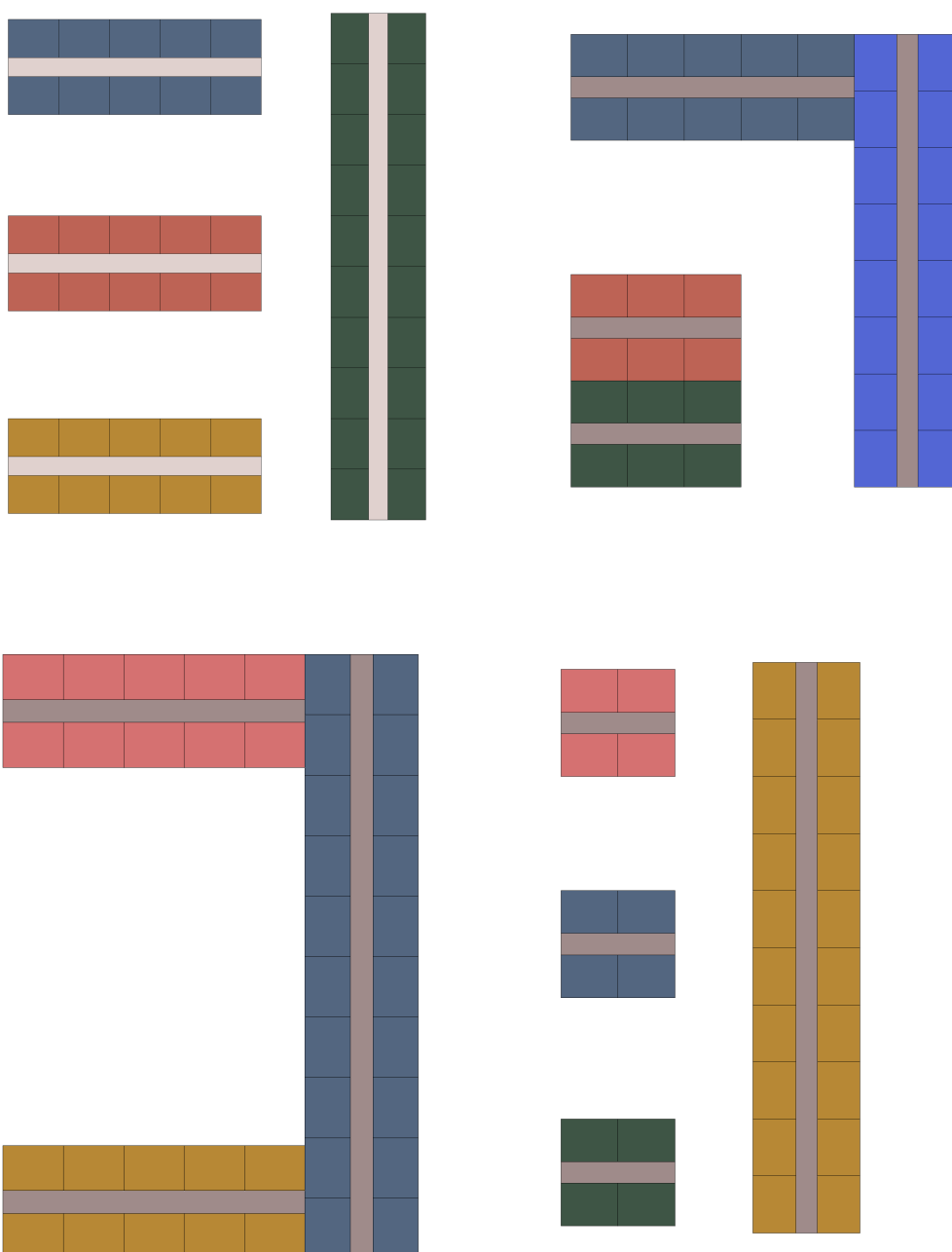
entrambe devono rispondere alle esigenze , obiettivi educativi e di apprendimento per gli studenti.

La scuola funzionale è il tipico edificio con corridoio centrale e aule su due lati la cui forma la si ottiene aggregando nuclei funzionali rettangolari , parallelepipedi ad 2- 3 piani nei quali sono ubicate:

- Spazi per attività didattica
- Spazi per officine e laboratori
- Spazi per insegnamento specializzato

- Spazi per attività parascolastiche
- Spazi per la mensa
- Spazi per attività sportiva ed educazione fisica
- Spazi per l'amministrazione
- Spazi per servizi igienici e spogliatoi
- Connettivo verticale ed orizzontale

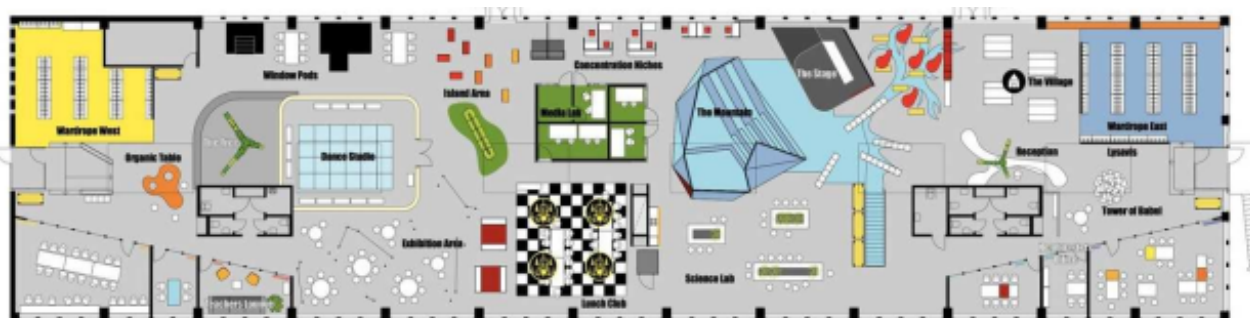
La progettazione è modulare tenendo presente le dimensioni di un aula circa 45-50 mq ovvero utilizzando moduli 6x8 di superficie lorda al netto dei muri di 48 mq; assemblando i vari moduli in funzione del numero degli alunni si ottengono dei nuclei funzionali da assemblare ed aggregare.



Le modalità di aggregazione sono le più fantasiose si adattano alle esigenze del lotto di terreno il vantaggio a parte la funzionalità è la struttura portante impostata su

maglia modulare adatta alla prefabbricazione da mettere in opera in tempi brevi con elevata resistenza alle azioni sismiche per la forma regolare in pianta e in altezza con giunti tecnici . La scuola funzionale è importante per l'apprendimento, adolescenti delle medie primi anni delle superiori non sono responsabilizzati hanno comportamenti dettati dai loro impulsi per cui diventa importante seguire gli studenti attraverso il tutoraggio : la soluzione migliore è moltiplicare le aule ovvero dividere la singola aula di 48 mq destinata a 25 studenti in due aule da 24 mq destinate a 12 studenti in modo che l'insegnante li possa controllare seguire saggiare al meglio la loro preparazione ect una banale problematica di gestione della classe e dell'insegnamento superata con la didattica a distanza dove lo studente ha un tutor individualizzato essendo solo lui in casa o nel suo ambiente di studio. Aule di 25 mq comportano il raddoppio del personale docente mettendo fine in Italia all'annoso problema dei precari e dei laureati che negli anni scorsi di recavano al provveditorato agli studi per velocizzare le pratiche delle loro domande di insegnamento che oggi eseguono on line . La crescita della personalità dello studente non è solo apprendimento ma stare in gruppo insieme ad altri ragazzi condividere con essi spazi scolastici per la socialità ed integrazione e ciò lo si ottiene attraverso la scuola aperta.

Il modello di scuola aperta è stato importato dal nord Europa architettura scandinava , danese gli adolescenti provengono da ambienti sociali più sani dove si ha la cultura della legalità : inutile ricordare finlandesi allo stadio che applaudono i calciatori senza scomporsi a differenza degli ultrà italiana che urlano a squarciagola e fanno della aggregazione sociale strumento di violenza .



Rosan Bosch, 2012. Vittra Telefonplan, Stoccolma. Learning landscape.

In spazi aperti all'interno della scuola è molto difficile tenere 25 studenti incollati ai computer , leggere dei libri studiare finirebbero per giocare a calcio con palloni carta , altresì esercitare su di esso un controllo imporre la disciplina. Nella scuola

aperta si parla di :

- paesaggio di apprendimento
- Atrio di ingresso
- Gradinata
- Auditorium
- Spazi comuni
- Spazi didattici amministrativi e di servizio.



MVRDV, 2009. The Why Factory, Delft.



CEBRA, 2017. Skovbakken primary school, Odder, Denmark.

*La soluzione migliore è una mediazione tra la scuola aperta , funzionale con didattica a distanza , ovvero aule di dimensioni ridotte di 25 mq destinate a 12 studenti , aule per tutoraggio con didattica a distanza di superficie 15 mq destinate a 3-4 studenti , aule per il sostegno ovvero didattica funzionale, e socialità aggregazione in spazi aperti , modificando gli orari scolastici per le varie classi stabilendo i tempi nei quali è necessario restare in classe con minore libertà più disciplina e apprendimento individuale e i tempi in cui stare negli spazi aperti sempre con funzione di apprendimento in gruppo. Gli studenti vanno coinvolti attratti con la modernità degli arredi la vivacità dei colori le nuove tecnologie attraverso **l'interior design** dello spazio aperto in modo che preferiscano studiare apprendere socializzare in gruppo anziché distrarsi , giocare ed entrare tra di loro i conflitti, trasferendo il concetto di disciplina legato soprattutto alla gestione degli studenti dalla aula allo spazio aperto dove viene meno l'autorevolezza dell'insegnante la cui personalità punto di riferimento nella classe si disperde in un ambiente più grande*

4- La forma architettonica degli edifici scolastici

Per quanto concerne la forma degli edifici scolastici si parte dal significato psicologico e psicanalitico di una scuola luogo di apprendimento ed educazione per gli studenti adolescenti , protezione rifugio miglioramento crescita luogo ludico per i bambini; per cui la scuola materna , l'asilo nido potrà essere ispirata a forme ludiche e naturali quali coccinelle, tartarughe, fantasmini , cestini , panieri, nidi di uccelli ect la scuola elementare potrà trarre la sua forma sempre dalla natura assolvendo alla funzione educativa di rispetto dell'ambiente naturale flora e fauna e dell'ambiente sociale facendo ricorso alla progettazione aurea .

Scuole materne : architetture fantasiose vivaci edilizia ludica



Scuole elementari

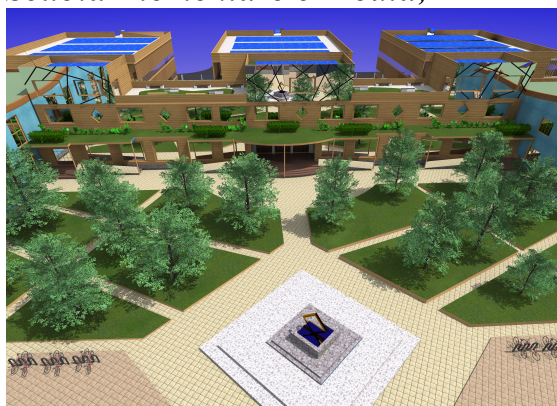




Le mie progettazioni architettoniche di edifici scolastici hanno avuto una chiara impronta ambientale e di educazione al rispetto della natura :

Scuola Elementare e Media;

Scuola Materna



Scuola Materna

Scuola Elementare



Scuola Elementare

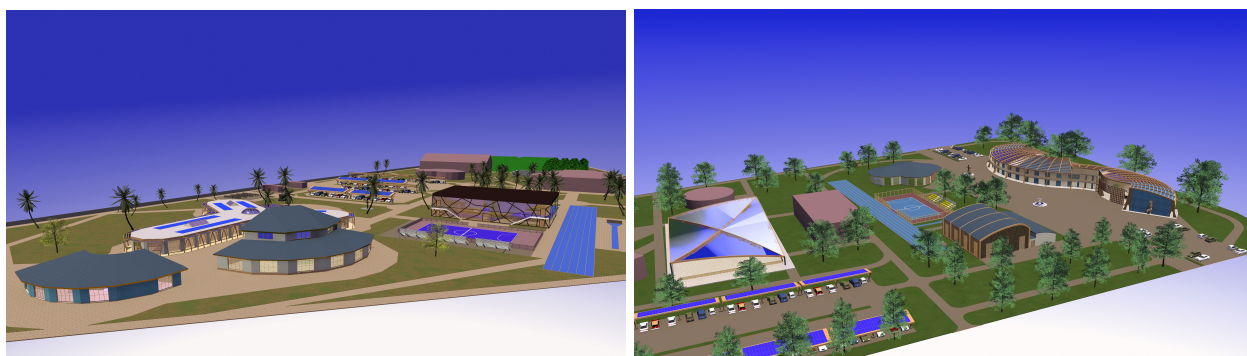
Scuola Materna



Per quanto concerne le scuole superiori , la progettazione della forma passa dall'architettura aurea ed organica a quella razionalista e minimale adattandosi alle esigenze di apprendimento e alle materie studiate nella scuola adattandosi alla progettazione modulare assemblando ed aggregando dei parallelepipedi.



Altre mie progettazioni di campus scolastici integrati con aree sportive



Ovviamente in sede di progettazione di un edificio scolastico si sceglierà la forma più opportuna tenendo conto della psicologia psicoanalisi e funzione pedagogica della scuola , del rispetto dell'ambiente naturale e sociale attraverso la progettazione aurea ed organica e degli indirizzi di studio ovvero della tipologia di istituto secondario superiore , adattandosi alle esigenze del lotto di terreno nel rispetto della normativa antisismica.

5- I materiali da utilizzare :sicurezza sismica

Nella progettazione di una scuola la struttura portante ha una importanza fondamentale un edificio vulnerabile sismicamente , anche se il terremoto è un evento eccezionale è inutilizzabile ed incantierabile , basti pensare al terremoto del 29 ottobre 2003 di San Giuliano di Puglia , il solo pensiero che una scuola con 1000 studenti all'interno possa crollare con centinaia di adolescenti morti non deve neanche affiorare nella mente di ogni cittadino o individuo poiché siamo di fronte al disastro scolastico. La progettazione modulare consente di impostare maglie strutturali regolari con pilastri e travi , forme di edifici rettangolari regolari sia in pianta che in altezza che rispondono ai criteri antisismici. La soluzione migliore è progettare scuole ad un solo piano con uscita di emergenza all'esterno per ogni aula con rapida evacuazione degli studenti in occasioni di incendi terremoti, con elementi strutturali di dimensioni ridotte poco sollecitate poiché le azioni sismiche essendo applicate agli impalcati con distribuzione lineare triangolare seguendo la prima forma modale generano sollecitazioni flettenti alla base dei pilastri con i relativi meccanismi di collasso. I sistemi resistenti strutturali possono essere in :

Calcestruzzo :

*telai cemento armato
telai cemento armato prefabbricato
pannelli in c.a. prefabbricati*

Legno :

*Pannelli XLAM
Pannelli Plate-form
Struttura a telaio*

Acciaio :

telaio tridimensionale

Bioedilizia :

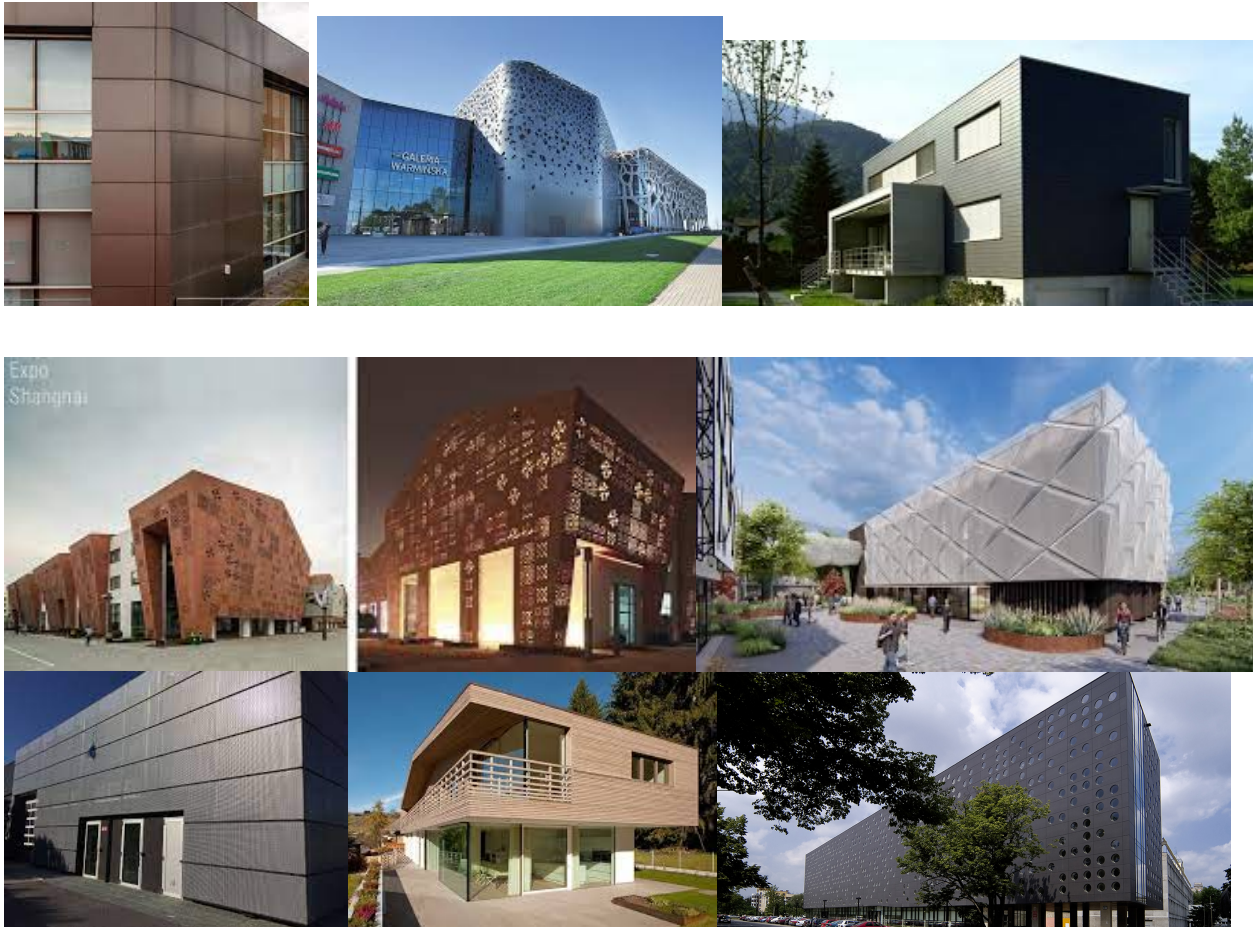
*Blocco cassero in legno cemento
Blocco cassero in polistirolo
Sistema Nydion
Plast bau*

Muratura :

*Telaio in c.a. co. muratura armata in laterizio collaborante
Telaio in c.a. co. muratura armata in cls leggero collaborante*

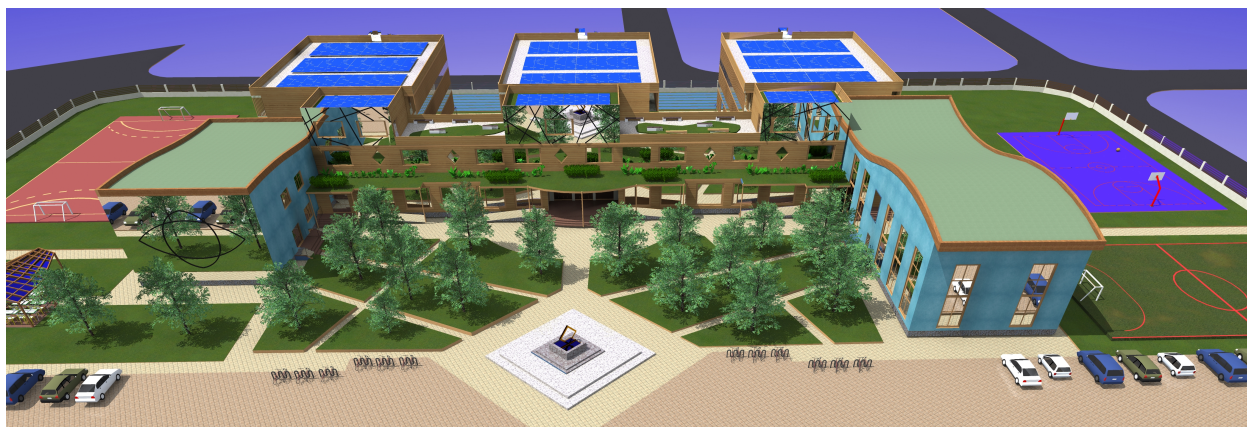
L'edificio al fine di contenere le dimensioni degli elementi strutturali può essere isolato sismicamente utilizzando isolatori elastomerici soprattutto per strutture intelaiate

te in c.a. e in acciaio. La progettazione strutturale rigorosa lascia poco spazio alla creatività architettonica ci si trova di fronte a strutture razionaliste con accenni al minimalismo architettonico in antitesi alla progettazione aurea, alla forma ricavata dallo studio della flora e della fauna che trasmette allo studente la cultura del rispetto dell'ambiente naturale. Ovviamente spetta al progettista architettonico e strutturale mediare ovvero ideare una scuola che rispetti i criteri della progettazione aurea e sia nello stesso tempo antisismica. Per quanto concerne i rivestimenti l'orientamento è verso materiali ecologici quali pannelli in fibrocemento, alluminio, lastre di acciaio, pannelli finto legno, laterizio cotto, terra cruda in lastre di cls o gres ceramica ect. La scelta dipende dai costi e dal budget a disposizione da parte della impresa di costruzione:



Le possibili soluzioni per il rivestimento esterno sono molteplici in grado di valorizzare anche strutture scolastiche esistenti, per edifici nuovi il calcestruzzo colorato a faccia vista consente di ottenere facciate di pregio anche a basso costo.

Il rivestimento va integrato con **biophilics design** che conferisce alla scuola la connotazione ambientale e naturale avente funzione didattica educativa soprattutto per scuole a diretto contatto con la natura dove gli studenti possono svolgere attività sportiva e didattica all'aperto, occupandosi anche di botanica di scienze naturali imparando a coltivare ortaggi patate "pomodori" per le scuole agrarie integrate con stalle per ovini e bovini, **Pet Teraphy** una scuola non ambientale ma naturale.



6-I costi del sistema educativo italiano

*L'ideologia di scuola pubblica finanziata e pagata dallo stato italiano va superata un carrozzone simile a quello sanitario con notevole spreco di denaro pubblico che limita sia il progresso culturale degli studenti che il lavoro degli insegnanti che non hanno alcuno stimolo economico culturale a lavorare di più e a guadagnare il tipico impiego dal quale si intasca lo stipendio a fine mese con lavoro e cultura ripetitiva poco stimolante : banale sopravvivenza familiare La scuola pubblica non deve evolvere in scuola privata con rette pagate dalle famiglie degli studenti che determinano distinzione tra le classi sociali limitando l'accesso alla istruzione da parte delle famiglie meno abbienti o di immigrati , sarebbe un sistema scolastico classista e razzista , (il classismo è stato celato nell'inconscio collettivo scolastico e in alcuni casi è anche affiorato) , nello stesso tempo non deve essere trasformata in azienda con gli studenti che lavorano il pomeriggio , la cosiddetta alternanza scuola lavoro , ma ogni istituto scolastico deve avere un suo bilancio economico e deve essere autosufficiente ovvero far fronte alle spese di gestione e agli stipendi degli insegnanti e del personale ATA. . Le spese di gestione sono quella per la energia necessaria per il riscaldamento la illuminazione , di conseguenza deve radicarsi nella edilizia scolastica il concetto di energia zero in linea con la direttiva green europea , ogni scuola deve avere il suo impianto fotovoltaico in grado di far fronte al suo fabbisogno energetico ovvero **SCUOLA NZEB** .*

Il Rapporto insegnanti/studenti

Scuola primaria: in Italia 9,3 docenti ogni 100 studenti mentre è 5,9 nei Paesi Ocse;

Secondaria I grado: 9,7 Italia e 7,3 Ocse;

Secondaria superiore: 8,7 Italia e 7,9 Ocse.

In un istituto di istruzione secondaria con 3 sezioni 5 classi e 375 studenti vi sono circa 33 insegnanti, il personale ATA e gli amministrativi sono impiegati provinciali e remunerati non dal ministero della istruzione ma dalle amministrazioni provinciali. Lo stipendio medio di un insegnante è circa 1800 euro per 14 mensilità per un importo complessivo di spesa annua pari a 831600 euro che sommato al personale ATA e amministrativo il budget stipendiale è pari a 1000.000 di euro. Ogni studente dovrebbe pagare un retta annua di 2666 euro, circa 225 euro al mese, tipico di alta scuola privata per far fronte agli stipendi del personale che lavora in un istituto scolastico. La tassazione attuale degli studenti delle secondarie oggi in Italia è irrisoria come per la sanità si dovrebbe inserire una polizza scolastica che tuteli diritti fondamentali di ogni cittadino italiano quale:

- diritto alla salute e alla cura

- diritto alla istruzione

*una bolletta mensile che dovrebbe pagare ogni famiglia al fine di garantire questi due diritti fondamentali. Come per la sanità il pagamento delle terapie mediche ci tutela da marginalità, file di attesa ect così per la scuola si tutelano gli studenti dalla dispersione dalla devianza sociale dalla deculturizzazione poichè quando il diritto ci viene fornito in modo gratuito non si ha modo di protestare per la qualità del servizio offerto si è dalla parte del torto usuraio, quando invece si paga per ottenere un servizio la bilancia della giustizia si capovolge e si hanno dei punti a favore per rivendicare la qualità della istruzione, la crescita culturale professionale e l'inserimento nel mondo del lavoro. La scuola deve essere autosufficiente economicamente ovvero non solo attraverso la tassazione degli studenti deve essere in grado di produrre ricchezza, istituti agrari con stalle per bovini e ovini serre per la produzione agricola Istituti tecnici per geometri che si trasformano in cooperative professionali in grado di acquisire incarichi pubblici occuparsi della ricostruzione post terremoto, ect istituti industriali che si trasformano in aziende meccaniche, aziende informatiche, imprese di impianti tecnologici ect coinvolgendo insegnanti e studenti; il progetto dei lavori di consolidamento e adeguamenti sismico di una scuola non lo si affida a professionisti esterni le indagini sulla sicurezza sismica di istituti scolastici vanno affidate a professionisti facenti parte del sistema scolastico. Un istituto scolastico che ha un bilancio economico in attivo consente di avere degli stipendi più alti per gli insegnanti e una riduzione della tassazione per gli studenti ai quali viene insegnato il principio fondamentale che regola la legge della vita della società e del mondo del lavoro che è quello della **ricompensa economica** un sano principio buddista ed induista in antitesi al **“prega et labora”** benedettino definito nella costituzione italiana e nella carta dei diritti fondamentali dell'uomo:*

Art 36 Costituzione

Il lavoratore ha diritto ad una retribuzione proporzionata alla quantità e qualità del suo lavoro e in ogni caso sufficiente ad assicurare a sé e alla famiglia un'esistenza libera e dignitosa.

Articolo 23 Carta fondamentale dei diritti dell'uomo

-Ogni individuo ha diritto al lavoro, alla libera scelta dell'impiego, a giuste e soddisfacenti condizioni di lavoro ed alla protezione contro la disoccupazione.

-Ogni individuo, senz'alcuna discriminazione, ha diritto ad eguale retribuzione per eguale lavoro.

-Ogni individuo che lavora ha diritto ad una remunerazione equa e soddisfacente che assicuri a lui stesso e alla sua famiglia un'esistenza conforme alla dignità umana ed integrata, se necessario, ad altri mezzi di protezione sociale.

-Ogni individuo ha il diritto di fondare dei sindacati e di aderirvi per la difesa dei propri interessi.

*Non si parla di scuola industria, ma di una evoluzione della **Scuola Professionale** vista nella accezione positiva e non negativa un cosiddetto guardare avanti al progresso in alto e non indietro alla arretratezza ed in basso, un sano principio sociale e psicologico che regola la crescita e il progresso economico e materiale della società. Un orientamento degli studenti verso attività lavorative terziarie forniture di servizi imprenditorialità managerialità dirigenza, in sintonia con la robotica la informatica ect privilegiando la professione intellettuale a quella manuale già sostituita in parte nelle industrie, così avverrà nell'agricoltura ed in tutti gli altri settori produttivi economici palesando il miglioramento dell'uomo e delle sue condizioni culturali e lavorative non la sua deculturizzazione e subumanizzazione che genera comportamenti sociali devianti. La professionalizzazione della società in antitesi alla deprofessionalizzazione e demansionamento sociale e lavorativo tipico di stratificazioni sociali razzismo e dell'apartheid*

7-Il disagio studentesco

*Gli studenti nel periodo adolescenziale vivono un percorso di crescita della personalità di distacco e indipendenza dai genitori segnato da disagio devianza appartenenza a gruppi bande giovanili con comportamenti sociali che rasentano il bullismo . Il periodo adolescenziale caratterizzato da disagio giovanile va dai 16 ai 20 anni lo hanno passato più o meno tutti facendo uso di alcool ,fumando hashish marijuana , impasticcandosi in discoteca , i più **“bravi ”** i riferimenti devianti quelli che si destreggiano nel disagio hanno il fisico, consumano cocaina si iniettano eroina conducono una vita spericolata si disperdono già dalle scuole superiori non frequentano le università , si adattano agli ambienti sociali e urbani malsani prediligono lavori manuali dove hanno la possibilità di guadagnare rapidamente . Ogni adolescente si ribella alla ingiustizia alla sua condizione , alle limitazioni imposte alla sua vita , alla incapacità alla disuguaglianza i loro miti sono Jim ;Morrison , Jimmy Hendrix Lou Red Vasco Rossi , Yes , Who Led Zeppelin ect musica che ha caratterizzato la rivoluzione del 68 e che ha fatto l'apologia degli stupefacenti dell'alcoolismo, favoriti dai vari sistemi politici e governi di allora per tenere a bada quelle generazioni in condizioni di dipendenza di stupefacenti costretti a chiedere soldi o a rivolgersi a*

strutture sanitarie ovvero sottomettersi a quel sistema sia esso religioso politico scolastico sanitario radiotelevisivo che ha imposto limitazioni alla loro vita ed esistenza. Dopo un percorso di disagio giovanile i preti dicono che si impara dagli errori chi sbaglia va recuperato e reinserito, la società nelle sue strutture assistenziali siano essi servizi sociali, strutture comunali psichiatriche se ne fa carico li accetta li reinserisce poichè hanno palesato la loro debolezza la falsa ribellione sociale avendo fatto uso di droghe ovvero dipendenti dal sistema sociale politico clientelare. Se non si intraprende la via degli stupefacenti si palesa il disagio mentale provocato da fattori di disturbo sociale, si vive sempre ai margini in condizione di povertà e dipendenza economica familiare poichè sono state imposte limitazioni allo sviluppo crescita e affermazione della personalità, disturbi palesati dall'ambiente sociale per i quali per viver bene e raggiungere i propri obiettivi professionali culturali e lavorativi si deve emigrare la cosiddetta **"fuga dei cervelli"** ricercare la ricompensa economica di status sociale in altre nazioni dove per ragioni politiche culturali e di libertà si ha diritto ad una cattedra universitaria ad eseguire determinato percorso di ricerca a svolgere il proprio lavoro con buoni margini di guadagno e integrazione sociale e culturale. La problematica dell'inserimento degli studenti nel mondo del lavoro e della società è sempre legata ad antiche ideologie sociali clientelari il narcisismo culturale e fisico ovvero la esibizione delle proprie abilità capacità fisiche e intellettive il **"savoir faire"** tipico di società nord europee americane asiatiche dà fastidio, oggi si è palesato il clientelismo sociale per avere degli amici delle compagnie dei gruppi da frequentare per uscire il sabato sera bisogna essere dei raccomandati sociali dai vari **"uappiccieli sociali"** che gestiscono la socialità urbana e le forme di aggregazione quali radio tv, servizi sociali sanitari psicologici si ha a che far con della mafia sociale e quando si esce si rischia di finire emarginati. Gli studenti socializzano nei bar davanti a boccali di birra fumando canne ovvero rovinando il loro cervello rotondizzandolo con diminuzione delle abilità e capacità intellettive obbedendo senza neanche rendersene conto ovvero prestando il fianco al potere politico scolastico sociale ect al quale è necessario rivolgersi per un lavoro per una migliore condizione di vita e per campare. Chi finisce nelle grinfie del disagio mentale, ha una personalità disturbata con peggioramento delle abilità fisiche e mentali, perdita di intuito rapidità intellettuale diventando portatore di handicap fisico mentale ciò che gli consentiva di destreggiarsi negli studi e nel lavoro, il falso invalido al quale viene imposta la pensione INPS per rendere il favore ad un sistema scolastico universitario lavorativo professionale politico malato. Gli studenti molto spesso si organizzano in bande giovanili, i più buoni fanno uso di droghe gli altri deviano socialmente compiendo reati appartengono a bande microcriminali con poteri sociali e mediatici in grado di danneggiare altre persone. Ovviamente non tutti gli studenti deviano vi è una parte sana che si iscrive all'università continua a studiare con buoni risultati una ottima vita sociale di relazione e sentimentale viene inserita nel mondo del lavoro nella politica conducendo una vita normale in linea con le aspettative del percorso di studi ai quali viene data la cosiddetta ricompensa risultato della classe sociale di appartenenza e dal non essere stato durante gli studi elemento di disturbo narcisistico integrato perfettamente nelle gruppo scolastico universitario e sociale di appartenenza.

*Il disagio adolescenziale degli studenti è riconducibile alla “**Rotondità Mentale**” ovvero al livellamento delle menti con gruppi di studenti aventi le stesse abilità e capacità intellettive , attualmente nelle scuole viene dato il sostegno ovvero un insegnante che si preoccupa del reinserimento del ritardato nella classe incrementando le sua abilità e capacità ; alla stessa stregua vi è un insegnante di sostegno per gli studenti aventi un quoziente intellettivo più alto riducendo le sue abilità e capacità intellettive in modo che non siano di disturbo alla classe si integrino perfettamente nell’ambiente sociale nel quale vivono senza finire nelle grinfie del disagio mentale dell’insulto sociale e pubblico della offesa ingiuria e non accettazione da parte del gruppo di appartenenza . E’ una forma di adeguamento a modelli sociali culturali e politici fondati sul clientelismo non vi è nulla di male a rivolgersi al politico di turno per un lavoro restando sempre nella legalità senza sfociare nella corruzione e concussione promettendo una ricompensa sono delle banali regole di educazione tra persone normali e civili ,(si regala un collier anche alla propria fidanzata per portarsela a letto o stare con lei) lo stesso “**Savoir Faire**” gradito dal committente privato o pubblico poiché valorizza il lavoro che è stato affidato eliminando la corruzione e la concussione ovvero il reato clientelare, entra in conflitto in competizione con altre persone professionisti lavoratori che in qualche maniera si vedono scavalcati nella competizione sociale professionale poiché si risale nella piramide professionale ect Sono delle regole non scritte di gerarchia sociale , classi professionali caste, riferimenti messe in dubbio stravolte dalle abilità e capacità intellettive ovvero dal narcisismo sia esso culturale professionale e fisico. Una bella donna farebbe imbestialire una navigata 60-enne che da anni occupa un posto in televisione e vede minacciato il suo posto di lavoro per cui farebbe di tutto per imbruttirla ed insoggettarla.*

Emblematica è la rotondità globale della intera società italiana dove più o meno tutti negli ultimi 10 anni seguendo le indicazioni dell’ex ministro di alleanza nazionale che voleva introdurre ai tempi del governo Berlusconi la tessera per la spesa emulando la cosiddetta tessera del pane del governo Mussolini si sono recati a fare la spesa e la fila nei supermercati in un periodo simile a quello della II guerra mondiale palesando la grande rotondità mentale e sociale cosa che faccio io quotidianamente per sopravvivere si deve pur mangiare e quindi fare la spesa a meno che non si va a ristorante e non venga attivato un servizio di spesa a domicilio che ha la connotazione della persona e famiglia chiusa in casa per cui è preferibile a piedi in bicicletta o in macchina recarsi al negozio minimarket e supermarket; il modo migliore per fare della spesa è andare in bicicletta con un cestino di dimensioni adeguate, il divincolarsi tra il traffico la rapidità e lo style del ciclista allontanano la rotondità comportamentale associata alla spesa: miseria!!

8- La scelta della scuola e del lavoro

La scelta del tipo di scuola da frequentare viene eseguita dagli studenti all'età di 14 anni su consiglio dei genitori e degli stessi insegnanti , effettuata soprattutto in funzione della capacità di apprendimento da parte degli studenti dall'interesse suscitato dalle materie oggetto di studi nel quinquennio delle superiori. Le scuole organizzano corsi di orientamento scolastico illustrando agli studenti quali saranno gli argomenti oggetto del loro percorso di studi cercando di catturare la loro attenzione anche dei genitori ed invogliarli alla iscrizione alle scuole superiori di secondo grado. In questa fase vista la età ed un ingresso nel mondo del lavoro posticipato a 25 anni a meno che non si voglia interrompere il corso di studi a 16 anni e dedicarsi ad altre attività lavorative artigianali quindi la scelta viene eseguite in funzione delle materie di studio e del grado di coinvolgimento. Per un Istituto tecnico per geometri la architettura della scuola diventa fondamentale , molto spesso scuole bistrattate a vantaggio di istituti agrari che hanno un contatto diretto con la natura tramite l'agricoltura la zootecnia , per cui l'insegnamento del rispetto ambientale della bioedilizia , la progettazione di stalle per ovini bovini modifica la ideologia negativa sugli istituti tecnici per geometri tipica del settore edile del danno ambientali. I geometri sono essenzialmente topografi ed eseguono operazioni di campagna passando molto tempo all'aperto materia ormai soppiantata da internet dove è disponibile l'intero rilievo della crosta terrestre on line ,le tecnologie di rilievo cartografico si sono evolute notevolmente attraverso il GPS satellitare, la problematica si riduce al posizionamento in cantiere del fabbricato all'interno dei confini del lotto. E' evidente che la struttura e la architettura della scuola possono influenzare positivamente la scelta si pensi ad architetture ispirate al design industriale ad industrie meccaniche per istituti tecnici industriali , o per scuole agrarie inserite all'interno di comprensori ambientali con vere e proprie aziende agricole zootecniche. La scelta diventa importante per il lavoro che si vuol svolgere da grandi da adulti ovvero la maniera di metter su famiglia avere un tenore di vita decoroso sul come fare soldi in sintonia con le proprie attitudini capacità quando ci si iscrive all'università.

Gli art. 23 . 26 della dichiarazione fondamentale dei diritti dell'uomo affermano :

Articolo 26

1. Ogni individuo ha diritto all'istruzione. L'istruzione deve essere gratuita almeno per quanto riguarda le classi elementari e fondamentali. L'istruzione elementare deve essere obbligatoria. L'istruzione tecnica e professionale deve essere messa alla portata di tutti e l'istruzione superiore deve essere egualmente accessibile a tutti sulla base del merito.

2. L'istruzione deve essere indirizzata al pieno sviluppo della personalità umana ed al rafforzamento del rispetto dei diritti dell'uomo e delle libertà fondamentali. Essa deve promuovere la comprensione, la tolleranza, l'amicizia fra tutte le Nazioni, i gruppi razziali e religiosi, e deve favorire l'opera delle Nazioni Unite per il mantenimento della pace.

3. I genitori hanno diritto di priorità nella scelta di istruzione da impartire ai loro figli.

Articolo 23

1. Ogni individuo ha diritto al lavoro, alla libera scelta dell'impiego, a giuste e soddisfacenti condizioni di lavoro ed alla protezione contro la disoccupazione.
2. Ogni individuo, senz'alcuna discriminazione, ha diritto ad eguale retribuzione per eguale lavoro.
3. Ogni individuo che lavora ha diritto ad una remunerazione equa e soddisfacente che assicuri a lui stesso e alla sua famiglia un'esistenza conforme alla dignità umana ed integrata, se necessario, ad altri mezzi di protezione sociale.
4. Ogni individuo ha il diritto di fondare dei sindacati e di aderirvi per la difesa dei propri interessi.

di conseguenza nella scelta del tipo di università e professione si devono conciliare le attitudini e capacità con il guadagno potenziale in modo da poter assicurare a se stessi e alla propria famiglia una condizione di vita decorosa. Inutile studiare storia e filosofia se si resta insegnanti precari fino a 58 anni senza possibilità di guadagno, ottima la scelta di ingegneria edile architettura se si è **“portati”** per le materie oggetto del corso di laurea e l'esercizio della professione ci consente di avere un reddito di 100000 euro all'anno con un lavoro che ci gratifica culturalmente poiché la base del benessere lavorativo oltre il reddito condizione necessaria per svolgere un determinato lavoro ma non sufficiente nel momento in cui il nostro lavoro non ci appaga narcisisticamente non rafforza la nostra personalità e non ci dà sicurezza psicologica. Avere un reddito di 200000 euro essere funzionari di un ente pubblico, oppure svolgere un'attività completamente differente dal nostro bagaglio culturale derivante dal percorso di studi sul quale è stata fondata la crescita della nostra personalità crea del grande malessere fisico e mentale. Alla stessa maniera avere un grande appagamento narcisistico dal lavoro svolto sentirsi **“forti abili capaci bravi belli”** ma senza reddito diventando elementi di disturbo per l'ambiente sociale e professionale che pratica mobbing quotidiano si rivela dannoso per il nostro benessere fisico e mentale pregiudicando la nostra salute. Ovviamente la architettura della università, la visione di grandi opere di ingegneria e architettura le figure di riferimento locali, sindaci consiglieri assessori ci indirizzano nella scelta. I messaggi trasmessi dal mondo della tv per quanto concerne attori giornalisti il loro aspetto fisico il loro potere mediatico sociale psicologico la capacità di manipolare e gestire le masse i lauti ed enormi guadagni indirizzano gli studenti dopo, l'esame di maturità alla scelta di facoltà umanistiche.

Se parlo di me stesso, la scelta di frequentare l'istituto tecnico per geometri di Isernia alzandomi alle 6 del mattino e rientrando alle 15.35 del pomeriggio attraverso un viaggio in treno con il liceo scientifico Patini a due passi da casa è stata dettata dall'allora preside della scuola media locale del mio paese Manlio Balzano che sconsigliò mia madre di iscrivermi al liceo per le mie carenze in italiano valorizzando le mie abilità matematiche seguendo le orme di miei cugini in seconda (Di Carlo) che studiavano ad Isernia. Per la università la scelta è stata una naturale prosecuzione del percorso di studi $8^{1/2}$ in costruzioni al IV geometra per me non era sufficiente ambivo ad una maggiore cultura nel settore del cemento e delle strutture guadagni più elevati desiderio anche dei miei genitori che vedevano l'affermazione dei

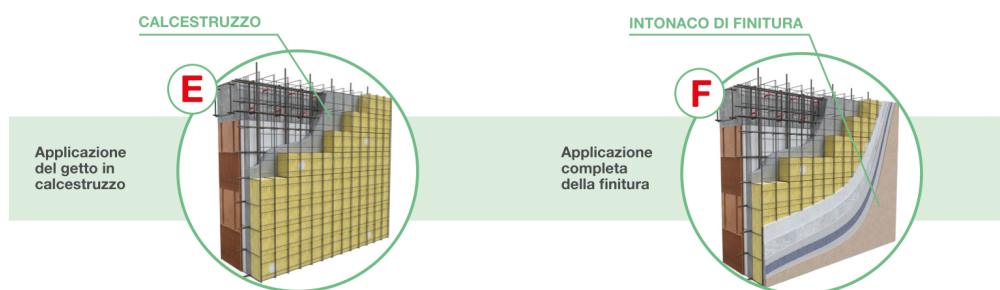
vari professionisti locali anche in politica. La mia scelta è stata soddisfacente appagante culturalmente , narcisisticamente ma un disastro dal punto di vista economico e sociale senza guadagnare nulla vivendo in condizione di emarginazione subalternità sociale ed umana oggetto di derisione insulti gogne quotidiane anche con violazione della privacy con disagio mentale (fattori di disturbo e mobbing, prigionia) che ha radicalmente modificato la mia attività . La mia prima ambizione visti i risultati eccellenti del biennio di ingegneria era di emulare il prof. Vincenzo Franciosi di scienze delle costruzioni risultato di una pignoleria ossessiva derivante da una mia patologia oculare menomazione che incuteva nella mia personalità il timore di non essere adeguato di non portare a termine gli studi poiché privo di un occhio, la prescrizione di cortisone e le continue visite mediche con la derisione da parte dei miei amici e la meschina associazione della tv ancora attuale da fare a chi vende armi e non a chi studia il De Saint Venant ormai superato materia per la quale non provo più alcun interesse poiché distante dal mondo professionale e dai software di calcolo anche per il disagio fisico subito. Messo da parte questo obiettivo poiché irraggiungibile utopico fantasie giovanili e minato da poteri clientelari terminata l'università e rientrato nel mio paese ambivo ad aprire uno studio professionale strutturale ma la mia immagine di ingegnere era già stata compromessa costretto a frequentare un centro di salute mentale per questione di subalternità professionale **"tirocinio"** Le modeste strutture progettate e calcolate sono state poche in condizioni di subalternità e appendice di studi professionali locali; la giustificazione di questo fallimento del TSO e del disagio mentale della marginalità il danno ambientale provocato dal cemento di strutture a due piani più una strumentalizzazione giornalistica e televisiva negativa che vero e proprio danno alla natura per cui venni catapultato nella scuola come epilogo della mia attività lavorativa a giustificare il potere clientelare scolastico e del ministero della educazione la relativa ignoranza culturale ed estromesso per 10 anni dal mondo del lavoro adibito mansioni agricole familiari per imparare a rispettare la natura il paesaggio assimilato a soggetti devianti neri (fascisti) con i quali non ho mai avuto a che fare. La reintegrazione è avvenuta dopo le vibrazioni del territorio aquilano, nella scuola come insegnante precario attività lavorativa che avrei svolto volentieri soprattutto per gli studenti del triennio delle superiori associata ad attività professionale on -line anche all'estero, con buon reddito e possibilità di guadagno. Anche per il lavoro di insegnante ho subito mobbing catapultato nel biennio per essere tacciato di imbecillità e di devianza sessuale (conseguenza emarginazione e disagio mentale) ,inviato nelle classi del triennio con mobbing continuo da parte del personale ATA controllato in classe per cui anche se gli studenti erano interessati **(Lei è un precario cosa vuole)** non mi è mai stato consentito di insegnare ovvero fare il docente cosa che faccio on line in modo non diretto imputandomi le mie ambizioni universitarie di straordinarietà ed ordinarietà un banale modo per coinvolgere gli studenti ed appassionarli avendo poca abilità nel gestire la classe dettata dal mio vissuto sociale e dalla pubblica gogna. La esclusione dalla scuola locale si è trasformata in mobbing (Goliardia) insulti sociali pubblici allusioni parlottamenti gogne ect che hanno minato la mia salute mentale declassato impoverito , ovvero la lotta di classe perpetrata in aula è diventata lotta di classe sociale attualmente in prigionia sociale internazionale con patologia mentale. Gli insegnanti

quando vengono chiamati nelle scuole per la firma di contratti di insegnamento a tempo determinato ed indeterminato sottoscrivono una dichiarazione che non fa onore al mondo della scuola che è quella della antipedofilia , quale preside firmerebbe un contratto per la assunzione di un pedofilo , è insita negli stessi insegnamenti pedagogici richiesti per gli insegnanti anche negli esami di concorso. Ho insegnato dal 2012 al 2016 nel mio condominio ho ricevuto un fastidio vergognoso da parte di vicini che locavano il loro appartamento a famiglie con bambini pronti alla istigazione sessuale con il gratuito consenso della tv italiana , del clero vaticano , istigazioni da me mai accolte calunniando la mia personalità per rendere il favore ad un sistema docente deviato , si capisce quanto sia stato grande il **“dramma”** della scuola italiana e della chiesa .Nessuno si permette di obiettare i docenti siano essi uomini e donne persone decorose , chi non si fidanzerebbe o intreccerebbe relazioni sessuali e sentimentali con una bella e provocante insegnante , la problematica riguarda esclusivamente alcuni docenti per i quali viste le loro tendenze sessuali gli studenti hanno maggiore timore rispetto e considerazione. Essendomi stato negato il lavoro nel mondo reale mi sono immerso nella realtà virtuale di internet dando sfogo al mio narcisismo e queste erano le mie ambizioni lavorative professore universitario (**corso laurea breve**) che esercita la libera professione di ingegnere e architetto progettazioni ambientali migliorando notevolmente la mia preparazione uscendo dal territorio locale anche nazionale diventando progettista internazionale . Ma lo sdoppiamento il distacco tra le due personalità reale (malato mentale incapace di agire forse anche interdetto al quale vengono negati i diritti sociali ed economici, prima nelle mani di una madre 86 enne con disagio mentale adesso nella sorella usuraia bisbetica da psicologia comportamentale assurda affetta da ipertiroidismo) e virtuale professionista affermato addirittura con fidanzata virtuale ha arrecato ulteriore disagio con modifica della attività lavorativa ; alcune persone del mio paese personale sanitario condomini desiderano che stia sul divano a guardare la tv percependo una pensione INPS di 400 euro trasferendo le mie attenzioni erotiche alla tv italiana ascoltando preghiere e messe . La attività lavorativa virtuale non ha avuto successo economico per questioni di mobbing prigionie sociali controllo interferenze illecite nella vita privata con limitazione della vita (tutori sociali con potere decisionale) il solito potere sanitario assistenziale , gogne televisive insulti diffamazioni interrogazioni parlamentari strumentalizzazioni negative partite di calcio, giornalisti che ormai hanno coinvolto la intera Europa se prima si era responsabile delle vibrazioni della terra, delle alluvioni (troppo bello) adesso si è responsabile dei conflitti bellici (troppo bravo) . Anche la mia attività si sta modificando in virtù del fastidio arrecato ai miei colleghi o consiglieri comunali che non mi hanno mai obiettato nulla in virtù del **“Savoir Faire”** forse sono rimasti anche sorpresi, del narcisismo professionale che ha infastidito i gruppi sociali poichè si vedono costretti a modificare i riferimenti locali regionali e nazionali introiettati nel loro inconscio che non hanno gradito in virtù del mio vissuto sociale risultato del loro mobbing trentennale. Ci stiamo trasformando da strutturista calcolatore di strutture in c.a. a scrittore di articoli quasi volessi diventare un giornalista del settore edile su strutture specialistiche con nozioni di psicologia e sociologia espressione di un malessere psicologico che mi è stato cagionato ed ha impedito la affermazione della mia personalità professionale quasi dovessi dare spiega-

zioni e denunciare il disagio subito non avendo altra forma per difendermi. Dopo circa 55 anni, dal 1978 ho una padronanza eccellente della lingua italiana la stratificazione sociale locale è stata capovolta evidenziando la vera motivazione del mio disagio da studente e poi professionale : razzismo e caste sociali , il figlio di un contadino manovale delle ferrovie e di una casalinga terza elementare non ha diritto nè ad iscriversi al liceo scientifico locale (ha i mezzi necessari per raggiungere il più alto grado degli studi prende il treno e viaggia gratis) nè all'università Federico II di Napoli nè a svolgere attività professionale in perfetta sintonia con le ideologie clientelari autonome secondo le quali i figli devono svolgere il mestiere dei propri genitori

9-Il fallimento della scuola italiana

Il fallimento della scuola italiana è insito prima di tutto nella fatiscenza degli edifici scolastici scarsa resistenza alle azione sismiche , e nella brutta architettura che molto spesso palesa ed evidenzia strutture che arrecano del danno all'ambiente naturale e urbano venendo meno già a priori la funzione educativa della scuola che è quella culturale e del rispetto sociale e ambientale. La maggior parte degli edifici scolastici esistenti sono stato costruiti negli anni 70 con sistema strutturale in cemento armato nel rispetto delle normative dell'epoca, strutture obsolete co scarsa resistenza ai terremoti per le quali sono state eseguite delle indagini al fine di valutare la resistenza dei materiali impiegati e dei lavori di adeguamento sismico alle nuove normative. Gli interventi hanno avuto come obiettivo l'irrigidimento degli edifici attraverso pareti di taglio , controventi dissipatori metallici , esoscheletri, cappotti sismici in modo da scaricare la restante parte della struttura intelaiata, o ancora isolando edifici scolastico alla base con isolatori elastomerici in modo da incrementare il periodo fondamentale di oscillazione della struttura con conseguente riduzione delle accelerazioni nello spettro di risposta minori forze inerziali dinamiche strutture meno sollecitate riportando le forze sismiche ai valori per i quali le stesse strutture erano state progettate $A_g = 1 \text{ m/sec}^2$ $A_g = 2,67 \text{ m/sec}^2$ per il mio comune di residenza. Altri interventi consistono nel consolidare travi e pilastri senza modificare la rigidezza della struttura ma aumentando sensibilmente duttilità e resistenza tramite incamiciature metalliche e con fibrorinforzati.



sastrosi sia per quanto concerne l'impatto urbano che ambientale. Riportiamo alcuni esempi edifici scolastici esistenti .



Strutture mastodontiche per le quali il consolidamento statico accentua l'impatto sull' ambiente urbano , inutile parlare del danno ambientale , il messaggio trasmesso da questa architettura è quello del potere scolastico della imponenza del dominio sul territorio del potere sociale. Edifici che predominano nel contesto urbano più alti e di dimensioni maggiori delle case circostanti trasmettendo urbanisticamente e architettonicamente un messaggio di prevaricazione evidenziato anche dai materiali di rivestimento utilizzati. Il simbolismo architettonico diventa prima psicologico e poi messaggio trasmesso alla comunità sociale che ne introietta il contenuto e ne comprende il significato ovvero la scuola diventa strumento di potere.

Il fallimento della scuola italiana non è solo nella architettura scolastica che negli ultimi 20 anni ha subito un mutamento radicale , con la pubblicazione di numerosi concorsi di progettazione per l'affidamento di incarichi per la progettazione di nuovi edifici con architetture ambientali scuole aperte, utilizzo di materiali ecologici ect , la problematica riguarda essenzialmente gli edifici esistenti e non quelli di nuova costruzione ; è evidente che il patrimonio scolastico non va adeguato ma sostituito ovvero gli indirizzi in materia di opere pubbliche dei governi regionali e nazionale devono prevedere la costruzione di nuove scuole abbandonando ideologie megalomani di ponti strallati a grande campata o di grandi opere ormai obsolete e soppiantanti dalla meccanica volante . Parlando più precisamente di didattica di sistema scolastico inteso come studenti e insegnanti ,la scuola dal 1960 ad oggi nel 2023 ha subito

un continuo peggioramento con riduzione di programmi scolastici esami di maturità semplificati , eliminazione degli esami di riparazione corsi di recupero ; gli studenti che invece trascorrono molto del loro tempo on line studiano sui internet , dove hanno la possibilità e se ne manifestano la volontà di approfondire la loro preparazione , possono seguire corsi on line , con la didattica a distanza possono frequentare scuole distanti dal loro luogo di residenza anche straniere , potrebbero diplomarsi o laurearsi negli Stati uniti in Inghilterra in Francia o in Giappone Arabia Saudita ect frequentare le scuole all'avanguardia e più prestigiose uscendo da retaggi sociali classisti e razzisti che negano il diritto allo studio . La vita scolastica per uno studente è uno stare in classe passare quelle 5 ore della mattinata seguire gli insegnanti spiegazioni interrogazioni senza affaticarsi e con scarso impegno anche perché molto spesso sono pendolari, si alzano presto al mattino e sui banchi di scuola sono stanchi presi anche dai morsi del fame e non vedono l'ora che suoni la campanella per la uscita delle 13.30, in parole semplici gli studenti non frequentano volentieri la scuola e la abbandonano a 16 anni dopo aver seguito il percorso scolastico obbligatorio. Visto lo scarso interesse gli orientamenti sono stati quelli di promuovere più o meno tutti con un 6 politico messo in atto con gli eventi degli ultimi anni quali li COVID in modo da evitare dispersioni dannose per la imagine della scuola italiana . Ciò che si contesta al sistema scolastico italiano è la scarsa competizione tra studenti e la maniera in cui viene attuata che ha come obiettivo il peggioramento della qualità culturale e didattica della classe , la riduzione del quoziente intellettivo degli stessi studenti. La scuola dovrebbe migliorare le capacità e abilità fisiche e mentali degli studenti che entrano tra loro in competizione sfidandosi non tra chi è più bravo preparato chi studia di più ma nella intelligenza nell'intuito nella capacità di ottenere risultati con poco impegno , nella produttività che poi si traduce nel **problem solving**. Inutile essere dei secchioni ritardati che studiano 8 ore al giorno quando si può ottenere il medesimo risultato in 2 ore e passare la restante parte della giornata a giocare a pallone , con gli amici o su internet a socializzare. L'obiettivo è quello di tutelare e migliorare il cervello e non la didattica poiché con la nostra mente siamo in grado di fare grandi cose impegnando al meglio il nostro tempo e apprendendo anche all'estero . Migliorare i programmi didattici per una scuola o meglio Italia dove si apologizza per il ritardo mentale , l'handicap ect per un essere umano decadente povero imbecille soggetto brutto malato mentale il cosiddetto "**microuomo**" è inutile ; se si parla di "**superuomo**" ovvero di abilità capacità fisiche e mentali di ricchezza di status sociale forza e aspetto fisico di salute pratica sportiva vi è subito il corpo docente che ci taccia di neonazismo e fascismo. Il nazismo le leggi razziali non sono queste , non si parla di purezza della razza ma di salute fisica e mentale dell'uomo forte paventando da Nietzsche in salute intelligente in grado di provvedere ai suoi interessi senza insegnante di sostegno . Gli effetti delle leggi razziali sono stati altri mosse da motivazioni economiche usuraie , che vedevano gli ebrei estromessi dal mondo del lavoro senza soldi controllati da un regime dittatoriale sociale che impone limitazioni alla loro vita buttati in strada a mendicare o a barboneggiare con evidente disagio mentale e costretti a trasferirsi all'estero poiché vengono rinchiusi e deportati nei lager attuali strutture sanitarie di assistenza o manicomiali . E' stata questa l'ideologia sociale e culturale trasmessa negli ultimi 10 anni ed oggi al go-

verno per la prima volta in Italia dopo il 1943 vi è un presidente del consiglio fascista anche se la prima donna presidente, gentile e di buone maniere lontano da comportamenti sociali del duce che rivediamo in politici di sinistra . Si è palesato un vero e proprio regime sociale con peggioramento della economia , povertà economica perdita dei posti di lavoro peggioramento della condizione di vita della salute fisica e mentale arretratezza sociale e culturale palesando un ritorno alla mezzadria a raccogliere immondezza ovvero la cosiddetta deprofessionalizzazione ect dove l' unica necessità dell' uomo è il cibo ponendolo al vertice della piramide di Maslov , per non parlare dell' invecchiamento e dell' attuale conflitto in corso con il muro di KIEV ed i relativi sistemi economici assistenziali.



Si è parlato molto di crocifisso nelle aule , ovviamente non si contesta Gesù il vangelo la passione e sofferenza sulla croce o la stessa esistenza di Gesù e la religione cristiana , si contesta il subliminale trasmesso dalla croce e che questo possa riguardare qualsiasi studente ovvero il sacrificio sociale culturale economico di uno studente una classe un gruppo per salvare la restante parte della scuola. L'errore di base che si commette è che Gesù è vissuto 2000 anni fa e non lo ritroviamo nelle persone comuni per cui la richiesta di salvezza si ritorce contro rimbalza come un boomerang un sano principio buddista induista mussulmano, fisico che regola le interazioni tra gli esseri umani . In parole semplici non si può danneggiare fisicamente mentalmente economicamente socialmente culturalmente sessualmente ect uno studente un gruppo per sentirsi migliori più ricchi potenti intelligenti preparati ect di ciò che siamo per conservare il nostro potere , un ingannare la personalità un **“ricredersi”** che porta alla deriva la società. Socialmente per la sopravvivenza di gruppi sociali e anche scolastici creano nell'immaginario collettivo il **crocifisso** (capro espiatorio):

il malato mentale mentecatto

il perato

il transessuale

il barbone

lo stupido

l'ignorante

l'idiota

l'imbecille

il vecchio

il pensionato invalido INPS ect

traslando i difetti e le mancanze di una scuola di un ambiente sociale una popolazione su una persona o gruppo , senza risolvere i veri problemi sociali della scuola e della nazionale di calcio.

*Gli studenti locali , espressione della comunità locale ed in generale , dal sistema radiotelevisivo e dalla scuola hanno introiettato i comportamenti da cafoni maleducati con scarsa educazione sociale e civica tipici della società italiana degli ultimi 10 anni dopo la depenalizzazione del reato di ingiuria; la cafoneria non è essere dei contadinotti con le guance rosse , degli agricoltori delle persone ingenuie e semplici, mangiare con le mani , fare dei lavori semplici ,portare le pecore al pascolo, scoreggiare in casa come gli orientali coreani e giapponesi vergognandosi (e non in classe) essere poco eleganti vestire male non essere a conoscenza di alcuna regola del galateo ect il cafone sociale personalità italiana che si è delineata dall'avvento del Movimento 5 Stelle è un soggetto che insulta fa delle ingiurie diffama parla alle spalle spettegolezza anche pubblicamente in luoghi non adatti ect Il risultato di questo comportamento sociale per il quale il codice civile stabilisce un risarcimento economico è la creazione di disagio , inquinamento sociale , patologia mentale perseguito dal codice penale all'art 615 lesioni gravi e personali nel corpo e nella mente . L'insulto sociale il commento la diffamazione quando ledono gravemente il cervello si trasformano in allucinazioni uditive ovvero anche se nell'ambiente sociale vi è silenzio assoluto si ascoltano voci e insulti . L'educazione sociale da insegnare agli studenti è un modo per tutelare la salute mentale territoriale, se prima era punibile il reato di ingiuria di pubblica offesa adesso vi è un reato sociale ancora più grave giustificato dal sistema radio televisivo italiano dal IV potere dalla religione cristiana e dal vaticano .Molto spesso si ecoutizzano insulti radiofonici che generano errati comportamenti e turbano la psiche e tranquillità di persone che come cantava **De Andre minoranze emarginate** , non per questioni di identità di genere sessuale paventata per giustificare la esclusione il disagio mentale e il fattore di disturbo , ma libertà come espressione di fare ciò che si vuole dovunque nel rispetto delle leggi senza alcuna forma di condizionamento (scoreggia sociale e urbana) e di violazione della privacy o interferenza nella vita privata , come cantava **Gaber la libertà è partecipazione** inclusione integrazione attiva in un ambiente sociale sia esso un paese una città con relazioni interpersonali e sociali un buon lavoro ed una famiglia , non esclusione sociale emarginazione povertà economica disagio mentale risultato di muri barriere architettoniche prigionie mentali e sociali. La dizione giusta per questa modalità comportamentale è "**cafone sociale cretino**" pericoloso per l'essere umano poiché genera patologie fisiche e mentali , la prima cosa da insegnare agli studenti è la educazione sociale introdurre una nuova materia di studio: **educazione fisica e sociale** attraverso la pratica sportiva e la educazione civica , prevenendo il disagio sociale e urbano , poiché i luoghi adatti per gli insulti sono gli stadi e vengono rivolti ai calciatori agli arbitri e non alle persone comuni ed anonimi che non sono nel campo di gioco e che **non ci azzeccano nulla**. La patologia mentale logica conseguenza di un fattore di disturbo a differenze di altre nazioni più evolute dove alla malattia mentale si associa le estroversione la creatività la genialità lo stupore ovvero è qualcosa di positivo, in Italia ha una connotazione negativa è una maniera educata per privare le persone di diritti sociali economici della personalità corrisponde alla privazione della capacità di agire e del potere decisionale ed equivale alla interdizione ect*

10- Conclusioni

*Entrare nel mondo della scuola per la quale ho svolto attività di insegnante precario non mi interessa più di tanto vista l'età 58 anni ,gli insegnanti inseriti a 27 anni hanno circa 31 anni di servizio e sono prossimi al pensionamento : ho altre ambizioni da molti anni che mi sono state negate proprio per valorizzare il sistema scuola e la professione lo stipendio di insegnante attraverso del mobbing sociale condominiale televisivo anche da parte degli studenti locali che si è palesato nella applicazione delle leggi razziali ovvero privazione di ogni forma di sostentamento economico riduzione delle capacità e abilità fisiche e mentali problemi di insonnia dovuto fattori di disturbo notturno la cosiddetta **"lotta continua"** evoluta in **"diffamazione continua"** nell'ultimo anno con frequenza di ospedali e case di ricovero per anziani a trovare mia madre anziana malata defunta nel mese di novembre 2023 con il pericolo della somatizzazione dei disturbi fisici e mentali tipici degli anziani terminali con conseguente peggioramento fisico e intellettuale . Lasciata la scuola nel dicembre 2016 non per mia esclusiva responsabilità l'esercizio della professione on line il mio **petit bureau virtuale** mi ha consentito di migliorare notevolmente sia professionalmente come progettista architettonico ambientale e strutturale , che culturalmente attraverso studi nel settore strutturale e aggiornamenti professionali. Per questioni di mobbing da parte di gruppi sociali deviati locali soprattutto di sinistra **"autonomi"** al miglioramento non è corrisposto secondo una normale legge psicologica della nonna , buddista e induista della ricompensa, scritta nella costituzione italiana nello statuto dei lavoratori nella carta europea dei diritti dell'uomo, nella carta fondamentale dei diritti dell'uomo la parcella professionale ovvero il reddito necessario per vivere, alla dipendenza di una madre anziana 86 anni con problemi di salute mentale privato della capacità di agire e del potere decisionale Le mie aspettative attuali sono quelle di una cattedra per corsi universitari triennali , scrivere articoli su riviste specializzate del settore, esercizio della attuale professione sempre in modalità digitale con la effettiva costruzione e realizzazione di una minima percentuale dei progetti digitali trasferendomi all'estero lontano da forme di mobbing che in Italia e nel mio luogo di residenza hanno messo muri barriere sociali architettoniche insormontabili, in una località con un monolocale 50 mq dove continuare a lavorare anche in dolce compagnia fino a 85 anni ed avere la possibilità di scrivere ed insegnare nelle università triennali anche online. Anzichè insegnare in un istituto di secondo grado preferirei progettare e costruire una scuola mettendo in atto quanti detto , ovvero progettando una scuola antisismica , ambientalista . moderna con forma ispirata alla progettazione aurea autosufficiente energeticamente con attrezzature sportive , ovvero quegli insegnamenti da impartire a 25 studenti in aula di 45 mq che neanche ti ascoltano stano li sui banchi distratti presi dai loro pensieri smartphone, Iphone tablet, li trasmetterti attraverso la architettura , la struttura l'Interior ed il Biophilics design intascando una lauta parcella a dispetto di insegnanti che a fine mese si vedono accreditato sul conto il loro misero stipendio di 1800 euro*

Salute, Abitazione , Ambiente naturale urbano e sociale

1-Introduzione

2-Definizione della salute secondo OMS

3-La salute e l'abitazione

4-La salute e l'ambiente urbano

5-L'ambiente naturale

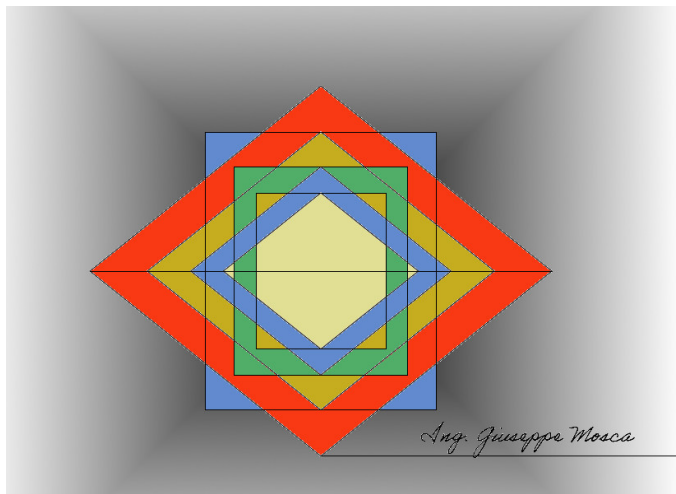
6-La forma architettonica

7- Architettura psicoanalisi e salute

8- Il diritto alle cure e la prevenzione dei disastri naturali

9-Le strutture sanitarie

10- Conclusioni



Mi scuso a priori di eventuali imprecisioni o errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

La salute rappresenta una delle problematiche fondamentali della società moderna , per il benessere fisico e mentale della persona ,per la sua capacità lavorativa e produttiva e quindi per la ricchezza di una nazione. La maggior parte dei fondi dello stato è destinato al sistema sanitario nazionale a scapito delle opere pubbliche , le aziende farmaceutiche , gli ospedali ricevono finanziamenti dallo stato italiano e dalle regioni per garantire il diritto alle cure gratuito ad ogni cittadino. Ogni settore nel quale si muovono ingenti somme di denaro sono oggetto di malaffare e criminalità molto spesso rappresentano il motore di un sistema economico fallimentare fondato sulla assistenza sociale e sulla cura medica poiché non in grado di produrre ricchezza reddito se non quello derivante dai soldi spesi da parte del personale sanitario nel sistema economico. Un sistema sanitario fondato sulla cura e assistenza sociale è di per se dannoso per l'essere umano poiché per alimentarsi ed esser fiorente economicamente deve far leva sulla patologia dell'uomo sulla sua inabilità ed incapacità sulla sua malattia la sofferenza fisica e mentale base della religione cristiana ma non di altre religioni quali il buddismo l'islam ect andando contro il principio di esistenza degli ospedali ovvero la tutela della salute. E' evidente che la figura di uomo è quella del decadente del moribondo del malato mentale da curare dal quale trarre reddito e non l'uomo forte vigoroso sano paventato da Nietzsche agli inizi del 900. La sanità motore del sistema economico diventa dannosa se per le opere pubbliche vi è la mafia degli appalti per la sanità vi è la mafia bianca ovvero persone gruppi che alimentano detto sistema creando disagio generando malattie fisiche e mentali handicap , peggiorando l'ambiente sociale e urbano favorendo il consumo di droghe alcool , in parole semplici peggiorando la vivibilità degli agglomerati urbani e molto spesso i medici vengono tacciati di macelleria e mafiosità . La sanità negli ultimi anni è diventato potere politico e sociale, alterando la sua funzione ovvero di garantire il benessere fisico e mentale delle persone ; gli ospedali presidi si occupano della socialità urbana dell'ordine territoriale , diventano mezzo di potere , le abitazioni vengono trasformate in case famiglia (prigioni sociali) dove esercitano un controllo sostituendosi ad altri poteri dello stato quali carabinieri polizia in accordo con cosche mafiose territoriali. Il diritto alle cure gratuito come stabilito dalla costituzione italiana fondamentale e di primaria importanza durante un evento calamitoso, diventa dannoso in periodi di normalità sia per gli ospedali che per i cittadini ci si rivolge alle strutture sanitarie per la sopravvivenza ovvero per diritti sociali quali cure e cibo , trasformandole in strutture sociali di avviamento alla mendicizia, favorendo quindi la esclusione e la emarginazione. La cura medica gratuita diventa usura sanitaria, alimentando il circuito della usura bancaria privando le persone dei loro risparmi e soldi dell'attività lavorativa peggiorando la condizione di vita della intera comunità. Tutelare la salute significa prevenire la patologia, evitare che le persone si ammalino e ciò lo si ottiene attraverso la salubrità dell'ambiente sociale ed urbano ,abitazioni con tutti i confort ,sana alimentazione , pratica di attività sportiva , integrazione ed inclusione sociale di tutte le persone ,la tutela dell'attività lavorativa e professionale il reddito, la eliminazione dell'inquinamento dell'aria , acustico sociale la prevenzione di disastri ect ovvero con il miglioramento

della condizione di vita.

2-Definizione della salute secondo OMS

Il concetto di salute agli inizi del terzo millennio si è notevolmente ampliato coinvolgendo aspetti più importanti della vita di un individuo, non riferendosi esclusivamente alla assenza di malattia e alla sopravvivenza fisica , coinvolgendo anche gli aspetti mentali psicologici le condizioni naturali, ambientali, climatiche e abitative, la vita lavorativa, economica, sociale e culturale; tutto ciò che in qualche modo interagisce in senso positivo o negativo con l'esistenza dell'essere umano. Nel lontano 1946 la organizzazione mondiale della sanità definì il concetto di salute nel modo seguente :

“la salute è un completo stato di benessere fisico mentale e sociale non soltanto la assenza di malattia o infermità “ ; nella carta di Ottawa del 1986 si affermò che “grazie ad un buon livello di salute l'individuo ed il gruppo devono essere in grado di sviluppare le proprie aspirazioni , soddisfare i propri bisogni , modificare l'ambiente e adattarsi ad esso” per cui la salute diventa uno strumento propulsivo per modificare l'ambiente naturale e sociale e rappresenta il risultato e l'armonico sviluppo della affermazione dell'individuo in ogni suo aspetto ed esistenza. La costituzione italiana all' articolo 32 sancisce la tutela della salute come un fondamentale diritto dell'individuo e della comunità, sottolineando la priorità della prevenzione rispetto alla cura e la formazione di una moderna coscienza fondata su una adeguata educazione dei cittadini e della comunità. La prevenzione della malattia la si ottiene attraverso :

- attività fisica*
- buono stato nutrizionale*
- comfort abitativo*
- salubrità dell'ambiente sociale*
- integrazione sociale culturale professionale*
- integrazione e rispetto ambientale*

Per quanto concerne l'attività fisica e l'alimentazione l' OMS fa le seguenti precisazioni :

*Per “attività fisica” si intende “qualunque movimento determinato dal sistema muscolo-scheletrico che si traduce in un dispendio energetico superiore a quello delle condizioni di riposo”. In questa definizione rientrano non solo le attività sportive, ma anche semplici movimenti come camminare, andare in bicicletta, ballare, giocare, fare giardinaggio e lavori domestici, che fanno parte della “attività motoria spontanea”. Con il termine di “esercizio fisico” si intende invece l'attività fisica in forma strutturata, pianificata ed eseguita regolarmente. Lo **sport**, quindi, comprende situazioni competitive strutturate e sottoposte a regole ben precise. È un gioco istituzionalizzato, codificato in modo tale da essere riconosciuto e riconoscibile da tutti per regole e meccanismi, ai quali si fa riferimento per la sua pratica in contesti ufficiali o non ufficiali. Le **attività sedentarie** sono quelle caratterizzate da un dispendio energetico inferiore a quello di riposo, esemplificate dallo stare seduto o in posizione reclinata (guardare la televisione, guidare l'auto, leggere, stare seduti alla scrivania*

etc.).

Un **“buono stato nutrizionale”** è determinato dal cibo che mangiamo in relazione alla capacità di digerire, assorbire e utilizzare le sostanze nutritive ed è direttamente influenzato dagli alimenti e dal loro contenuto in nutrienti. Nessun alimento preso singolarmente contiene tutti i nutrienti necessari, per questo risulta fondamentale variare la dieta il più possibile. Un'alimentazione varia ed equilibrata è alla base di una vita in salute, un'alimentazione non corretta, infatti, oltre ad incidere sul benessere psico-fisico rappresenta uno dei principali fattori di rischio per l'insorgenza di malattie croniche non trasmissibili. Un'alimentazione varia ed equilibrata è alla base di una vita in salute. Cattive abitudini alimentari e uno stile di vita sedentario rappresentano uno dei principali fattori di rischio per l'insorgenza di numerose malattie croniche. In Italia negli ultimi anni si è parlato molto di **“diritto alle cure”** antepoendolo al diritto al lavoro su cui è fondata la repubblica italiana, quasi si volesse eseguire una modifica, non attraverso una riforma costituzionale con l'art. 138 o con assemblea costituente, avvenuta nella realtà con la pandemia Covid dove tutte le persone sono rimaste in quarantena in casa in isolamento senza svolgere attività lavorativa sia nel settore pubblico che privato antepoendo la cura al lavoro continuando a percepire lo stipendio a scapito di persone come me (**workingpoor**) che lavorando da casa dal 2016 tramite PC non hanno modificato le abitudini lavorative. Se gli stipendi i sussidi INPS non fossero stati pagati vi sarebbe stata una rivolta globale della intera comunità mondiale che avrebbe rivendicato il diritto al lavoro e alla retribuzione necessario per tutelare il diritto alla salute e alle cure. Ovviamente queste forme di protesta ovvero di rivendicazione del lavoro e della retribuzione non vi sono state il lassismo fa da padrone nei luoghi di lavoro pubblici e privati fa parte integrante della cultura italiana ect anche perché si è sbandierato il famigerato:

“diritto alle cure” che assicura a tutti i cittadini, indipendentemente dalle condizioni socio-economiche, in condizioni di eguaglianza sociale di razza le prestazioni sanitarie primarie e i farmaci essenziali in modo gratuito seguito poi dalla richiesta del diritto ad **“uno buono stato nutrizionale”** per tutti i cittadini forse anche in modo gratuito paventando il diritto alla sopravvivenza dell'essere umano decadente e moribondo anziché il diritto alla salute fisica e mentale ad un buon tenore e condizione di vita ovvero un uomo forte possente dignitoso ambizioso temerario ricco e di buon aspetto fisico. Il diritto alle cure è di primaria importanza in occasione di calamità naturali, guerre dove l'essere umano è effettivamente moribondo decadente con patologie fisiche mentali derivanti da fenomeni naturali quali terremoti alluvioni frane o nel caso di conflitti bellici attentati terroristici, per cui l'ospedale e le strutture sanitarie hanno quel ruolo e funzione sociale necessario per praticare cure gratuite e salvare delle vite umane. Si pone poi la problematica della sicurezza delle strutture ospedaliere e della loro operatività durante un terremoto o un evento bellico che può vanificare l'applicazione del diritto alla cure impedendo di salvare delle vite umane venendo meno la stessa funzione di esistenza delle strutture sanitarie. La salute dipende dal rapporto tra la capacità di compensazione ed il fattore di disturbo ovvero

Salute=(capacità di compensazione)/(fattore di disturbo)

la patologia ha una componente genetica ovvero una predisposizione dell'essere umano ad essere colpito da determinate patologie e fattori di rischio ambientale .

I fattori di rischio ambientale sono quelli indicati ovvero :

- comfort abitativo*
- salubrità dell'ambiente sociale*
- integrazione sociale culturale professionale*
- integrazione e rispetto ambientale*

per cui al fine di garantire il diritto alla salute oltre al personale sanitario che si occupano prevalentemente della terapia medica vengono coinvolte altre figure quali :

- Ingegneri*
- Architetti*
- Agronomi*
- Psicologi*
- Sociologi*
- Avvocati*

in grado di modificare l'ambiente nel quale l'uomo vive riducendone i fattori di rischio eliminando le cause di una determinata malattia sia essa fisica o mentale. Gli architetti e ingegneri si occupano della sicurezza antisismica della casa degli impianti e della loro sicurezza , della sua architettura degli arredi del benessere termoisolante e del confort abitativo , degli spazi urbani ovvero dell'ambiente urbano , della progettazione di strutture per la pratica sportiva ect gli agronomi della vegetazione urbana e della abitazione , i sociologi delle interazioni dinamiche sociali e dei relativi comportamenti umani della marginalità sociale , gli avvocati del perseguimento di quei comportamenti sociali dannosi per la salute dell'essere umano come stalking sociale e condominiale, mobbing lavorativo professionale negazione diritto alla retribuzione e al reddito fondamentale per un buon tenore di vita e godere di ottima salute prevenendo la marginalità urbana e sociale, gli psicologi dell'architettura della sua funzione psicoanalitica e sociale al fine di garantire il benessere mentale della persona. La tutela della salute diventa estremamente complessa poiché per la sua prevenzione si interviene sugli aspetti mentali psicologici le condizioni naturali, ambientali, climatiche e abitative, la vita lavorativa, economica, sociale e culturale , ovvero come vaccinare una persona per prevenire una malattia infettiva così si riducono i fattori di rischio funzione dell'ambiente nel quale si trascorre la maggior parte della propria giornata , tutelando la salute fisica e mentale.

3-La salute e l'abitazione

Il comfort abitativo ha una importanza fondamentale per la tutela della salute, una casa con arredi moderni , impianti di riscaldamento, elettrico idrico ispirati ai principi della domotica ovvero che si adattano alle richieste delle ambiente e che garantiscono un adeguato benessere termoigrometrico sono fondamentali per la prevenzione di patologie influenzali e broncopolmonari nel periodo invernale. La funzione psicoanalitica della casa è quella di nido guscio protezione un luogo nel quale proteggersi da stimoli sociali esterni , per cui assume un ruolo fondamentale per quanto concerne la salute mentale ed il conseguente benessere psicologico molto spesso vanificato da comportamenti sociali e di condominio malsani Agli inizi del terzo millennio , parlare di degrado abitativo ovvero di appartamenti in condizioni igienico sanitarie malsane è fuori luogo , l'edilizia abitativa ha subito una evoluzione notevole negli ultimi 50 anni, non solo per quanto concerne l'architettura e le finiture ma anche per gli impianti passando dal riscaldamento a legno o a gasolio a kerosene a fonti di energia rinnovabile meno inquinanti. Se citiamo la prima legge urbanistica ovvero sul risanamento igienico sanitario della città di Napoli che risale alla seconda metà dell'ottocento 1885 emanata in seguito ad una epidemia di colera o le stesse norme urbanistiche legge 457 del 1978 concernenti il restauro e risanamento conservativo il consolidamento , la ristrutturazione la manutenzione ordinaria (carta da parati pittura eliminazione di muffe e degrado isolamento termico e acustico) e straordinaria di edifici esistenti in relazione agli impianti e ai servizi igienico sanitari e le prescrizioni dei piani di recupero che introducono per gli edifici esistenti il risanamento igienico sanitario , le patologie derivanti dal degrado abitativo e da cattive condizioni igienico sanitarie sono ormai state ampiamente debellate ovvero si è fatta adeguata prevenzione per cui colera , tifo , malattie infettive conseguenti a scarsa salubrità della casa ormai sono superate.



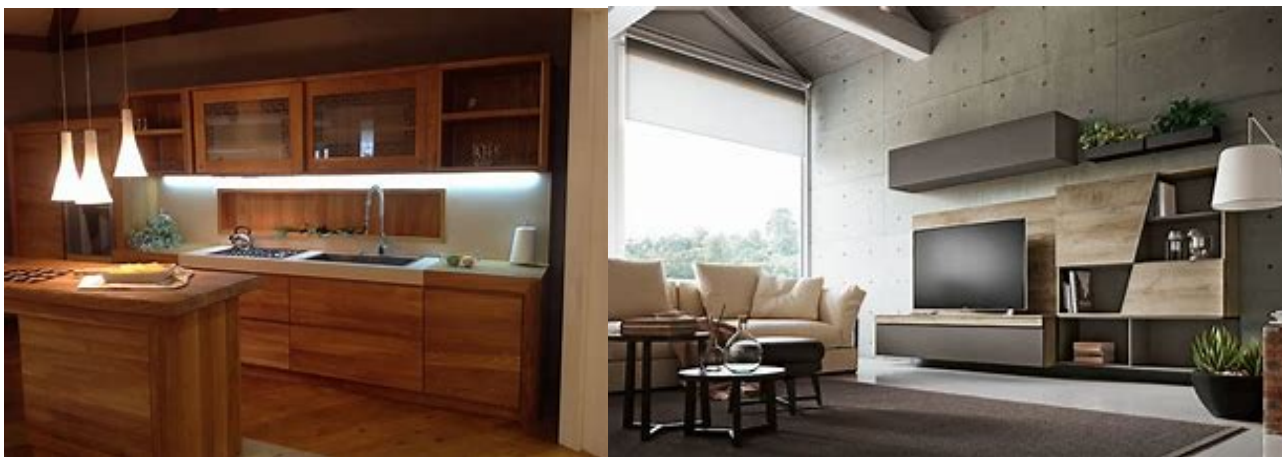
Le patologie che possono interessare una persona in casa sono dovute alla sedentarietà di conseguenza al metabolismo corporeo alla poca attività fisica alla inerzia termica delle pareti agli impianti di riscaldamento che non vengono accesi con regolarità per problematiche economiche legate al pagamento delle bollette e sono di

tipo influenzale e broncopolmonare. In casa possono verificarsi incidenti domestici quali ruzzolare dalle scale condominiali, scivolare sul pavimento dopo aver passato la cera o nella stessa vasca da bagno; se si utilizzano scale per lucidare lampadari per effettuare delle normali operazioni di manutenzione del soffitto il rischio è quello di cadere dalla scala e rompere degli arti patologie tipiche di persone anziane. In casa gli unici collegamenti con il mondo esterno sono la televisione e internet per cui diventano importanti i subliminali gli input che si ricevono dalla televisione che veicolano i nostri comportamenti modellano la psiche possono essere negativi e positivi ovvero guarire da una patologia oppure possiamo ammalarci.



Il segretario del PD dice “dove vivi” evidenziando la importanza della igiene della casa le faccende domestiche per la tutela della salute il non vivere in condizioni di marginalità abitativa, ma ovviamente è “come vivi” a quanto ammonta il nostro reddito mensile e annuo la nostra vita lavorativa e le relative condizioni economiche che determinano la qualità della vita in casa la prevenzione di patologie fisiche o mentali dovute ad elettrodomestici mal funzionanti addirittura mancanti o arredi fatiscenti, impianti assenti scarsa illuminazione e mancanza di acqua calda igienico sanitaria ed altre situazioni di disagio che possono presentarsi in casa.

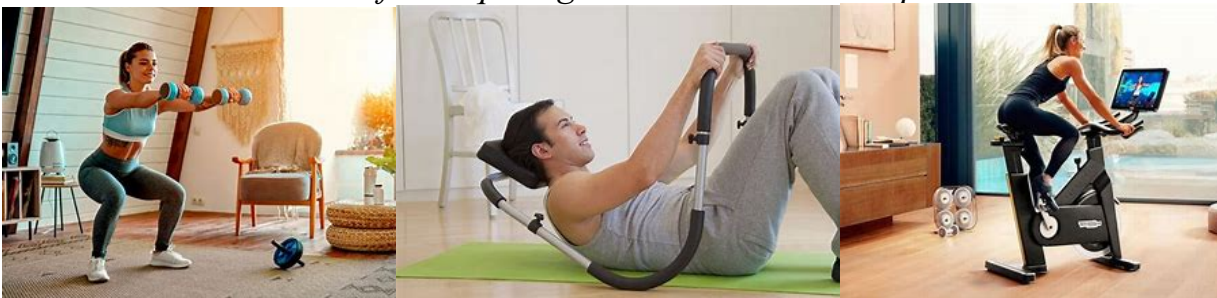




Assume notevole importanza il condominio ovvero si possono avere vicini fastidiosi che praticano stalking e molestie di condominio disturbando la vita delle persone che sono costrette a modificare i loro comportamenti cambiare stile di vita e anche lavoro molto spesso causa e motivo di malattia fisica e mentale ,patologie cardiache disturbi mentali derivanti dalla insonnia e scarso riposo notturno per non parlare dello stalking sociale nei paraggi della propria abitazione che genera disturbi mentali nervosismo allucinazioni uditive , ovviamente perseguibile per legge dal codice penale. Per persone con disagio psichico e malate le abitazioni vengono trasformate in case famiglia delle vere e proprie **“prigioni sociali” (di regime)** dove il controllo non è effettuato dai carabinieri polizia e personale sanitario ma le stesse persone che controllano i malcapitati in casa ed in pieno regime razzista e razziale (legge 1938 sulla razza) praticano loro insulti sociali e pubblici. Se vi fosse il controllo di carabinieri e polizia o dei servizi psichiatrici gli insulti disturbatori sociali andrebbero arrestati ed allontanati poiché nella persona incentivano il disagio fisico e mentale limitando la sia vita sia socialmente professionalmente che economicamente punibile dal codice penale nel reato di lesioni gravi e personali e non vi è giustificazione che tenga sia religiosa che di pubblico infantilismo. Gli stessi maltrattamenti sociali hanno subito i detenuti di alcuni carceri italiani e sono state oggetto di discussione in parlamento nella scorsa legislatura da parte del ministro Cartabia. La trasformazione delle abitazioni in case famiglia è stata auspicata dal Movimento 5 Stelle , è preferibile che le persone malate si rivolgano a strutture sanitarie per terapia sia fisica che mentale tenendo conto che la patologia è funzione dei fattori disturbo sociale e quindi se il disturbo sociale persiste cambiare abitazione , paese se le forze dell'ordine non applicano le legge. Queste case famiglia soprattutto per disabili psichici hanno una precisa funzione sociale che è quella del confinamento delle persone nei gradini più bassi della piramide sociale estremamente dannoso per la salute fisica che mentale e quindi contro ogni principio di terapia cura e sanitario. Non si obiettano le indicazioni del governo Conte, la casa famiglia è una ottima soluzione al disagio ma i comportamenti sociali ovvero la cafoneria e la diceria motivo e causa di patologia mentale; è una problematica di relazioni sociali e conseguente socializzazione urbana positiva . Si viola la privacy in casa si interferisce nella vita privata delle persone evidenziando comportamenti che hanno tutti per giustificare i trattamenti sociali mediatici e sanitari subite dalle persone con disagio in queste case famiglia , che secondo loro dovrebbero stare in silenzio in casa a pregare davanti la tv per le tante

grazie ricevute. La funzione degli avvocati e dei magistrati diventa estremamente importante poiché possono perseguire legalmente quei vicini di condominio o i cosiddetti disturbatori sociali che arrecano molestia generando patologia fisica e mentale eliminando quindi il fattore di rischio dovuto a comportamenti sociali penalmente rilevanti. Le persone presenti in queste abitazioni case famiglia che hanno problemi di patologia mentale dipendente da fattori di disturbo sociale e che non riescono a cambiare casa, paese o stato vengono tacciati di terrorismo sovversione istigazione alla rivolta protesta guerra ect! E' una problematica di approccio alla salute anche mentale definita dalla organizzazione mondiale della sanità e dalla carta fondamentale dei diritti dell' uomo dove la interferenza nella vita privata deve essere positiva e non deve aver come scopo e obiettivo la limitazione della vita della persona nel lavoro rapporti umani reddito e declassamento sociale e lavorativo (**tramite fattori di disturbo mettere meschinamente in cattiva luce per trarne dei vantaggi**) ect in sintonia con il concetto di salute la violazione della privacy deve attuare la guarigione della persona con disagio che è lo scopo della casa famiglia che si ottiene attraverso la integrazione sociale culturale professionale economica ovvero con il miglioramento della sua condizione di vita ,altrimenti non è casa famiglia ma prigione sociale ovvero persone in cattività sociale : case manicomiali i cui fattori di disturbo motivazionali della patologia vengono giustificati dalla interferenza punita dal C.P.

La nostra abitazione può essere trasformata in palestra ovvero svolgere al suo interno della normale attività fisica quali ginnastica addominali pesi ciclette ovvero



quel minimo di esercizio fisico che evita l'invecchiamento in casa e tiene in moto i nostri muscoli e arti per le persone anziane della semplice fisioterapia in modo da modificare il metabolismo combattere la sedentarietà e stare più al caldo La illuminazione della nostra casa sia naturale che artificiale fondamentale per la prevenzione di patologie oculari ,



le lampade a basso consumo e fluorescenti sono in grado attraverso l'effetto **Joule** di trasformare la energia luminosa in calore e riscaldare anche i nostri ambienti .



La illuminazione artificiale la sera e la notte trasmettono del benessere ai nostri occhi , per non parlare della luce naturale dei benefici e della funzione terapeutica della radiazione solare , delle serre bioclimatiche ovvero dei bowindows in grado di riscaldare le nostre stanze attraverso ampie vetrate . Gli infissi con doppio e triplo vetro per consentire gli apporti solari e allo stesso tempo ridurre le dispersioni termiche all'esterno, la vegetazione ovvero le piante all'interno della nostra abitazione che ci trasmettono benessere psicologico ci abituanano al rispetto ambientale trasferendo i benefici dell'ambiente naturale alla nostra casa , ovvero la natura terapeutica per la salute la riproponiamo in casa sui nostri balconi e terrazze o negli spazi interni



Le terrazze i balconi se ampi e confortevoli diventano luoghi di relax , di lettura dove prendere il sole anche in montagna e apportare al nostro organismo i benefici derivanti dalla vitamina D e melatonina terapeutica per la insonnia superando le problematiche metaboliche dovute alla inerzia termica delle pareti in estate



La casa come ambiente di lavoro dove svolgere smartworking attività professionale

attraverso internet, limitando gli spostamenti flessibilità degli orari di lavoro possibilità di lavorare fuori dal luogo di residenza , anche all'estero



*avere un buon guadagno e reddito fondamentale per la salute della persona soprattutto per quanto concerne l'accesso alle cure mediche al pagamento delle assicurazioni sanitarie che consentono di avere interventi chirurgici prestazioni sanitarie ambulatoriali visite mediche degenze ospedaliere in modo gratuito e nel pieno rispetto della personalità anche in ambienti ospedalieri adeguati moderni con tutti confort e personale sanitario attento alle esigenze dei malati lontano da stereotipi e retaggi sanitari legati alla condizione di indigenza e assistenza sociale superando il concetto della cura gratuita tramite semplice ritenuta o versamento assicurativo mensile di pochi euro una semplice mensile bolletta 50-100 euro che in Italia tutti i cittadini pagano (anche i pensionati INPS con 900 euro) fa parte nella piramide di **Maslov** dei bisogni essenziali dell'esser umano con la possibilità di rivolgersi a strutture private convenzionate o privatizzando gli stessi ospedali esistenti cittadini con tutti i diritti sociali che figurano negli ospedali come morti di fame (non hanno da mangiare) poiché vittime di sistemi e gestioni economiche sanitarie errate. Un cittadino italiano mediamente per ticket sanitari in un anno spende al massimo 300 euro tra visite ambulatoriali e farmaci , molto spesso per questioni di reddito difficoltà economica l'accesso alle cure è gratuito. Il pagamento delle terapie e dei servizi offerti dalla sanità si rende necessario prevenire problematiche legate alla marginalità povertà al disagio sociale ed alla usura sanitaria che nel sistema italiano e dei rapporti tra gli esseri umani fondato sul dare ed avere nulla si fa in modo gratuito anche se paga lo stato italiano ovvero tutti i cittadini , eliminando il clientelismo limitazione attività professionale e lavorativa le conseguenti problematiche sociali con prevenzione della devianza microcriminalità urbana spaccio di stupefacenti e alcolismo.*





Ambienti sanitari moderni all'avanguardia nella terapia e cura delle patologie sono fondamentali per la salubrità dell'ambiente sociale urbano e per il tenore e condizione di vita di una collettività.

4-La salute e l'ambiente urbano

L'ambiente urbano più correttamente ambiente sociale dove hanno luogo le interazioni tra gli esseri umani le dinamiche sociali si formano i gruppi di amici persone di lavoro dissolti nel periodo della pandemia Covid dove tra gli esseri umani veniva imposta la distanza di almeno 1 m la mascherina al fine di evitare il contagio della patologia. Nell'ambiente urbano le patologie che l'uomo può contrarre come detto sono legate al contatto tra gli esseri umani malattie infettive , ma vi sono fattori di rischio più importanti dovuta alla marginalità solitudine povertà alcolismo consumo di stupefacenti. Se parlo esclusivamente della mia personalità nel 2020 ho subito un intervento chirurgico per un polipo nasale retaggio di disagio mentale , la frequentazione di ambienti sociali marginali poveri genera nel mio organismo colpi di tosse muco nasale dannoso per la mia salute , una sorta di malattia dovuta a fattori di disturbo sociali puniti dal codice penale all'art 615 come lesioni gravi e personali prevalentemente dettati da cafoneria sociale ed esclusione.



Non è una questione comportamentale di superiorità di non condivisione modelli comportamentali giovanili, il consumo di alcol droghe leggere , di problematiche musicali , ma semplicemente tutelare se stessi la propria immagine salute , sopravvivenza e di buon gusto. In questi ambienti mi si è palesato nel periodo adolescenziale dopo i 23 anni un disturbo mentale delirante dovuto al consumo di alcool passivo ed ai relativi comportamenti dei gruppi e masse giovanili . Questi luoghi di degrado sociale il giorno dopo al mattino presto sono frequentati da disadattati barboni



mendicanti da operatori ecologici per poi riappropriarsi nel corso della giornata da parte della gente che si reca a lavoro e svolge le sue normali funzioni. Ovviamente se durante la notte viene garantita la salubrità di questi ambienti sociali modificando semplicemente i comportamenti la musica di ascoltare l'arredo urbano forse anche la qualità dell'alcol, la bottiglia birra nastro azzurro bevuta dal panzone sparapose davanti al bar o il bicchiere prosecco con il gomito sul bancone da soli, l'autonomo che passeggia in solitudine con il suo cagnolino al guinzaglio per le vie della città, o l'emarginato disadattato mentale che vaga per le vie del paese alla ricerca di persone con le quali dialogare, l'ambiente sociale subisce un radicale mutamento poiché viene eliminata la causa che ne determina la insalubrità e le conseguenti patologie sociali dovute alla emarginazione quali disagio mentale, povertà emarginazione disturbi dell'apparato rinofaringeo, rinite allergica, cirrosi epatica disturbi gastrici, insonnia dovuta alla movida che colpisce le persone residenti nella zona ormai diventate delle vere e proprie malattie sociali che derivano dall'ambiente urbano. Ovviamente la migliore terapia per la modifica dei comportamenti sociali è quella economica, ma questi ambienti urbani non vengono neanche modificati e resi salubri poiché modelli comportamentali perdenti paventando i danni dell'alcol e delle droghe leggere per l'essere umano con relativo danno di immagine ed esclusione sociale



Se parlo del mio vissuto sociale per me è dannoso l'alcol si dorme meglio ma ci si sveglia con la testa pesante, le droghe leggere intaccano il sistema nervoso con disturbi mentali, inutili parlare di droghe pesanti sostanze che condivido ma non assumo per problemi di salute mentale subendo per molti anni anche disagi provocati da spacciatori etichette sociali motivo di esclusione lavorativa e professionale. Fumare una canna la sera e il giorno dopo perdere il posto di lavoro o una occasione lavorativa avere problemi di salute mentale, consumare droghe e alcol che non rap-

presentano inclusione integrazione sociale professionale economica, anche perché il consumo avviene in ambiente sociali insalubri marginali già di per se escludenti è controproducente e dannoso per la propria personalità e vita. Meglio trascorrere la propria serata a casa in dolce compagnia ascoltare della buona musica vedere un film degustare una buona birra fumare dell'erba nella pipa (a condizione che non intacchi il nostro sistema nervoso) che bivaccare nelle strade urbane insalubri.



Gli eventi bellici in Europa con lo sfollamento degli Ucraini dalle zone di guerra in condizioni di povertà e disagio sociale che hanno occupato gli schermi televisivi di tutto il mondo , gli immigrati che approdano quotidianamente in Sicilia con il sogno italiano di una nazione dove migliorare la propria condizione di vita esistenza favoriscono ed incentivano siffatta marginalità ed insalubrità sociale peggiorando l'ambiente sociale , dovrebbero modificare il loro inconscio ed il vissuto onirico sognando Dubai , Algeri , Marrakesh , Ryad , Tunisi , o Città del Capo , Nairobi ect città in continua evoluzione progresso e crescita economica dove poter iniziare una nuova vita.



La psicologia che studia il disadattamento sociale e la marginalità comportamentale indica come terapia il naturismo ovvero vivere in ambienti a diretto contatto con la natura ideologia condivisa dagli ambientalisti, per cui come per la abitazione anche per l'ambiente urbano si definiscono degli spazi verdi di gioco pratica sportiva integrazione e inclusione sociale mettendo da parte quelle devianze della società moderna tipiche della chiesa e del modello olandese che generano soggettivismo emarginazione ed esclusione sociale , in modo che venga garantito il diritto alla salute, si è liberi di scegliere tra natura parchi verdi e ambienti sociali insalubri ed emarginazione. L'urbanistica degli ultimi anni nel ridisegno della città si è preoccupu-

pata notevolmente dei parchi verdi cittadini basti pensare alla città di Milano dove per contenere lo spreco di territorio si è privilegiato l'edificio alto in antitesi alla villetta a due piani tipica di edilizia turistica oggetto di speculazioni edilizie derivanti dai proventi della vendita dei terreni modificando il sentimento sociale ovvero mettendo al servizio della popolazione una migliore condizione di vivibilità urbana e non il mero vantaggio economico derivante dalla vendita di un terreno edificabile (a me servirebbero molto per superare una situazione di disagio economico); il tornaconto elettorale delle politiche urbanistiche è proprio un ambiente urbano meno marginale senza disadattamento sociale con una migliore condizione di vita tutelando la salute



Percorsi ciclabili all'interno degli spazi verdi, la pratica di attività sportiva ovvero l'ambiente naturale incontaminato lo ritroviamo nella città con la funzione psicologica di prevenzione del disadattamento e della marginalità urbana prevenendo l'inquinamento atmosferico e lo sviluppo di patologie fisiche e mentali



In comuni che hanno una popolazione inferiore ai 10000 abitanti inseriti in contesti territoriali a diretto contatto con la natura non vi è necessità di portare la natura nel centro urbano creare al suo interno dei parchi verdi basta percorrere qualche km a piedi o in bici e già si è in mezzo alla natura e superare problematiche di marginalità urbana povertà disadattamento patologia mentale consumo di alcool stupefacenti ovvero tutelare la propria salute. In questi contesti si generano altre problematiche di dinamiche interazioni sociali spostamenti di masse, svuotando il centro urbano dove sono presenti attività commerciali, verso zone naturali all'aria aperta con conseguente perdite economiche dovuta alla mancanza di persone che spendono soldi soprattutto nei periodi di maggiore affollamento.



Ovviamente si va sbattere non contro il commerciante ma contro i trafficanti e spacciatori di stupefacenti i locali nei quali si consumano alcool e si fumano canne che condannano questi modelli comportamentali poichè in antitesi all'ambiente sociale urbano marginale. La trasformazione di un ambiente urbano sociale marginale la si ottiene attraverso il reddito che consente dei salti di classe sociale con modifica dello style, modo di vestire , lo stesso comportamento sociale, nei modi di frequentare negozi e strutture commerciali ci si muove con una bella e nuova bici o in macchina con motore ibrido , non si portano le buste della spesa , si va in palestra in inverno per attivare il metabolismo vengono modificati i comportamenti delle persone. Esistono dei conflitti sociali tra gruppi che rivendicano la marginalità il diritto a stare davanti al bar sorseggiare della birra mangiare pistacchi a fumare , seduti sulle panche trasandati girare in moto o portare a spasso un cagnolino (del quale mettere in tasca la merda per non sporcare) modelli ereditati dalla rivoluzione del 68 che ci portiamo ancora dietro dopo 55 anni , tipici della sinistra, di città come Bologna Napoli ect che rivendicano questo ambiente sociale per la cui modifica bastano semplici accorgimenti sia di arredo urbano che di qualità della musica passando dai Led Zeppelin Jim Morrison , Jmmy Hendrix ,Patty Smith , Pink Floyd (vecchi nonni) a Caro Emerald , Diana Krall, Kandy Dulfer, dall'hard rock ed Heavy Metal al jazz e blues integrando anche gli immigrati di colore o alla giacca e cravatta di David Bowie ect modificando lo style e la maniera di comportarsi dell'adolescente e adulto deviante responsabile del poca salubrità dell'ambiente sociale ed urbano In un ambiente sociale degradato con tossici alcolizzati emarginati e immigrati attecchisce la microcriminalità e la devianza sociale per cui si generano scippi, furti intrusioni nelle abitazioni violenze sessuali stalking molestie, proteste sociali ect forme di disagio che interessano la salute fisica e mentale della persona malcapitata per cui diventa fondamentale la sicurezza sociale e urbana per garantire il diritto alla salute. La illuminazione urbana importante durante le ore notturne quando si rientra a casa che abbellisce l'ambiente sociale non solo nel design dei lampioni quanto nella illuminazione ,zone buie della città possono diventare pericolose per la pubblica incolumità o quanto meno le si percorrono con timore difficoltà paura. Ovviamente se si ha una bella auto non si hanno queste problematiche con il garage che tramite la domotica apre direttamente il cancello e l'ingresso portandoci dentro la nostra

abitazione al sicuro , possiamo scendere dalla nostra auto e rientrare a casa , il tutto funzione della condizione di vita e quindi del reddito senza preoccuparci di soggetti sociali infastiditi che possono pregiudicare la nostra salute.



5-L'ambiente naturale

Parlare di ambiente naturale e salute è superfluo tutte le persone conoscono i benefici del sole dello stare all'aria aperta a diretto contatto con la natura non soltanto per chi vive in città che conduce una vita frenetica e stressante in mezzo al traffico cittadino ma anche per persone che vivono in piccoli comuni dove la stare sempre al chiuso in casa si rivela dannoso per la salute.



La prevenzione della patologia della malattia sia fisica che mentale deve essere eseguita nell'ambiente naturale che è strettamente connesso alla pratica di attività sportiva all'aperto quale Jocking, passeggiate in bicicletta, escursioni in montagna a piedi in mountainbike .I benefici del sole in spiaggia quando ci si abbronzava attraverso la assorbimento di melatonina o l'aria di mare terapeutica per patologie respiratorie che combatte tutte quelle malattie sociali tipiche della emarginazione urbana quali secrezioni nasali , formazioni di polipi ect.



L'aria di montagna salutare nei periodi estivi per persone che vivono in agglomerati urbani quali Roma e Napoli con temperature in agosto e luglio che rasentano i 35 ° città praticamente invivibili patologie ipotensive che provocano stanchezza capogiri perdita dei sensi con disidratazione dovute alla eccessiva sudorazione che limitano la attività lavorativa e determinano ricoveri ospedalieri.



Vacanze estive in montagna in zone fluviali e lacustri dove ossigenarsi e rinfrescarsi modificando il metabolismo e la pressione sanguigna sono terapeutiche e rilassanti per persone che sfuggono alla calura estiva.



La montagna è terapeutica anche di inverno i paesaggi innevati che trasmettono benessere psicologico o la stessa pratica di attività sportiva sulla neve



Un ambiente sano e il benessere ambientale sono la premessa indispensabile per la salute e il benessere dell'uomo. E' evidente che questi modelli comportamentali e di tutela della salute per persone abituate a fumare sigarette appena alzati che durante il giorno fumano tabacco, Maryuana e Hashish in sigarette rollate con cartine e che la sera bivaccano nei locali cittadini a bere birra e nelle discoteche ad impasticcarsi di extasi a sniffare cocaina sono improponibili e incondivisibili per la maggior parte delle persone dai 14 ai 40- 50 anni fino a quando non si palesano problemi di salute che per questioni di sopravvivenza gli impongono un cambiamento dello stile di vita anche se molti di loro in queste forme di disagio si rafforzano sia fisicamente che mentalmente palesando i benefici di una vita spericolata



Basterebbe semplicemente ricordare gli antenati ovvero le civiltà che hanno fatto uso di stupefacenti quali i contadini colombiani in genere sudamericani che per lavorare ovvero sentirsi vigorosi e forti sia fisicamente che mentalmente si nutrivano di foglie di coca ; gli indiani del nord America pellerossa i calumè della pace o l'Asia centrale dove la stessa religione induista non condanna l'uso della maryuana per consentire un avvicinamento all'ambiente naturale con modifica dello stile di vita in parte da loro condivisa.



Deforestazione, cambiamenti climatici, riscaldamento globale, inquinamento atmosferico e inquinamento dell'acqua e scarsa biodiversità minano il nostro ecosistema

causando gravi danni alla salute umana. Quando parliamo di salute ambientale ci riferiamo ad un ambiente in cui i vari ecosistemi sono in equilibrio. Perché l'ambiente sia sano sono necessarie biodiversità, acqua di qualità, aria pulita e vegetazione. Gli alberi svolgono un ruolo fondamentale nel mantenere l'equilibrio climatico e rappresentano il polmone verde del nostro pianeta. L'attività produttiva umana ha causato gravi danni all'ambiente minandone uomo e salute con conseguente inquinamento atmosferico è preoccupante nelle città e inquinamento marino da plastica ha raggiunto dimensioni spropositate quali le isole di plastica che fluttuano, grandi come intere regioni, nei nostri oceani. La deforestazione è un problema scottante la cui soluzione può essere esclusivamente il reimpianto di alberi con politiche di riforestazione e prevenzione degli incendi boschivi. Sappiamo bene che un ecosistema per essere sano e resiliente deve essere ricco di biodiversità poiché un ecosistema con poche specie viventi è un ecosistema facilmente attaccabile e che ritrova più difficilmente il proprio equilibrio. La mancanza di biodiversità mette a repentaglio le specie viventi più specializzate, che hanno cioè bisogno di un habitat specifico e della salute dell'habitat per trovare fonte di sostentamento, per riprodursi e sopravvivere. La deforestazione massiccia oltre a peggiorare la qualità dell'aria che respiriamo e ad aumentare la presenza di CO₂ nell'atmosfera, con conseguenze enormi sui cambiamenti climatici e sul riscaldamento globale gioca un ruolo fondamentale nella trasmissione dei virus dall'uomo agli animali. Se salute significa benessere fisico, mentale e sociale, è facile immaginare i danni dell'inquinamento sulla salute. C'è infatti un legame tra inquinamento e salute umana. L'inquinamento acustico mina la salute mentale, così come il degrado paesaggistico e il contatto sempre più difficile con il verde. Quando parliamo di inquinamento atmosferico e di inquinamento idrico però parliamo di gravi danni al benessere fisico dell'uomo con dati e morti alla mano miete ogni anno migliaia di vittime nei centri più industrializzati. Oltre alle morti causate dall'inquinamento c'è l'effetto sinergico con altri agenti che porta a peggiorare patologie nuove e pregresse. Anche nel caso delle infezioni da COVID-19 abbiamo visto come l'inquinamento abbia acuito i sintomi della malattia nei pazienti con patologie polmonari e cardiache croniche causate o peggiorate dall'esposizione a lungo termine all'inquinamento atmosferico. La natura ha una funzione importante sia per quante concerne la salute fisica che per tutte quelle forme di disadattamento sociale tipi-



che delle realtà urbane , quali marginalità esclusione povertà: in zone a diretto contatto con la natura una volta garantiti diritti fondamentali quali cibo vestiti utenze domestiche , i soldi non servono si può vivere senza un euro nell'ambiente naturale praticando attività sportiva , passeggiate in montagna, bicicletta, a piedi , agricoltura in perfetta salute fisica e mentale senza palesare alcun segno conseguente alla

marginalità urbana.



Il vagare per le vie della città, l'essere trasandati malvestiti, il barcollare, il mendicare o la barboneria sociale ect in un contesto naturale non ha significato e non è rilevante il messaggio è completamente differente e si può anche uscire senza portafogli (documenti C.I.)

6-La forma architettonica

*La nozione di **forma** indica due cose essenziali che sono radicate in due parole greche aventi due etimologie diverse:*

*→ **morphè**, indica la forma esterna delle cose, cioè visibile e concreta percepibili con almeno uno dei sensi*

*→ **èidos**, indica la forma interna delle cose, cioè invisibile e astratta per cui sta nel pensiero e non è percepibile con nessuno dei sensi.*

I rapporti tra forma e contenuto nel corso della storia sono stati solo tre:

SIMBOLICA architettura egizia. *Esempio di questa fase è l'architettura in cui il contenuto spirituale è soverchiato dalla forma, ovvero la forma interna è soverchiata*

dalla forma esterna che non è altro che la dimensione materica oggettiva.

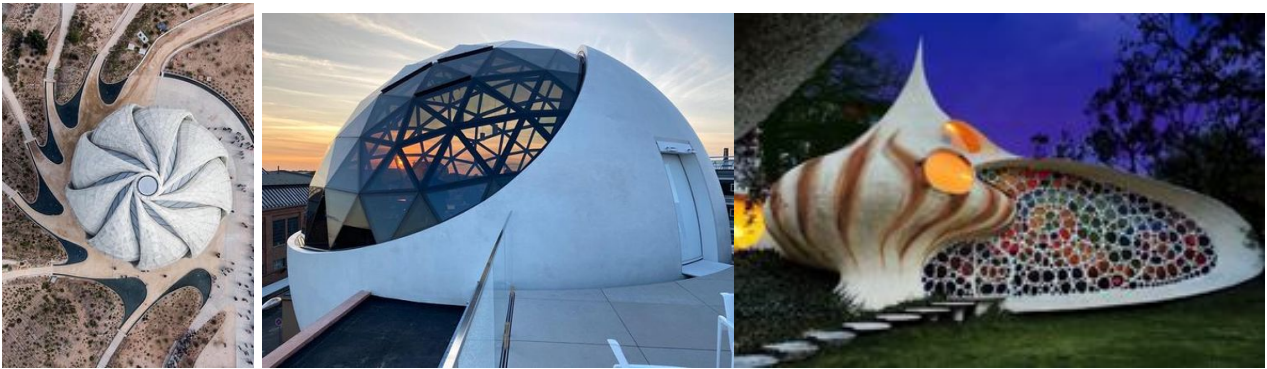
CLASSICA architettura greca e romana. Esempio è la scultura in il contenuto (spiritualità umana) trova una forma che lo bilancia.

ROMANTICA architettura gotica prevale l'èidos. Esempio la musica e la poesia nelle quali il contenuto quasi sovrasta la forma nel senso che il contenuto non necessita di una forma che faccia da intermediario in quanto si ha un'espressione del contenuto spirituale diretta che viene incontro con una potenza tale da disintegrare la forma, la quale risulta essere inconsistente.

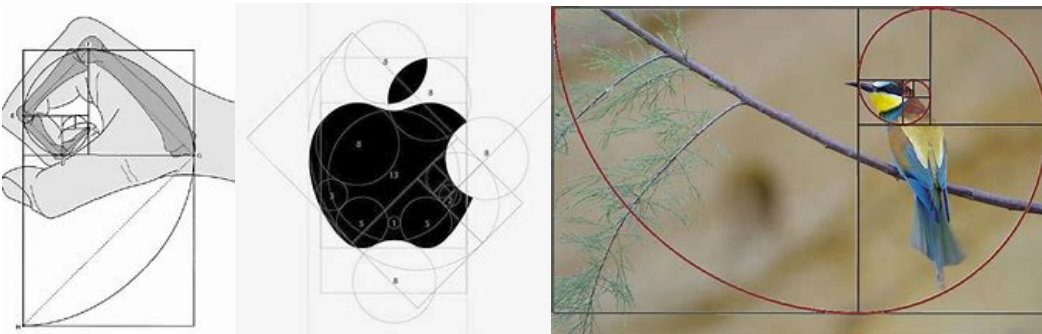
Queste considerazioni sono filosofia pura lontano anni luce da realtà progettuali e costruttive, anche uno studente che si accinge a progettare una casa o costruzione tiene conto di limitazioni imposte dalla urbanistica, dalla forma e dimensioni del lotto di terreno nel quale inserire la nostra costruzione, se poi la progettazione architettonica la redige uno strutturista tiene conto delle limitazioni imposte dalla normativa sismica riguardanti la regolarità strutturale visti i recenti eventi sismici. La forma più utilizzata è quella che scaturisce dal cubismo dall'architettura razionalista che si è evoluta nel minimalismo con architetture di grande pregio e valore.

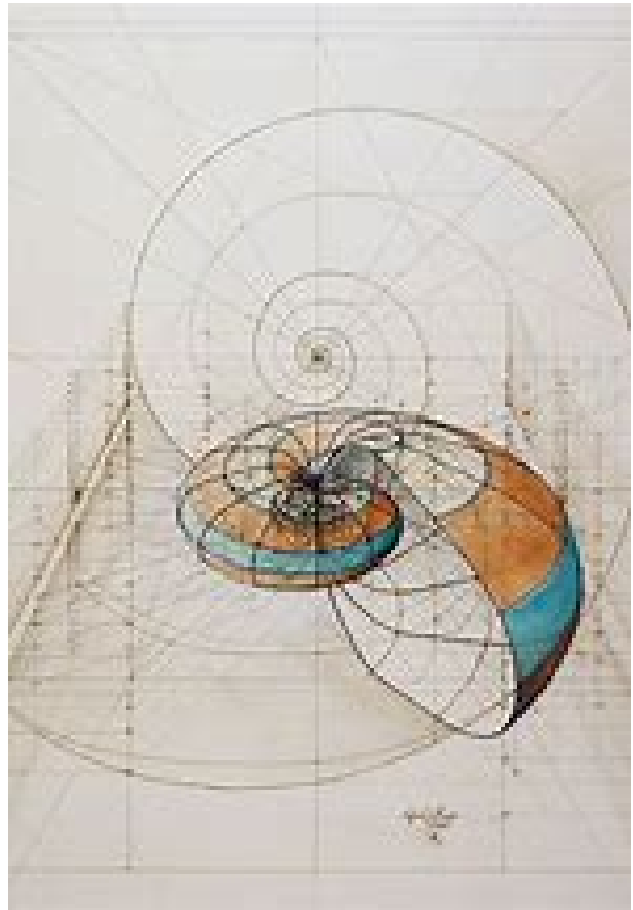
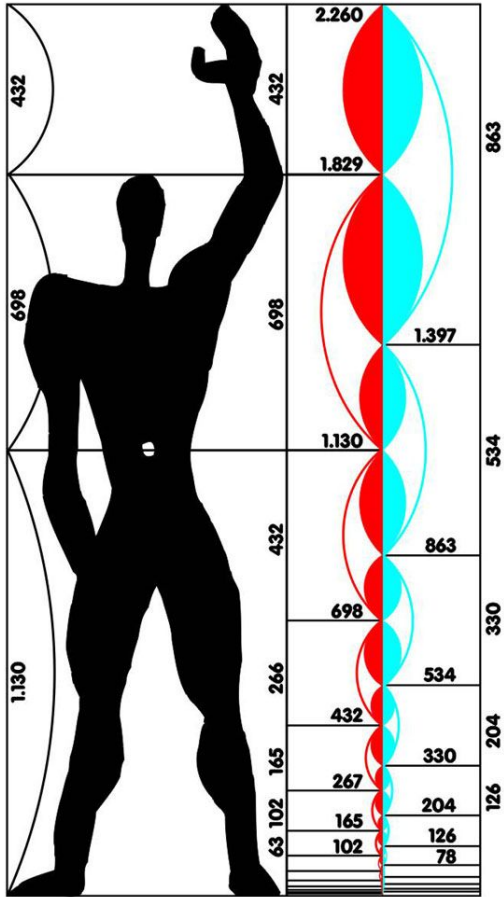


In questi appunti si parla di salute ovvero di forma architettonica che ha una sua funzione terapeutica ovvero che non crea malessere fisico e mentale, in associazione al materiale utilizzato che non deve essere dannoso per la salute ovviamente non ci si riferisce alle tecniche di produzione e costruzione ma all'impatto sul nostro fisico. Si è parlato di natura come mezzo di prevenzione della patologia fisica e mentale ovviamente noi si riferisce alla casa in campagna l'architettura organica di Frank Lloyd Wright ma alla costruzione che nelle sue dimensioni, curve spigoli nel suo disegno rappresentano la natura sia nella flora che nella fauna come evidenti riferimenti quali, alberi, nidi, pesci, conchiglie, coccinelle, tartarughe, fiori, foreste, colline, prati, lumache, funghi ect è evidente che dalle forme naturali si può trarre ispirazione per definire la forma di edifici perfettamente integrati nella natura e nel contesto urbano.



Dalla natura non si trae soltanto ispirazione per definire la forma dell'edificio come le Corbusier introdusse il Modulor riportando le dimensioni dell'essere umano ed in relativi rapporti la stessa cosa la si può far con gli animali individuando i rapporti dimensionali





7- Architettura psicoanalisi e salute

Gli orientamenti della architettura moderna sono orientati verso forme e volumi architettonici dal preciso ed evidente significato psicoanalitico, che rappresenta la scienza medica filosofica con la quale si curano i disturbi mentali e le patologie ad essa connessa introdotta da Sigmund Freud agli inizi del 900 e che in circa 130 anni ha avuto uno sviluppo significativo . E' una cultura che non deve essere competenza esclusiva di psicologi psichiatri e psicoanalisti ma nel settore della architettura ed urbanistica ogni progettista deve avere almeno delle nozioni, inutile menzionare il labirinto ed il filo di Arianna. Per quanto mi riguarda le mie poche nozioni di psicologia psicoanalisi e sociologia mi derivano da una mia situazione di disagio mentale nessuno vuol curarsi da se , almeno cercare di capire le motivazioni di un malessere psicologico e sociale che ormai riguarda un pò tutte le persone in Italia e nel mondo dovuto prevalentemente a fattori di disturbo e non a personalità patologiche ovvero dei veri e propri disturbi della personalità per i quali lo psicofarmaco non è sufficiente poiché la terapia deve avere come obiettivo la eliminazione del disturbo che non va tollerato e sopportato accollandosi la sofferenza tipica della religione cristiana ma va perseguito anche dalla legge. Il disturbo della personalità dipende dall'ambiente sociale ed urbano ovvero il contesto nel quale si vive , ovvero dalla sua capacità di trasmettere benessere mentale e ciò è funzione anche della buona architettura dal subliminale psichico che ci viene trasmesso dalla architettura di un edificio impercettibile al livello del cosciente ma che si radica nel nostro inconscio . Alle architetture degli edifici si può dare una interpretazione psicoanalitica



per cui si vede chiaramente dalla immagine che l'edificio vuole rappresentare l'unione tra due persone un uomo ed una donna ; i due blocchi sono pressoché uguali con degli elementi a sbalzo la cui forma rappresentano due occhi , e sono uniti dal vano scala il cui moto di salire e scendere le scale rappresenta il rapporto sessuale , e quindi l'unione tra uomo e donna. Gli occhi sono nelle sporgenze (persone che osservano e desiderano essere osservate) e quindi nel seno materno è chiaro che gli spettatori ignari dei loro rapporti sono i loro figli.



E' una villa unifamiliare con la scala in vista che rappresenta l'elemento architettonico caratterizzante; come già detto salire e scendere le scale rappresenta un rapporto sessuale per cui la coppia desidera essere guardata durante l'atto amoroso . L'elemento architettonico accanto al vano scala è assimilabile ad un fallo maschile è chiaro il riferimento all'erezione , però non vi alcuna allusione alla masturbazione. L'ingresso rappresentato dal porticato con due pilastri , sembra quasi che si abbia necessità di un sostegno la sporgenza fa riferimento al seno materno quindi una madre anziana da accudire da sostenere , o un allusione di chiara imbecillità alla coppia che desidera farsi guardare e provocare l'erezione. Al piano superiore non vi sono sbalzi ma delle rientranze forse un invito a restare indietro a distanza a guardare senza avvicinarsi.



*La casa è costruita con tanti tronchi , parlare di falli maschili è poco appropriato , forse meglio riferirsi ad una catasta di legna al lavoro dei boscaioli in psicoanalisi lo staccare un ramo simbolo della masturbazione. I tronchetti sugli sbalzi seni dell'edificio con chiaro riferimento alla eiaculazione , il simbolismo della scala una rampa con pochi gradini un rapporto sessuale interrotto con riferimento al coito . Per una casa in legno con pannelli XLAM l'allusione alla masturbazione è meno evidente forse più velata si può parlare per il di legno **Madeira mater madre.***

I grattacieli costruiti negli ultimi anni a Milano oltre rappresentare un chiaro monito contro il danno ambientale derivante dal consumo di territorio e quindi la possibilità di avere delle zone di territorio comunale destinate a verde pubblico, e per piccoli comuni delle zone agricole e naturali di maggiore estensione



8

rappresentano psicoanaliticamente dei simboli fallici espressione della potenza sessuale e della erezione tipica delle costruzioni : l'erigendo edificio , in antitesi alla castrazione apologia del maschio come definito dalla leggi della natura in piena sintonia con la religione cristiana ovvero dell'uomo con il pene eretto e non evirato.

Il desiderio di potenza, è grandezza megalomania che tutti condannano ma è terapeutico per l'essere umano ci fa vivere meglio consente di sopportare le vicissitudini quotidiane e ci fa dormire meglio una chiara rappresentazione dell'essere , ma ormai il disagio la salute mentale dipende dall'avere e tali edifici sono espressione della ricchezza di un territorio e comunità.



La base della salute mentale si fonda sul reddito con una buona condizione di vita dove vengono garantiti e tutelati i diritti della persona come definito dalla costituzione italiana e dalla dichiarazione fondamentale dei diritti dell'uomo e dalla sicurezza psicologica ovvero dalla cultura dalle abilità e capacità nel lavoro nello svolgere le normali attività quotidiane dalla capacità comunicativa , dalla sua forza fisica mentale e sessuale ,dalla integrazione sociale familiare ect una persona ha dei disturbi mentali quando vengono minate queste condizioni necessarie e sufficienti per vivere bene ed in salute conseguenza molto spesso di fattori di disturbo diffamazioni gogne insulti quindi ambienti sociali urbani marginali e malsani con devianza microcriminale. La patologia dipende anche da problematiche genetiche , ovvero vi è una predisposizione della personalità , come il bambino che nasce tetraplegico , malformato o con handicap che non conviene mettere al mondo, dove ogni coppia come fan tutti prima di progettare un bambino fa i dovuti esami della mappa cromosomica.

8- Il diritto alle cure e la prevenzione dei disastri naturali

La prevenzione della patologia da parte delle strutture sanitarie non ha significato in occasione di calamità naturali quali , terremoti , alluvioni , frane , guerre, siccità valanghe slavine eruzioni vulcaniche trombe d'aria , uragani , tifoni ect e incidenti stradali dove la struttura sanitaria ha la funzione fondamentale di soccorso cura dell'essere umano ed in queste occasioni che va rivendicato il diritto alla cure mediche per la sopravvivenza della persona così come definito :

*“Il servizio sanitario assicura il mantenimento ed al recupero della salute fisica e psichica di **tutta la popolazione senza distinzione di condizioni individuali o sociali e secondo modalità che assicurino l'eguaglianza dei cittadini nei confronti del servizio sanitario** ”. Tale sviluppo del principio di eguaglianza ha consentito di mettere a fuoco tre diversi ambiti in cui il corollario dell'equità deve trovare concreta realizzazione: **l'accesso alle prestazioni** ed ai servizi sanitari, i risultati di salute in capo ai singoli soggetti, l'allocazione delle risorse e dei servizi secondo i bisogni.*

E questa la funzione degli ospedali e del personale sanitario che in condizioni di emergenza devono essere operativi ovvero esser in grado di salvare delle vite umane. La problematica della prevenzione viene demandata alle istituzioni quali comuni , provincie regioni vigili del fuoco che con i loro uffici si occupano di terremoti vigilando sulla corretta applicazione delle norme antisismiche sulle costruzioni redigono i piani di protezione civile assicurando la corretta evacuazione dei cittadini monitorano i territori controllando i movimenti della crosta terrestre , definiscono le zone di territorio non sottoposte a vincolo idrogeologico dove è possibile costruire ect La sicurezza stradale è demandata carabinieri e polizia che controllano il traffico il autostradale inutile menzionare le patologie fisiche e mentali durante un evento calamitoso anche se si è sopravvissuti dovuti al cambiamento delle condizioni di vita e di lavoro :

- panico , ansia , insonnia , alterazioni metaboliche peggioramento abilità fisiche e mentali marginalità povertà patologie respiratorie scarsa igiene ect



La prevenzione delle calamità naturali e quindi la tutela della salute viene demandata alla categoria professionale degli ingegneri ed architetti, alle imprese di costruzione , sia per quanto concerne il controllo del territorio dando delle indicazioni sulla data prevista del disastro in modo da evacuare le zone interessate, sia in fase di costruzione e trasformazione del territorio applicando tutte le normative vigenti in

modo che non si abbiano danni e venga salvaguardata la vita dell'essere umano. Le calamità naturali sono degli eventi eccezionali che non dipendono dall'uomo ovvero non sono da esso provocati, i danni e i disagi sono una conseguenza delle sue inadempienze ed inosservanza della legislazione esistente in materia di costruzioni e tutela del suolo. Una considerazione a parte meritano le guerre che dipendono dagli esseri umani e sono stati gli eventi più disastrosi della storia dell'umanità se si pensa alla prima e seconda guerra mondiale; l'ordine mondiale non è governato da potenze militari che si spartiscono la terra o da generali pronti ad amazzare persone inermi, basti pensare all'ultimo conflitto in Europa una stupida striscia di terra in DonBass alla quale né i cittadini Ucraini e Russi danno importanza visti gli esiti del conflitto, dove potevano vivere tranquillamente nel rispetto dei trattati di Shengen passando liberamente nei due stati un territorio comune che avrebbe consentito la integrazione dei russi in Europa, senza spostamento dell'asse mondiale verso est.



Forse temevano la egemonia in Europa dei russi, che in Italia venivano tranquillamente in vacanza al mare nelle spiagge romagnole in Sardegna anche nel mio paese lasciando laute mance ovvero dandoci delle indicazioni sulle ricette curinarie o che si ascoltasse della musica e canzoni russe o addirittura che i vari festival cinematografici Cannes, Venezia venissero invasi da film russi o che l'architettura il design russo invadesse l'Europa, che gli affari economici dei russi si estendessero in Europa o che addirittura un russo diventasse presidente del parlamento europeo o che andassero ad Hollywood, che i russi assieme ai cinesi gli arabi e giapponesi ci facessero lavorare dandoci la cittadinanza moscovita e cinese in un Europa in profondo declino e crisi economica o che ci dessero la possibilità di sposare delle donne russe. La guerra Russia Ukraina è stata grande disastro non solo per gli Ucraini ma per la Europa intera sia in termini di salute delle persone invecchiamento della popolazione ma soprattutto per il peggioramento della condizione di vita crisi economica e povertà un evento bellico che non doveva verificarsi ormai giunto all'epilogo con

annessione della Ukraina alla Russia spostamento della egemonia culturale ed economica russa verso est la Cina e l'India con nuovi accordi economici tra le varie nazioni del mondo quali il **brick**. Gli unici vantaggi che ne ha tratto l'Europa sono stati gli introiti economici derivanti dalla industria delle armi che hanno coinvolto le varie aziende meccaniche italiane ed europee . Le guerre come le calamità naturali vanno evitate sono dei disastri irreparabili per l'umanità rientrano in quelle economie fondate sulla assistenza sociale e sanitaria sul disagio sociale ed urbano tipica della Italia e forse anche di altri stati Europei dove la cura e l'alimentazione hanno una loro funzione essenziale si arricchiscono le case farmaceutiche si finanziano gli ospedali i centri di assistenza si arricchiscono le industrie alimentari, peggiorando un essere umano ormai in declino. Le motivazioni di un conflitto, delle politiche sociali ed economiche scellerate che hanno avuto come obiettivo l'affossamento del sistema economico italiano ed europeo iniziate dopo il declino di Berlusconi e Forza Italia in conseguenza degli eventi sismici attraverso l'elezione di un papa argentino nazione che negli anni 80 e 90 è stata in profonda crisi economica superata la quale ha avuto una forte ripresa ed oggi è una delle maggiori potenze economiche del continente americano assieme al Brasile con un tacito accordo con la sinistra e la mobilitazione del mondo intero contro le multinazionali ed il surriscaldamento del pianeta, il naturalismo e rispetto ambientale come terapia al disadattamento , persone invitate a vivere in strada a bivaccare e barboneggiare nelle vie cittadine; il Covid con la quarantena ed il confinamento in casa ha restituito alle città la vivibilità urbana , modificando radicalmente i comportamenti sociali ed umani lavorando da casa anche lontano dal proprio paese con la possibilità di produrre di più e meglio , le proteste sociali , le rivolte , i sussidi inps gli stipendi intascati senza far nulla restando a casa, che hanno contribuito all'affossamento dell'intera economia mondiale le bombe nucleari le esplosioni nelle varie discariche e stabilimenti, il conflitto Russia Ukraina come monito per il primo disastro nucleare in Europa quale la centrale di Chernobyl nel 1986. Nessuno ormai in Italia ed in Europa parla di rispetto ambientale se si pensa alle numerose esplosioni degli ultimi 3 anni che hanno riguardato gli stabilimenti chimici, le discariche veramente bisognerebbe portare la mascherina altro che **Covid**, dove senza subire alcuna modifica della mia attività professionale e con le vaccinazioni ho rafforzato il mio fisico fortificandomi notevolmente ringiovanendo quasi a 60 anni potessi aspirare a diventare ciclista amatoriale percorrendo 60 km al giorno, dopo essere stato costretto dalla cafoneria sociale provinciale del mio paese e TV (insulti subdoli, dicerie, pettegolezzi e violazione privacy 1992-2002) per 10 anni a frequentare il centro di igiene mentale ingoiare psicofarmaci e benzodipine al pari di una persona alla quale veniva somministrato metadone, lontano da muri ideologici e sociali e sistemi economici fondati sul peggioramento della umanità il traffico e consumo di stupefacenti e la relativa assistenza e cura tipica della religione cristiana in antitesi al buddismo e all'islam .



Come ben noto dalla sociologia della devianza criminale, alla guerra corrisponde un imbruttimento e assoggettamento con peggioramento dell'aspetto fisico e modi di vestire dell'essere umano generando nuove forme comportamentali di prevaricazione sociale quali il cannibalismo alternativo allo squalismo ovvero mangiare i propri simili giustificata dal cristianesimo con l'eucarestia, emblematico è stato l'invito rivolto al presidente degli Stati Uniti e a sua moglie (testimoni di Geova) dopo una recente visita in Vaticano a prendere la comunione ovvero l'ostia consacrata in una chiesa di Roma, città dove è luogo comune "mangiare i cadaveri". Come detto la salute soprattutto quella mentale dipende da fattori di disturbo sociale logica conseguenza di ambienti sociali malsani ovvero comportamentistica di soggetti sociali stupidi e cretini in negativo accordo con i servizi psichiatrici e centri di igiene mentale ovvero cosche mafiose bianche psichiatriche che non hanno nulla che vedere con la psicoanalisi Freud la psicologia gli stessi psichiatri psicologi che si vedono dirottati nei loro studi medici persone non malate ma disturbate dall'ambiente sociale la cui terapia non è lo psicofarmaco e la benzodiazepina ma un miglioramento dell'ambiente sociale ed urbano con eliminazione della devianza e dei fattori di disturbo attraverso il presidio del territorio o con interventi localizzati esclusivi per alcune persone da parte di polizia e carabinieri.

9-Le strutture sanitarie

La architettura e sicurezza delle strutture sanitarie ha una importanza fondamentale per la tutela della salute e terapia delle persone malate dove la modernità la igiene degli ambienti la presenza di attrezzature adeguate consente la cura di persone malate senza che esse subiscano dei disagi. La sanità in Italia è il solito carrozzone pubblico peggio di quello scolastico e delle opere pubbliche dove lo stato investe milioni di euro spreca una enorme quantità di denaro pubblico senza che vengano forniti dei servizi adeguati. Come nel settore scolastico anche in quello sanitario tutti cercano un lavoro a parte il personale medico che dopo aver eseguito un lungo percorso di studi tra università tirocinio e specializzazione quasi dieci anni ha comunque diritto ad un lavoro in ospedale , tra personale infermieristico operatori socioassistenziali portanti e badanti ect tutti hanno il nobile ideale di prendersi cura delle persone degli anziani , del prossimo come insegna il vangelo e la religione cristiana , ovviamente un dei più grandi pentoloni clientelari della storia Italiana degli ultimi 50 anni e forse anche di Europa. Ovviamente un operatore sanitario che non trasmette benessere fisico e mentale alla persona malata che non contribuisce alla sua guarigione non ha il diritto di lavorare presso una struttura sanitaria poiché va contro gli stessi principi di terapia e cura ed esistenza della stessa struttura . Ogni persona si reca dal medico o in una struttura sanitaria per guarire ovvero migliorare la sua salute

curarsi e non peggiorare la sua condizione di vita o finire di ammalarsi poiché come afferma la Organizzazione mondiale della sanità questa è la funzione degli ospedali . Negli ultimi anni il governo Conte ha inventato le case famiglia strutture nelle quali vi sono persone che hanno patologie o del disagio fisico e mentale , in questo contesto clientelare sono state trasformate in case manicomiali con balordi sociali e di condominio (cafoni) tutti ambiscono ad un posto in ospedale si trasformano in controllori infermieri da manicomio interferiscono nella vita privata altrui senza alcun diritto (eccessiva stima della loro personalità) che effettivamente andrebbero ricoverati e trattati psichiatricamente per la presunzione sociale di giudicare cosa fanno delle persone in casa, il loro lavoro i comportamenti quanti soldi guadagnano il reddito ect il cosiddetto **“fattore di disturbo sociale”** maggiore responsabile della patologia fisica e mentale della persona. Ovviamente la loro ambizione sanitaria si trasforma in mafia bianca sociale responsabile della malattia delle persone che vengono portate in ospedale, le cui patologie cardiache, mentali renali , mal di schiena ect non sono altro che il risultato del fastidio ovvero del disturbo ad esse arrecato, in parole semplici si è malati non perchè abbiamo contratto un virus siamo deboli di cuore o abbiamo dei blocchi renali ma qualcuno ha minato la nostra salute arrecando a noi stesse delle lesioni nel corpo e nella mente punite dal codice penale art. 615. Questa è la degenerazione del sistema sanitario italiano e degli ospedali dove si tende ad ammalare creare disagio ovvero creare sofferenza handicap , peggiorare la razza umana lontano dalle ideologie di **Nietzsche** , un uomo in declino imbecille decadente sofferente dal quale trarre sostentamento ovvero nella logica clientelare ambire ad un posto in ospedale in parole semplici fondare i sistemi economici sulla assistenza cura e malattia (mangiare) , il tutto contro la legislazione italiana che punisce chi cagiona malattie nel corpo nella mente. Un sistema sano un uomo sano degli italiani sani abili fisicamente e mentalmente non hanno bisogno dei medici e degli infermieri, sembra quasi un ideologia del dopoguerra dei nostri genitori e nonni che si vantavano di non prendere medicine e della loro forza e capacità di guadagnare. A parte queste considerazioni che sono il risultato di un mio vissuto sociale condominiale e locale della sanità ho una idea completamente differente chi non vorrebbe consultare uno psicoanalista una psicologa per parlare dei propri insuccessi dei sogni della sessualità della erezione , fare delle terapie di gruppo per socializzare, andare dall'oculista per controllare il visus avere gli ultimi occhiali da sole e da vista Reiban , guidare meglio , dal dentista per curare le carie (condannano pubblicamente Onan) aver dei nuovi denti fissi in modo da migliorare il sorriso e l'aspetto fisico , recarsi per una degenza in ospedale ed aver il notebook la tv , l'aria condizionata, fare esami del sangue, elettrocardiogrammi , verificare la abilità sotto sforzo per praticare dello sport , della fisioterapia ect Non si chiama il medico di famiglia arrecando grande disagio poiché sono stati inviati subliminali sociali al quale si prescrivono una montagna di medicinali poiché l'economia locale è fondata sulla microcriminalità ovvero spaccio di droghe leggere e pesanti , perché si viene insultati ed infastiditi quotidianamente messi in condizione di povertà economica e non si ha da mangiare : Non ci manda dal medico il personaggio del bar di fronte o della porta accanto o la persona che ci insulta, ci si rivolge ad esso poiché si hanno delle malattie fisiche e mentali non connesse alla sopravvivenza derivante dalla

povertà a disturbi sociali anche diabolici ma perchè si hanno problemi di salute fisica e mentale e come tali vanno curati. I nostri nonni almeno i miei andavano a passare le loro vacanze in ospedale e lì da persone anziane venivano curate, retaggi comportamentale trasmesso anche ai nostri genitori che si sono comportati alla stessa maniera di fronte a situazioni di disturbo sociale motivazione della loro patologia facente parte integrante del sistema economico. Negli ultimi anni in Italia si è parlato di cure gratis per tutti ovvero ci si reca in ospedale senza neanche pagare i ticket sanitari e si finisce nel circuito della usura sanitaria con limitazioni alla nostra vita povertà emarginazione privazione dei risparmi ritorsioni fiscali ovvero l'ospedale ti rende povero le hanno trasformate in istituti specializzati non per l'avviamento alla prostituzione un Gigolo o una Escort in una notte guadagnano quanto un medico 300- 400 euro ,ma di avviamento alla mendicizia ovvero negli ospedali con la scusa della sopravvivenza e della alimentazione ci vengono somatizzati tutti i disturbi psicologici tipici dei mendicanti e barboni ci si ammala di povertà peggiorando la nostra salute fisica e mentale. La base della salute sono i soldi se non si dispone di un buon reddito non si guarisce le terapie mediche vanno pagate non solo il ticket ma le stesse prestazioni interventi e degenze ospedaliere, non bisogna trasformare gli ospedali in cliniche private ma avere quella assistenza medica ed infermieristica che ci consente una volta guariti di varcare la porta dell'ospedale con una migliore condizione di vita più sani più belli ed anche ricchi, non mendicanti tossici emarginati che perdono anche il loro lavoro. In Italia le varie compagnie di assicurazioni , gli enti pensionistici , poste italiane forniscono delle polizze sanitarie con modesto canone mensile intorno ai 50 euro ci vengono rimborsate le spese sanitarie sostenute per visite specialistiche interventi chirurgici degenze ect ovviamente il tutto dipende dal reddito della persona ma anche un pensionato con 900 euro può permettersi il pagamento della polizza, in un sistema sociale di reddito di cittadinanza , inclusione, di libertà, di povertà assoluta parlare di polizza sanitaria è fuori luogo rientra in uno sdoppiamento della società italiana con due classi sociali con enorme disparità reddituale ingiustizia che entreranno in conflitto sociale e già lo sono con le relative conseguenze sociali ed urbane.





Architetture di strutture sanitarie italiane esistenti e da costruire

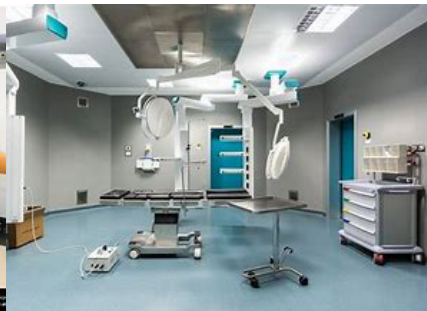
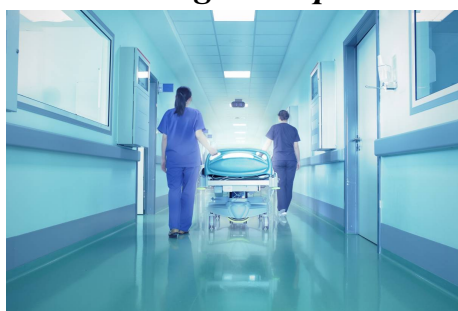


La funzione degli ospedali è stata snaturata non sono luoghi di terapia di cura ma si occupano della socialità urbana con i loro mezzi di soccorso presidiano il territorio

sostituendosi alle forze dell'ordine un potere che loro non compete. Dopo gli interessi politici dei medici impegnati in campagne elettorali occupando posti di potere nelle amministrazioni degli enti locali e nei vari ministeri, gli ospedali presidiano il territorio in accordo con il sistema radiotelevisivo gestendo l'ambiente sociale ; inutile parlare delle fastidiose sirene dannose per la salute fisica e mentale che perseguitano sua santità o lo stesso presidente della repubblica. Con la pandemia Covid vi è stato



Interior design di ospedali esistenti



un vero e proprio colpo di stato con i vari personaggi Brusaferrò e della protezione civile che si sono sostituiti per 3-4 mesi al governo e alla presidenza della repubblica snaturando la pandemia il Covid che con le vaccinazioni ha avuto come obiettivo il miglioramento della razza umana , una fortificazione fisica e mentale dell'uomo

combattendo proprio il principio di esistenza della struttura sanitaria che è quello del decadimento dell'uomo della sofferenza e malattia

10- Conclusioni

*La sanità è uno dei problemi all'ordine del giorno di qualsiasi consiglio di amministrazione sia esso comunale provinciale regionale e lo stesso governo che mette al primo posto la sopravvivenza dell'uomo , ma è necessario modificare l'approccio il messaggio parlare di salute e non cura, modificare la ideologia e concezione dell'essere umano decadente malato sofferente con handicap povero, ad uomo in salute forte fisicamente e mentalmente con buon reddito modificare il messaggio religioso passando dalla apologia cristiana della sofferenza a quella del nirvana ovvero del benessere fisico e mentale del buddhismo in modo da modificare i comportamenti umani e migliorare l'ambiente sociale ed urbano eliminando tutti quei fattori di disturbo responsabili della patologia ovvero perseguire i disturbatori sociali (cosa nostra) affiliati di un sistema sanitario dannoso per la società e l'uomo . In Italia dopo Berlusconi si è sbandierato il diritto alla cura per risollevare un sistema economico in crisi facendo leva sulla malattia e sofferenza, il governo attuale ha dato nuove direttive paventando Lourdes Medjougory la Madonna come soluzione alla malattia poiché le patologie fisiche e mentali sono collegate alla diavoleria e per risollevare economie disastrose creare flussi turistici e migliorare le varie economie locali. Il sistema economico come affermava Renzi va fondato sulla **green economy** intervenendo sull'ambiente sociale urbano e naturale il cui miglioramento consente di tutelare la salute della persona in grado di lavorare produrre reddito e non diventare peso per lo stato italiano attraverso sussidi pensioni e assistenza sociale. Ospedali fatiscenti privi della necessaria sicurezza strutturale che durante un terremoto vengono danneggiati crollano e non assolvono alla loro funzione fondamentale di soccorso e cura vano chiusi , in alternativa nello stesso territorio si costruiscono nuove strutture sanitarie moderni con approcci differenti ovvero di tutelare la salute territoriale attraverso la prevenzione della patologia e malattia modificando il principio di esistenza di un ospedale ovvero **“ammalare per curare” “prevenire per garantire la salute”** . Inutile trasformare queste strutture in residenze per anziani diventano dei veri e propri lager evoluzione della ideologia del peggioramento dell'essere umano, non si fa l'apoteosi del superuomo ma di un **uomo normale** che gode dei diritti sanciti dalla costituzione italiana , dalla carta dei diritti fondamentali europea e delle nazioni unite. Come affermavano sua santità il Dalai Lama, i parroci e gli psicologi , l'uomo è un essere sociale e come tale ha bisogno di stare in gruppo vivere insieme ad altre persone interagire e comunicare con altri , l'isolamento sociale ha una sua esclusiva funzione coercitiva un ritornare nei ranghi , dannoso per la salute e la psiche. Alla fine ci si chiede quali siano i gruppi politici sociali economici gli organi di stampa la tv dgl enti locali ect ovvero quei poteri dello stato e della società deviati che hanno come obiettivo il peggioramento della condizione di vita , la creazione di*

malessere sociale urbano al fine di portare al declino l'essere umano renderlo sofferente povero inabile bisognoso di cure e alimentare un sistema sociale ed economico indecoroso fondato sul disagio e patologia dell'uomo palesando della grande stupidità poichè come ben noto a tutti cibarsi di carne umana (trarre sostentamento economico dalla patologia altrui) è dannoso per la salute e si ripercuote sulla società. I vari gruppi terroristici che dagli anni 60 fino al 2023 di destra sinistra ormai non fanno più la lotta armata allo stato italiano anche perchè l'equilibrio del mondo si è modificato (meglio sposare una russa una giapponese) agiscono in modo differente con l'accordo della politica la sanità , la scuola e della tv peggiorano la condizione di vita delle persone povertà insulti emarginazione ect ovvero creando una disparità sociale tra le classsi sociali un divario incolmabile chè il seme della guerra dell'odio sociale inutile citare covid, gilet jaune, guerra russia ukraina , palestina israele ect forse anche un imminente conflitto sociale in Italia. Seguendo la medesima strada ma con obiettivi differenti si muove il potere clericale del vaticano che apologizza per disagio sofferenza povertà pretendendo avvicinamento a Dio a Gesù (il migliore modo per starne alla larga)il cosiddetto suonare le campane prendere l'eucarestia che si rivela dannosa per la società poichè Gesù è nato 2023 anni fa e sicuramente non lo ritroviamo in ogni essere umano povero sofferente debole malato perseguitato del cui disagio ne traiamo dei vantaggi economici e sociali .

Sono poteri deviati dello stato molto lontani dalla ideologia di Craxi e Berlusconi che auspicavano il miglioramento e una crescita della economia italiana ottenuto anche con buoni risultati negli anni 80 ai tempi di Nilde Iotti e negli anni 2000 il primo travolto da tangentopoli il secondo dagli eventi sismici che si sono verificati in Italia a partire dal 2009 che auspicavano un miglioramento dell'ambiente sociale fondando l'economia sulla edilizia e non sulla assistenza e sistema sanitario incrementando fli affiliati di cosche mafiose bianche. Figure di rilievo dello stato italiano per i quali un conflitto con Gheddafi e con la Russia era inimmaginabile preferendo che gli stessi facessero affari economici investendo direttamente in Italia apportando benessere e ricchezza economica.

La chiave del salute è nella condizione di vita nel reddito nel tenore di vita nella educazione sociale nella fantasia , nella pace sociale tranquillità interiore nella religione , ovvero nel benessere fisico e mentale funzione dell'ambiente sociale.



Psicologia ambientale

1- Introduzione

2- Ambiente naturale e architettura

3- Architettura , arredo e ambiente urbano

4- Il design degli ambienti di lavoro

5- La sicurezza sismica

6- I materiali da costruzione

7-Il traffico urbano: la mobilità sostenibile

8- Corruzione , soldi e comportamenti umani

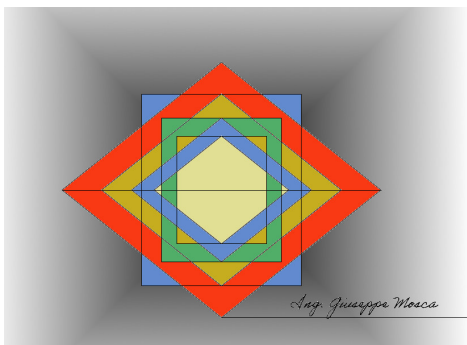
9- L'influenza dei media sui comportamenti sociali

10- Il comportamento , il lavoro e i sussidi sociali e gli immigrati.

11- Le strutture educative , la scuola e i comportamenti umani

12- Gruppi politici, religione e comportamenti sociali

13- Conclusioni



N.B. Mi scuso a priori di eventuali imprecisioni ed errori che segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

La psicologia ambientale è una materia che dovrebbe entrare a far parte sia della cultura architettonica che di quella ingegneristica, non solo esclusività dei psicologi ma anche di architetti e ingegneri poiché le trasformazioni del territorio incidono sui comportamenti umani ed influiscono sul benessere psicofisico della persona e sulla sua condizione di vita. L'architettura è linguaggio figurativo simbolismo attraverso di essa si comunica qualcosa alle persone che vivono in quel contesto urbano, nelle zone di degrado urbano si hanno problemi di devianza sociale e di microcriminalità di conseguenza l'architettura e gli edifici evidenziano le condizioni di vita parlando di quartieri di lusso dove alloggiano persone ricche di quartieri borghesi per le persone benestanti e di quartieri poveri per i proletari gli immigrati ect. Ad ogni edificio è assegnata una classe che evidenzia la classe sociale delle persone che vi abitano, per cui al pari della stratificazione sociale si può parlare di stratificazione urbana con i relativi comportamenti civici e sociali delle persone che vivono in quel quartiere. Se parliamo di ambiente naturale e degli edifici e in generale le trasformazioni del territorio che creano danno ambientale ovvero che peggiorano il paesaggio, ci accorgiamo che viene meno la funzione psicologica della natura ovvero di recupero sociale di condizioni di disadattamento e di emarginazione dovuta anche alla povertà poiché la natura è una forma di terapia per quelle patologie fisiche e mentali tipiche della emarginazione urbana con persone sedute agli angoli delle strade, sulle panche, con nasi colanti tipiche della residualità sociale dovute al consumo di droga di alcool ed alla povertà. Un cenno merita la progettazione strutturale ovvero la sicurezza sismica, vivere in una casa antisismica aumenta non solo il valore economico ma soprattutto la nostra sicurezza psicologica, restituendo alla nostra abitazione la funzione primordiale di luogo di protezione di guscio. Se poi si pensa agli ambienti di lavoro, non solo al design alle caratteristiche degli arredi ma anche alla posizione nel centro urbano alla facilità con la quale possono essere raggiunti e ai relativi comportamenti sociali ed umani che possono in qualche maniera influire su un ambiente di lavoro pregiudicando l'attività lavorativa, la produzione e il reddito e quindi l'economia di un intero territorio. Ovviamente i comportamenti umani non dipendono solo dalle trasformazioni del territorio ma anche dai media dai gruppi politici e religiosi dal messaggio che ci viene inculcato e trasmesso, poiché sono in grado con i loro subliminali ed ideologie di definire la qualità della vita e le condizioni di reddito non solo di porzioni ristrette di territorio ma della intera nazione italiana. Ovviamente alla mancanza di benessere fisico, mentale ed economico corrisponde una perdita di consenso sociale e politico di auditel di cambiamenti di religione ect nel momento in cui la popolazione si accorge che il loro malessere non dipende da loro stessi e dalla relativa psicologia comportamentale ma da fattori esterni si disaffezionano alla politica, con contestazioni manifestazioni con vere e proprie guerre sociali (come sta accadendo in questi giorni di luglio in Francia) contro le istituzioni politiche e la televisione ect. Controllare i comportamenti umani attraverso dei capri espiatori ai quali traslare le responsabilità di un fallimento sociale e non prendere coscienza dei propri errori, limiti e delle motivazioni che hanno determinato situazioni di disagio, è un ulteriore errore che porta alla guerra sociale e civile.

2- Ambiente naturale e architettura

E' prassi comune consolidata ormai nella maggior parte delle persone ben radicata nell'inconscio collettivo della popolazione le cui menti sono state plasmate da bombardamenti televisivi e politici sulla cultura ambientale ed il rispetto della natura, che ogni trasformazione del territorio crea danno ambientale ed al paesaggio, imponendo limitazioni alla edilizia che assieme alla industria automobilistica rappresenta il settore trainante della intera economia italiana. E' opinione personale che la cultura ambientale ed il rispetto della natura diventino materie di studio non solo per i geometri ma anche per ingegneri ed architetti ed entrassero a far parte di quella cultura manageriale che produce ricchezza e reddito utilizzando le politiche ambientali come mezzo per guadagnare molti soldi "Green-Economy" si pensi al surriscaldamento del pianeta , alla mobilità sostenibile, alla sostituzione di tutti gli autoveicoli a benzina con veicoli elettrici alla costruzione di nuove stazioni di servizio e di centrali per la produzione di energia da fonti rinnovabili; al risparmio energetico e quindi all'isolamento termico dei nostri edifici alla sostituzione delle caldaie per riscaldamento con caldaie ad emissioni zero .L'ambiente naturale il nostro paesaggio molto spesso è brullo in periodi autunnali con le nuvole e le piogge è molto sgradevole , passeggiare in campagna non è piacevole diventando luogo di esclusione ed emarginazione per cui anche il danno ambientale di una costruzione in cemento armato si integra in un contesto naturale di per se già brutto. La funzione della architettura ovvero di una nuova costruzione inserita in un ambiente naturale è quella di migliorare il paesaggio e l'ambiente naturale utilizzando le tecniche della bioedilizia , il legno , il vetro , il laterizio , valorizzando il contesto paesaggistico , apportando quindi ricchezza ad un territorio , influenzando su tutti quei comportamenti umani che si hanno negli ambienti naturali, quali passeggiate a piedi, in bicicletta , passeggiate a cavallo , pic nic in montagna , luoghi di socializzazione e di pratica sportiva ect. Un ambiente naturale danneggiato dal cemento e da speculazione edilizie riporta le persone nei contesti urbani con i relativi comportamenti sociali e devianze quali alcolismo, droga , emarginazione povertà devianza sociale e microcriminale con le relative patologie fisiche e mentali. Un gruppo di persone privato di ogni forma di reddito alle quali viene dato solo il necessario per vivere quali cibo e vestiti conserva la sua dignità sociale economica la sua salute fisica e mentale se vive in un ambiente naturale migliorando anche la propria personalità. Lo stesso gruppo di persone con la medesima condizione di vita se vive in un ambiente urbano finisce ai margini della società con problemi di salute mentale , bivaccando sui marciapiedi o agli sportelli della Caritas.



*E' evidente che il comportamento umano e quindi la condizione di vita sono influenzate dal reddito delle persone del gruppo sociale , il loro benessere fisico e mentale sarà tanto migliore quanto maggiori sono le risorse di denaro che hanno a disposizione; se un gruppo sociale è benestante ovvero ha i soldi e vive una condizione di emarginazione ovviamente ha dei gravi problemi delle tare all'interno della personalità del gruppo. Ci si chiede in che maniera l'architettura può migliorare l'ambiente naturale e quindi influire positivamente sui comportamenti dell'essere umano prevenendo situazioni di disagio ed emarginazione. Inutile il riferimento alla **architettura sportiva** a tutti quegli interventi edilizi che hanno come obiettivo la pratica di uno sport sia esso acquatico, calcistico, ciclismo , corsa campestre , pratica equestre , golf a diretto contatto con la natura , interventi caratterizzati dalla costruzione di percorsi ciclabili , individuazione di itinerari turistici a piedi o per passeggiate a cavallo , campi da calcio , laghetti che non arrecano danno al territorio poiché fanno già fanno parte della natura e non richiedono edifici. **L'edilizia agricola** con la costruzione di stalle per pecore, capre, mucche , cavalli , o animali protetti quali cervi , che rappresentano una buona fonte di reddito , migliorando con gli animali al pascolo l'ambiente naturale ed i comportamenti dei contadini allontanando dall'agricoltura l'idea della mezzadria con l'imprenditore manager agricolo. **L'edilizia residenziale**, il professionista sia esso avvocato , commercialista medico che decide di costruirsi la sua casa in campagna con le tecniche della bioedilizia, ispirata ai principi della domotica, l'isolamento termico, l'impianto domestico per la produzione di energia da fonti rinnovabili , l'auto e la bici elettrica . Il costruttore o cosiddetto "Speculatore edilizio" manager della "**Green economy** " che edifica il suo quartiere turistico NZEB con tecniche della bioedilizia nel pieno rispetto dell'ambiente, vendendo case ai turisti con notevoli margini di guadagno contribuendo al miglioramento della economia locale.*



***L'edilizia alberghiera** con agriturismi ed hotel che avvicinano alla natura ed alla pratica sportiva inducendo comportamenti umani sani con piena integrazione sociale lontano da comportamenti marginalizzanti. **L'edilizia scolastica** educando già dalla infanzia e dalla adolescenza gli studenti al rispetto della natura. **L'edilizia religiosa** la edificazione di chiese, santuari, templi luoghi per la pratica buddista o induista e moschee per i mussulmani facenti parte integrante di itinerari religiosi inseriti in un ambiente naturale che favoriscono il turismo la solidarietà e la integrazione sociale. E' evidente che se queste strutture si pongono come obiettivo il miglioramento del comportamento degli esseri umani non devono inviare un subliminale o messaggio negativo alla popolazione attraverso il degrado architettonico e il danno am-*

bientale, poiché ad esse è demandata la funzione di migliorare l'ambiente naturale ed avvicinare le persone alla natura prevenendo comportamenti sociali devianti quali vagabondaggio emarginazione esclusione povertà. Il motore della economia Italiana è l'edilizia per cui un suo rilancio con questi obiettivi e fini comportamentali sociali sarebbe auspicabile anche perché aumenta la ricchezza sociale e migliora la condizione di vita. Una buona forma di terapia per la povertà la emarginazione ed il disadattamento, sono **il naturismo ed il naturalismo** ovvero la integrazione sociale attraverso l'ambiente naturale e se la povertà è sinonimo di nudità il naturismo ovvero le eliminazione di ogni forma di tabù sessuale attraverso il nudismo anche in ambienti naturali risolvendo la problematica della esclusione ed emarginazione con la sessualità , alla quale consegue la piena integrazione lavorativa e culturale.

3- Architettura e ambiente urbano

Per l'ambiente urbano è opportuno eseguire una distinzione in base al numero di abitanti e quindi parlare di paesi e città nelle quali i comportamenti umani sono differenti e funzione delle attività economiche lavorative sociali che ivi si svolgono.

Per i paesi nei quali le attività sono quelle scolastiche , sanitarie , commerciali , artigianali, i comportamenti umani non sono condizionati dai mezzi di trasporto, l'architettura ha una funzione fondamentale quale miglioramento della qualità della vita ed urbana. Ormai questi luoghi sono diventati luoghi di emarginazione dovuti prevalentemente ai comportamenti delle persone alla maleducazione , dei gruppi sociali e delle strutture sanitarie che generano emarginazione in conseguenza della gratuità delle cure mediche peggiorando l'ambiente sociale ed urbano. La vita sociale tipica è quella di shopping al supermercato necessario per la sopravvivenza, di richiesta di terapie mediche presso i medici di base e le strutture ospedaliere, attività scolastica in nove mesi dell'anno ovvero il ricorso a mezzi fisiologici di sopravvivenza finanziati dallo stato con conseguente peggioramento della condizione di vita. La socialità urbana ovvero la vivibilità di un ambiente sociale la presenza di persone che si recano a lavoro nei negozi nei ristoranti nei mercati negli store di abbigliamento è ormai scemata .Il soddisfacimento di queste esigenze di base generando emarginazione favorisce il consumo di alcool e stupefacenti e molto spesso vengono fuori realtà urbane con persone che stazionano davanti ai bar consumando alcool con conseguente disagio sociale o che vagano nelle vie del paese . La particolarità architettonica degli edifici soprattutto la modernità può fungere da luogo di attrazione di ritrovo di miglioramento di una determinata area del paese innalzando la qualità della vita, uno stimolo sociale al miglioramento. E' evidente che per cambiare i comportamenti umani va modificato il sistema economico , ovvero è necessario produrre reddito ricchezza e ciò lo si ottiene attraverso la edilizia , le nuove costruzioni che incentivando il turismo e le attività artigianali imprenditoriali ed il terziario e non devono arrecare danno ambientale o urbano poiché lo stesso si tramuta in danno sociale.



In un contesto urbano normale come quello di un paese italiano di 6000 abitanti con case in muratura ed in cemento armato massimo a 3 piani l'inserimento di un edificio come in figura modificherebbe non solo i comportamenti umani ma anche la economia dell'intero paese, darebbe un tocco di modernità e forse sarebbe una ottima cura per malattie depressive conseguenti all'ambiente sociale. E' evidente che nelle strade adiacenti non si bivacca su panche consumando un panino o fumando canne e bevendo birra di notte , non si porta a spasso il cane al guinzaglio (del quale raccogliere la cacca , metterla in tasca e portarsela casa), ma si hanno modelli comportamentali completamente differenti forse neanche accettati dal sistema sociale del paese, per cui già a priori sarebbe oggetto di contestazione . Un paese ha un suo territorio che si estende oltre la cintura urbana a diretto contatto con la natura per cui l'ambiente esercita una sua funzione di recupero per il disadattamento sociale cosa che non è possibile nelle grandi città dove gli edifici occupano la maggior parte del territorio comunale assieme alle grandi industrie per cui il disadattamento sociale la povertà la emarginazione la fanno da padrone. La modifica dei comportamenti può avvenire attraverso la riproduzione dell'ambiente naturale nel contesto urbano con la creazione di percorsi ciclabili , ampie aree verdi di gioco e di integrazione sociale, con alberi ,spazi per la pratica sportiva, la zootecnia la pastorizia la costruzione di stalle, l'agricoltura con orti (tipici sono quelli di New York) nelle città integrando perfettamente le attività economiche e sociali che si svolgono nell'ambiente naturale con quelle dell'ambiente urbano. Ormai l'architettura come l'edilizia si sono evolute per cui si progettano edifici e quartieri ecosostenibili a zero emissioni di carbonio con ridotti consumi energetici anche a prezzi accessibili , dove l'edificio non è più concepito come elemento urbano ma come elemento naturale assumendo le sembianze di albero , foresta , di collina o di montagna. In un ambiente urbano è fondamentale l'arredo che in qualche maniera può influenzare positivamente i com-

portamenti delle persone , quali la disposizione delle fontane , delle panche , la presenza di impianti di illuminazione di cesti per i rifiuti, colonnine di ricarica parcheggi biciclette, alberi spazi verdi ect La progettazione e disposizione dell'arredo urbano deve avere come obiettivo la prevenzione di comportamenti sociali malsani, ovvero evitare di creare emarginazione sociale e deve favorire la perfetta integrazione sociale. Non ci si siede su una panca di un parco per dormire o mendicare stare lì in solitudine magari anche mangiare o bere , ma per socializzare ovvero migliorare la propria vita e ricevere del benessere psicofisico ed economico che migliora lo status sociale , sarebbe una panca terapeutica e non emarginante.



4- Il design degli ambienti di lavoro

*Il lavoro è un diritto fondamentale rappresentando il primo articolo della costituzione italiana , se ci riferiamo alla carta fondamentale dei diritti dell'uomo , ogni individuo ha diritto ad un lavoro che meglio si addice alle sue capacità ed abilità ovvero una attività lavorativa per la quale è **“Portato”**, e nello stesso tempo ha diritto ad una retribuzione commisurata alla qualità e quantità del lavoro svolto. Diventa importante il luogo nel quale si svolge la attività lavorativa , che può essere la propria abitazione se si lavora on-line con lo smart-working , gestendo l'orario di lavoro evitando le perdite di tempo e il disagio dovuto al pendolarismo molto spesso già dalle prime ore del mattino motivo di comportamenti sociali errati quali emarginazione e vagabondaggio. L'attività lavorativa può essere svolta in una scuola in uffici pubblici nelle strutture sanitarie, in aziende artigiane , nelle industrie nel settore dei trasporti ect o più semplicemente il panettiere , il ristoratore, il barbiere , il libraio, il vetraio, il barista , l'enoteca agricola della strada di fronte. Lo svolgimento di qualsiasi attività lavorativa ha come presupposto fondamentale la tutela della salute del lavoratore , normata dalla legislazione sulla sicurezza del lavoro , per cui prima di parlare di ambiente di lavoro bisogna evitare che si abbiano incidenti sul lavoro e che venga*

compromessa la salute del lavoratore con patologie anche gravi quali problemi all'apparato respiratorio dovuto ad agenti inquinanti carcinomi o semplici incidenti sul lavoro che provocano la rottura degli arti costringendoli sulla sedia a rotelle ect. Per queste patologie vengono ritenuti responsabili i datori di lavoro, qualche brillante politico ha avuto la idea di avviare un disegno di legge per inserire nel codice penale il reato di omicidio per inosservanza da parte del datore di lavoro delle norme di sicurezza , datori di lavori imprenditori che mai si augurerebbero che un suo operaio si faccia male mentre svolge attività lavorativa. Possiamo annoverare tra le violazioni delle norme di sicurezza le patologie che derivano dai comportamenti umani e sociali , nessuno penserebbe di insultare o deridere pubblicamente un insegnante mentre nella sua aula svolge la sua ora di cattedra sarebbe immediatamente arrestato dai carabinieri. Purtroppo esistono situazioni di disagio lavorativo anche gravi per le quali in conseguenza dei comportamenti umani vengono generate ,malattie fisiche e mentali che compromettono l'attività lavorativa e professionale rientrando quindi come espressione e risultato di forme di mobbing lavorativo e sociale nella legislazione sulla sicurezza del lavoro per le quali vi è il codice penale. La sicurezza sul lavoro al pari del caporalato e quindi del mobbing lavorativo fanno parte di subculture sociali , forse sono più avanti i cinesi in materia di diritto del lavoro per le quali non si interviene non se ne parla se vi sono incidenti viene messo tutto a tacere con il consenso della magistratura degli organi di stampa e della politica. Ovviamente il miglioramento della sicurezza sul posto lavoro se conseguente ai comportamenti umani avviene attraverso il trasferimento del lavoratore in altro luogo di lavoro lontano da quei comportamenti sociali che pregiudicano l'attività lavorativa e generano patologie fisiche e mentali quando ciò è possibile. Fatta questa premessa fondamentale poiché inficerebbe il benessere psicofisico derivante dal design e l'arredo dell'ambiente di lavoro , passiamo a descrivere come **l'Interior Design l'isolamento termico ed acustico** di un ufficio possono migliorare i comportamenti del lavoratore ed aumentare il suo rendimento e produzione con vantaggi economici sia per l'azienda che per lo stesso lavoratore. L'isolamento termico ed acustico degli ambienti di lavoro ha la funzione di assicurare condizioni di benessere termoigrometrico nell'ambiente di lavoro necessarie per lo svolgimento di attività lavorativa sia in estate che in inverno, ed evitare la percezione di rumori dall'ambiente esterno e per chi fa dello smart-working dal condominio fastidiosi durante lo svolgimento del proprio lavoro. Si pensi al transito di autoambulanze con sirene spiegate che svolgendo il proprio lavoro arrecano disturbo e danno a lavoratori e professionisti che hanno il proprio ufficio nel centro urbano ed alcune volte si palesano come vere e proprie forme di mobbing o persecuzione sociale. Ogni comune in Italia ha il suo piano antirumore ovvero vi sono delle soglie di decibel che non possono essere superate per le quali sono previste sanzioni economiche molto spesso inapplicate; le autoambulanze si muovono in paesi dove il traffico è praticamente inesistente (basterebbe la sola segnalazione luminosa senza neanche lampeggiare)ed in città restano bloccate in ingorghi di traffico raggiungendo in ritardo i malcapitati. L'arredo la pittura delle pareti la carta da parati hanno in un ufficio una loro rilevanza , colori vivaci per la pittura o ancora carte da parati fantasiose possono allontanare sentimenti depressivi e invogliarci al lavoro ; nello stesso tempo si richiede soprattutto ai professionisti se-

rietà e discrezione di non essere degli “arlecchini” per cui colori meno accentuati più seri carte da parati con disegni meno fantasiosi e di buon gusto possono trasmettere al cliente, per un ingegner architetto al committente quella immagine necessaria per lo svolgimento e il portare a compimento l'attività lavorativa. Per il mio ufficio di ingegnere edile opterei per un arredo dal design moderno , fatto di scrivanie, di armadi libreria , di poltrone e soprattutto di computer portatili e fissi di smartphone ; essendo uno studio virtuale internazionale le cui progettazioni sono digitali non vi è necessità di ricevere clienti locali, i colloqui i contratti vengono conclusi attraverso videochiamate a Parigi, Amburgo, Helsinki New York, Milano, Tokyo, Dubai, Mosca ect per cui diventa importante lo sfondo, la propria immagine e la capacità di comunicare in inglese. Ovviamente questa è pura utopia poiché si va a sbattere contro barriere e mentalità locali ottuse e fastidiose, interferenze nella vita privata che impediscono il normale svolgimento del proprio lavoro con una stupida guerra tra poveri dalla quale hanno tutto da perdere , cosa possibile in altre città quali Milano , Roma, Pescara ect ma non nel mio paese luogo di residenza. Per il colore degli arredi forse il nero è troppo forte , il bordo scuro il bianco o ancora colori vivaci quali il rosso accoppiati al vetro per piani tavolo ; l'uso della carta in piena sintonia con il rispetto ambientale è bandito dallo studio professionale. Le piante anche finte per evitarne la manutenzione , e quadri o poster rappresentativi della propria attività professionale danno un tocco di professionalità gradevolezza e rispetto ambientale al proprio ufficio.



5- La sicurezza sismica

La casa ha una sua funzione di protezione è un guscio un utero materno un nido nel quale stare in pace con se stessi ed altri tutelare la propria vita privata , in assenza di terremoti non si dà importanza alla sicurezza sismica della nostra abitazione che diventa qualcosa di secondario senza influire sui comportamenti delle persone. il comportamento umano si modifica notevolmente in occasione di un terremoto con persone che scendono in strada, nel terremoto di L'Aquila durante la notte vi è stata una fuga di massa con persone che percorrevano in automobile le strade suonando il clacson in preda al panico. A parte il comportamento umano immediato vi è il disagio conseguente alla perdita della propria abitazione il non avere più un tetto dove ripararsi un letto nel quale dormire un posto di lavoro dove svolgere la propria attività

lavorativa per cui il comportamento umano subisce un mutamento radicale. Si aprono tendopoli con la distribuzione di pasti caldi si ha difficoltà a svolgere le normali pratiche igieniche a dormire , si abita in alloggi precari quali container per cui si perde il proprio status sociale e dignità . Una delle soluzioni adottate è quella di trasferire i terremotati in alloggi liberi presenti in altri luoghi di Italia destinati prevalentemente ad attività turistiche riportando i comportamenti umani alla normalità ma comunque si modifica l'attività lavorativa . Se poi si pensa ai luoghi di assistenza ed alle strutture sanitarie che molto spesso sono fatiscenti ed hanno scarsa resistenza alle azioni sismiche poiché progettate secondo le regole di 50 anni fa , viene negato anche il banale diritto alla cura necessario per le persone che sono rimaste sotto le case crollate , per le quali vi sono mezzi di soccorso di primo intervento quali vigili del fuoco e protezione civile che procedono al trasporto in strutture ospedaliere lontano dai luoghi colpiti dal terremoto e spesso li abbandonate anche dai familiari. Le zone terremotate sono spesso irraggiungibili subito dopo l'evento sismico non vi sono le utenze di base quali luce , gas, telefono acqua il comportamento dell'essere umano subisce un radicale mutamento con forme di adattamento e sopravvivenza sociale. Le stesse strutture sanitarie crollate sono inutili e dannose poiché si è costretti a soccorrere anche loro , il medico rimasto sotto le macerie o l'infermiere e il personale del pronto soccorso , l'autoambulanza inutilizzabile alla quale è crollato il solaio sulla cappotta, risultando un vero e proprio peso per la comunità poiché dovrebbero essere loro a prestare per primi soccorsi ed assistenza. In un territorio è necessario come prevede la legislazione garantire la operatività di strutture di base quali Comune, Caserme di carabinieri, Vigili del Fuoco, polizia ,strutture di protezione civile, Ospedali, Scuole ect si parla di edifici di importanza strategica , ma in realtà poco si è fatto , gli interventi hanno riguardato prevalentemente le zone colpite dagli eventi sismici perché lì si è formata una maggiore coscienza verso la sicurezza sismica degli edifici in quanto gruppi sociali colpiti in prima persona. Le norme tecniche si sono evolute radicalmente, mettendo al primo posto nella progettazione di un edificio la sicurezza strutturale (sono morte numerose persone dal 2009 al 2017 forse circa 1200 e le popolazioni hanno subito disagi immani) a scapito della progettazione ambientale e della architettura con uso indiscriminato del calcestruzzo, strutture intelaiate nel pieno rispetto della normativa con elementi strutturali mastodontici o opere di consolidamento che generano malessere ed influiscono negativamente sui comportamenti dell'essere umano. Una buona e corretta progettazione deve garantire la buona architettura il rispetto ambientale e la sicurezza sismica dell'edificio influendo positivamente sul comportamento umano dopo la ricostruzione della città o del paese danneggiato dal terremoto.

6- I materiali da costruzione

Il materiale da costruzione per antonomasia utilizzato nella edilizia è il calcestruzzo verso il quale attraverso vere e proprie campagne diffamatorie ambientaliste e televisive si è creata nella popolazione avversione sociale percezione negativa come sia qualcosa di dannoso per la società e l'ambiente naturale ma è stata per lo più una

guerra alla edilizia alla economia che una vera e propria condanna del cemento . Altri materiali utilizzati sono il legno , il laterizio , il vetro, l'acciaio , l'alluminio verso i quali si ha una percezione differente nell'inconscio collettivo della popolazione, una casa in campagna in legno uno chalet, desta interesse attrazione condivisa ed accettata dal sistema sociale locale.



I calcestruzzo viene utilizzato in ogni luogo della terra come materiale da costruzione , gli ambientalisti europei americani asiatici sono preoccupati della desertificazione, della foresta amazzonica polmone verde del mondo degli incendi boschivi che devastano l'Europa durante l'estate, del surriscaldamento del pianeta delle emissioni di carbonio che per il calcestruzzo sono dovute essenzialmente alle macchine di cantiere e non al materiale che nelle sue reazioni di presa e indurimento elimina la anidride carbonica e l'ossido di carbonio dall'atmosfera. Il danno ambientale del cemento paventato in Italia riguarda le opere incompiute ovvero quel dispendio di denaro pubblico (sono molto peggiori gli sprechi nella sanità) che evidenzia telai in cemento armato in situazioni di degrado profondo che generano dissenso ed avversione ed influiscono in modo negativo sui comportamenti umani. Il danno ambientale del calcestruzzo è una questione tutta italiana in Europa fanno la guerra alle multinazionali del legno che invece si adoperano positivamente contro la desertificazione ed il taglio degli alberi prevenendo gli incendi (nessuno in Finlandia metterebbe fuoco ad un foresta cosa che fanno puntualmente in Italia in Francia Spagna e Grecia ogni stagione estiva) favorendo il ricambio degli alberi dei boschi, utilizzano i materiali di scarto quali le biomasse per riscaldamento, vi sono vere e proprie politiche aziendali che hanno come obiettivo la rigenerazione e riqualificazione del patrimonio boschivo cosa che dovrebbero fare anche le industrie italiane del legno nel settore delle costruzioni e degli arredamenti. Nei piani regolatori di ogni comune la legislazione urbanistica europea prevede la individuazione di zone naturale che noi chiamiamo di risparmio ambientale per le quali è previsto il rimboschimento . L'azienda o industria del legno ha la sua foresta dalla quale taglia gli alberi e provvede a piantare nuovi alberi , anche se il tempo necessario per rinnovare un bosco è molto lungo quasi 70-÷80 anni . Con i progressi della ricerca attuale nel campo della arboricoltura si potrebbero piantare alberi che in tempi brevi circa 5÷10 anni crescono rapidamente da utilizzare nel settore delle costruzioni risolvendo la problematica del danno ambientale derivante dal taglio di alberi e la conseguente desertificazione cosa che accade in Amazzonia. Il laterizio è un materiale da costruzione che sta trovando sempre un maggiore impiego tutti parlano di murate armate bioedilizia e riduce notevolmente l'impatto urbano ed ambientale durante la costruzione, ovvero il ricordo

del cantiere edile con i suoi mezzi le sue strutture che influisce negativamente sulla idea del materiale ma fondamentale è una non condivisione del sistema economico fondato sulla edilizia al quale si preferisce il settore pubblico scolastico sanitario e assistenziale .

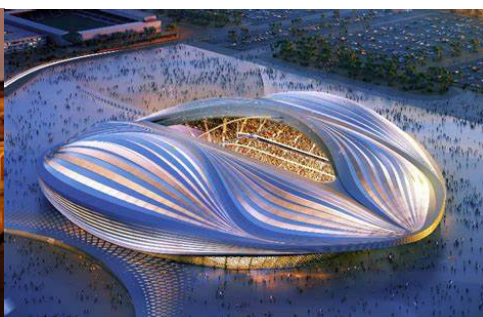


Parlare della influenza sui comportamenti umani di fronte a queste due architetture la prima in cemento armato la seconda in legno sembra superfluo la modifica del behaviour di gruppo è positiva e migliora radicalmente l'ambiente sociale. L'influenza sul comportamento umano è quella del cantiere per cui si è ricorso per il cemento a tecniche costruttive alternative ambientali, che nascondono il cemento evidenziando il blocco cassero in legno cemento o il polistirolo riducendo l'impatto urbano e ambientale modificando la ideologia negativa sulle costruzioni e l'edilizia in genere.



Il materiale di per se non influisce sui comportamenti degli esseri umani sono i media la mala informazione che definiscono l'atteggiamento sociale e l'ideologia che si ha del materiale da costruzione. E' la architettura le finiture utilizzate che possono modificare i comportamenti migliorando anche l'ambiente sociale, ovviamente nella gente nel gruppo sociale resta la immagine negativa del cantiere che svalorizza la nuova costruzione ed il vantaggio apportato alla comunità dalla sua funzione e dalla sua architettura. L'acciaio in Italia negli ultimi anni è stato oggetto di campagne diffamatorie anche da parte del parlamento preoccupato delle polveri sottili della città di Taranto con la chiusura degli stabilimenti dell'Ilva per cui il materiale non influisce sui comportamenti ma si rivela dannoso per la salute lo stesso succede per le polveri delle cave di inerti nelle centrali di betonaggio . Il parlamento (movimento 5 stelle) visti gli eventi degli anni successivi ha fatto una vera e propria figura privando operai del proprio lavoro buttando famiglie in strada preoccupati delle tonnellate

di acciaio che dovevano essere prodotte ed utilizzate per la costruzione del Ponte di Messina con l'avvento del Covid tutti gli italiani chiusi in casa in quarantena con vita limitata ed uso di mascherine cosa che dovevano fare i Tarantini comportamento usuale in città Europee dove per la Pollution si andava già in giro in bici e con la mascherina. Il governo attuale ha rivalutato il progetto del Ponte ed è pronto a metterlo in cantiere facendo la grande apoteosi della ingegneria italiana (e dello stato pontificio) con tonnellate di acciaio da produrre negli stabilimenti , opera che non condivido, la società delegata alla costruzione del ponte è la Impregilo il cui amministratore era Cesare Romiti con legami molto forti con il gruppo Fiat. Un collegamento della Sicilia al continente è inutile , il tedesco , il francese , il milanese si reca in vacanza in aereo, affrontare un viaggio in auto o in moto è stressante si perde tempo anche all'imbarco dei traghetti vista la evoluzione della ricerca nel settore automobilistico sia da parte della Fiat che della Alfa Romeo e della Lancia che auspicano e progettano non solo veicoli destinati alla mobilità sostenibile ma auto volanti il ponte per il quale si spenderanno milioni di euro è un opera inutile che influisce negativamente sui comportamenti umani . Ritornando all'acciaio come l'alluminio sono dei materiali che influiscono positivamente su comportamenti umani ma ciò dipende dalla qualità della architettura si pensi alle coperture degli stadi alle volte reticolari ai grattacieli in acciaio e vetro,



La struttura in acciaio progettata nel rispetto della normativa italiana con profili mastodontici collegamenti bullonati o saldati scarsa qualità del design e della architettura trasmette del malessere psicologico alle persone che ne usufruiscono poiché l'acciaio è un materiale pesante duro con notevole impatto visivo ad un profilo di acciaio in vista mastodontico è preferibile un pilastro di calcestruzzo .

7-Il traffico urbano: la mobilità sostenibile

Una rivoluzione completa dei comportamenti dell'essere umano soprattutto nelle grandi città la si avrà con la mobilità sostenibile ovvero attraverso l'uso di veicoli che non emettono gas inquinanti responsabili dei cambiamenti climatici e del riscaldamento del pianeta quali veicoli elettrici e a idrogeno . La micromobilità urbana andare a piedi o usare la bicicletta normale ed elettrica il monopattino elettrico lo scooter il risciò per muoversi con disinvoltura e agilità all'interno del centro urbano rivoluzioneranno completamente i nostri comportamenti recandoci in ospedale , al supermercato, a scuola , a lavoro ect in bicicletta . Hanno la grande abilità di

evidenziare in modo negativo la mia micromobilità urbana , i miei comportamenti normalissimi, li mettono anche alla gogna mediatica, quali fare delle compere nei negozi, il giornale o andare in bicicletta senza preoccuparsi del loro behaviour e della loro maniera di comportarsi, del fraseggio del commento, , forse ritengono la mia comportamentistica poco adatta al mio lavoro e livello culturale si aspetterebbero l'emulazione del professionista o insegnante locale che si reca in comune o al bar , che porta le scartoffie sotto il braccio , che parla allo smartphone dandosi delle arie sociali o che va in giro con la sua borsa ventiquattrore , dando di se la immagine non del professionista ma del traffichino faccendiere. Le auto elettriche , non modificheranno i comportamenti umani si avrà lo stesso comportamento per i veicoli a benzina cambieranno i comportamenti nelle stazioni di ricarica dove i tempi di attesa sono molto lunghi per cui si ricaricherà la propria auto guardando un film mentre si è a cinema , o si è al ristorante per pranzare o ancora facendo la spesa al supermercato o seduto al tavolo di un bar a discutere con i propri compagni di viaggio degustando un aperitivo. Le stesse considerazioni valgono per gli autobus elettrici non vi saranno sostanziali modifiche dei comportamenti anche nelle fermate.

8- Corruzione , soldi e comportamenti umani

La corruzione in Italia è un problema di rilevanza fondamentale poiché il sistema delle tangenti non è in mano allo stato alle istituzioni ma alla criminalità che in determinati territori detta legge . La mafia siciliana , la camorra , la ndrangeta forse rappresentano le uniche cose buone che abbiamo in Italia nel momento in cui i loro affari diventano parte integrante dello stato facendo diventare l'Italia un paese moderno al pari degli Stati Uniti della Germania o dei paesi Scandinavi. La tangente in un appalto pubblico pagato al tecnico comunale al funzionario provinciale o regionale in via legale attraverso un contributo da versare alla istituzione senza inficiare la validità della gara di appalto , rappresenta una liberazione da un sistema criminale fatto di cupole cerchie amicizie gerarchie locali mafia bianca che esercitano un potere sul territorio di natura criminale e quindi condizionano i comportamenti umani, le relazioni sociali e le forme di integrazione e la crescita professionale ed imprenditoriale. La stessa pratica catastale , comunale o del genio civile che viene insabbiata per questioni burocratiche può essere velocizzata attraverso la legalizzazione del **"pizzo"** ovvero quando si va in catasto si fa un versamento all'ufficio per sburocratizzare ovvero velocizzare la pratica senza incorrere in procedimenti penali e di ricatto sociale . Lo stesso dicasi per gli uffici tecnici comunali dove molto spesso la presentazione di progetti passa attraverso l'esame delle varie commissioni e del funzionario comunale che il professionista corrompe mettendo a repentaglio lo stesso posto di lavoro del funzionario ostaggio della criminalità e mafia bianca locale. La legalizzazione del sistema di corruzione attraverso società di intermediazione, attraverso lo stato e le istituzioni non è un modo per sburocratizzare ma rappresenta una occasione di crescita economica di circolazione di soldi necessari per l'economia italiana accelerare il settore cedile , migliorare la condizione di vita e liberarsi da un sistema criminale. La stessa protezione esercitata sulle attività commerciali da parte

di organizzazione criminali può trasformarsi in assicurazione per il proprio negozio migliorando anche il settore assicurativo. Alla stessa stregua lo spaccio di stupefacenti con paesi la cui economia è fondata sul traffico di droga dove non si lavora non si produce perché si guadagna molto di più sul narcotraffico e contrabbando. La liberalizzazione degli stupefacenti rappresenta un ulteriore passo avanti per la società italiana, dove lobby sociali fondano il loro potere politico e sociale sulla corruzione in mano a poteri criminali e sono strumenti di ricatto da parte della magistratura. Purtroppo si vive in realtà retrograde con scarsa cultura dove si combatte la corruzione con il mangiare, l'usura, il ricatto alimentare e la mafia bianca ovvero con poteri sanitari e diabolici in mano a tossici balordi, pronti a presidiare un territorio a colpi di sirene che creano inquinamento acustico con lampeggiante laser. Il comportamento umano conseguente a questa gestione del territorio è di povertà estrema emarginazione sociale malattie fisiche e mentali peggioramento della condizione di vita e dell'essere umano necessario, per dare da mangiare nutrire le strutture sanitarie gli ospedali che vivono sul malessere sociale e la malattia dell'uomo al servizio di lobby locali e mediatiche. La povertà è diventato problema di ogni italiano ed incide sui suoi comportamenti poiché limita la sua vita acuendo il divario tra le classi sociali pronti ad uno scontro sociale con evidenti comportamenti umani devianti. E' necessario scindere tra stragi di mafia e comportamenti mafiosi come possono essere la stima ed il rispetto sociale il carisma, se si pensa all'omicidio di Paolo Borsellino il 19 luglio 1992 alla strage di Capaci del 22 maggio 1992 che ha visto la morte di Giovanni Falcone personaggi eminenti della quadro istituzionale italiano strumentalizzati in maniera negativa attraverso la limitazione delle capacità e abilità dell'essere umano, e con l'apoteosi della povertà come mezzo di contrasto al sistema di corruzione e usuraio italiano; lo stesso arresto recente di Matteo Messina Denaro malcapitato di un sistema mafioso che sta meglio in carcere dove usufruisce di terapie mediche, migliorando la propria condizione di vita, strumentalizzato da un sistema televisivo e politico che vede i soldi, il denaro come la negatività della società italiana, e che invece rappresentano il modo per avere del benessere fisico e mentale, usufruire di terapie mediche e psicologiche, psicoanalitiche, pagare le bollette per le utenze domestiche, andare in vacanza, al ristorante ect, migliorare la propria vita affermare la personalità mettere fine a condizioni di disagio e emarginazione sociale, far crescere la economia ridurre il divario tra le classi sociali, scongiurando un imminente scontro sociale, forme di protesta, modificando in meglio i comportamenti umani ed il modo di vivere, ormai con la depenalizzazione del reato di ingiuria, comportamenti fatti di insulti sociali, gracchiamenti e latrati da parte di adolescenti e persone che lamentano la loro condizione di indigenza e difficoltà economica attribuendone in modo immaturo la responsabilità ad altri.

9- L'influenza dei media sui comportamenti sociali

La televisione la radio i giornali hanno avuto una importanza fondamentale nella società italiana fungendo dalla prima infanzia e dalla adolescenza da veri e propri sistemi educativi poiché gli studenti passavano negli anni 70-80 la maggior parte del loro tempo quando non erano fuori a giocare davanti la TV che indirizzava il loro

comportamenti; era una situazione di monopolio televisivo la tv veniva enfatizzata , nel 1984 si trasformò in duopolio con i canali Mediaset per cui si poteva dissentire ovvero guardare qualcos'altro nel tempo libero . Negli anni 90 crebbe notevolmente il numero di televisioni private non solo a carattere nazionale ma anche locale regionale , lo stesso anche per le radio già dagli anni 80 per cui si poteva dissentire e scegliere cosa vedere quale educazione culturale incamerare ; attraverso i canali digitali ed Internet oggi ci si è liberati dal potere dei media italiani ogni persona che vuol dire la sua esprime una idea un concetto può aprire un canale su You Tube a fare la sua tv privata siamo diventati tutti dei piccoli Berlusconi. L'influenza dei media sul comportamento umano dipende dall'auditel ovvero da quante persone seguono un determinato canale televisivo o programma dal quale ne traggono benessere fisico e mentale ne condividono gli argomenti trattati ed assumono i modelli comportamentali da loro trasmessi siano essi giusti o errati. Gli adolescenti ascoltano Vasco Rossi ne condividono il messaggio l'uso degli stupefacenti il contenuto delle canzoni la vita spericolata il disagio giovanile la emarginazione cosa che facevo io all'età di 17 anni cantando vado al massimo. Moltissime persone seguono Rai tre e la 7 condividono le politiche ambientali , il potere politico della sinistra , la ideologia con Saviano e Santoro , il potere sanitario , scolastico , il sistema assistenziale , la povertà il modo di vestire ovviamente gli vengono indotti comportamenti sociali che loro accettano di buon grado. La stessa cosa vale per i canali Mediaset nei quali si condivide la ricchezza , il modo di vivere la politica di destra la religione con il potere vaticano ect I comportamenti degli italiani se questi passano molto tempo davanti la tv sono influenzati dalla televisione e dal mondo dello spettacolo poiché il subliminale occulto penetra l'inconscio ed agisce sulla personalità . Se in Italia si è perseguitati ovvero non graditi dalla casta del quarto potere attraverso internet si possono vedere televisioni straniere apprezzare altre culture e se un tempo si era costretti ad andare a vivere all'estero si può avere anche una vita normale anche in Italia vivendo virtualmente e lavorando all'estero. La prima avvisaglia di regime televisivo la dette proprio Berlusconi fondando Forza Italia e poi la Casa delle Libertà che aveva un significato molto ampio di contrasto alla ideologia comunista casa del popolo, rilancio del sistema economico attraverso l'edilizia ed un significato molto sottile incompreso alle persone comuni quali la violazione dell'art. 12 dei diritti umani ovvero di interferenza nella vita privata. Berlusconi era politico presidente del consiglio nessuno lo tacciava per schizofrenico o pazzo da sottoporre a terapie psichiatriche quando rivendicava il diritto ad essere libero nella propria abitazione lontano da binocoli lunari indiscreti, da cimici microspie nella propria abitazione ad opera di magistratura , televisione italiana o stati esteri. E' il potere di tutti gli stati della terra dell'Europa dell'ONU , nulla da eccepire nel momento in cui questo potere migliora la condizione di vita ovvero se si parla di schizofrenia e disagio mentale di fronte alla tv , si avverte il controllo ma non lo si può dimostrare , se i messaggi i subliminali sono positivi ovvero inducono dei buoni comportamenti, ti applicano al lavoro, migliorano le abilità fisiche e mentali , ti fanno dormire meglio , consentono la integrazione la socializzazione e se poi ti mandano anche i soldi rappresenterebbe la soluzione ad ogni forma di disagio nella società italiana. Se invece il potere assume le sembianze della persecuzione sociale , della derisione pubblica , dell'insulto , della induzione di com-

*portamenti errati , se guardi la tv e non ti fanno dormire facendoti ingoiare benzoa-
depine , del peggioramento delle abilità fisiche e mentali della riduzione in condizio-
ne di miseria e povertà , della ritorsione fiscale , del controllo della propria vita del
lavoro di ciò che si dice o si fa in casa , del controllo della sessualità, ovvero della
negativizzazione della personalità senza alcuna possibilità di crescita , il disagio tra-
smesso diventa preoccupante per cui il quarto potere può decidere della condizione
di vita delle persone del loro livello culturale del reddito della sessualità del lavoro
che devono svolgere soprattutto se ha legami con il sistema territoriale con la gente
locale ed il potere sanitario diventando anche pericoloso per la propria incolumità .
Per fortuna siamo nel 2023 si è liberi di guardare ciò che si vuole nessuno può im-
porci la TV o determinati contenuti si può vivere e lavorare tranquillamente a condi-
zione che non si interferisca nella nostra vita privata ed in nostra assenza non si
venga diffamati o derisi pubblicamente che può essere anche una patologia mentale
derivante dall'ambiente sociale e dalla nostra condizione di incapacità anche econo-
mica. I media come i politici fondano il loro potere e ricchezza sull'auditel i perso-
naggi più pagati non sono quelli che sanno cantare condurre o recitare meglio ma
quelli che sono in grado di incollare più persone davanti lo schermo; i politici finan-
ziano i media propagandando determinate ideologie e comportamenti con l'obiettivo
di ottenere consenso politico ed occupare posti in parlamento. Negli ultimi 5 anni in
Italia si è assistito ad un mutamento radicale dei comportamenti umani forse per il
Covid dove siamo stati costretti a restare in casa con la TV che aveva raggiunto la
sua massima soddisfazione poiché l'auditel era alle stelle: 54.000.000 di italiani dal
5 marzo 2020 al 30 aprile 2020 chiusi in casa senza uscire, vi saranno stati dei pic-
chi di ascolto soprattutto in occasione dei comunicati di Brusaferrò mai avuti nella
storia del sistema radiotelevisivo italiano che nemmeno una finale dei mondiali di
calcio ha mai potuto eguagliare. Il risultato sociale è stato l'affossamento del sistema
produttivo , delle attività commerciali ,la riduzione in condizione di povertà economi-
ca ed indigenza il continuo ricorso a strutture sanitarie ambienti sociali urbani tra-
mutati in luoghi di emarginazione sociale , proteste sociali rivolte esplosioni continue
delle quali hanno fatto finta di niente semplice inosservanza da parte delle industrie
delle norme antincendio , ed i vigili del fuoco molto ligi al loro dovere hanno aggior-
nato il codice di prevenzione incendi una ulteriore burocratizzazione del sistema edi-
lizio. E' ovvio che questi comportamenti umani non sono imputabili al sistema me-
diatico che ha una sua funzione educativa di miglioramento della condizione di vita
degli italiani , ma se ascoltiamo con attenzione i messaggi trasmessi dal potere me-
diatico romano ed anche milanese che vede la trasformazione di un malato mentale
in un mendicante o transessuale senza ulteriore via di uscita , o ancora in un drogato
cosa auspicata anche da alcuni poteri politici , e la conseguente estensione a gran
parte degli italiani poiché i disturbi mentali in questi anni si sono moltiplicati interes-
sano ampie fasce della popolazione che hanno risveglio precoce escono e vagabon-
dano per le strade portando a spasso il cane alle cinque del mattino o persone con
disturbi del sonno che il giorno sul posto di lavoro sono improduttivi e rischiano di
perdere il proprio lavoro non solo a causa del Covid ma per disturbi mentali . I me-
dia influenzano il modo di vestire di comportarsi , i livelli di reddito la cultura in ge-
nerale li possiamo ritenere responsabili della condizione di vita degli italiani senza*

esagerare poiché il loro potere di controllo è limitato non possono monitorare tutti gli italiani sarebbe impossibile ma con artifici possono focalizzare la attenzione cosa che fanno anche i politici ovvero creare dei cestini di rifiuti dove buttare le loro cartacce dei veri e propri capri espiatori che la gentile presidente del consiglio chiamerebbe cristi non quelli che si usano per sostenere i solai in cemento armato durante il getto ma da fissare al muro nelle scuole che vorrebbero anche venerare in chiesa per incentivare i flussi turistici e risolvere situazioni di fallimento sociale ed economico. Sono come i paliativi che vengono elargiti alla popolazione per risolvere problemi di indigenza e povertà ma non modificano i comportamenti e l'ambiente sociale anzi lo peggiorano poiché il gruppo rafforza la sua personalità e non prende coscienza delle proprie difficoltà economiche, problemi sociali e culturali peggiorando i comportamenti di tutti. La soluzione sarebbe quella di allontanare il capro espiatorio per quanto mi riguarda è ciò che auspico e richiesto da ben 6 anni, poiché la mia condizione di vita migliorerebbe sensibilmente ed il gruppo sociale avrà la effettiva possibilità di prendere coscienza e affrontare i suoi problemi economici sociali turistici e modificare i propri comportamenti umani senza ritenere responsabili altre persone. Si parla in modo inconsulto e con scarso rispetto delle persone di residualità manicomiali ulteriore cartaccia buttata nel cestino, non prendono coscienza del loro comportamento sociale e del disagio mentale che li affligge da molto tempo. Oltre il Covid poiché ne rappresenta la normale continuazione, la guerra Russia Ukraina, espressione di errate strumentalizzazioni televisive italiane europee e soprattutto Ucraine che attaccavano direttamente Putin ridicolizzandolo in tutto l'est Europeo un tempo egemonia della Unione Sovietica, forse fomentata dallo stesso presidente degli Stati Uniti attraverso provocazioni internazionali che ormai è giunta all'epilogo che ha rischiato di coinvolgere anche la Cina per un terzo conflitto nucleare mondiale. Nel conflitto ho simpatizzato per la Russia poiché per questioni di strumentalizzazioni ed omonimia con la capitale auspicavo l'entrata della Russia nell'Europa favorendo la mia integrazione professionale politica e sociale idea non condivisa dal parlamento europeo dal quale ho subito anche benevole ritorsioni. Gli Ucraini fratelli dei Russi si sono spostati verso est, l'asse del mondo anziché andare a occidente si è mosso verso oriente dove vi è la ricchezza economica di nazioni come India Cina e Giappone che sono anche all'avanguardia nella tecnologia, l'Europa il cui motore economico è la Germania è in profonda crisi economica e povertà in preda a conflitti sociali e a fallimenti economici. Occultando ulteriormente le proprie responsabilità anche da parte del quarto potere il capro espiatorio anziché farlo fuoriuscire dal gruppo in modo che abbiano la possibilità di risolvere i problemi sociali ed economici vorrebbero rinchiuderlo in ospedali psichiatrici o strutture carcerarie in modo da sedare ulteriormente la popolazione poiché non la ritengono in grado di risolvere i loro problemi; una parte del mondo non aspetta altro!!

9- Il comportamento , il lavoro e i sussidi sociali e gli immigrati.

Il comportamento in un ambiente sociale, la emarginazione il disadattamento dipendono soprattutto dal reddito delle persone e quindi dalla attività lavorativa o professionale. Con il Covid molte persone hanno perso il proprio lavoro il confinamento in casa imponeva lo Smart-Working accorciando le distanze ideale per studi virtuali con attività lavorativa e professionale in ogni luogo della terra aprendosi così delle nuove prospettive uscendo da realtà locali fatte di clientele politiche locali ammanicamenti professionali esclusività di cerchie professionali . Il sistema lavoro avrebbe subito un mutamento profondo risolvendo problemi di traffico decongestionando le aree urbane , gestione dell'orario di lavoro didattica a distanza uffici pubblici a distanza ect forse sarebbe stato un miglioramento dell'intero sistema lavorativo italiano. Il Covid attraverso le vaccinazioni oggetto di contestazioni sociali da me condivise poiché dissento dal potere sanitario (locale)ha migliorato la razza umana con fortificazione fisica e mentale una sorta di selezione naturale auspicata dallo stesso parlamento europeo ed italiano , vanificata dal conflitto in atto dove per solidarietà con la Ukraina e per economie fondate su sistemi assistenziali hanno eretto il muro di KIEV invecchiando la popolazione che si comporta come dei residui malati e bisognosi di assistenza, chi non condivide queste regole sociali comportamentali viene continuamente schernito stigmatizzato invecchiato e reso malato con problemi fisici e mentali. Influisce sui comportamenti sociali il sistema economico il modo in cui è fondata la economia e come si produce reddito la dipendenza da poteri locali ai quali rivolgersi, ma la crisi economica e la perdita del lavoro l'aumento della disoccupazione dipendono fundamentalmente da limitazioni imposte allo svolgimento di attività professionali innovative on line che avrebbero migliorato notevolmente l'economia locale e nazionale anche con flussi turistici trasformando la virtualità in realtà e non addossando al commercio on line la crisi e chiusura delle attività commerciali. Si può consultare on line un medico uno psicologo ,acquistare con ricette digitali farmaci , trasformando ed innovando radicalmente il sistema sanitario uscendo da sistemi locali di potere sanitario alla stessa stregua delle attività professionali. Uno studente locale proveniente da famiglie meno abbienti che il liceo scientifico locale rivendicando il diritto alla casta sociale ed economica stigmatizza o non gli fa neanche completare il biennio con la didattica a distanza può iscriversi ad un liceo milanese e frequentare normalmente una buona scuola, situazione che ai miei tempi ha riguardato alcuni miei coetanei iscritti al liceo. Le operazioni finanziarie non si eseguono più agli sportelli bancari ma on line con maggiore rapidità e trasferimento di fondi di denaro anche dall'estero con estrema facilità , migliorando la economia , Poste Italiane penalizzata da internet attraverso i francobolli e raccomandate migliora il suo fatturato aziendale tramite il commercio on line ormai il postino non consegna più la posta ma il pacco acquistato in un negozio on line anche cinese le cui spese di spedizione sono molto maggiori del costo di un francobollo o raccomandata.. Lo svincolarsi dal potere locale da quello regionale ed infine dal potere nazionale consente di svolgere attività lavorativa all'estero guadagnando anche molto ma in un sistema politico italiano clientelare non è neanche gradito che si portino soldi

in Italia migliorando l'economia e si è oggetto di derisioni diffamazioni calunnie di mobbing sociale si deve sempre dipendere dal politico o dal prelato cardinale di turno. Questo mobbing e contrasto ad attività lavorative on line ha generato assieme alla perdita di lavoro per il Covid povertà emarginazione e disoccupazione lo stato è intervenuto per superare problematiche urgenti di indigenza attraverso sussidi sociali INPS Reddito di cittadinanza sconti sulle utenze domestiche carte alimentari che disaffezionano al lavoro si sta sul divano a fare da spettatori alla tv italiana pagati dall'Inps per questi motivi. Se si è in grado di lavorare si è in salute e si produce reddito si possono pagare le utenze domestiche si può andare al supermercato a fare shopping comprando generi alimentari e abbigliamento non si necessita di paliativi dello stato italiano che hanno una precisa funzione sociale quella della esclusione ed emarginazione sociale inducendo comportamenti errati e molto spesso rappresentano un baratto un mero scambio come fanno le grandi industrie attraverso la cassa integrazione prima del licenziamento. I paliativi i sussidi del governo in tempi di covid avevano una precisa funzione sociale ovvero quella della lotta di classe come si evince dall'avvicendamento politico alla leadership del movimento 5 stelle passando dalla personalità popolana e sociale di Grillo a quella fine elegante e colta di Giuseppe Conte. Le politiche sociali della sinistra hanno favorito l'inserimento degli immigrati che molto spesso si sono rivelati fonte di reddito per realtà locali, ovviamente provengono da zone africane povere affrontano dei viaggi disastrosi, i loro modelli comportamentali sono molto lontani dai nostri nelle città molto spesso vivono ai margini attraverso espedienti microcriminali, prostituzione peggiorando anche l'ambiente sociale e per questi motivi ne è stata favorita la integrazione sociale adattandosi benissimo migliorando anche la razza italica con il loro aspetto fisico ed abbigliamento al pari dei modelli, agli antipodi del nostro comportamento dove auspichiamo un peggioramento dell'essere umano della sua condizione e del suo aspetto fisico, dell'abbigliamento e delle sue capacità fisiche e mentali. Quando passano in gruppo e parlottano la loro lingua sembrano avulsi, se invece si osservano alcuni comportamenti di persone locali sono simili ai guaiti ai latrati allo gracchiare al ridacchiare insulso. Lo svolgimento di attività lavorativa per quanto mi riguarda è all'origine dei miei comportamenti sociali che derivano da incapacienza e assenza reddito con vita e relazioni sociali limitate, se non si hanno soldi non si può vagare nelle strade al pari di soggetti sociali di malati mentali o di vagabondi inducendo comportamenti malsani all'intero gruppo sociale. On line si possono allacciare relazioni interpersonali e sentimentali uscire dall'ambiente sociale locale fonte di ricatto derisione esclusione ed emarginazione al pari del lavoro. Si può andare in vacanza all'estero conoscere ed incontrare nuove persone senza essere obbligati ad obbedire e dipendere da regimi sociali locali peggiori dei poteri professionali e politici. Il potere non è solo quello politico clientelare ma anche psichiatrico sociale che coinvolge anche i media italiani attraverso interferenze nella vita privata gogne derisione ed esclusioni privazioni del reddito. Questa opposizione sociale politica e televisiva al lavoro on line e alle forme di socializzazione poiché si è virtuali e non reali in quanto privi di reddito incapienti succubi di poteri locali molto spesso non si va in vacanza all'estero perché non si hanno soldi che ci hanno rubato o non si è stati pagati per aver subito forme vergognose di mobbing lavorativo si riperquote

sull'ambiente sociale con povertà emarginazione disoccupazione assenza di turisti una sorta di guerra sociale che impedisce la concretizzazione della virtualità in realtà succubi del prelato padrone usuraio locale e nazionale al quale chiedere il favore lavorativo o la integrazione sociale. Se si parla di paliativi vi è stato qualche brillante e simpatico politico che interpretando la ideologia sociale camorrista concetto cretino facente parte della cultura di autonomia operaia locale tossica, della ideologia scolastica studentesca, della feccia sociale sanitaria e della tv, ha applicato la regola del **"prega et labora"** ovvero mero cibo di scambio anche con insulti sociali, si lavora si viene diffamati insultati derisi e ci passano la ciotola alimentare con incremento della emarginazione delle secrezioni nasali una sorta di scuola per mendicanti fondata sul ricatto alimentare e la sopravvivenza a scapito del nostro lavoro delle competenze del reddito della economia, sperando di incentivare la ristorazione o sopravvivere parassitamente sul disagio e povertà altrui rafforzando la personalità

10- Le strutture educative, la scuola e i comportamenti umani

La scuola ha una funzione educativa e civica di grande importanza nella definizione dei comportamenti umani soprattutto degli adolescenti i quali vengono indirizzati dagli insegnanti anche nel modo di vestire di comunicare e sono succubi del loro potere agendo secondo i loro insegnamenti. Negli ultimi con il Covid si è assistito alla fine della scuola italiana con riduzione dei programmi didattici assenze dalle aule scolastiche nei mesi di marzo e maggio 2020, esame di stato ridotto con promozione di stato, lo studente delle superiori molto spesso gioca a carte in aula in inverno e nei mesi primaverili anche nelle ore scolastiche sta all'aria aperta su consiglio del ministro della istruzione. Una scuola Italiana che ha peggiorato la didattica se prima era all'avanguardia in Europa adesso adeguandosi anche alla settimana corta forse occupa uno degli ultimi posti per qualità dell'insegnamento maturità comportamentale degli studenti. La emarginazione sociale la povertà la crisi economica ha rivalutato la professione di insegnante dove con stipendi da fame circa 1900 euro mensili gli insegnanti rappresentano la nuova borghesia avendo migliorato in modo parassita il loro status sociale ed in tale condizione sociale si atteggiavano anche. Per un architetto un ingegnere che ha altre possibilità lavorative quali la attività professionale con margini di guadagno più elevati l'insegnamento rappresenta la soluzione ad un suo problema economico e di sopravvivenza, per il quale con maggiore soddisfazione culturale è preferibile avvicinarsi all'insegnamento universitario. Anche in condizione di difficoltà economica l'ultima cosa che farei è insegnare matematica in una scuola secondaria a combattere con stupide equazioni di secondo grado parametriche formule di trigonometria piana, forse l'unica soddisfazione culturale sono i limiti e gli integrali insegnati agli studenti del V Anno, esercizi e materie che creano imbecillità e disagio psichico sofferenza. Il mobbing professionale che ho subito in questi 8 anni da parte della tv della politica, della gente e soprattutto dagli studenti del mio paese ha avuto questo obiettivo ovvero la valorizzazione di un sistema scola-

*stico fallito al servizio di poteri e lobby professionali locali e politiche televisive .Le scuole molto spesso trasmettono agli studenti insegnamenti pedagogici errati inculcati dalla cultura di sinistra quali valorizzazione dell'handicap, del ritardo mentale preferenza verso orientamenti culturali agrari a scapito della cultura edilizia privilegiando le materie umanistiche a quelle scientifiche. In netta opposizione al mio modo di pensare insegnano la teoria del microuomo , dell'uomo fragile malato mentale anche con problemi fisici per alimentare quel sistema economico fatto di assistenza sanitaria e solidarietà sul quale si fonda la economia italiana. Ovviamente nelle scuole agli studenti non va inculcata la teoria del superuomo o i principi ispiratori della rivoluzione bolscevica , ma almeno va insegnato **Friedrich Wilhelm Nietzsche** ovvero l'uomo forte in salute con buona prestanza fisica e sessuale in grado di lavorare fare sport produrre reddito ricchezza integrato con famiglia che non pietisce davanti al vaticano o che prega umiliato davanti un crocifisso ed una statua della madonna. Gli studenti delle superiori adolescenti finiscono tutti nella trappola del disagio giovanile fatto di alcolismo consumo di stupefacenti per i più fortunati solo canne, ritenuta una scuola di vita anche dai preti poiché si impara dagli errori. Per me parlare della scuola è inopportuno poiché sono finito in una condizione di disagio fisico mentale economico e lavorativo (è ciò che auspicavano) succube di subculture locali , poteri sanitari psichiatrici e televisivi , provocata dallo stesso sistema scolastico e dovrei addirittura ringraziare il sistema politico clientelare locale per avermi consentito di fare l'insegnante precario.*

11- Gruppi politici, religione e comportamenti sociali

I gruppi politici influenzano i comportamenti umani ad essi spetta il potere di legiferare stabilire gli indirizzi economici , rilanciare la economia e quindi decidere della condizione economica degli italiani e di conseguenza dei loro comportamenti umani . Se parliamo di destra e sinistra possiamo assemblare una parte del Movimento 5 stelle, PD, Forza Italia, e una parte di Fratelli di Italia che rappresentano la classe borghese della politica , dall'altra vi sono la Lega , la sinistra e destra estrema che rappresentano la parte sociale popolana , gruppi in continua evoluzione poiché il loro obiettivo è creare consenso da ricercare nelle varie classi sociali. Un esponente di Alleanza Nazionale è un borghese vestito in modo fine un professionista con partita Iva; un esponente del movimento 5 stelle veste in modo trasandato frequenta il bar va in giro portando a spasso il cane figure sociali entrambi provenienti dall'ambiente sociale bolognese in netta contrapposizione. Ovviamente vi sono dei continui cambiamenti ed evoluzione nell'ambiente sociale con il professore universitario fine colto ricco , o il professionista avvocato di bello aspetto fisico appartenente al Movimento 5 stelle ed il residuo sociale di estrema destra che beve e tossisce per le strade. I gruppi politici non inculcano comportamenti umani o regole sociali ma cercano consenso elettorale e politico che si ottiene non solo attraverso il clientelismo ovvero il favore dell'assessore ma con lo stesso comportamento umano e sociale ovvero nella immedesimazione nel gruppo che li rappresenta. La religione cristiana in Italia il po-

tere vaticano detta regole morali e di convivenza civile facendo l'apoteosi della povertà cristiana della cultura della accoglienza propagandata più dai media che dai preti sull'altare. Ovviamente la religione non può stabilire il tenore di vita delle persone giocare sulla loro salute, il lavoro che devono svolgere o quanto devono guadagnare, si è cristiani si va in chiesa se si è benestanti ovvero si ha una famiglia un buon tenore di vita si fa la comunione e la cresima ai propri figli, non ci si rivolge al prete perché malati o in difficoltà economiche. Gruppi sociali nei quali si apologizza per la umiltà, povertà e sofferenza tipiche del vangelo cristiano si allontaneranno dalla cristianesimo abbracciando altre ideologie religiose che hanno a cuore la salute della persone il loro aspetto fisico, la grandezza della personalità e la sua ricchezza, la rivalsa sociale ed economica tipico di religioni orientali quali buddismo induismo e islam. Le stesse regole morali in materia di sessualità per le quali il vaticano fa finta di nulla come uno studente adolescente che si da malato perché deve affrontare una interrogazione a scuola così il papa ogni anno in occasione del gay pride di Roma che coinvolge circa un milione tra lesbiche ed gay si reca in ospedale per terapie mediche eludendo la problematica morale, ed un sistema televisivo e locale meschino che da circa 30 anni ha il suo capro espiatorio sviando l'attenzione, del quale controlla atteggiamenti pensieri fantasie e sessualità in assoluta intimità interferendo nella sua vita privata. Se poi si parla della moralità sessuale dei preti dubiterei della loro castità sessuale anzi ne condivido il loro comportamento, soprattutto se si tratta di rapporti sessuali con vezzoche clericali da sagrestia o concubine avvicinando la chiesa cristiana a quella anglicana europea. Un comportamento sessuale errato indotto dalla chiesa è quello della attrazione sessuale verso l'infanzia tipico di parroci che amano circondarsi di bambini ai quali insegnare il vangelo per la prima comunione o la religione nelle aule scolastiche, comportamento che dovrebbe indurre alla impotenza sessuale e quindi alla investitura religiosa come diacono frate e prete. Tale comportamento umano strumentalizzato dai media ha generato del vero e proprio turismo sessuale con devianza sessuale tutto hanno nel loro smartphone anziché la foto di Sharon Stone che accavalla le gambe senza slip e provoca Michael Douglas, la foto di un bambino nudo da mostrare ai propri amici e familiari. Ogni anno a Lourdes i preti si inginocchiano e si scusano davanti la madonna per i loro **"peches"** non avranno nulla da farsi perdonare se non altro la deriva della società e dell'essere umano dal quale pretendevano un avvicinamento alla religione e la osservanza dei precetti ed insegnamenti cristiani cosa che in una società italiana ed europea già siamo cristiani è naturale, che viene meno quando vengono imposte limitazioni alla nostra vita ed esistenza per questi fini ed obiettivi religiosi. Ulteriori limitazioni per indurre al rispetto del clero e della madonna sono quelle fisiche e mentali che sanno più di regime sociale cagnesco hitleriano, mettere delle persone sane autosufficienti in grado di lavorare, sulle sedie a rotelle per indurle alla preghiera ed alimentare il circuito assistenziale; di fronte ad una statua di un santo o una madonna l'essere umano è più propenso ad una sana bestemmia contestatrice e liberatoria che non ad una preghiera e una richiesta di grazia. Tale richiesta comportamentale è auspicata dalle giovani generazioni studenti balordi devianti e tossici che hanno introiettato nel loro inconscio e personalità la cultura ipertiroidea del cretinismo poiché fanno uso di cocaina e le economie sociali sono fondate sul narco-

traffico e consumo di stupefacenti . Per rilanciare la economia italiana aumentare i flussi turistici si sono inventati le madonne che lacrimano e che piangono , con il contributo dei media abusando della credulità popolare incollando telespettatori davanti gli schermi televisivi incantati da questi fenomeni sovrannaturali dai quali si aspettano una soluzione al proprio disagio psicologico e sociale. Nella mia situazione è stato fatto di più attraverso la proiezione di ologrammi di stato dei quali non ho fatto alcuna menzione ne avrà parlato la TV si aspettano che rinunci al mio lavoro alla vita sociale di relazione al servizio del sistema professionale e sociale e che mi metta a pregare omaggiando la dea TV ed i vari personaggi, apportatori di ricchezza (mi danno dello stupido se non osservo questi comportamenti religiosi)poiché i turisti napoletani e romani frequentano questi in luoghi in quanto santi con Padre Pio e la Madonna di Lourdes . Il turismo locale nel mese di agosto è uno sfuggire alla calura estiva di città come Napoli e Roma invivibili in estate per trovare rinfresco , respirare aria pura andare in bicicletta stare a contatto con ambienti naturali vicini alle città e lontano dalla natura dei parchi.

12- Conclusioni

La psicologia ambientale studia l'influenza sui comportamenti umani della architettura degli edifici esistenti e delle nuove costruzioni che in un determinato ambiente urbano dipendono da altri fattori sociali molto più rilevanti che possono inficiare la positività comportamentale di una buona architettura. Rientra nella mia attività lavorativa on line che aveva questi obiettivi psicologi e sociali ovvero lenire e curare una situazione di disagio mentale e lavorativo riguardante la mia personalità attraverso la rivendicazione del diritto al lavoro allo svolgimento di attività professionali che meglio si adattano alle mie abilità e capacità rivendicano una remunerazione pari alla qualità e quantità del lavoro svolto. L' attività professionale è durata circa 8 anni con miglioramento acquisizione di nuove competenze che avrebbe consentito la mia guarigione da una condizione di disagio mentale anche con notevole profitto economico migliorando l'ambiente sociale e la economia della comunità locale. Attraverso la interferenza nella mia vita privata in modo negativo violando diritti umani ed art. 615 del codice penale anche da parte di pubblici ufficiali è stata oggetto di mobbing sociale insulti pubblici transito di autombulanze insulti da parte di studenti ,con sirene strumentalizzazioni politiche e televisive negative oggetto di continuo scherno e derisione , sottoposta alla valutazione di personaggi televisivi incompetenti ed incapaci che prima del verdetto della commissione giudicante un concorso di progettazione emettevano il loro giudizio corrotti da lobby di potere imprenditoriali e professionali. E' stata utilizzata per incentivare il turismo nelle zone locali cosa che sarebbe accaduta se mi avessero consentito di lavorare e guadagnare serenamente invece attraverso il messaggio inculcato dai media anche i turisti al pari delle persone del paese hanno frequentato queste zone con l'obiettivo del mobbing sociale e professionale. I risultati di questo disagio sono stati evidenti , prima covid poi guerra tra Russia ed Ukraina affossamento della economia disoccupazione paliativi so-

*ciali povertà estreme due esclusioni dai mondiali di calcio, (come pronosticato da Ronaldo si preannuncia anche la terza) continue proteste in Italia ed in Francia guerra e scontro sociale con i relativi comportamenti umani. Dopo aver letto queste considerazioni qualche giornalista insoddisfatto rappresentante emblematico del quarto potere in Italia e responsabile del disagio sociale e fallimento economico italiano ed europeo che non sa più a cosa attaccarsi mi farà la solita accusa di terrorismo brigatista forse anche islamico per aver rivendicato il diritto allo svolgimento di attività professionale, miglioramento della mia condizione di vita con modifica dei comportamenti dell'essere umano, dell'ambiente urbano attraverso il benessere sociale ed economico e la progettazione architettonica ambientale. Attualmente mi vedo costretto a cambiare attività professionale non ha significato progettare come le archistar internazionali o emulare professori universitari anche se la mia personalità ne trae giovamento psicologico inficiato da continui insulti pubblici e sociali locali qui nella mia postazione di lavoro insulti diventati ormai allucinazione uditive e quindi malattia mentale epilogo di tutte le forme di mobbing lavorativo, quando non si è percepito alcun compenso professionale **"SOLDI-DENARO"** per il lavoro svolto e non si neanche mangia, più una dieta di contrasto al ricatto alimentare appartenente a retaggi camorristi che vero e proprio desiderio di sopravvivenza. Per giustificare il trattamento sociale con conseguenti disturbi fisici e mentali e la mia situazione, hanno tirato in ballo gli ologrammi di stato la Madonna di Lourdes alla quale tutti più o meno si attaccano per assolvere la loro comportamentistica sociale, la gogna e la pubblica diffamazione operata nei miei confronti motivo di immane disagio per me stesso e l'ambiente sociale intero. Se ci riferiamo a poteri televisivi, giornalistici o ad alcuni magistrati che hanno il potere di corrompere gli stessi rappresentanti delle Nazioni Unite delegati a far rispettare la carta fondamentale dei diritti dell'uomo con interferenze illecite nella vita privata, pubbliche gogne diffamazioni riprese visive e sonore in casa che loro ascrivono a della schizofrenia e patologia mentale come affermava Pirandello **"La valvola salvatrice della pazzia"** ovvero una persona che per sfuggire alle proprie responsabilità si dichiara malato mentale, vi è un capovolgimento, per giustificare l'esercizio di un potere diffamatorio e penalmente rilevante anche costituzionalmente che si esplica attraverso il ricatto alimentare della sopravvivenza e con la conseguente malattia, si diagnostica una patologia mentale con prescrizione di benzoadepine e psicofarmaci una sorta di croce alla quale si attacca un potere affetto da cretinismo sociale ed umano*

Architettura psicologia e psicoanalisi

1- Introduzione

2- Le forme architettoniche

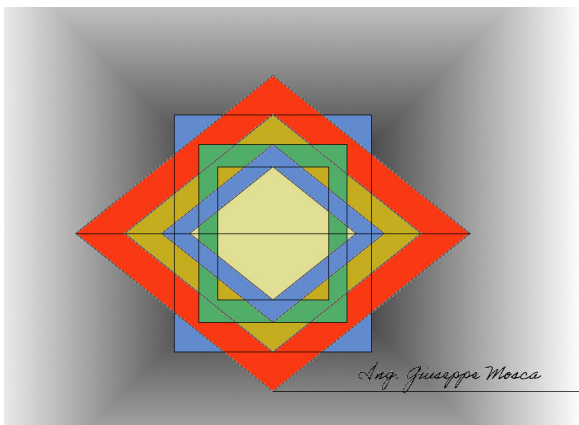
3- I materiali

4-La personalità dell'edificio : l' impatto urbano e ambientale

5-Urbanistica ed inconscio collettivo

6- Il degrado urbano

7- Conclusioni



Ing. Giuseppe Mosca



N.B. Ci scusiamo per le eventuali imprecisioni e gli errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

L'architettura ha una sua funzione sociale , ovvero le caratteristiche architettoniche degli edifici in un quartiere o in una città sono in grado di condizionare i comportamenti delle persone le loro forme di aggregazione , la condizione di vita il benessere sociale. Sembra inutile affermare che il degrado urbano determina anche degrado sociale ed ivi attecchiscono la devianza , la micro-criminalità, e la criminalità soprattutto per il tenore di vita degli abitanti e quindi del loro benessere economico e sociale ; parlare di periferie di quartieri dormitorio dove sono presenti delle persone soltanto nelle ore notturne o di quartieri stagionali vuoti per tutto l'anno che in alcuni periodi (qualche mese) diventano luogo di socializzazione e di integrazione sociale è sempre più attuale. L'architettura degli edifici ha anche una sua funzione psicologica , edifici gradevoli trasmettono del benessere psicologico , per non parlare del benessere abitativo ovvero abitazioni dotate di tutti i comfort che ci consentono di vivere bene essere in salute sia fisica che mentale. L'architettura va oltre avendo una sua funzione psicoanalitica , la casa intesa come nido luogo di protezione , si sta in casa per essere più tranquilli la casa come utero materno dove anche chiusi con il catenaccio alla porta si ha la sicurezza lontano da fastidi sociali. Le strutture e la sicurezza sismica dei nostri edifici abitare una casa antisismica essere sicuri che se vi è un evento calamitoso conserveremo la nostra abitazione la nostra vita e non si devono sopportare ulteriori disagi. Gli impianti lo stare al caldo , adeguate condizioni di illuminazione , la presenza di un impianto di emergenza in condizioni di black-out, fonti di energia alternativa che fanno in modo che l'edificio non debba dipendere da aziende elettriche e del metano , l'impianto idraulico il recupero di acque piovane con serbatoi in mansarda in modo che se vi è un guasto all'acquedotto possiamo svolgere tutte le nostre pratiche igieniche ect; il comfort abitativo è fondamentale affinché si stia bene nel nostro utero materno e quindi che si abbiano delle condizioni di vita adeguate. Quando si parla di architettura ci si riferisce alla forma del nostro edificio alla sua imponenza e quindi alla personalità il significato psicoanalitico della forma non potremo mai pensare di progettare un fallo ed inserire al suo interno delle abitazioni ovvero un utero materno , ma possiamo pensare di progettare un albero e collocare su di esso tanti nidi , ovvero progettare un edificio simbolicamente femminile ed inserire un utero materno. E' importante anche la personalità del nostro edificio se è dominante nel contesto urbano oppure se è remissivo in un angolo che mal si integra nel nostro quartiere e quindi da ciò deriva l'impatto urbano e architettonico. In un territorio comunale va definita una gerarchia architettonica tra gli edifici e i quartieri in modo che siamo in grado di regolare i rapporti sociali le forme di aggregazione la vita di un paese di una città ed il suo benessere economico e sociale, subentrano l'inconscio collettivo e quindi la progettazione urbanistica di una città .

2- Le forme architettoniche

La forma di un edificio di un ponte oltre che essere dettata da esigenze contingenti quali superficie del lotto parametri urbanistici distanza da confini tracciati stradali o ferroviari, contesto urbano può avere una sua derivazione psicoanalitica basti pensare ed ad un grattacielo inserito in un contesto urbano con una forma rettangolare o quadrata che si sviluppa in altezza assimilabile ad un fallo che per il bosco in verticale (pene con pelo pubico) può diventare un albero con tanti nidi.



*L'accezione psicoanalitica della forma deriva dalla funzione cui è adibito l'edificio da costruire per una **scuola materna una scuola elementare** dove i bambini ancora in tenera età necessitano della protezione della propria madre è appropriato un utero materno un guscio di protezione come potrebbe essere una tartaruga una forma divertente che fa sorridere i bambini una coccinella, un nido, dei tronchi di albero dove i bambini possono giocare e proteggersi (la tana di uno scoiattolo) quindi forme ispirate alla natura, o ancora forme particolari come le figurine in plastica dei loro giochi ect La forma ludica che ha una sua funzione pedagogica dove per strutture ad un solo piano non si hanno nemmeno problemi concernenti la norma sismica. Per una scuola materna un cestino ricordando Mosè salvato dalle acque sul Nilo o il semplice panierino che i bambini portano con loro alla scuola materna. Tutte forme che si integrano perfettamente nella natura poiché derivano da essa ed hanno la funzione di protezione verso i bambini ancora molto piccoli.*



Se vogliamo progettare una palestra per una scuola è importante ricordare la funzione stessa della ginnastica durante lo sviluppo preadolescenziale ovvero di consentire a tutti gli arti di crescere senza deformità quindi l'attività fisica è importante per la schiena , per le spalle , per lo sviluppo delle gambe e quindi in generale per il nostro fisico. Una palestra dovrebbe avere una forma arcuata per richiamare la gobba della schiena , oppure la colonna vertebrale con le costole o ancora gli arti inferiori.

Progettare un centro ittico dargli la forma di un pesce quale una trota un merluzzo o un pesce spada ect. Progettare un palazzetto dello sport le architetture sono piene di pentoloni in cui versare la pasta da cuocere , o di panettoni natalizi invece si potrebbe dare loro la forma di un diamante ,di un porta gioie, un cofanetto ect che non hanno nulla a che vedere con l'attività sportiva che si svolge al proprio interno ma che riescono a dare allo stesso un significato differente che va oltre la dieta del mangiare con un chiaro riferimento alla ricchezza.

Volendo progettare la nostra casa in una zona urbana o in mezzo alla natura dopo aver raccolto le indicazioni derivanti dai parametri urbanistici dalle distanze dai confini e quindi definita la forma del nostro edificio è importante il simbolismo utilizzato quali i balconi sporgenze che rappresentano il seno materno (ha un bel davanzale) la disposizione delle aperture il disegno dei parapetti e delle ringhiere cercando di non utilizzare riferimenti maschili quali forme allungate ed appuntite , potrebbero rappresentare delle istigazioni all'uso di coltelli ; la forma romboidale o dell'asteroide che ha un chiaro riferimento alla vagina , la copertura che ha la funzione di proteggere il nostro edificio dalle intemperie.

Volendo interpretare psicoanaliticamente la forma architettonica di un edificio



si vede chiaramente dalla immagine che l'edificio vuole rappresentare l'unione tra due persone un uomo ed una donna ; i due blocchi sono pressoché uguali con degli elementi a sbalzo la cui forma rappresentano due occhi , e sono uniti dal vano scala il cui moto di salire e scendere le scale rappresenta il rapporto sessuale , e quindi l'unione tra uomo e donna. Gli occhi sono nelle sporgenze (persone che osservano e desiderano essere osservate) e quindi nel seno materno è chiaro che gli spettatori ignari dei loro rapporti sono i loro figli. In questa maniera possono essere interpretati tutti gli edifici in linea o gli edifici bifamiliari.



E' una villa unifamiliare con la scala in vista che rappresenta l'elemento architettonico caratterizzante; come già detto salire e scendere le scale rappresenta un rapporto sessuale per cui la coppia desidera essere guardata durante l'atto amoroso . L'elemento architettonico accanto al vano scala è assimilabile ad un fallo maschile è chiaro il riferimento all'erezione , però non vi alcuna allusione alla masturbazione. L'ingresso rappresentato dal porticato con due pilastri , sembra quasi che si abbia necessità di un sostegno la sporgenza fa riferimento al seno materno quindi una madre anziana da accudire da sostenere , o un allusione di chiara imbecillità alla coppia che desidera farsi guardare e provocare l'erezione. Al piano superiore non vi sono sbalzi ma delle rientranze forse un invito a restare indietro a distanza a guardare senza avvicinarsi.



*La casa è costruita con tanti tronchi , parlare di falli maschili è poco appropriato , forse meglio riferirsi ad una catasta di legna al lavoro dei boscaioli in psicoanalisi lo staccare un ramo simbolo della masturbazione. I tronchetti sugli sbalzi seni dell'edificio con chiaro riferimento alla eiaculazione , il simbolismo della scala una rampa con pochi gradini un rapporto sessuale interrotto con riferimento al coito .Per una casa in legno con pannelli XLAM l'allusione alla masturbazione è meno evidente forse più velata si può parlare per il di legno **Madeira mater madre.***

3- I materiali

*I materiali da costruzione sono numerosi dare a loro un significato psicoanalitico è quanto ma arduo mentre per il legno l'associazione è immediata ci viene fornita dallo stesso FREUD **Madeira** alle fibre di carbonio non sappiamo cosa associare; esaminiamo i materiali più comuni utilizzati nel settore delle costruzioni quali :*

Calcestruzzo, acciaio , legno, laterizio, la pietra e diamo delle interpretazioni psicoanalitiche .

- Calcestruzzo

il cemento viene utilizzato nella cura dei denti ovvero una volta asportata la caria si inserisce una pasta di cemento in grado di resistere alle sollecitazioni provocate dalla masticazione ; in psicoanalisi la cura dei denti le carie hanno un chiaro riferimento alla masturbazione maschile per cui al calcestruzzo potremo associare questo atto sessuale. Le strutture di cls comunemente chiamati scheletri ossatura con riferimento al corpo umano potrebbero far parte di un museo antropologico.

- Acciaio

L'acciaio è un materiale molto resistente e duttile rappresenta la durezza per eccellenza simbolo della forza delle durevolezza , acciai inossidabili forti e duraturi nel tempo , emblema della potenza, della erezione, basti pensare alle strutture di acciaio dei grattacieli.

- Legno

Il legno deriva dal taglio degli alberi anche per esso l'associazione più immediata è la masturbazione , ma il legno va oltre è un simbolo materno della propria MADRE

-Laterizio

Il laterizio deriva dalla cottura dell'argilla in forni ad alta temperatura e successivo essiccamento , simbolo del calore umano del focolare domestico (il cotto) anche per la loro caratteristica colorazione rosso-arancione.

-La Pietra

Inutile il riferimento al vangelo "Tu sei Pietro e su questa pietra costruirai la mia chiesa" o "Chi non ha peccato scagli la prima pietra" ; la pietra è un materiale utilizzato fin dall'antichità molto resistente oggi utilizzato per rivestimenti ed è estremamente costoso, utilizzato soprattutto nelle chiese basti pensare agli archi in Pietra di Renzo Piano precompressi per la chiesa di Padre Pio, per cui si associa alla pietra un significato religioso qualcosa di antico utilizzato prevalentemente nei centri storici.

4-La personalità dell'edificio : l'impatto urbano e ambientale

Potremo forse applicare la teoria della personalità relativa all'essere umano anche all'architettura agli edifici e quindi parlare di timidezza introversione estroversione superiorità inferiorità edifici dominanti stabilendo quindi le modalità attraverso le quali si rapporta con l'ambiente urbano e naturale e quindi il relativo impatto con l'ambiente circostante.

-L'edificio dominante è un edificio che per volumetria dimensioni degli elementi strutturali predomina sugli edifici circostanti generando anche impatto urbano; basti pensare ad un edificio di 6 piani fuori terra in cemento armato inserito in una zona di completamento B di un comune di circa 10000 abitanti complementare al centro storico con tutti edifici in muratura di 2-3 piani. Sembra quasi che attraverso questa edificio si voglia esercitare un potere calpestando il restante ambiente architettonico e quindi l'esercizio d un potere economico sociale che si trasmette agli abitanti del quartiere poiché ne modifica il tessuto sociale .

-L'edificio timido è una villetta in muratura ad uno o due piani gradevole esteticamente architettonicamente molto semplice inserita in un contesto urbano dove vi sono edifici più grandi o inserita in un ambiente naturale dove si integra perfettamente;



-L'edificio estrovertito

è un edificio con grande capacità comunicativa gradevole esteticamente aperto all'ambiente circostante che desta curiosità attira l'attenzione su se stesso in modo positivo diventa luogo di incontro ed è capace di modificare le interazioni sociali



- L'edificio introvertito

Una casa introversa è una casa isolata che vuole stare sola con se stessa lontano da zone ad alta densità edilizia, tipiche sono le abitazioni di montagna, case isolate distanti da centri abitati.



E' abitata da persone che odiano i fastidi ed i rumori della città persone che sono alla ricerca della tranquillità sociale e psicologica.

Dallo studio della personalità dell'edificio dalle sue caratteristiche dai materiali utilizzati discendono sia l'impatto urbano che ambientale.



è un edificio con elevato numero di piani la cui struttura si pone l'obiettivo di dominare il territorio prevalere e prevaricare gli altri edifici e l'ambiente naturale essendo con essi in assoluta dissonanza: è un ecomostro abbattuto negli anni scorsi. Quando si parla di edifici dominanti bisogna far riferimento alla personalità degli altri edifici, ovvero se era localizzato in un ambiente urbano ad alta densità edilizia in un quartiere di edifici analoghi che si integrava perfettamente nel tessuto architettonico della città non si sarebbe parlato di ecomostro e di personalità dominante: è importante il quartiere ovvero la zona urbanistica omogenea di appartenenza.

5-Urbanistica ed inconscio collettivo

La legge urbanistica n° 1150 del 1942 ancora oggi in vigore e riferimento essenziale per la redazione di piani regolatori prevede la suddivisione del territorio comunale in zone omogenee che seguono lo sviluppo urbanistico della città per cui si parte dai

- Centri storici Zone A*
- Zone edificate di completamento Zone B*
- Zone di espansione nuova residenza Zone C*
- Zone da destinare ad attività artigianali ed industriali Zone D*
- Zone da destinare ad attività ricettive ed alberghiere Zone E*
- Zone da destinare ad attrezzature di interesse generale Zone F*
- Zone da destinare ad attività agricola Zone M*
- Zone da destinare carovane viaggianti Zone G*
- Zone naturali Zone N*

la suddivisione viene eseguita in base alle attività economiche che ivi si svolgono ovvero il criterio della omogeneità tiene conto dell'attività lavorativa che viene svolta nella zona, riferita alla destinazione urbanistica della costruzione. In realtà nella suddivisione si dovrebbe tener conto della personalità degli edifici e quindi delle loro caratteristiche architettoniche, per cui la zona omogenea (cosa che già fanno i regolamenti edilizi) dovrebbe comprendere edifici aventi la stessa personalità e quindi omogenei anche architettonicamente. La definizione delle zone deve essere effettuata in base a caratteristiche architettoniche tipologie edilizie comuni, e quindi omogeneità nella personalità degli edifici nonché in base al loro stato di conservazione poiché il degrado degli edifici genera degrado urbano con peggioramento dei comportamenti sociali che sfociano in devianza e microcriminalità.

I piani regolatori comunali nel definire le zone omogenee tengono di solito conto di tutti questi parametri, sono insiti nella definizione di zona omogenea ma continuano a verificarsi in seguito alla edificazione situazioni di danno ambientale impatto urbano e architettonico. In Italia al fine di avere un adeguata progettazione urbanistica dovrebbe essere limitato il diritto di costruire ovvero stabilito in un comune il fabbisogno abitativo per i residenti ed i turisti, delineato lo sviluppo economico del territorio il diritto di costruire dovrebbe spettare ad agenzie immobiliari istituti di case popolari consorzi artigianali, cooperative agricole, consorzi alberghieri ect poiché i piani regolatori sono strumenti di campagne elettorali in quanto coinvolgono un elevato numero di cittadini. E' ciò che in realtà accade i privati vendono i loro terreni edificabili ai costruttori e si originano le speculazioni edilizie, dovrebbe invece essere l'amministrazione comunale ad espropriare dei terreni e venderli a detti consorzi o agenzie con grande ritorno economico nelle casse comunali e per i privati in condizione di povertà. In questa maniera la progettazione della città diventa più semplice non si ha il danno ambientale del consumo di territorio derivante dal tornaconto elettorale, il privato cittadino può costruire anche la sua casa isolata in cooperativa, salvaguardando il territorio sia dal punto di vista ambientale che economico. Il diritto di costruire ha un legame stretto con la psicoanalisi e psicologia dell'architettura se diamo la definizione di "essere edilizio" con una sua definita

personalità e quindi la capacità di generare mettere in essere delle costruzioni priorità esclusiva di alcuni gruppi o entità economiche al fine di evitare danni ambientali speculazioni edilizie preservare il territorio, abusi edilizi , edifici dannosi per l'ambiente sociale ed urbano. E' evidente che il concepimento ovvero la gravidanza deve avvenire sotto lo stretto controllo del personale preposto quali uffici tecnici , consiglieri comunali e con il parere della comunità sociale dove il nuovo edificio o le nuove costruzioni devono essere edificate, in modo che le stesse si integrino nel contesto urbano inteso come gruppo sociale ,senza pregiudicare le gerarchie e gli equilibri edilizi territoriali.

6- Il degrado urbano

Il degrado urbano deriva da edifici che presentano delle patologie che possono riguardare la struttura e quindi sono delle malattie fisiche , lo stato di conservazione ovvero edifici non antichi ma degradati non rivestiti bene in evidenti condizioni di disagio psichico; per non parlare di abitazioni che non hanno tutti comfort dall'impianto di riscaldamento all'illuminazione agli arredi non vengono garantite adeguate condizioni igieniche case nelle quale ci piove dentro per cui l'edificio malato genera del disagio psichico e sociale alle persone che lo occupano generando malessere sociale. E' evidente che i proprietari di un edificio conservato male non tinteggiato con infissi danneggiati che non ha tutti i comfort non si trovano in condizione di benessere economico per cui accanto al degrado urbano vi è una condizione di povertà che favorisce la microcriminalità lo spaccio di stupefacenti e non garantisce adeguate condizioni di vivibilità nella zona degradata con problematiche di sicurezza.



Sono degli edifici con personalità patologica , in stato di abbandono , le persone che li occupano vivono in condizioni di disagio estremo, la patologia può estendersi interessando l'intero quartiere edifici che andrebbero recuperati la cui personalità in particolare l'aspetto estetico andrebbe più curato assieme alla stabilità delle strutture ; edifici fatiscenti in stato di abbandono che andrebbero demoliti ove i regolamenti lo consentono o ristrutturati ovvero edifici da curare .

E' evidente che il degrado urbano genera patologia sociale e mentale , le persone che frequentano quartieri degradati sono in condizione di povertà ed hanno degli evidenti disagi fisici e mentali .



7-Conclusioni

Lo studio della psicologia e della psicoanalisi applicata all'architettura per me personalmente è fonte di scherzo quasi un voler prendere in giro i più quotati architetti , oggi è diventata una nuova interpretazione dell'architettura e quando ci si appresta alla progettazione di un nuovo edificio si pone attenzione ai messaggi subliminali che si vogliono inviare alle persone poiché l'architettura è un modo di comunicare voler dire qualcosa. Definendo la personalità dell'edificio si possono prevenire situazioni di impatto ambientale ed urbano , inoltre si possono curare gli edifici malati quelli in avanzato stato di degrado. Rappresenta un nuovo approccio all'architettura un nuovo modo di progettare sia nella definizione della forma degli edifici e negli elementi che definiscono le facciate un modo per prevenire del disagio sociale ed utilizzare l'architettura come terapia del disagio mentale e sociale, ovvero trasmettere attraverso gli edifici del benessere alla popolazione che non si palesa esclusivamente attraverso il comfort abitativo ma tramite la forma il disegno delle facciate ovvero la personalità del nostro edificio.

Gli standard urbanistici e il consumo di suolo

1- Introduzione

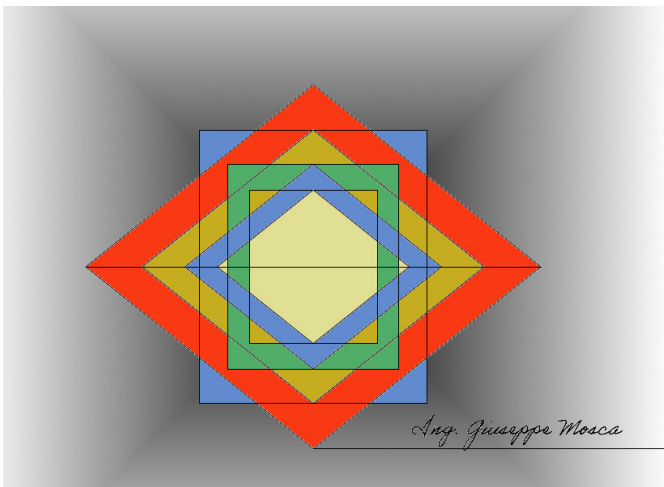
2- Gli standard urbanistici DM 1444

3- Il consumo di suolo

4- I comuni turistici: danno ambientale e sociale

5- Il comune di Castel di Sangro

6- Conclusioni



N.B. Mi scuso a priori di eventuali imprecisioni o errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

Negli ultimi 40 anni in Italia soprattutto dal boom economico degli anni 60 con la edificazione delle varie città italiane si è parlato molto di danno ambientale correlato al settore del costruzioni , oggi nel 2024 ad ogni trasformazione del territorio si associa il danno ambientale si fa la apoteosi della fauna e flora presente in Italia delle aree protette dei parchi naturali , ovviamente si mira alla tutela e conservazione della natura. L'essere umano appartenendo al mondo animale necessita di protezione gli uccelli costruiscono il loro nido le volpi vivono nelle tane gli orsi vanno in letargo per cui come loro ha la necessità di una abitazione una casa dove dormire essere protetti tutelare la salute . Gli animali vivono molto spesso in branco ovviamente per sopravvivere necessitano di cibo vanno a caccia e mangiano altri animali per i carnivori per gli erbivori si nutrono della flora presente nella zona. L'uomo è l'animale più evoluto, possiamo palesare gli extraterrestri di Andromeda ma non sono ancora sulla terra e per sopravvivere necessita di cibo nutrimento , ovviamente nel momento in cui mangia i suoi simili evidenzia un chiaro disturbo di predazione tipico di società troglodite quali i cannibali con le loro tribù , se si ricorda il famoso film dei sopravvissuti un aereo precipitato sulle Ande dove per sopravvivere si mangiava della carne umana . Questo disturbo di caccia è molto presente nella società moderna si pensi alle guerre dove si finanzia l'acquisto di armi si incentiva la industria facendo morire delle persone , concetto molto esteso nella società italiana sulla quale è fondata la malasanità e la assistenza sociale ovvero non viene garantito il diritto alla salute ma quello alla cura dove l'essere umano non è in sintonia e equilibrio nell'ambiente sociale che è malsano e genera malattie fisiche mentali diventate ormai piaga nazionale assieme a quella della povertà per cui si vive sul disagio e patologia della persone. nel rispetto del giuramento di Ippocrate la funzione di un medico è curare e tutelare la salute del persone non sta lì a mangiare i suoi pazienti anzi li cura per salvarli Un modo sano per alimentarsi è quello di procacciarsi il cibo ovvero il reddito i soldi per campare eseguendo attività lavorative che non hanno come obiettivo danneggiare i propri simili , possono essere la scuola, le attività del settore pubblico le industrie la agricoltura , il terziario l'artigianato lo sport le attività commerciali la televisione i giornali il mondo dello spettacolo ect ovviamente per lo svolgimento di queste attività lavorative è necessario costruire case abitazione . Anche nei parchi naturali , il residente non vive guardando la bellezza della natura contemplando i paesaggi le montagne i cervi i daini i lupi i serpenti , ect si vive di turismo invernale ed estivo e si necessita di case abitazioni strutture sportive che non devono danneggiare l'ambiente naturale poichè viene meno il fascino naturale del parco per questioni di sopravvivenza ovviamente si parla di ricchezza, ed è necessario costruire anche nei parchi naturali . La edilizia negli ultimi 50 anni è stato non il volano della economia ma un modo per fare economia , non è il guadagno del singolo costruttore che fa la sua speculazione edilizia di 100 appartamenti con 500 turisti in più nel paese oltre l'indotto economico del settore edile che contribuisce al reddito delle attività commerciali. L'eccessivo stimolo di predazione ovvero desiderio di ricchezza ha avuto come conseguenza delle massicce edificazioni con spreco e consumo di territorio e conseguente degrado urbano e architettonico

2- Gli standard urbanistici DM 1444

Le norme urbanistiche in Italia dal 1968 hanno introdotto in fase di redazione dei piani regolatori generali per i comuni degli standard per le relative zone omogenee che rappresentano non dei valori limite superiore alla edificazione per la singola zona ma dei valori minimi ovvero si deve costruire in più dello standard senza tener conto del consumo di suolo, ovvero le zone omogenee anche di nuova edificazione possono avere la ampiezza che il comune desidera. Ovviamente dalla richiesta di ampie zone edificabili ne consegue la deforestazione del territorio non tanto legata al consumo di biomasse per riscaldamento ovvero al taglio di alberi ma agli incendi boschivi che si verificano in Italia ogni estate conseguenza la scarsa cultura o attenzione alla natura agli alberi e quindi alle case in legno per la cui costruzione si tagliano molti alberi ma nello stesso tempo educano alla natura e al suo rispetto al corretto inserimento nell'ambiente naturale che molto spesso dipende non dal materiale utilizzato per le strutture ma dalla finiture e architettura degli edifici. Il materiale da costruzione utilizzato in Italia è stato essenzialmente il calcestruzzo materiale sul quale pende la accusa di danno all'ambiente naturale che dopo gli eventi sismici e la modifica delle norme tecniche sulle costruzioni al fine di garantire la sicurezza delle persone è stato fortemente rivalutato e accettato. Le campagne diffamatorie degli ultimi 40 anni contro l'uso del cemento hanno coinvolto ambientalisti televisione ormai è diventato parte integrante della cultura italiana, ma il danno ambientale del calcestruzzo è dovuto alle incompiute, dove anche lì durante le reazioni di presa e indurimento il calcestruzzo sottrae ossido di carbonio e anidride carbonica diminuendo l'effetto serra, Una volta completato l'edificio se di ottima architettura al pari di un edificio in legno si inserisce correttamente nell'ambiente naturale e il danno solo nella fase di cantiere l'utilizzo dei mezzi meccanici al pari delle case in legno acciaio e muratura. E evidente se non si pone un limite massimo a ciascuna zona omogenea il danno ambientale aumenta la cattiva architettura o la incompiuta danneggia il paesaggio urbano naturale il degrado delle zone già costruite contribuisce arrecando anche del danno sociale. Se eseguiamo un confronto



Il danno ambientale al paesaggio urbano di Manhattan non lo riesco a percepire, dipende essenzialmente dalla buona architettura e finitura diventa anche motivo di attrazione patrimonio dell'Unesco, dove lo standard è commisurato al numero di abitanti.

Riportiamo quanto stabilito nel decreto ministeriale 2 aprile 1968 n° 1444

Sono considerate zone territoriali omogenee, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della legge 6 agosto 1967, n. 765 :

A) le parti del territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o di particolare pregio ambientale o da porzioni di essi, comprese le aree circostanti, che possono considerarsi parte integrante, per tali caratteristiche, degli agglomerati stessi;

B) le parti del territorio totalmente o parzialmente edificate, diverse dalle zone A): si considerano parzialmente edificate le zone in cui la superficie coperta degli edifici esistenti non sia inferiore al 12,5% (un ottavo) della superficie fondiaria della zona e nelle quali la densità territoriale sia superiore ad 1,5 mc/mq;

C) le parti del territorio destinate a nuovi complessi insediativi, che risultino inedificate o nelle quali la edificazione preesistente non raggiunga i limiti di superficie e densità di cui alla precedente lettera B);

D) le parti del territorio destinate a nuovi insediamenti per impianti industriali o ad essi assimilati;

E) le parti del territorio destinate ad usi agricoli, escluse quelle in cui – fermo restando il carattere agricolo delle stesse - il frazionamento delle proprietà richieda insediamenti da considerare come zone C);

F) le parti del territorio destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale.

Per gli insediamenti residenziali, per ogni abitante - insediato o da insediare - la dotazione minima, inderogabile, di mq. 18 per spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggio, con esclusione degli spazi destinati alle sedi viarie.

Tale quantità complessiva va ripartita, di norma, nel modo appresso indicato:

a) mq. 4,50 di aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo;

b) mq. 2 di aree per attrezzature di interesse comune: religiose, culturali, sociali, assistenziali, sanitarie, amministrative, per pubblici servizi (uffici P.T., protezione civile, ecc.) ed altre;

c) mq. 9 di aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport, effettivamente utilizzabili per tali impianti con esclusione di fasce verdi lungo le strade;

d) mq. 2,50 di aree per parcheggi (in aggiunta alle superfici a parcheggio previste dall'art. 18 della legge n. 765 del 1967): tali aree - in casi speciali - potranno essere distribuite su diversi livelli.

Ai fini dell'osservanza dei rapporti suindicati nella formazione degli strumenti urbanistici, si assume che, salvo diversa dimostrazione, ad ogni abitante insediato o da insediare corrispondano mediamente 25 mq. di superficie lorda abitabile (pari a circa 80 mc. vuoto per pieno), eventualmente maggiorati di una quota non superiore a 5 mq. (pari a circa 20 mc. vuoto per pieno) per le destinazioni non specificamente residenziali ma strettamente connesse con le residenze (negozi di prima necessità, servizi collettivi per le abitazioni, studi professionali, ecc.).

Nei comuni per i quali la popolazione prevista dagli strumenti urbanistici non superi i 10 mila abitanti, la predetta quantità minima di spazio è fissata in mq. 12 dei quali mq. 4 riservati alle attrezzature scolastiche

La stessa disposizione si applica agli insediamenti residenziali in comuni con popolazione prevista superiore a 10 mila abitanti, quando trattasi di nuovi complessi insediativi per i quali la densità fondiaria non superi i mc/mq.

Quando le zone C) siano contigue o in diretto rapporto visuale con particolari connotati naturali del territorio (quali coste marine, laghi, lagune, corsi d'acqua importanti; nonché singolarità orografiche di rilievo) ovvero con preesistenze storico artistiche ed archeologiche, la quantità minima di spazio di cui al punto c) resta fissata in mq. 15: tale disposizione non si applica quando le zone siano contigue ad attrezzature portuali di interesse nazionale.

4 - Zone E): la quantità minima è stabilita in mq. 6, da riservare complessivamente per le attrezzature ed i servizi di cui alle lettere a) e b)

5 - Zone F): gli spazi per le attrezzature pubbliche di interesse generale – quando risulti la esigenza di prevedere le attrezzature stesse - debbono essere previsti in misura non inferiore a quella appresso indicata in rapporto alla popolazione del territorio servito:

- 1,5 mq/abitante per le attrezzature per la istruzione superiore all'obbligo (istituti universitari esclusi);*
- 1 mq/abitante per le attrezzature sanitarie ed ospedaliere;*
- 15 mq/abitante per i parchi pubblici urbani e territoriali.*

1)nei nuovi insediamenti di carattere industriale o ad essi assimilabili compresi nelle

zone D) la superficie da destinare a spazi pubblici o destinata ad attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi (escluse le sedi viarie) non può essere inferiore al 10% dell'intera superficie destinata a tali insediamenti;

2) nei nuovi insediamenti di carattere commerciale e direzionale, a 100 mq. Di superficie lorda di pavimento di edifici previsti, deve corrispondere la quantità minima di 80 mq. di spazio, escluse le sedi viarie, di cui almeno la metà destinata a parcheggi (in aggiunta a quelli di cui all'art. 18 della legge n. 765 del 1967); tale quantità, per le zone A) e B) è ridotta alla metà, purché siano previste adeguate attrezzature integrative.

Questo decreto del 1968 è chiaramente obsoleto sono passati circa 56 anni, visti i danni arrecati dall'uso smodato di suolo ed è stato introdotto un limite massimo alla edificazione del territorio o sono state fatte delle proposte di legislative che tengano conto della superficie del comune ovvero ne rappresenta una sua percentuale però non tiene conto dell'andamento demografico ovvero del numero di abitanti per cui soprattutto in zone turistiche si creano squilibri territoriali dovute al movimento delle masse turistiche periodo dell'anno con sovraffollamento o periodi di marginalità sociale e urbana, comuni con 20000 abitanti in 15 giorni di agosto e tremila nei restanti giorni.

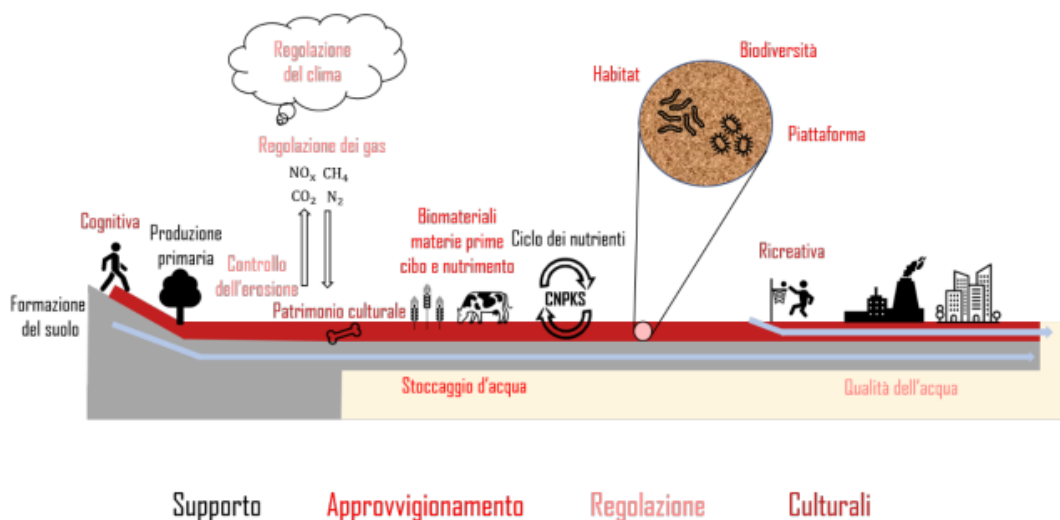
In fase di redazione di un piano regolatore si eseguono proiezioni demografiche l'incremento della popolazione e lo stesso deve essere eseguito per i flussi turistici i periodi di presenza durante l'anno e tutte le infrastrutture attività artigianali e commerciali presenti. Il piano regolatore come definito nella introduzione non definisce solo lo sviluppo urbanistico di un territorio ma diventa piano economico ovvero da delle indicazioni sullo sviluppo economico del comune e la ricchezza dei suoi abitanti. Le norme definiscono un limite massimo per la perimetrazione delle nuove zone edificabili di espansione cosiddette C destinate prevalentemente a residenza turistica e residenziale locale in funzione delle direttrici di sviluppo economico e dei flussi turistici. Ovviamente i piani regolatori redatti negli anni 70 già previsto nuove zone edificabili che si sono amplificate nel corso degli anni soprattutto per questioni economiche di turismo attività commerciali edilizia per far fronte ai bilanci comunali dove l'imposta municipale sulle aree edificabili diventa una voce di entrate notevole per un bilancio economico comunale se versata da tutti i cittadini garantendo agli stessi migliori servizi in generale una migliore qualità urbana e della condizione di vita.

3- Il consumo di suolo

Il suolo è una sorta di ecosistema invisibile, che tramite le molteplici funzioni sopra citate, è in grado di svolgere quattro tipi di servizi :

- **Supporto:** *rinnovazione dei suoli in termini organici, che permette la produzione di biomassa e il ciclo dei nutrienti;*
- **Approvvigionamento:** *il suolo fornisce materie prime e cibo, si occupa dello stoccaggio dell'acqua e garantisce un habitat per popolazioni residenti e transitorie, supportando strutture;*
- **Regolazione:** *un ruolo importante per il suolo è proprio quello di regolazione dei gas, del clima e della qualità d'acqua, ma in particolar modo dell'erosione;*
- **Culturale:** *il suolo permette lo svolgimento di attività ricreative e inoltre le sue condizioni chimico-fisiche permettono la conservazione di reperti storici che vanno ad incrementare il patrimonio culturale.*

Le quattro funzioni elencate sono riportate nella seguente immagine :



I servizi ecosistemici hanno un valore molto alto per un territorio la cui compromissione può essere determinata da 8 minacce:

- *Erosione del suolo*
- *Impoverimento materia organica*
- *Perdita biodiversità*
- *Contaminazione e inquinamento*
- *Compattazione suolo*
- *Salinizzazione e acidificazione*
- *Impermeabilizzazione*
- *Frane e smottamenti dissesti idrogeologici*

Il consumo di suolo rappresenta una risorsa ambientale fondamentale che rispetta un ciclo urbanistico territoriale

Zona urbanizzata

Zona agricole

Zona naturale

Mediante trasformazione di zone naturali in zone agricole e zone urbanizzate e viceversa; nelle trasformazioni edilizie territoriali raramente una zona naturale diventa urbanizzata, i piani regolatori esistenti e le modificazioni ovvero varianti sono concepiti con un normale avvicendamento i grandi metropoli come New York Parigi Singapore Hong Kong Milano ect gli orientamenti urbanistici vanno verso la sostituzione del tessuto urbanizzato con zone naturali ovvero nel cuore delle città si abbattano le costruzioni esistenti privilegiando lo sviluppo urbanistico in verticale creando ampi spazi verdi parchi urbani zone naturali, forse diventeranno delle oasi naturalistiche verdi con fauna e flora o zone agricole con allevamenti zootecnici di bovini e ovini, orti dove svolgere attività agricola. Pura utopia urbanistica sarebbe creare un vigneto o un uliveto all'interno di un parco verde nel cuore di Roma abbattendo gli edifici esistenti non di pregio e valore monumentale architettonico privilegiando le costruzioni alte.

Gli indici urbanistici nella redazione di un piano regolatore generale :

-Superficie territoriale (St): *costituisce l'estensione di un ambito di trasformazione, comprende gli edifici e gli accessori;*

-Superficie lorda pavimentata (SLP): *rappresenta la somma delle superfici che si possono calpestare all'interno di un edificio ed è ricavabile applicando un indice di utilizzazione territoriale alla superficie territoriale di partenza;*

-Abitanti teorici: *indicano il numero massimo di abitanti insediabili all'interno di un ambito di trasformazione; è possibile ricavarli applicando un indice volumetrico mc/ab per ogni piano alla superficie lorda di pavimento che viene prevista moltiplicata per 3 (si ipotizza che l'altezza standard di un piano sia di 3 metri circa). Questi indici solitamente hanno un valore compreso tra 100 e 150 mc/ab.*

In un territorio comunale si definiscono due parametri fondamentali che sono :

Uso del suolo, ovvero area edificata costruita e da edificare non agricola

Copertura del suolo, zona agricola e zona naturale

$$S_T = U_S + C_S$$

S_T superficie del territorio comunale

Si possono definire 2 indici fondamentali

Indice consumo di suolo U_s / S_T

Indice copertura di suolo C_s / S_T

Definito il numero di abitanti per ettaro del territorio comunale possiamo suddividere l'uso del suolo con il numero di abitanti

Indice consumo suolo per abitante U_s / ab

Possiamo definire un ulteriore indice di consumo di suolo come rapporto tra

<i>Area zona agricola</i>	<i>Sagr</i>
<i>Area edificata urbana</i>	<i>Surb</i>
<i>Nuova area edificabile</i>	<i>Sed</i>
<i>Superficie territoriale</i>	<i>ST</i>
<i>Superficie zona agricola edificata</i>	<i>Saed</i>

$Ics = Sagr / (Surb + Sed)$

Alla stessa stregua si possono definire degli indici di suolo agricolo

$Icsagr = Sagr / ST$; $Icsagr = Saed / Sagr$;

4- I comuni turistici: danno ambientale e sociale

Il danno da eccessivo consumo suolo è stato evidenziato in Italia inizialmente per la città di Milano nella quale non vi era una area urbanizzata eccessiva rispetto alla superficie territoriale, la problematica era legata essenzialmente alle poche zone agricole e naturali ovvero alla scarsa presenza di aree verdi, nel tessuto urbano della città, ovvero vi era una eccessiva area edificata e poche aree verdi: nella redazione del piano di sviluppo urbanistico della città si è preferito incentivare il volume edificabile attraverso edifici alti in modo che a parità di volumetria e di abitanti sia stato possibile ricavare aree verdi e parchi naturali riducendo il consumo di suolo.



La problematica del danno ambientale riguarda essenzialmente comuni turistici dove le tipologie abitative sono di case a due tre piani a scarso impatto urbano ma per problemi di flussi turistici e di economia si spreca molto territorio che in periodi non turistici evidenzia un vero e proprio danno ambientale. La motivazione di questo danno è economica nulla da eccepire se si pensa a le frazioni di Rimini che in estate dal mese di giugno a settembre sono piene di persone e nella restante periodo dell' anno completamente vuote. Nessuno penserebbe di imputare la costiera romagnola di danno ambientale ma nel momento in cui si modifica il modo di fare economia ovvero si trovano altri modi di produrre ricchezza e reddito quelle strutture restano inutilizzate generando degrado sociale e urbano; se poi ci riferiamo agli abitanti del comune riminese vi è forte squilibrio tra tessuto edificato e numero di abitanti residenti e superficie territoriale. Nelle zone turistiche sia esse di montagna o del mare esistono molte seconde case per turisti alberghi impianti sportivi che per la carenza dei turisti trascuratezza delle amministrazioni si trasformano in zone di degrado urbano architettonico diventano anche zone di degrado sociale con microcriminalità devianza interi quartieri disabitati nei periodi non turistici con scarsa manutenzione poco verde illuminazione poiché i turisti non hanno provveduto al versamento delle imposte comunali IMU tasse sulla immondizia, molto spesso costruite su zone collinare con problematiche di dissesto idrogeologico. La motivazione della esistenza di queste seconde case è prettamente economica vengono costruite per garantire flussi turistici

non è un problema di speculazioni e lottizzazioni il danno si palesa e viene evidenziato attraverso la modifica del sistema economico ovvero con lo scarso afflusso di turisti per cui inizia il degrado l'abbandono la incuria , la modifica della qualità del turismo con conseguente danno anche all'ambiente sociale .



In questa ottica il consumo di territorio è accettato e non visto come un danno è giustificato poiché porta ricchezza alle persone che vivono in quel comune , se i turisti fossero presenti per 6 mesi l'anno aumenta la popolazione residente ed il danno non esiste migliorando anche la qualità urbana e architettonica. Se poi si pensa di trasformare una economia fondata sul turismo con lo spaccio di droga la assistenza sociale immigrazione il danno diventa palese ed evidente poiché quelle abitazioni e lottizzazioni eseguite non vengono usate restano lì a danneggiare il paesaggio in degrado abbandono le amministrazioni non intervengono e diventano peggiori di opere incomplete . Le attrezzature commerciali esistenti sono sovradimensionate le persone non lavorano chiudono la loro attività e restano quartieri e costruzioni disabitate. La costruzione di queste seconde case prevede l'incentivazione del settore edilizio con la nascita di poli artigianali che si trasformano in ulteriori sprechi di territorio se viene meno il turismo con conseguente crisi economica .

La redazione di un piano urbanistico generale per un comune turistico come detto deve prevedere non solo l'andamento demografico della popolazione residente ma i flussi turistici ovvero quante persone si recano in estate in vacanza e per quanti giorni flussi che non sono costanti difficili da prevedere a differenza della crescita demografica funzione di situazioni contingenti quale eventi accadimenti , ovvero stimato anche in modo statistico che in comune debbono esserci 15000 turisti per tre mesi l'anno devono essere costanti al pari della vita nominale di una costruzione 50 anni. Anche per queste zone per limitare il consumo di territorio bisogna aumentare e volumetrie diminuire le superfici di espansione edilizia le cosiddette Zone C si ha un maggiore impatto urbano e ambientale dovuta alla altezza non più 7 m con due piani ma 15 metri con 5 piani , ovviamente la architettura la bioedilizia la progettazione ambientale consentiranno di mitigare il danno al paesaggio . I vari indici si riducono

Indice consumo di suolo U_s / S_T

Indice copertura di suolo C_s / S_T

si ha nel territorio a parità di volumetria e di abitanti una maggiore superficie agricola delle zone naturali foreste parchi ect Si riduce anche l'indice di consumo di suolo per abitante con minori aree degradate . Un sistema economico corretto prevede di pari passo sia lo sviluppo del turismo che delle strutture sanitarie , con la costruzione di nuove strutture sanitarie e assistenziali ma i due sistemi economici sono in conflitto competizione danneggiandosi l'un l'altro. La motivazione della altezza max par a 7 m con due piani fuori terra del singolo edificio risiede nella volontà di consumare più territorio coinvolgendo più lotti di terreno più proprietari con evidente tornaconto elettorale ed economico distribuendo meglio tra i cittadini la ricchezza derivante dal piano regolatore generale e le sue previsioni urbanistiche. Politiche urbanistiche che prevedono un minore uso di suolo del territorio comunale per nuove costruzioni hanno a cuore la qualità urbana e della vita dal quale trarre tornaconti elettorali e ricchezza economica prestando maggiore attenzione all' ambiente sociale dal quale dipende la salute della persona e la sua abilità a capacità lavorativa ovvero produrre reddito , Città territori con indice di consumo di suolo elevati presentano zone quartieri degradati architettonicamente con conseguente degrado urbano e sociale , è più semplice da parte delle amministrazioni tutelare prendersi cura con i servizi offerti di zone urbanizzate di modeste dimensioni poichè si hanno dei costi funzione delle imposte versate dai cittadini in base al numero di abitanti , Piani regolatori generali che nelle proprie direttive impongono limitazioni al consumo di territorio a parità di volumetria interessando porzioni aree omogenee di estensione ridotta garantiscono una migliore qualità della via in termini di servizi arredo urbano integrazione e aggregazione sociale senza alcuna forma di dispersione con città pulite moderne con ambienti sociali salubri evitando addirittura di utilizzare l'auto muovendosi in bici o a piedi. Il settore edile ha sempre gli stessi introiti poichè viene edificata la medesima volumetria non si hanno lottizzazioni e speculazioni edilizie lo svantaggio è che i proventi derivanti dalla vendita dei terreni edificabili sono appannaggio di poche persone ovviamente va modificato , forse si ritorna molto indietro negli anni inconcepibile nella società e politica moderna la definizione non di lotto privato ma di lotto comune diventando quindi patrimonio di tutti i cittadini ripartendo i proventi tra tutti gli abitanti.

5- Il comune di Castel di Sangro

La città di Castel di Sangro comune di montagna in prossimità di Roccaraso attualmente a vocazione prettamente turistica negli anni 70 aveva una economia non fondata sul turismo ma su attività commerciali ovvero in esso confluivano quotidianamente cittadini dei paesi limitrofi dell' alto Sangro e Alto Molise che usufruivano dei servizi offerti quali scuole strutture sanitarie dei negozi presenti nel territorio e non vi era una attività edilizia fiorente molti cittadini negli anni 60 e 70 erano dediti alla agricoltura e zootecnica non modernizzata si andava in giro con asini e carretti per cui i guadagni erano molto ridotti, vi erano economie familiari fondate su allevamenti di animali coltivazione di grano orzo per cui non si aveva neanche necessità di acquistare il cibo producendo pane in casa pasta fatta mano e salcicce salami polli ect



La zona attuale del parco del Sangro con laghetti piscine pista ciclabile in adiacenza e dopo il campo sportivo del comune era una zona naturale dove in estate si procedeva alla trebbiatura con manocchi e covoni di grano

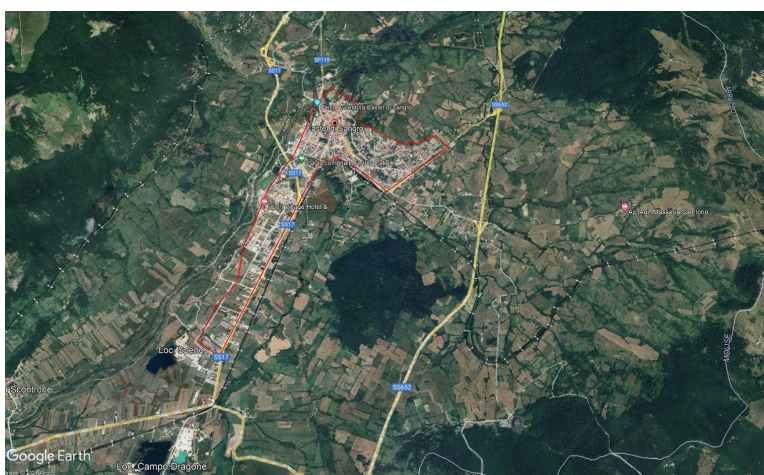


Oggi dopo circa 50 anni si cerca un ritorno al passato attraverso la integrazioni di immigrati apologia della mezzadria ect ma in un sistema moderno sono sistemi eco-

nomici e società non più attuali in dissonanza con la restante parte del mondo in completa evoluzione e modernizzazione rappresenta sia una forma di esclusione che di povertà economica. Nel 1978 la amministrazione comunale era democristiana alla morte del sindaco Aldo Santucci, subentrò Salvatore Orsini che poi negli anni 2000 ha occupato la poltrona di consigliere provinciale per 10 anni, infine l'ing Vincenzo D'Angelo . Nel frattempo la lobby locale si acculturava vi era il 68 le rivolte studentesche del 77 , l'allora presidente Giovanni Leone napoletano aveva una villa Roccaraso dove amava riposare e trascorrere le vacanze . Nel 1978 le brigate rosse uccisero Aldo Moro , il presidente Leone fu costretto dimettersi e vi fu avvicendamento al Quirinale per 30 anni democristiano con Sandro Pertini Partigiano e amico di Gramsci . Nel consiglio Comunale vi fu un ribaltone ovvero il consigliere Piero Gargano socialista diventò sindaco del comune nel 1979 e alle elezioni del 1980 con una sua lista ottenne un plebiscito elettorale. Dal 1978 e 1979 iniziò la edificazione nel comune di Castel di Sangro caratterizzata da lottizzazioni in zona panoramica modificando sostanzialmente il sistema economico favorendo l' afflusso di turisti la crescita economica la ricchezza accanto al quale si aggiunse il turismo sportivo da parte di Pietro Rezza che rilevò la squadra di calcio locale CEP nel campionato di promozione 1984 per portarla nel 1995 in serie B. Questo sistema economico fondato su turismo e sport ha determinato la costruzione di seconde case alberghi , attrezzature sportive trasformando radicalmente la economia del territorio sia con gli indotti edilizi le imprese artigiane i consorzi per cui i cittadini di Castel di Sangro hanno avuto un buon tenore di vita e benessere economico , la conseguenza è stato consumo di territorio se paragonato al numero di abitanti residenti circa 6000 . Se valutiamo oggi la superficie edificata urbanizzata ovvero l'indice di consumo di suolo esistente per abitante

Superficie edificata $2,26 \text{ kmq} = 2260000 \text{ mq}$

$I_c = 376 \text{ mq /ab}$



La superficie complessiva del territorio del comune di Castel di Sangro è circa $83,98 \text{ kmq}$ ovvero il rapporto tra superficie già edificata e superficie territoriale è

$I_c = 0,0269$ ovvero è edificato il 2,7 % del territorio comunale

Il consumo di suolo attuale è ridotto rispetto alla superficie territoriale le zone agricole e naturali sono molto ampie

$$I_{cs} = S_{agr}/(S_{urb}) = 36,15$$

Ovvero la zona naturale agricola è circa 37 volte maggiore di quella già costruita

Viceversa il consumo di suolo per abitante residente è elevato, immaginare che ogni residente abbia per se 380 mq di terreno edificati è una assurdità; ovviamente deve essere eseguita una proiezione della crescita demografica stimare i potenziali turisticamente insediati e la loro effettiva presenza sul territorio valutazioni eseguite in fase di redazione del nuovo PRG

15000 abitanti insediati

45000 abitanti immediati e insediabili

Tenendo conto delle presenze turistiche effettive ragguagliate all' intero anno

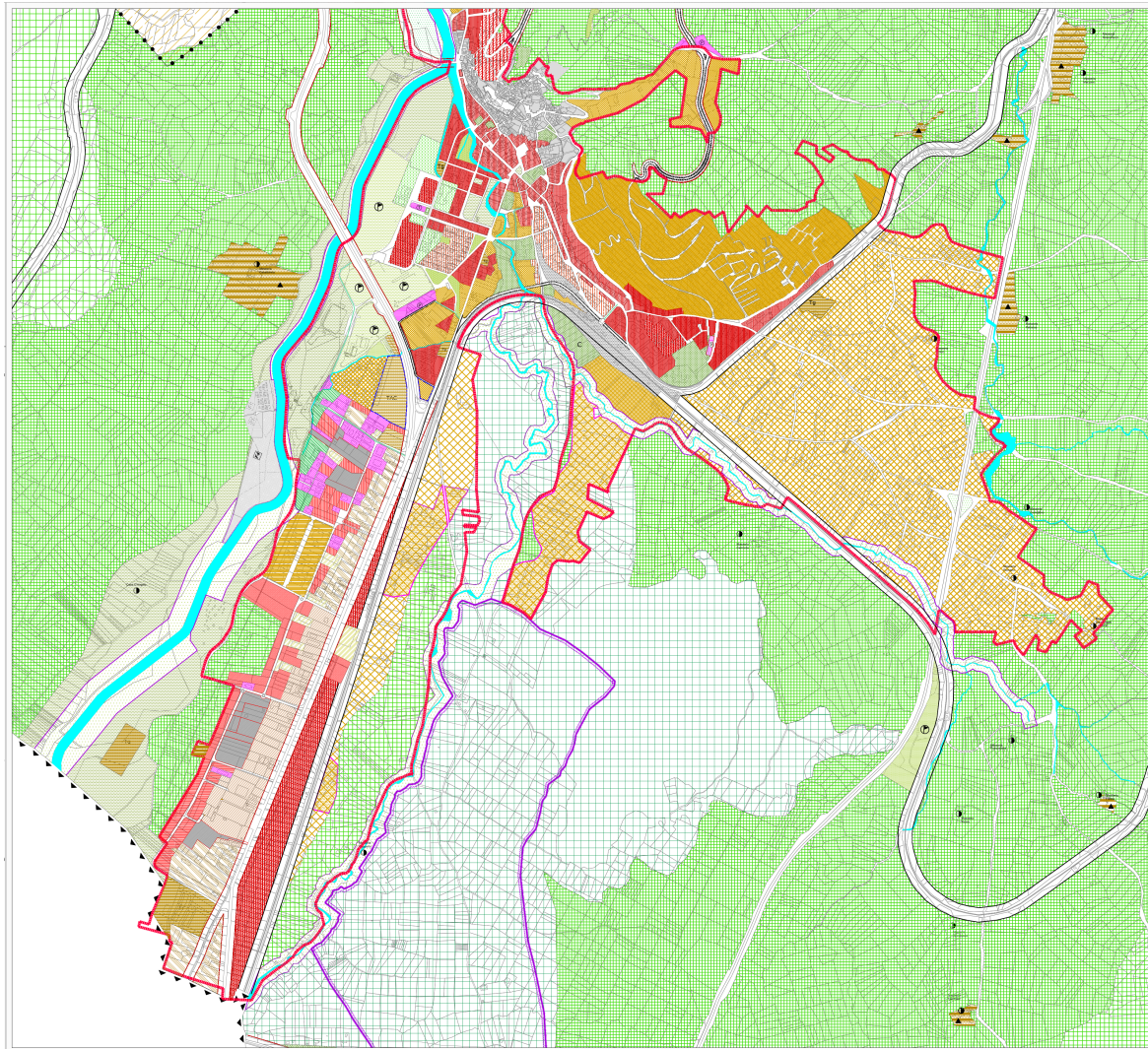
$$I_c = 150 \text{ mq /ab}$$

Resta comunque un valore elevato ben accettato e tollerato ma se ad esso corrispondono i relativi flussi turistici con economia fiorente tutti hanno un buon reddito il comune intasca le sue imposte ; Castel di Sangro è luogo di sport pratica sportiva si generano movimenti flussi di masse negli ultimi anni anche folle turistiche dovute alle varie manifestazioni partite di calcio concerti eventi che sono circoscritti a determinati giorni dell' anno , per cui il paese nelle sue attrezzature ricettive viabilità parcheggi deve rispondere in modo positivo un paese deserto marginale per 350 giorni l' anno che in quindici giorni assume le sembianze e caratteristiche di una metropoli.

La regione Abruzzo ha finanziato per 8 anni il ritiro del Napoli a Castel di Sangro con il duplice obiettivo di afflusso turistico incentivare le presenze di napoletani nel mese di agosto e utilizzare impianti sportivi costruiti circa da 20 anni fa vuoti per la maggior parte dell' anno dove i costi sostenuti per costruirle sono stati ampiamente ammortizzati anche con cospicui guadagni

Il problema attuale della comunità locale è il turismo come attirare turisti farlo diventare luogo di attrazione e rilevanza nazionale e internazionale come fare soldi. Visto che il turismo calcistico sta finendo in conseguenza delle continue esclusioni dalle competizioni calcistiche, si auspicano flussi di pellegrini combinando turismo e ,auditel , fondando la economia su sistema assistenziale e luoghi di preghiera Santuari tra marginalità e povertà .In antitesi al miracolo calcistico della serie B viste le esclusioni dai mondiali un miracolo locale amplificato che si trasforma prima in miracolo nazionale e poi internazionale; una follia e isteria di massa propinata dalla tv che abusa della credulità della gente e le riduce in miseria,

Il Piano regolatore vigente per il comune di Castel di Sangro prevede l'ampliamento della zona già edificata con zone di espansione turistico residenziale ricettive quali alberghi hotel ostelli , zone agricole naturali espansione artigianale industriale



Senza precisare le campiture con le varie zone omogenee aventi limiti di densità edilizia differenti riporto i colori per le zone di omogenee

Giallo nuove espansione

Verde area agricole

Rosso Centro storico e completamento zone A e B

Per il dimensionamento del piano regolatore si è ipotizzato che il numero di abitanti insediati e potenzialmente insediabili ragguagliati ad un anno siano 45000 ovvero tra picchi invernali ed estivi eventi siano regolarmente presenti nel comune 45000 persone con forchette molto ampia e variabile tra i residenti e valori massimi

6000 abitanti 650000 presenze

*Il piano regolatore generale è stato adottato l'11 marzo del 2009 pochi giorni prima del terremoto di L'Aquila redatto dalla amministrazione di destra del sindaco Roberto Fiocca ed in seguito il sindaco ingegner **Umberto Murolo** , oggetto di osservazioni durante i consigli comunali da parte della nuova stagione presieduta dall'avvoca-*

to **Gaetano Biasella** , **Erminia Scioli** sostituita di un consigliere uscente che hanno dato il loro consenso per la approvazione poi in seguito è stato rivisto dall'attuale sindaco presidente della provincia **Angelo Caruso** che ha provveduto al ridimensionamento modifica delle volumetrie e a contenere il danno derivante dall' eccessivo consumo di suolo, il risultato è la zonizzazione riportata in figura. Negli anni successivi al 2009 i vari eventi sismici i dissesti il covid la guerra **Russia Ukraina** la profonda crisi economica la povertà ha costretto molti cittadini a rinunciare al versamento della imposta municipale sugli immobili che rappresenta un cospicua parte del bilancio comunale è stata eseguita una vera e propria guerra verso la attività edilizia ripериметrandо le singole zone ridimensionandole. Con cali turistici crisi economica povertà estrema si sopravvive, avere a disposizione un area edificabile da alienare dalla quale trarre circa 60 euro a mq migliora notevolmente la condizione di vita delle persone , praticamente si svolta per una nuova condizione vita anziché campare di sussidi comunali assistenza sociale farmaci e in mano a poteri usurai ect Una volta vi era l' abuso di necessità si contestava la violazione burocratica di una pratica alla regione la apertura di una finestra una non conformità edilizia **"il cavillo"** adesso si può parlare di lottizzazioni edilizie di sopravvivenza ovvero gruppi di persone proprietari che vendono i loro terreni edificabili e anziché elemosinare all' Inps , dal prete o l'usuraio , contribuiscono tramite il versamento della imposta municipale sulle aree edificabili ai bilanci comunali e migliorano la loro condizione di vita. Il danno ambientale l'eccessivo consumo di suolo è una logica conseguenza del danno sociale della crisi economica della povertà ovvero dove trovare la preda , e nel cacciare si finisce con il danneggiare anche l'ambiente , è come per l' animale ampliare il suo raggio di azione per mere problematiche di sopravvivenza.
I valori del consumo di suolo medio in Italia ovvero

$$Ics = \text{Surb}/(\text{St}) = 7,5 \% > 2,7 \%$$

$$Ics = 415 \text{ mq/ab} > 376 \text{ mq/ab} > 150 \text{ mq/ab} \text{ se consideriamo 15000 abitanti}$$

Sono superiori ai valori medi per il comune di Castel di Sangro per la parte già urbanizzata bisogna tener presente che nel territorio nazionale vi sono grandi metropoli e sarebbe opportuno eseguire un confronto con comuni abruzzesi

Città	Surb/St
Pescara	77,3%
Chieti	26,68%
L'Aquila	7,99%
Teramo	8,82%
Costa Teramana	24,29%
Costa Chietina	13,8%
Castel di Sangro	2,7%

Gli indici del consumo di suolo del comune di Castel di Sangro e delle previsioni del piano regolatori vigore rientrano nei valori medi italiani e abruzzesi e sono molto più bassi , il problema è che attualmente in data odierna 4 settembre 2024 nel mio paese con 2260000 mq di zona urbanizzata edificata vi sono esclusivamente

6000 ÷ 7000 abitanti ed è così per la maggior parte dell'anno circa 330 giorni.

Gli Indici di consumo di suolo per il PRG in vigore tenendo presente le nuove edificazioni quindi la area delle zone omogenee

Campus scolastico 216031 mq = 0,02 kmq

Zone C di nuova espansione Santa Lucia

Area santa Lucia chiesa 173414 mq = 0,17 kmq

Area Santa Lucia Stazione 523122 mq = 0,05 kmq

Area Santa Lucia ferrovia 244767 mq = 0,24 kmq

Zona C di nuova espansione colle

Area adiacente colle 1314780 mq = 1,31 kmq

Area colle Castello 992042 mq = 0,99 kmq

Superficie edificata 2,26 kmq

Superficie nuova da edificare 2,78 kmq

Riportiamo i nuovi indici di consumo di suolo previsti dal PRG Vigente

Superficie territoriale 83,98 kmq

$I_{cs} = (2,26 + 2,78) / 83,98 = 0,06$ ovvero 6 % del territorio comunale

Previsione abitanti insediati e insediabili 45000 abitanti

$I_{cs} = 112 \text{ mq/ab}$ $I_{cs} = 6\%$

Da rilievi e dati di fatto da circa 15 anni (sisma l'aquila) nel mio comune di residenza per circa 330 giorni l'anno vi sono 6000 abitanti negli anni precedenti vi era maggiore afflusso di turisti anche nei week end

$I_{cs} = 840 \text{ mq/ab}$ 840 mq edificati e da urbanizzare per abitante

La superficie urbanizzata è circa il 6 % del territorio comunale

Penso che nessun cittadino di buon senso abbia la pretesa di mettere in dubbio o contestare un piano regolatore generale il settore edile e le costruzioni soprattutto se nei prossimi venti anni nel Comune di Castel di Sangro si rilevano presenze turistiche da record ragguagliate ad un anno di circa 45000 persone , vi sarebbe un boom econo-

mico , attività commerciali in attivo il reddito procapite di ogni cittadino aumenterebbe in modo considerevole e non vi sarebbe alcuna necessità di ricorrere a sussidi propinati dalle politiche sociali dello stato italiano ognuno svolgerebbe il suo lavoro con tranquillità ed ottimo reddito senza sacche di disagio e povertà .

La realtà sociale è completamente opposta non vi sono persone , il paese è marginale si vive in povertà ricorrendo a sussidi non si versano neanche le imposte le tasse ai comuni non si pagano le utenze elettriche gas luce telefono internet la gente resta a casa si spende poco . I comuni hanno un loro bilancio nei quali sono previste delle voci di spesa per la manutenzione del paese , arredo urbano raccolta rifiuti illuminazione , i proprietari delle seconde case non trascorrendo le vacanze per povertà non si occupano della manutenzione del loro patrimonio edilizio di conseguenza all' uso eccessivo di territorio si associa il degrado urbano architettonico e sociale .

Il danno è duplice :

-Danno ambientale da eccessivo consumo di suolo

-Degrado urbano architettonico e sociale

La unica nostra salvezza da me ampiamente sperimentata è il paesaggio con la luce del sole

Zona colle residenziale turistica esistente edificata negli anni 1980-1995

Zona artigianale Piana Santa liberata edificata tra il 2000 e 2003

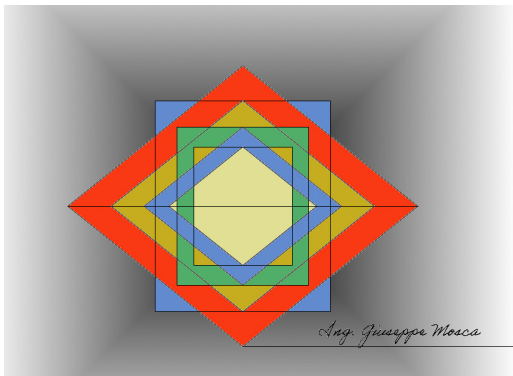


6- Conclusioni

*Il danno ambientale da consumo del suolo è stato oggetto negli ultimi da studi da parte di istituti di ricerca del settore ambientale , poichè la tutela del territorio nazionale delle aree verdi e naturali assume sempre maggiore rilevanza; purtroppo dal 2010 l'Italia è un paese in recessione ovvero grande depressione economica conseguenza della modifica del sistema economico anche per il covid ovvero basare le economie sul settore pubblico e non industriale artigianale edilizia terziario. La edilizia ha un suo indotto che va oltre la funzionalità ed utilità dell' opera costruita soprattutto in zone di montagna località di mare ha un indotto turistico ovvero reddito che i cittadini di quel territorio possono usufruire e fondare le loro economie . Quando si parla di danno ambientale la miglior soluzione è quella di far ricorso ad economie circolari **economia green** ovvero fondare il sistema economico anche edilizio sull' ambiente modificando l'approccio costruttivo ovvero trasformare il territorio per migliorarlo senza danneggiare nè l'ambiente naturale che sociale. Quartieri residenziali turistici green che si inseriscono perfettamente nel contesto urbano e naturale che apportano un perenne miglioramento del sistema economico locale con afflusso di turisti migliora il reddito dei singoli cittadini e si vive meglio , ovviamente nessuno si preoccupa del danno da eccessivo consumo di suolo. Ovviamente conviene apportare variazione ai limiti di densità edilizia ovvero ridurre la superficie delle aree zone di espansione turistico residenziale conservando la volumetria privilegiando lo sviluppo in altezza in modo che in tali aree si possa prevenire il degrado urbano sociale e architettonico . Purtroppo la povertà la emarginazione sociale il sistema assistenziale ci porta a vivere in ambienti sociali malsani dove si spaccia droga la microcriminalità soprattutto attraverso l'inserimento degli immigrati , il ritorno di una ideologia malsana da estrema sinistra e non da destra secondo la quale si peggiora l' essere umano per vivere sulla sua malattia sulla sua sofferenza sull' handicap in piena sintonia con la croce cristiana in antitesi a Lourdes dove sulla sedia a rotelle nella grotta ti alzi inizi camminare o a casa sollievo della sofferenza di Padre PIO , o alla religione buddista che fa la apoteosi del nirvana ovvero della salute eterna per non parlare dell' induismo di Sadghuru che propone la ' ingegneria umana ovvero di riprogettare l'uomo sia nella mente che nel corpo ideologia molto condivisa negli Stati Uniti . In Italia si prospetta come soluzione il miracolo ovvero la incentivazione del turismo e auditel attraverso persone costrette alla preghiera neanche in chiesa davanti alla tv magari su una sedia a rotelle volutamente inette e inabili al lavoro con sussidio Inps sperando che nei week end e nei mesi estivi vi siano pellegrinaggi per ipotetici santuari in modo da nascondere il danno da eccessivo consumo di territorio con la ignobile pretesa di rilanciare una economia disastrosa. e valorizzare una scuola tra povertà disagio mentale fallita sia politicamente che culturalmente. La urbanistica non è materia di mia competenza, reminiscenze universitarie del 1987 si hanno soltanto quelle nozioni necessarie per progettare edifici nel rispetto delle norme urbanistiche e della legislazione dal 1942 ad oggi ; ovviamente la progettazione degli strumenti urbanistici spetta agli architetti urbanisti e paesaggisti che in tali settori hanno una maggiore cultura.*

Abusivismo edilizio

- 1) Introduzione*
- 2) Abusivismo edilizio in Italia*
- 3) Primo condono edilizio : Legge 1985 n° 47*
- 4) Secondo condono edilizio: Legge 1994 n° 724*
- 5) Terzo condono edilizio : Legge 2003 n° 326*
- 6) Titoli abilitativi per sanatoria e condono edilizio*
- 7) Norme europee e violazione norme urbanistiche*
- 8) Conclusioni*



N.B. Mi scuso di eventuali imprecisioni o errori che segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1-Introduzione

L'abusivismo edilizio in Italia ovvero la costruzione in deroga ed in violazione delle norme urbanistiche comunali è stata una macchia di illegalità del settore della edilizia per molti anni rimasta impunita , iniziata dal dopoguerra fino al 1985 quando iniziarono le politiche ambientali con la prima legiferazione in materia di ambiente da parte del ministro Galasso nel 1985. Negli anni precedenti si prestava pochissima attenzione all'ambiente naturale soprattutto quando si parlava di nuove costruzioni di conseguenza cominciava a balenare la idea delle demolizioni per case ed edifici per i quali erano state violate le norme . L'approccio italiano all'abusivismo edilizio è stato sempre errato in combutta con i funzionari comunali in mancanza di segnalazioni di violazione si poteva costruire normalmente ed era uso e costume sociale , veniva denunciata la persona che modifica la altezza del tetto , apriva una veranda un lucernaio la non conformità delle aperture di un prospetto ect le solite beghe tra proprietari confinanti , ovviamente di poca importanza funzione soprattutto della burocrazia che di vero e proprio abusivismo edilizio che molto spesso era di necessità. La violazione delle norme urbanistiche deve diventare parte integrante della legislazione urbanistica in Italia ovvero la possibilità di costruire in deroga ad esse versando delle oblazioni anche cospicue ai comuni in funzione dell' aumento del valore dell'immobile in accordo con gli uffici tecnici comunali. Se prima il proprietario in accordo con la impresa di costruzione eseguiva una violazione delle norme urbanistiche danneggiando il paesaggio , la architettura dell' edificio l'inserimento nel contesto urbano e naturale e tramite il condono edilizio il reato amministrativo e penale veniva prescritto la stessa violazione deve essere eseguita con il consenso dei funzionari tecnici attraverso il versamento di una oblazione come variante al progetto eseguito e relativa approvazione. In questa maniera si ha il triplice vantaggio :

- Maggiori introiti per i comuni*
- Mitigazione e riduzione del danno ambientale e urbano*
- Strutture conformi alle NTC*

La costruzione di opere difforni dal titolo abitativo o in assenza di esso è associata anche alla violazione delle norme tecniche sulle costruzioni, palesando un ulteriore danno dovuto alla non antisismicità delle strutture. Il condono edilizio va fatto prima o all'inizio delle opere abusive e non dopo la costruzione dell'edificio , la violazione ovvero la intenzione di violare le norme deve essere segnalata all' ufficio tecnico e seguire il normale iter di una variante al progetto anche se non conforme alle prescrizioni degli strumenti urbanisti ovviamente con le motivazioni dovute, previo il versamento di oblazione . Le leggi sul condono edilizio che si sono avute negli anni hanno avuto il preciso obiettivo di sanare il danno ambientale strutturale e urbano arrecato da edifici costruiti in deroga alle prescrizioni degli strumenti urbanistici le demolizioni con ripristino dello stato dei luoghi sono state raramente eseguite si è proceduto attraverso concessioni edilizie in sanatoria aule di tribunale versamento di oblazioni senza eliminare il danno arrecato dall'abuso edilizio attraverso la corruzione dei funzionari comunali e dei funzionari dei tribunali

2-Abusivismo edilizio in Italia

*Nel 1985, pochi mesi prima dell'approvazione della famosa legge Galasso sulla tutela del paesaggio italiano, il Parlamento approva la prima legge sui **condoni edilizi**. Il reato di abuso edilizio si configura come un'opera realizzata senza titolo abilitativo e o non conforme ad esso, ormai nel 2024 il controllo del territorio lo si esegue attraverso tecnologie satellitari delle quali deve essere dotato ogni comune in modo da vigilare sull'attività edilizia che viene eseguita nel territorio senza muoversi dai propri uffici. In Italia negli anni sessanta e forse anche prima quando comuni con basso numero di abitanti non esistevano piani regolatori generali ma esclusivamente piani di ricostruzione strumenti adottati nel dopoguerra per la ricostruzione si poteva edificare anche fuori del centro abitato senza richiedere il rilascio della licenza edilizia. Nel 1977 fu introdotta una ulteriore legge urbanistica che sostituì la licenza edilizia con la concessione edilizia introducendo anche la autorizzazione edilizia e il versamento degli oneri concessori quali urbanizzazione primaria e secondaria. Prima del 1985 l'abusivismo edilizio era molto diffuso in Italia si era soliti eseguire delle lottizzazioni abusive ovvero costruire villette senza concessione edilizia superando i vari intoppi burocratici e molto spesso in corso dei lavori venivano richieste delle concessioni in sanatoria ovviamente e costruzioni conformi agli strumenti urbanistici. L'iter burocratico per costruire era soggetto alla approvazione della commissione edilizia della quale facevano parte tecnici politici comunali di conseguenza al proprio interno si formavano delle maggioranze i costruttori e i progettisti erano vittima di ricatti politici più che di vera e propria tutela ambientale e urbanistica del territorio, di conseguenza l'abusivismo diventava un modo per sottrarsi a poteri sociali e politici. Per costruire la propria abitazione o casa era necessario rivolgersi al politico consigliere ammanicato che faceva in modo che ci venisse rilasciato il, permesso di costruire molto spesso la illegalità dell'abusivismo era una conseguenza ovvero una ribellione a poteri locali, di qui l'abuso di necessità, non è la mafia che costruisce in modo abusivo, ma sono gruppi che si ribellano a poteri mafiosi locali e comunali. Descrivere in questa maniera l'abusivismo Italia è forse poco decoroso per la stima e considerazione che si ha verso i politici locali i tecnici comunali ma quando ci vengono negati diritti di costruire e relative autorizzazioni forse diventa una delle soluzioni. Esiste poi una ulteriore forma di abusivismo che è quella della difformità dal titolo abilitativo molto spesso durante la esecuzione dei lavori sorgono degli imprevisti si apportano delle variazioni che sono motivate per le quali andrebbero proposte varianti al progetto che i committenti non sono disposti a pagare, la burocrazia italiana è ben nota anche se le opere sono conformi alle norme urbanistiche e tecniche restano così. Ovviamente come tutti i reati penali vi è la prescrizione addirittura il codice civile stabilisce che la responsabilità del costruttore del direttore dei lavori e dei progettisti è di 10 anni; il danno peggiore che può verificarsi in una costruzione non è quello urbanistico ma alle strutture che in conseguenza di eventi sismici possono crollare e causare la perdita di vite umane per cui subentra il reato di omicidio e di risarcimento del danno, coperto da polizza assicurativa, ma prescritto da*

dieci anni dal completamento delle opere che già di per se sono collaudate dal tempo. Oltre queste forme di abusivismo vi sono i reati cosiddetti di lieve importanza , aprire un lucernaio un abbaino , la veranda sul balcone ect violazioni che fanno parte integrante del risparmio energetico poiché gli apporti solari contribuiscono al riscaldamento della nostra abitazione.



1) Primo condono edilizio :Legge 1985 n° 47

L'articolo 20 della legge n° 47 del 1985 sanziona penalmente comportamenti contrastanti con le esigenze di corretto sviluppo urbano e di una ordinata attività costruttiva prevedendo delle ipotesi di reati convenzionali :

- *Inosservanza delle norme e prescrizioni della legge n° 10 1977 e delle varie leggi urbanistiche ;*
- *Esecuzione di lavori in totale difformità o assenza della concessione;*
- *Prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine della sospensione ;*
- *Lottizzazione abusiva di terreni a scopo abusivo*
- *Interventi edilizi di opere sottoposte a vincolo storico ambientale archeologico ect*

Il condono edilizio consente di sanare l'abuso edilizi eseguito e prescrivere i reati penali ad esso collegati mediante il pagamento di una oblazione ovvero una somma da versare all'erario funzione della tipologia di abuso correlata da una richiesta del titolo abilitativo che negli anni 80 era una

- *Concessione edilizia a sanatoria*
- *Autorizzazione edilizia a sanatoria.*

Se l'abuso edilizio consiste semplicemente in una violazione delle norme burocratiche ovvero costruire nel rispetto degli strumenti urbanistici senza presentare la richiesta di concessione edilizia al comune, l'istituto della concessione a sanatoria è sempre valido, ovvero si può sanare la violazione burocratica attraverso il versamento di una oblazione che è molto cospicua.

Il condono edilizio del 1985 introdusse la possibilità di eseguire dei lavori di completamento ovvero di versare la oblazione e completare i lavori eseguiti in modo da ottenere la abitabilità; non veniva richiesta la conformità ed il rispetto della legge 373 allora vigente sul risparmio energetico sostituita dalla legge 10 1991, si esigeva esclusivamente un certificato di sicurezza sismica ovvero rispetto delle norme quali

- DM 24 gennaio 1986 sulle costruzioni zona sismica*
- Legge 5 giugno 1975 norme sismiche*
- Legge 4 novembre 1971 NTC*

da depositare agli uffici del genio civile .

La circolare ministero lavori pubblici 30 luglio 1985 n 3357125 e 6 febbraio 1989 n 142 diede delle indicazioni in merito a :

- *Concessione edilizia in sanatoria*
- *Silenzio assenso*
- *Documentazione richiesta*
- *Pagamento oblazione*
- *Contributi di concessione*
- *Completamento dei lavori*

E tutte le altre indicazioni necessarie per eseguire correttamente la sanatoria ed poter ottenere la concessione in modo da prescrivere il reato penale .

2) Secondo condono edilizio: Legge 1994 n° 724

All'art 39 la legge citata introduce delle definizioni agevolata delle violazioni edilizie che riportiamo integralmente;

1. Le disposizioni di cui ai capi IV e V della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni e integrazioni, come ulteriormente modificate dal presente articolo, si applicano alle opere abusive che risultino ultimate entro il 31 dicembre 1993, e che non abbiano comportato ampliamento del manufatto superiore al 30 per cento della volumetria della costruzione originaria ovvero, indipendentemente dalla volumetria iniziale o assentita, un ampliamento superiore a 750 metri cubi. Le suddette disposi-

zioni trovano altresì applicazione alle opere abusive realizzate nel termine di cui sopra relative a nuove costruzioni non superiori ai 750 metri cubi per singola richiesta di concessione edilizia in sanatoria. I termini contenuti nelle disposizioni richiamate al presente comma e decorrenti dalla data di entrata in vigore della legge 28 febbraio 1985, n. 47, o delle leggi di successiva modificazione o integrazione, sono da intendersi come riferiti alla data di entrata in vigore del presente articolo. I predetti limiti di cubatura non trovano applicazione nel caso di annullamento della concessione edilizia. Il procedimento di sanatoria degli abusi edilizi posti in essere dalla persona imputata di uno dei delitti di cui agli articoli 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale, o da terzi per suo conto, è sospeso fino alla sentenza definitiva di non luogo a procedere o di proscioglimento o di assoluzione. Non può essere conseguita la concessione in sanatoria degli abusi edilizi se interviene sentenza definitiva di condanna per i delitti sopra indicati. Fatti salvi gli accertamenti di ufficio in ordine alle condanne riportate nel certificato generale del casellario giudiziale ad opera del comune, il richiedente deve attestare, con dichiarazione sottoscritta nelle forme di cui all'articolo 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, di non avere carichi pendenti in relazione ai delitti di cui agli articoli 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale. ((1-bis. Qualora l'amministratore di beni immobili oggetto di sequestro o di confisca ai sensi della legge 31 maggio 1965, n. 575, sia autorizzato dal giudice competente ad alienare taluno di detti beni, il medesimo giudice, sentito il pubblico ministero, può altresì autorizzarlo a riattivare il procedimento di sanatoria. In tal caso, non opera nei confronti dell'amministratore o del terzo acquirente il divieto di concessione in sanatoria di cui al sesto periodo del medesimo comma)).

2. Il rilascio della concessione o autorizzazione in sanatoria non comporta limitazione ai diritti dei terzi.

3. Per gli abusi edilizi commessi fino al 15 marzo 1985 e dal 16 marzo 1985 al 31 dicembre 1993, la misura dell'oblazione, prevista nella tabella allegata alla legge di cui al comma 1, in relazione al periodo dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983, è moltiplicata rispettivamente per 2 e per 3. La misura dell'oblazione, come determinata ai sensi del presente comma, è elevata di un importo pari alla metà, nei comuni con popolazione superiore ai centomila abitanti.

4. La domanda di concessione o di autorizzazione in sanatoria, con la prova del pagamento dell'oblazione, deve essere presentata al comune competente, a pena di decadenza, entro il 31 marzo 1995. La documentazione di cui all'articolo 35, terzo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, è sostituita da apposita dichiarazione del richiedente resa ai sensi dell'articolo 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15. Resta fermo l'obbligo di allegazione della documentazione fotografica e, ove prescritto, quello di presentazione della perizia giurata, della certificazione di cui alla lettera b) del predetto terzo comma, nonché del progetto di adeguamento statico di cui al quinto comma dello stesso articolo 35. Il pagamento dell'oblazione dovuta ai sensi della legge 28 febbraio 1985, n. 47, dell'eventuale integrazione di cui al comma 6, degli oneri

di concessione di cui al comma 9, nonche' la documentazione di cui al presente comma e la denuncia in catasto nel termine di cui all'articolo 52, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, come da ultimo prorogato dall'articolo 9, comma 8, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, ed il decorso del termine di un anno e di due anni per i comuni con piu' di 500.000 abitanti dalla data di entrata in vigore della presente legge senza l'adozione di un provvedimento negativo del comune, equivale a concessione o ad autorizzazione edilizia in sanatoria salvo il disposto del periodo successivo; ai fini del rispetto del suddetto termine la ricevuta attestante il pagamento degli oneri concessori e la documentazione di denuncia al catasto puo' essere depositata entro la data di compimento dell'anno. Se nei termini previsti l'oblazione dovuta non e' stata interamente corrisposta o e' stata determinata in modo non veritiero e palesemente doloso, le costruzioni realizzate senza licenza o concessione edilizia sono assoggettate alle sanzioni richiamate agli articoli 40 e 45 della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Le citate sanzioni non si applicano nel caso in cui il versamento sia stato effettuato nei termini per errore ad ufficio incompetente alla riscossione dello stesso. La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilita' della domanda e il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione. Si fanno salvi i provvedimenti emanati per la determinazione delle modalita' di versamento, riscossione e rimborso dell'oblazione.

5. L'oblazione prevista dal presente articolo deve essere corrisposta a mezzo di versamento, entro il 31 marzo 1995, dell'importo fisso indicato nella tabella B allegata alla presente legge e della restante parte in quattro rate di pari importo da effettuarsi rispettivamente il 15 aprile 1995, il 15 luglio 1995, il 15 settembre 1995 ed il 15 dicembre 1995. E' consentito il versamento della restante parte dell'oblazione, in una unica soluzione, entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, ovvero entro il termine di scadenza di una delle suindicate rate. Ove l'intera oblazione da corrispondere sia di importo minore o pari rispetto a quello indicato nella tabella di cui sopra ovvero l'oblazione stessa, pari a lire 2.000.000, sia riferita alle opere di cui al numero 7 della tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47, il versamento dell'intera somma, dovuta a titolo di oblazione per ciascuna unita' immobiliare, deve essere effettuato in unica soluzione, entro il 15 dicembre 1995, purché la domanda sia stata presentata nei termini. Per le opere di cui ai numeri 4, 5 e 6 della tabella allegata alla stessa legge, l'oblazione, pari a lire 5.000.000, deve essere pagata con la medesima modalita' di cui sopra. Le somme gia' versate, in adempimento di norme contenute nei decreti-legge 26 luglio 1994, n. 468, 27 settembre 1994, n. 551, e 25 novembre 1994, n. 649, che siano di importo superiore a quello indicato nel presente comma sono portate in riduzione dell'importo complessivo della oblazione da versare entro il 15 dicembre 1995.

6. I soggetti che hanno presentato domanda di concessione o di autorizzazione edilizia in sanatoria ai sensi del capo IV della legge 28 febbraio 1985, n. 47, o i loro aventi causa, se non e' stata interamente corrisposta l'oblazione dovuta ai sensi della

stessa legge devono, a pena di improcedibilita' della domanda, versare, in luogo della somma residua, il triplo della differenza tra la somma dovuta e quella versata, in unica soluzione entro il 31 marzo 1996. La disposizione di cui sopra non trova applicazione nel caso in cui a seguito dell'intero pagamento l'oblazione sia dovuto unicamente il conguaglio purché sia stato richiesto nei termini di cui all'articolo 35 della legge 28 febbraio 1985, n. 47.

7. All'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, dopo il primo comma e' inserito il seguente: "Per le opere eseguite su immobili soggetti alla legge 29 giugno 1939, n. 1497, e al decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n. 431, relative ad ampliamenti o tipologie d'abuso che non comportano aumento di superficie o di volume, il parere deve essere rilasciato entro centoventi giorni; trascorso tale termine il parere stesso si intende reso in senso favorevole".

8. Nel caso di interventi edilizi nelle zone e fabbricati sottoposti a vincolo ai sensi delle leggi 1 giugno 1939, n. 1089, 29 giugno 1939, n. 1497, e del decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n. 431, il rilascio della concessione edilizia o della autorizzazione in sanatoria, subordinato al conseguimento delle autorizzazioni delle Amministrazioni preposte alla tutela del vincolo, estingue il reato per la violazione del vincolo stesso.

9. Alle domande di concessione in sanatoria deve essere altresì allegata una ricevuta comprovante il pagamento al comune, nel cui territorio e' ubicata la costruzione, di una somma a titolo di anticipazione degli oneri concessori, se dovuti, calcolata nella misura indicata nella tabella C allegata alla presente legge, rispettivamente per le nuove costruzioni e gli ampliamenti e per gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 31, primo comma, lettera d), della legge 5 agosto 1978, n. 457, nonché per le modifiche di destinazione d'uso, ove soggette a sanatoria. Per il pagamento dell'anticipo degli oneri concessori si applica la stessa rateizzazione prevista per l'oblazione. Coloro che in proprio o in forme consortili abbiano eseguito o intendano eseguire parte delle opere di urbanizzazione primaria, secondo le disposizioni tecniche dettate dagli uffici comunali, possono invocare lo scorporo delle aliquote, da loro sostenute, che riguardino le parti di interesse pubblico. Le modalità di pagamento del conguaglio sono definite entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, dal comune in cui l'abuso e' stato realizzato. Qualora l'importo finale degli oneri concessori applicati nel comune di ubicazione dell'immobile risulti inferiore alla somma indicata nella predetta tabella C, la somma da versare, in unica soluzione, deve essere pari a detto minore importo.

10. Le domande di concessione in sanatoria presentate entro il 30 giugno 1987 e non definite per il mancato pagamento dell'oblazione, secondo quanto previsto dall'articolo 40, primo comma, ultimo periodo, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, devono essere integrate dalla presentazione di una ricevuta attestante il pagamento al comune, entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, di una

quota pari al 70 per cento delle somme di cui al comma 9, se dovute. Qualora gli oneri concessori siano stati determinati ai sensi della legge 28 gennaio 1977, n. 10, dalla legislazione regionale e dai conseguenti provvedimenti attuativi di questa, gli importi dovuti devono essere pari, in deroga a quanto previsto dal presente comma, all'intera somma calcolata, in applicazione dei parametri in vigore alla data del 30 giugno 1989. Il mancato pagamento degli oneri concessori, di cui al comma 9 ed al presente comma, entro il termine di cui al primo periodo del presente comma comporta l'applicazione dell'interesse del 10 per cento annuo sulle somme dovute.

10-bis. Per le domande di concessione o autorizzazione in sanatoria presentate entro il 30 giugno 1987 sulle quali il sindaco abbia espresso provvedimento di diniego successivamente al 31 marzo 1995, sanabili a norma del presente articolo, gli interessati possono chiederne la rideterminazione sulla base delle disposizioni della presente legge.

11. I soggetti che hanno presentato entro il 31 dicembre 1993 istanza di concessione ai sensi dell'articolo 13 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, possono chiedere, nel rispetto dei termini e degli obblighi previsti dal presente articolo, che l'istanza sia considerata domanda di concessione in sanatoria. Entro il 30 giugno 1998, i comuni determinano in via definitiva i contributi di concessione e l'importo, da richiedere a titolo di conguaglio dei versamenti di cui ai commi 9 e 10. L'interessato provvede agli adempimenti conseguenti entro 60 giorni dalla notifica della richiesta. Per il pagamento degli oneri dovuti, il proprietario può accedere al credito fondiario, compresa l'anticipazione bancaria, o ad altre forme di finanziamento offrendo in garanzia gli immobili oggetto della domanda di sanatoria.

12. Per le opere oggetto degli abusi edilizi posti in essere dai soggetti di cui al comma 1, ultimo periodo, la sentenza del giudice penale che irroga le sanzioni di cui all'articolo 20 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, dispone la confisca. Per effetto di tale confisca, le opere sono acquisite di diritto e gratuitamente al patrimonio indisponibile del comune sul cui territorio insistono. La sentenza di cui al presente comma è titolo per l'immediata trascrizione nei registri immobiliari.

13. Per le opere realizzate al fine di ovviare a situazioni di estremo disagio abitativo, la misura dell'oblazione è ridotta percentualmente in relazione ai limiti, alla tipologia del reddito ed all'ubicazione delle stesse opere secondo quanto previsto dalla tabella D allegata alla presente legge. Per il pagamento dell'oblazione si applicano le modalità di cui al comma 5 del presente articolo. Le regioni possono modificare, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 37 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni, le norme di attuazione degli articoli 5, 6 e 10 della legge 28 gennaio 1977, n. 10. La misura del contributo di concessione, in relazione alla tipologia delle costruzioni, alla loro destinazione d'uso ed alla loro localizzazione in riferimento all'ampiezza ed all'andamento demografico dei comuni nonché alle loro caratteristiche geografiche, non può risultare inferiore al 70 per cento di quello determinato secondo le norme vigenti alla data di entrata in vigore della presente disposizio-

ne. Il potere di legiferare in tal senso e' esercitabile entro novanta giorni dalla predetta data; decorso inutilmente tale termine, si applicano le disposizioni vigenti alla medesima data.

14. Per l'applicazione della riduzione dell'oblazione e' in ogni caso richiesto che l'opera abusiva risulti adibita ad abitazione principale, ovvero destinata ad abitazione principale del proprietario residente all'estero del possessore dell'immobile o di altro componente del nucleo familiare in relazione di parentela entro il terzo grado o di affinita' entro il secondo grado, e che vi sia convivenza da almeno due anni; e' necessario inoltre che le opere abusive risultino di consistenza non superiore a quella indicata al comma 1 del presente articolo. La riduzione dell'oblazione si applica anche nei casi di ampliamento dell'abitazione e di effettuazione degli interventi di cui alle lettere c) e d) dell'articolo 31, primo comma, della legge 5 agosto 1978, n. 457. La riduzione dell'oblazione non si applica nel caso di presentazione di piu' di una richiesta di sanatoria da parte dello stesso soggetto.

Omettiamo i successivi punti dell'art 39 della legge n° 724.

Con il secondo condono edilizio furono condonati tutti gli abusi edilizi tra il 1985 il 1994 ovvero 9 anni e i relativi danni ambientali arrecati ; ovviamente per comuni con basso numero di abitanti si tratta essenzialmente di abusi di necessità , non si fa riferimento a lottizzazioni abusive , ma semplici violazioni edilizie che abbiano comportato incrementi di volumetria inferiori a 724 mc , quali non rispetto della altezza max alla gronda , aperture , lucernai , sottotetti non abitabili da adibire a residenza che poi negli anni successivi la regione Abruzzo ha reso abitabili, tramite semplice cambio di destinazione d'uso ingrati verso cittadini che hanno eseguito il condono edilizio poichè hanno versato oblazione e oneri concessori .

Il secondo condono edilizio è una legge del primo governo Berlusconi espressione della destra estrema di Storace , alleanza nazionale , governo messo in crisi dalla lega nord nel 1995 dove andò al governo l'ulivo con Romano Prodi. Il condono riguardò anche zone protette poichè era esteso a tutti i comuni italiani quali parchi nazionali ovviamene si tratta di modesti abusi edilizi senza alcuna rilevanza ambientale.

3) Terzo condono edilizio : Legge 2003 n° 326

Anche il terzo condono edilizio è una legge promulgata dal governo Berlusconi espressione della lega nord , Casa delle libertà e Alleanza Nazionale ; ovviamente nessuno vuole obiettare a Silvio Berlusconi lo scarso rispetto per l'ambiente naturale poichè originariamente costruttore conosce benissimo il valore di quartieri abitazioni edifici costruiti nel rispetto delle norme ambientali e che si integrano perfettamente nel contesto naturali diventando ville e case di pregio . Sono richieste di legislazione che trovino origine tra gruppi di persone il cui obiettivo è stato quello di sanare al fine di snellire i procedimenti giudiziari e amministrativi ed evitare di prendere delle

ruspe per il ripristino dello stato dei luoghi.

Riportiamo integralmente l'articolo 32 della legge 326

Misure per la riqualificazione urbanistica, ambientale e paesaggistica, per l'incentivazione dell'attività di repressione dell'abusivismo edilizio, nonché per la definizione degli illeciti edilizi e delle occupazioni di aree demaniali.

1. Al fine di pervenire alla regolarizzazione del settore e' consentito, di cui al presente articolo, il rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria delle opere esistenti non conformi alla disciplina vigente.

2. La normativa e' disposta nelle more dell'adeguamento della disciplina regionale ai principi contenuti nel testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, in conformità al titolo V della Costituzione come modificato dalla legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, e comunque fatte salve le competenze delle autonomie locali sul governo del territorio.

3. Le condizioni, i limiti e le modalità del rilascio del predetto titolo abilitativo sono stabilite dal presente articolo e dalle normative regionali. Parlamento di cui all'articolo 9 del decreto-legge 23 aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 1985, n. 298. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, d'intesa con il Ministro dell'interno, sono aggiornate le modalità di redazione, trasmissione, archiviazione e restituzione delle informazioni contenute nei rapporti di cui all'articolo 31, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. Per le suddette attività e' destinata una somma di 0,2 milioni di euro per l'anno 2004 e di 0,4 milioni di euro per ciascuno degli anni 2005 e 2006.

4. Sono in ogni caso fatte salve le competenze delle regioni a statuto speciale e delle province autonome di Trento e di Bolzano.

5. Il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti fornisce, d'intesa con le regioni interessate, il supporto alle amministrazioni comunali ai fini dell'applicazione della presente normativa e per il coordinamento con le leggi 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modifiche e integrazioni, e con l'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724, e successive modifiche e integrazioni.

6. Al fine di concorrere alla partecipazione alla realizzazione delle politiche di riqualificazione urbanistica dei nuclei interessati dall'abusivismo edilizio, attivate dalle regioni ai sensi del comma 33 e' destinata una somma di 10 milioni di euro per l'anno 2004 e di 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2005 e 2006. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentita la Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sono individuati gli interventi da ammettere a finanziamento.

7. Al comma 1 dell'articolo 141 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e' aggiunta, in fine, la seguente lettera: «c-bis) nelle ipotesi in cui gli enti territoriali al di sopra dei mille abitanti siano sprovvisti dei relativi strumenti urbanistici generali e non adottino tali strumenti entro diciotto mesi dalla data di elezione degli organi. In questo caso, il decreto di scioglimento del consiglio e' adottato su proposta del Ministro dell'interno di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti.»

8. All'articolo 141 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, dopo il comma 2, e' inserito il seguente:

«2-bis. Nell'ipotesi di cui alla lettera c-bis) del comma 1, trascorso il termine entro il quale gli strumenti urbanistici devono essere adottati, la regione segnala al prefetto gli enti inadempienti. Il prefetto invita gli enti che non abbiano provveduto ad adempiere all'obbligo nel termine di quattro mesi. A tal fine gli enti locali possono attivare gli interventi, anche sostitutivi, previsti dallo statuto secondo criteri di neutralità, di sussidiarietà e di adeguatezza. Decorso infruttuosamente il termine di quattro mesi, il prefetto inizia la procedura per lo scioglimento del consiglio.»

9. Per attivare un programma nazionale di interventi, anche con la partecipazione di risorse private, rivolto alla riqualificazione di ambiti territoriali caratterizzati da consistente degrado economico e sociale, con riguardo ai fenomeni di abusivismo edilizio, da attuare anche attraverso il recupero delle risorse ambientali e culturali, e' destinata una somma di 20 milioni di euro per l'anno 2004 e di 40 milioni di euro per ciascuno degli anni 2005 e 2006. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con i Ministri dell'ambiente e della tutela del territorio e per i beni e le attività culturali, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, d'intesa con la Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sono individuati gli ambiti di rilevanza e interesse nazionale oggetto di riqualificazione urbanistica, ambientale e culturale, attribuendo priorità alle aree oggetto di programmi di riqualificazione già approvati di cui al decreto Ministro dei lavori pubblici dell'8 ottobre 1998, pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 278 del 27 novembre 1998, e di cui all'articolo 120 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267. Su tali aree, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, d'intesa con i soggetti pubblici interessati, predispone un programma di interventi, anche in riferimento a quanto previsto dall'articolo 29, comma 4, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, come sostituito dal comma 42 del presente articolo.

10. Per la realizzazione di un programma di interventi di messa in sicurezza del territorio nazionale dal dissesto idrogeologico e' destinata una somma di 20 milioni di euro per l'anno 2004 e di 40 milioni di euro per ciascuno degli anni 2005 e 2006. Con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, di intesa con la Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sono individuate le aree comprese nel programma. Su tali aree, il Ministero dell'am-

biente e della tutela del territorio, d'intesa con i soggetti pubblici interessati, predispone un programma operativo di interventi e le relative modalità di attuazione.

11. Allo scopo di attuare un programma di interventi per il ripristino e la riqualificazione delle aree e dei beni soggetti alle disposizioni del titolo II del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, è destinata una somma di 10 milioni di euro per l'anno 2004 e di 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2005 e 2006. Con decreto del Ministro per i beni e le attività culturali di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, di intesa con la Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, tale somma è assegnata alla soprintendenza per i beni architettonici e ambientali, per l'esecuzione di interventi di ripristino e riqualificazione paesaggistica, dopo aver individuato, d'intesa con le regioni, le aree vincolate da ricomprendere nel programma.

12. A decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto la Cassa depositi e prestiti è autorizzata a mettere a disposizione l'importo massimo di 50 milioni di euro per la costituzione, presso la Cassa stessa, di un Fondo di rotazione, denominato Fondo per le demolizioni delle opere abusive, per la concessione ai comuni e ai soggetti titolari dei poteri di cui all'articolo 27, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, anche avvalendosi delle modalità di cui all'articolo 2, comma 55, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, e all'articolo 41, comma 4, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, di anticipazioni, senza interessi, sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive anche disposti dall'autorità giudiziaria e per le spese giudiziarie, tecniche e amministrative connesse. Le anticipazioni, comprensive della corrispondente quota delle spese di gestione del Fondo, sono restituite al Fondo stesso in un periodo massimo di cinque anni, secondo modalità e condizioni stabilite con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, utilizzando le somme rimosse a carico degli esecutori degli abusi. In caso di mancato pagamento spontaneo del credito, l'amministrazione comunale provvede all'ariscossione mediante ruolo ai sensi del decreto legislativo 26 febbraio 1999, n. 46. Qualora le somme anticipate non siano rimborsate nei tempi e nelle modalità stabilite, il Ministro dell'interno provvede al reintegro alla Cassa depositi e prestiti, trattenendone le relative somme dai fondi del bilancio dello Stato da trasferire a qualsiasi titolo ai comuni.

13. Le attività di monitoraggio e di raccolta delle informazioni relative al fenomeno dell'abusivismo edilizio di competenza del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, fanno capo all'Osservatorio nazionale dell'abusivismo edilizio. Il Ministero collabora con le regioni al fine di costituire un sistema informativo nazionale necessario anche per la redazione della relazione al Parlamento di cui all'articolo 9 del decreto-legge 23 aprile 1985, n. 146, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 1985, n. 298. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, d'intesa con il Ministro dell'interno, sono aggiornate le modalità di redazione, trasmissione,

archiviazione e restituzione delle informazioni contenute nei rapporti di cui all'articolo 31, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. Per le suddette attività è destinata una somma di 0,2 milioni di euro per l'anno 2004 e di 0,4 milioni di euro per ciascuno degli anni 2005 e 2006.

14. Per le opere eseguite da terzi su aree di proprietà dello Stato o facenti parte del demanio statale ad esclusione del demanio marittimo, lacuale e fluviale, nonché dei terreni gravati da diritti di uso civico, il rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria da parte dell'ente locale competente è subordinato al rilascio della disponibilità da parte dello Stato proprietario, per il tramite dell'Agenzia del demanio, rispettivamente, a cedere a titolo oneroso la proprietà dell'area appartenente al patrimonio disponibile dello Stato su cui insiste l'opera ovvero a garantire onerosamente il diritto al mantenimento dell'opera sul suolo appartenente al demanio e al patrimonio indisponibile dello Stato.

15. La domanda del soggetto legittimato volta ad ottenere la disponibilità dello Stato alla cessione dell'area appartenente al patrimonio disponibile ovvero il riconoscimento al diritto al mantenimento dell'opera sul suolo appartenente al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato deve essere presentata, entro il 31 marzo 2004, alla filiale dell'Agenzia del demanio territorialmente competente, corredata dell'attestazione del pagamento all'erario della somma dovuta a titolo di indennità per l'occupazione pregressa delle aree, determinata applicando i parametri di cui alla allegata Tabella A, per anno di occupazione, per un periodo comunque non superiore alla prescrizione quinquennale. A tale domanda deve essere allegata, in copia, la documentazione relativa all'illecito edilizio di cui ai commi 32 e 35. Entro il 30 settembre 2004, inoltre, deve essere allegata copia della denuncia in catasto dell'immobile e del relativo frazionamento.

16. La disponibilità alla cessione dell'area appartenente al patrimonio disponibile ovvero a riconoscere il diritto a mantenere l'opera sul suolo appartenente al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato viene espressa dalla filiale dell'Agenzia del demanio territorialmente competente entro il 31 dicembre 2004. Resta ferma la necessità di assicurare, anche mediante specifiche clausole degli atti di vendita o dei provvedimenti di riconoscimento del diritto al mantenimento dell'opera, il libero accesso al mare, con il conseguente diritto pubblico di passaggio.

17. Nel caso di aree soggette ai vincoli di cui all'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, la disponibilità alla cessione dell'area appartenente al patrimonio disponibile ovvero a riconoscere il diritto a mantenere l'opera sul suolo appartenente al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato è subordinata al parere favorevole da parte dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo.

18. Le procedure di vendita delle aree appartenenti al patrimonio disponibile dello Stato devono essere perfezionate entro il 31 dicembre 2006, a cura della filiale dell'Agenzia del demanio territorialmente competente previa presentazione da parte

dell'interessato del titolo abilitativo edilizio in sanatoria rilasciato dall'ente locale competente, ovvero della documentazione attestante la presentazione della domanda, volta ad ottenere il rilascio del titolo edilizio in sanatoria sulla quale e' intervenuto il silenzio assenso con l'attestazione dell'avvenuto pagamento della connessa oblazione, alle condizioni previste dal presente articolo.

19. Il prezzo di acquisto delle aree appartenenti al patrimonio disponibile e' determinato applicando i parametri di cui alla Tabella B allegata al presente decreto ed e' corrisposto in due rate di pari importo scadenti, rispettivamente, il 30 giugno 2005 e il 31 dicembre 2005.

19-bis. Le opere eseguite da terzi su aree appartenenti al patrimonio disponibile dello Stato, per le quali e' stato rilasciato il titolo abilitativo edilizio in sanatoria da parte dell'ente locale competente, sono inalienabili per un periodo di cinque anni dalla data di perfezionamento delle procedure di vendita delle aree sulle quali insistono le opere medesime.

20. Il provvedimento formale di riconoscimento del diritto al mantenimento dell'opera sulle aree del demanio dello Stato e del patrimonio indisponibile e' rilasciato a cura della filiale dell'Agenzia del demanio territorialmente competente entro il 31 dicembre 2006, previa presentazione della documentazione di cui al comma 18. Il diritto e' riconosciuto per una durata massima di anni venti, a fronte di un canone commisurato ai valori di mercato.

21. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, sono rideterminati i canoni annui di cui all'articolo 3 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494.

22. Dal 1° gennaio 2004 i canoni per la concessione d'uso sono rideterminati nella misura prevista dalle tabelle allegate al decreto del Ministro dei trasporti e della navigazione 5 agosto 1998, n. 342, rivalutate del trecento per cento.

23. Resta fermo quanto previsto dall'articolo 6 del citato decreto del Ministro di cui al comma 22, relativo alla classificazione delle aree da parte delle regioni, in base alla valenza turistica delle stesse.

24. Ai fini del miglioramento, della tutela e della valorizzazione delle aree demaniali e' autorizzata una spesa fino ad un importo massimo di 20 milioni di euro per l'anno 2004 e di 40 milioni di euro per ciascuno degli anni 2005 e 2006. L'Agenzia del demanio, di concerto con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio, il Ministro per i beni e le attività culturali, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano predispone un programma di interventi volti alla riqualificazione delle aree demaniali. Il programma e' approvato con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia

e delle finanze. 25. Le disposizioni di cui ai capi IV e V della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni e integrazioni, come ulteriormente modificate dall'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724, e successive modificazioni e integrazioni, nonché dal presente articolo, si applicano alle opere abusive che risultino ultimate entro il 31 marzo 2003 e che non abbiano comportato ampliamento del manufatto superiore al 30 per cento della volumetria della costruzione originaria o, in alternativa, un ampliamento superiore a 750 mc. Le suddette disposizioni trovano altresì applicazione alle opere abusive realizzate nel termine di cui sopra relative a nuove costruzioni residenziali non superiori a 750 metri cubi per singola richiesta di titolo abilitativo edilizio in sanatoria, a condizione che la nuova costruzione non superi complessivamente i 3.000 metri cubi.

26. Sono suscettibili di sanatoria edilizia le tipologie di illecito di cui all'allegato 1:
a) numeri da 1 a 3, nell'ambito dell'intero territorio nazionale, fermo restando quanto previsto alla lettera e) del comma 27 del presente articolo, nonché 4, 5 e 6 nell'ambito degli immobili soggetti a vincolo di cui all'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

b) numeri 4, 5 e 6, nelle aree non soggette ai vincoli di cui all'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, in attuazione di legge regionale, da emanarsi entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, con la quale è determinata la possibilità, le condizioni e le modalità per l'ammissibilità a sanatoria di tali tipologie di abuso edilizio.

27. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 32 e 33 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, le opere abusive non sono comunque suscettibili di sanatoria, qualora:

a) siano state eseguite dal proprietario o avente causa condannato con sentenza definitiva, per i delitti di cui all'articolo 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale o da terzi per suo conto;

b) non sia possibile effettuare interventi per l'adeguamento antisismico, rispetto alle categorie previste per i comuni secondo quanto indicato dalla ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 marzo 2003, n. 3274, pubblicata nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 105 dell'8 maggio 2003;

c) non sia data la disponibilità di concessione onerosa dell'area di proprietà dello Stato o degli enti pubblici territoriali, con le modalità e condizioni di cui all'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, ed al presente decreto;

d) siano state realizzate su immobili soggetti a vincoli imposti sulla base di leggi statali e regionali a tutela degli interessi idrogeologici e delle falde acquifere, dei beni ambientali e paesistici, nonché dei parchi e delle aree protette nazionali, regionali e provinciali qualora istituiti prima della esecuzione di dette opere, in assenza o in difformità del titolo abilitativo edilizio e non conformi alle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici;

e) siano state realizzate su immobili dichiarati monumento nazionale con provvedimenti aventi forza di legge o dichiarati di interesse particolarmente rilevante ai sensi degli articoli 6 e 7 del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490;

f) fermo restando quanto previsto dalla legge 21 novembre 2000, n. 353, e indipendentemente dall'approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3 della citata legge n. 353 del 2000, il comune subordina il rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria alla verifica che le opere non insistano su aree boscate o su pascolo i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco. Agli effetti dell'esclusione dalla sanatoria è sufficiente l'acquisizione di elementi di prova, desumibili anche dagli atti e dai registri del Ministero dell'interno, che le aree interessate dall'abuso edilizio siano state, nell'ultimo decennio, percorse da uno o più incendi boschivi;

g) siano state realizzate nei porti e nelle aree, appartenenti al demanio marittimo, di preminente interesse nazionale in relazione agli interessi della sicurezza dello Stato ed alle esigenze della navigazione marittima, quali identificate ai sensi del secondo comma dell'articolo 59 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616.

28. I termini previsti dalle disposizioni sopra richiamate e decorrenti dalla data di entrata in vigore dell'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724, e successive modificazioni e integrazioni, ove non disposto diversamente, sono da intendersi come riferiti alla data di entrata in vigore del presente decreto. Per quanto non previsto dal presente decreto si applicano, ove compatibili, le disposizioni di cui alla legge 28 febbraio 1985, n. 47, e al predetto articolo 39.

29. Il procedimento di sanatoria degli abusi edilizi posti in essere dalla persona imputata di uno dei delitti di cui agli articoli 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale, o da terzi per suo conto, è sospeso fino alla sentenza definitiva di non luogo a procedere o di proscioglimento o di assoluzione. Non può essere conseguito il titolo abilitativo edilizio in sanatoria degli abusi edilizi se interviene la sentenza definitiva di condanna per i delitti sopra indicati. Fatti salvi gli accertamenti di ufficio in ordine alle condanne riportate nel certificato generale del casellario giudiziale ad opera del comune, il richiedente deve attestare, con dichiarazione sottoscritta nelle forme di cui all'articolo 46 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, di non avere carichi pendenti in relazione ai delitti di cui agli articoli 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale.

30. Qualora l'amministratore di beni immobili oggetto di sequestro o di confisca ai sensi della legge 31 maggio 1965, n. 575, autorizzato dal giudice competente ad alienare taluno di detti beni, può essere autorizzato, altresì, dal medesimo giudice, sentito il pubblico ministero, a riattivare il procedimento 31. Il rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria non comporta limitazione ai diritti dei terzi.

32. La domanda relativa alla definizione dell'illecito edilizio, con l'attestazione del pagamento dell'oblazione e dell'anticipazione degli oneri concessori, e' presentata al comune competente, a pena di decadenza, entro il 31 marzo 2004, unitamente alla dichiarazione di cui al modello allegato e alla documentazione di cui al comma 35.

33. Le regioni, entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, emanano norme per la definizione del procedimento amministrativo relativo al rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria e possono prevedere, tra l'altro, un incremento dell'oblazione fino al massimo del 10 per cento della misura determinata nella tabella C allegata al presente decreto, ai fini dell'attivazione di politiche di repressione degli abusi edilizi e per la promozione di interventi di riqualificazione dei nuclei interessati da fenomeni di abusivismo edilizio, nonche' per l'attuazione di quanto previsto dall'articolo 23 della legge 28 febbraio 1985, n. 47.

34. Ai fini dell'applicazione del presente articolo non si applica quanto previsto dall'articolo 37, comma 2, della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Con legge regionale gli oneri di concessione relativi alle opere abusive oggetto di sanatoria possono essere incrementati fino al massimo del 100 per cento. Le amministrazioni comunali perimetrano gli insediamenti abusivi entro i quali gli oneri concessori sono determinati nella misura dei costi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria necessarie, nonche' per gli interventi di riqualificazione igienico-sanitaria e ambientale attuati dagli enti locali. Coloro che in proprio o in forme consortili, nell'ambito delle zone perimetrare, intendano eseguire in tutto o in parte le opere di urbanizzazione primaria, nel rispetto dell'articolo 2, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni e integrazioni, secondo le disposizioni tecniche dettate dagli uffici comunali, possono detrarre dall'importo complessivo quanto già versato, a titolo di anticipazione degli oneri concessori, di cui alla tabella D allegata al presente decreto. Con legge regionale, ai sensi dell'articolo 29 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, come modificato dal presente articolo, sono disciplinate le relative modalità di attuazione.

35. La domanda di cui al comma 32 deve essere corredata dalla seguente documentazione:

a) dichiarazione del richiedente resa ai sensi dell'articolo 47, comma 1, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, con allegata documentazione fotografica, dalla quale risulti la descrizione delle opere per le quali si chiede il titolo abilitativo edilizio in sanatoria e lo stato dei lavori relativo;

b) qualora l'opera abusiva supera i 450 metri cubi, da una perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere e una certificazione redatta da un tecnico abilitato all'esercizio della professione attestante l'idoneità statica delle opere eseguite;

c) ulteriore documentazione eventualmente prescritta con norma regionale.

36. La presentazione nei termini della domanda di definizione dell'illecito edilizio, l'oblazione interamente corrisposta nonche' il decorso di trentasei mesi dalla data da cui risulta il suddetto pagamento, producono gli effetti di cui all'articolo 38, comma

2, della legge 28 febbraio 1985, n. 47. Trascorso il suddetto periodo di trentasei mesi si prescrive il diritto al conguaglio o al rimborso spettante.

37. Il pagamento degli oneri di concessione, la presentazione della documentazione di cui al comma 35, della denuncia in catasto, della denuncia ai fini dell'imposta comunale degli immobili di cui al decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, nonché, ove dovute, delle denunce ai fini della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani e per l'occupazione del suolo pubblico, entro il 30 settembre 2004, nonché il decorso del termine di ventiquattro mesi da tale data senza l'adozione di un provvedimento negativo del comune, equivalgono a titolo abilitativo edilizio in sanatoria. Se nei termini previsti l'oblazione dovuta non è stata interamente corrisposta o è stata determinata in forma dolosamente inesatta, le costruzioni realizzate senza titolo abilitativo edilizio sono assoggettate alle sanzioni richiamate all'articolo 40 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e all'articolo 48 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.

38. La misura dell'oblazione e dell'anticipazione degli oneri concessori, nonché le relative modalità di versamento, sono disciplinate nell'allegato 1 al presente decreto.

39. Ai fini della determinazione dell'oblazione non si applica quanto previsto dai commi 13, 14 15 e 16 dell'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724.

40. Alla istruttoria della domanda di sanatoria si applicano i medesimi diritti e oneri previsti per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi, come disciplinati dalle Amministrazioni comunali per le medesime fattispecie di opere edilizie. Ai fini della istruttoria delle domande di sanatoria edilizia può essere determinato dall'Amministrazione comunale un incremento dei predetti diritti e oneri fino ad un massimo del 10 per cento da utilizzare con le modalità di cui all'articolo 2, comma 46, della legge 23 dicembre 1996, n. 662. Per l'attività istruttoria connessa al rilascio delle concessioni in sanatoria i comuni possono utilizzare i diritti e oneri di cui al precedente periodo, per progetti finalizzati da svolgere oltre l'orario di lavoro ordinario

41. Al fine di incentivare la definizione delle domande di sanatoria presentate ai sensi del presente articolo, nonché ai sensi del capo IV della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni, e dell'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724, e successive modificazioni, il 50 per cento delle somme riscosse a titolo di conguaglio dell'oblazione, ai sensi dell'articolo 35, comma 14, della citata legge n. 47 del 1985, e successive modificazioni, è devoluto al comune interessato. Con decreto interdipartimentale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e del Ministero dell'economia e delle finanze sono stabilite le modalità di applicazione del presente comma.

42. All'articolo 29 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, il comma 4 è sostituito dal seguente: «4. Le proposte di varianti di recupero urbanistico possono essere presentate da parte di soggetti pubblici e privati, con allegato un piano di fattibilità tecnico,

economico, giuridico e amministrativo, finalizzato al finanziamento, alla realizzazione e alla gestione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria e per il recupero urbanistico ed edilizio, volto al raggiungimento della sostenibilità ambientale, economica e sociale, alla coesione degli abitanti dei nuclei edilizi inseriti nelle varianti e alla rivitalizzazione delle aree interessate dall'abusivismo edilizio»

*43. L'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e' sostituito dal seguente:
«Art. 32 (Opere costruite su aree sottoposte a vincolo). -*

1. Fatte salve le fattispecie previste dall'articolo 33, il rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria per opere eseguite su immobili sottoposti a vincolo e' subordinato al parere favorevole delle amministrazioni preposte alla tutela del vincolo stesso. Qualora tale parere non venga formulato dalle suddette amministrazioni entro centotanta giorni dalla data di ricevimento della richiesta di parere, il richiedente può impugnare il silenzio-rifiuto. Il rilascio del titolo abilitativo edilizio estingue anche il reato per la violazione de lvincolo. Il parere non e' richiesto quando si tratti di violazioni riguardanti l'altezza, i distacchi, la cubatura o la superficie coperta che non eccedano il 2 per cento delle misure prescritte.

2. Sono suscettibili di sanatoria, alle condizioni sottoindicate, le opere insistenti su aree vincolate dopo la loro esecuzione e che risultino:a) in difformità dalla legge 2 febbraio 1974, n. 64, e successive modificazioni, e dal decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, quando possano essere collaudate secondo il disposto del quarto comma dell'articolo 35;b) in contrasto con le norme urbanistiche che prevedono la destinazione ad edifici pubblici od a spazi pubblici, purché non in contrasto con le previsioni delle varianti di recupero di cui al capo III;c) in contrasto con le norme del decreto ministeriale 1° aprile 1968, n. 1404, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 96 del 13 aprile 1968, e con agli articoli 16, 17 e 18 della legge 13 giugno 1991,n. 190, e successive modificazioni, sempre che le opere stesse non costituiscano minaccia alla sicurezza del traffico.

3. Qualora non si verifichino le condizioni di cui al comma 2, si applicano le disposizioni dell'articolo 33.

4. Ai fini dell'acquisizione del parere di cui al comma 1 si applica quanto previsto dall'articolo 20, comma 6, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380. Il motivato dissenso espresso da una amministrazione preposta alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, ivi inclusa la soprintendenza competente, alla tutela del patrimonio storico artistico o alla tutela della salute preclude il rilascio del titolo abilitativo edilizio in sanatoria.

5. Per le opere eseguite da terzi su aree di proprietà di enti pubblici territoriali, in assenza di un titolo che abiliti al godimento del suolo, il rilascio della concessione o dell'autorizzazione in sanatoria e' subordinato anche alla disponibilità dell'ente proprietario a concedere onerosamente, alle condizioni previste dalle leggi statali o re-

gionali vigenti, l'uso del suolo su cui insiste la costruzione. La disponibilità all'uso del suolo, anche se gravato di usi civici, viene espressa dagli enti pubblici territoriali proprietari entro il termine di centottanta giorni dalla richiesta. La richiesta di disponibilità all'uso del suolo deve essere limitata alla superficie occupata dalle costruzioni oggetto della sanatoria e alle pertinenze strettamente necessarie, con un massimo di tre volte rispetto all'area coperta dal fabbricato. Salve le condizioni previste da leggi regionali, il valore è stabilito dalla filiale dell'Agenzia del demanio competente per territorio per gli immobili oggetto di sanatoria ai sensi della presente legge e dell'articolo 39 della legge 23 dicembre 1994, n. 724, con riguardo al valore del terreno come risultava all'epoca della costruzione aumentato dell'importo corrispondente alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, al momento della determinazione di detto valore. L'atto di disponibilità, regolato con convenzione di cessione del diritto di superficie per una durata massima di anni sessanta, è stabilito dall'ente proprietario non oltre sei mesi dal versamento dell'importo come sopra determinato.

6. Per le costruzioni che ricadono in aree comprese fra quelle di cui all'articolo 21 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, il rilascio della concessione o della autorizzazione in sanatoria è subordinato alla acquisizione della proprietà dell'area stessa previo versamento del prezzo, che è determinato dall'Agenzia del territorio in rapporto al vantaggio derivante dall'incorporamento dell'area.

7. Per le opere non suscettibili di sanatoria ai sensi del presente articolo si applicano le sanzioni previste dal decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380».

43-bis. Le modifiche apportate con il presente articolo concernenti l'applicazione delle leggi 28 febbraio 1985, n. 47, e 23 dicembre 1994, n. 724, non si applicano alle domande già presentate ai sensi delle predette leggi.

44. All'articolo 27 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, comma 2, dopo le parole: «l'inizio» sono inserite le seguenti: «o l'esecuzione».

45. All'articolo 27 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, comma 2, dopo le parole: «18 aprile 1962, n. 167 e successive modificazioni e integrazioni» sono inserite le seguenti: «, nonché in tutti i casi di difformità dalle norme urbanistiche e alle prescrizioni degli strumenti urbanistici».

46. All'articolo 27 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, comma 2, è aggiunto, in fine, il seguente periodo: «Per le opere abusivamente realizzate su immobili dichiarati monumento nazionale con provvedimenti aventi forza di legge o dichiarati di interesse particolarmente importante ai sensi degli articoli 6 e 7 del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, o su beni di interesse archeologico, nonché per le opere abusivamente realizzate su immobili soggetti a vincolo o di inedificabilità assoluta in applicazione delle disposizioni del titolo II del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, il Soprintendente, su richiesta della regione, del comune o delle altre autorità preposte alla tutela, ovvero decorso il termine di 180 giorni dall'accertamento dell'illecito, procede alla demolizione, anche avvalendosi delle modalità operative di cui ai commi 55 e 56 dell'articolo 2 della legge 23 dicembre 1996,

n. 662». 47. Le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 44 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono incrementate del cento per cento.

48. (Soppresso).

49. (Soppresso).

49-bis. All'articolo 54, comma 16, della legge 27 dicembre 1997, n. 449, e successive modificazioni, e' aggiunto, in fine, il seguente periodo: «Tali spese, limitatamente agli esercizi finanziari 2002 e 2003, sono reiscritte nella competenza degli esercizi successivi a quello terminale, sempreche' l'impegno formale venga assunto entro il secondo esercizio finanziario successivo alla prima iscrizione in bilancio».

«Art. 41 (Demolizione di opere abusive). -

1. Entro il mese di dicembre di ogni anno il dirigente o il responsabile del servizio trasmette al prefetto l'elenco delle opere non sanabili per le quali il responsabile dell'abuso non ha provveduto nel termine previsto alla demolizione e al ripristino dei luoghi e indica lo stato dei procedimenti relativi alla tutela del vincolo di cui al comma 6 dell'articolo 31. Nel medesimo termine le amministrazioni statali e regionali preposte alla tutela trasmettono al prefetto l'elenco delle demolizioni da eseguire. Gli elenchi contengono, tra l'altro, il nominativo dei proprietari e dell'eventuale occupante abusivo, gli estremi di identificazione catastale, il verbale di consistenza delle opere abusive e l'eventuale titolo di occupazione dell'immobile.

2. Il prefetto entro trenta giorni dalla ricezione degli elenchi di cui al comma 1, provvede agli adempimenti conseguenti all'intervenuto trasferimento della titolarità dei beni e delle aree interessate, notificando l'avvenuta acquisizione al proprietario e al responsabile dell'abuso. 3. L'esecuzione della demolizione delle opere abusive, compresa la rimozione delle macerie e gli interventi a tutela della pubblica incolumità, e' disposta dal prefetto. I relativi lavori sono affidati, anche a trattativa privata ove ne sussistano i presupposti, ad imprese tecnicamente e finanziariamente idonee. Il prefetto può anche avvalersi, per il tramite dei provveditorati alle opere pubbliche, delle strutture tecnico-operative del Ministero della difesa, sulla base di apposita convenzione stipulata d'intesa tra il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti ed il Ministro della difesa».

«3-ter. Al fine di consentire una più penetrante vigilanza sull'attività edilizia, e' fatto obbligo alle aziende erogatrici di servizi pubblici ed ai funzionari cui sia imputabile la stipulazione dei relativi contratti di somministrazione di comunicare al sindaco del comune ove e ubicato l'immobile le richieste di allaccio ai pubblici servizi effettuate per gli immobili, con indicazione della concessione edilizia ovvero della autorizzazione ovvero degli altri titoli abilitativi, ovvero della istanza di concessione in sanatoria presentata, corredata dalla prova del pagamento per intero delle somme dovute a titolo di oblazione. L'inosservanza di tale obbligo comporta, per ciascuna violazione, la sanzione pecuniaria da euro 10.000 ad euro 50.000 nei confronti delle aziende erogatrici di servizi pubblici, nonche' la sanzione pecuniaria da euro 2.582 ad euro

7.746 nei confronti del funzionario della azienda erogatrice cui sia imputabile la stipulazione dei contratti».

50. Agli oneri indicati ai commi 6, 9, 10, 11, 13 e 24, si provvede, nei limiti stabiliti nei predetti commi, per gli anni 2004, 2005 e, quanto a 82 milioni di euro, per l'anno 2006, mediante quota parte delle maggiori entrate derivanti dal presente articolo. Tali somme sono versate, per ciascuno dei predetti anni, all'entrata del bilancio dello Stato per essere rassegnate alle pertinenti unità previsionali di base, anche di nuova istituzione, dei Ministeri interessati. Per la restante parte degli oneri relativi all'anno 2006 si provvede con quota parte delle entrate recate dal presente decreto. Il Ministro dell'economia e delle finanze e' autorizzato ad apportare, con propri decreti, le occorrenti variazioni di bilancio.

5- Titoli abilitativi per sanatoria e condono edilizio

I titoli abilitativi per le pratiche di condono edilizio e sanatoria sono quelli vigenti :

- **Cila**
- **Scila**
- **Permesso di costruire**

Come ben sappiamo normale evoluzione

- *licenza edilizia e autorizzazione edilizia , prima del 1977*
- *concessione edilizia e autorizzazione edilizia , legge bucalossi 1977*
- *concessione edilizia e denuncia inizio attività dopo il 1994*
- *Permesso di costruire cila e scila testo unico 380 2003*

Le tipologie di opere contemplate attraverso questi titoli abilitativi derivano dalla legge n° 457 del 1978 concernenti i centri storici e il patrimonio edilizio costruito per poi modificare il nome :

Opere interne e manutenzione ordinaria (comunicazione inizio lavori)

Opere di straordinaria manutenzione (autorizzazione edilizia)

Restauro conservativo (autorizzazione edilizia)

Ristrutturazione edilizia attraverso demolizione e ricostruzione conservando sagoma forma volumi e facciate (autorizzazione edilizia)

Per tutti gli altri interventi edilizi occorre la concessione edilizia da rilasciare previo parere della commissione edilizia comunale

Gli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente sono così definiti dalla legge 457 del 78:

*a) **interventi di manutenzione ordinaria**, quelli che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti;*

*b) **interventi di manutenzione straordinaria**, le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni di uso (22/c);*

*c) **interventi di restauro e di risanamento conservativo**, quelli rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il consolidamento, il ripristino e il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio;*

*d) **interventi di ristrutturazione edilizia**, quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente. Tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, la eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti;*

*e) **interventi di ristrutturazione urbanistica**, quelli rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico edilizio con altro diverso mediante un insieme sistematico di interventi edilizi anche con la modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale.*

*Con la introduzione della DIA ovvero di **denuncia inizio attività** veniva eliminata la autorizzazione edilizia , il professionista denunciava l'inizio dei lavori ed asseverava che l'opera era conforme agli strumenti urbanistici vigenti e poteva iniziare i lavori dopo 20 giorni. La DIA sostituiva la autorizzazione edilizia che non era soggetta alla preventiva autorizzazione da parte della commissione edilizia ma necessitava per il suo rilascio tramite istruttoria da parte del funzionario tecnico del comune il consenso firma del sindaco o suo delegato in materia di urbanistica quale assessore competente . La funzione della DIA è stata quella di snellire la burocrazia e aggirare il potere del sindaco o assessore comunale .*

Il testo unico 380 per l'urbanistica introdotto nel 2001 e successive modifiche definisce i nuovi titoli abilitativi con

Cila , Scila , Permesso di costruire

Che hanno le stesse caratteristiche dei precedenti salvo la differente denominazione riprendendo la legge 457 del 1978 definendo

- Attività edilizia libera CILA

- *interventi di manutenzione ordinaria;*
- *interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;*
- *opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico o siano eseguite in aree esterne al centro edificato.*

Scila

- ***interventi di manutenzione straordinaria***, le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni di uso (22/c);
- ***interventi di restauro e di risanamento conservativo***, quelli rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il consolidamento, il ripristino e il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio;
- ***interventi di ristrutturazione edilizia***, con demolizione e ricostruzione attraverso conservazione di sagome volumi facciate ect ricostruendo un organismo edilizio uguale al precedente

Permesso di costruire

- *gli interventi di nuova costruzione;*
- *gli interventi di ristrutturazione urbanistica;*
- ***gli interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero***

che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso.

Definiamo meglio gli interventi da eseguire attraverso la CILA ovvero comunicazione di inizio lavori e le sue caratteristiche

Attività edilizia libera senza CIL

- *rifacimento totale, pulitura esterna, ripresa parziale di **intonaci esterni** ;*
- *tinteggiatura, pittura e rifacimento degli **intonaci interni** ;*
- *interventi di **cuci-scuci***
- *tinteggiatura o rifacimento delle **tinte esterne**, anche con modifica dei colori, con esclusione del centro storico e degli edifici assoggettati a particolari vincoli di carattere comunale o sovracomunale ;*
- *rifacimento parziale di **rivestimenti esterni**, compresa la modifica delle tecnologie qualora comportino un miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio;*
- *pulitura, riparazione, sostituzione o tinteggiatura degli **infissi esterni**, anche con modifica del tipo di materiale e apposizione di inferriate, con esclusione del centro storico e degli edifici assoggettati a particolari vincoli di carattere comunale o sovracomunale ;*
- *riparazione e sostituzione di **infissi interni** ;*
- *pulitura, riparazione, sostituzione o tinteggiatura di **recinzioni esistenti** ;*
- *pulitura, riparazione, sostituzione di **manti di copertura**, a condizione che non vi sia alcuna alterazione dell'aspetto e delle caratteristiche originarie, anche con l'inserimento di strati isolanti ;*
- *pulitura e riparazione di **pavimentazioni esterne esistenti** ;*
- *riparazione o sostituzione di **pavimenti interni** ;*
- *realizzazione di **nicchie o armadi** ai fini dell'allacciamento ai pubblici servizi;*
- *riparazione e rifacimento totale di **grondaie e canne fumarie**, anche con modificazione della forma e dei materiali esistenti ;*
- *riparazione degli **impianti tecnologici** in edifici industriali ed artigianali ;*

- installazione di **antenne** di piccole dimensioni ;
- riparazione ed ammodernamento di **impianti tecnici** che non comportino la
- costruzione o la destinazione ex novo di locali per servizi igienici e tecnologici
- installazione di **sanitari** ;
- riparazione di **controsoffittature** ;
- gli interventi volti all'**eliminazione di barriere architettoniche**, anche eseguiti su edifici tutelati o sui immobili aventi valore storico architettonico che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio o che ne modifichino i prospetti ;
- le opere **temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo** che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- i **movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola** e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari, fatte salve le aree tutelate interessate dal vincolo di dossi e dune ;
- le **serre mobili stagionali**, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

Attività edilizia libera soggetta a comunicazione inizio lavori

- le opere dirette a soddisfare obiettive **esigenze contingenti e temporanee** e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni;
- le opere di **pavimentazione e di finitura di spazi esterni (nuove pavimentazioni e sostituzioni integrali)**, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati:
- percorsi carrabili;
- percorsi pedonali;
- cortili;

- *recupero e risanamento delle aree libere riferibili ad unità edilizie tutelate ;*
- *le aree ludiche senza fini di lucro:*
- *realizzazione di campi da tennis privati scoperti;*
- *gli **elementi di arredo** delle aree pertinenziali agli edifici:*
- *piccoli manufatti amovibili al servizio delle aree verdi e/o cortilie, piccole serre in ferro e vetro, cassette ricovero attrezzi da giardino, ed opere assimilabili, da realizzare nel rispetto delle seguenti prescrizioni :*
 - *h. max esterna = ml.3.00;*
 - *volume max = mc.16;*
 - *la struttura dovrà avere forma regolare (quadrato, cerchio, esagono o simile);*
 - *la struttura non può avere funzione di ricovero autovetture;*
- *gazebo e pergolati da realizzare nel rispetto delle seguenti prescrizioni:*
 - *h. max esterna = ml.3.00;*
 - *superficie coperta max = mq.16;*
 - *la struttura dovrà avere forma regolare (quadrato, cerchio, esagono o simile);*
 - *la struttura non può essere tamponata; può essere invece coperta con materiali leggeri di facile smontaggio, adeguati alla qualità dei manufatti, quali arella, piante rampicanti, teli, compensati, ecc.*
- *i box a soffietto in materiale plastico con telaio in tubo metallico, da realizzare nel rispetto delle seguenti prescrizioni :*
 - *h. max esterna = ml.3.00;*
 - *superficie coperta max = mq.16;*
 - *la struttura dovrà avere forma regolare (quadrato, cerchio, esagono o simile);*
- *realizzazione di barbecue anche in muratura, fatti salvi i diritti di terzi ;*
- *realizzazione di forni anche in muratura, fatti salvi i diritti di terzi ;*
- *realizzazione del manufatto esterno del pozzo, fatti salvi i diritti di terzi ;*
- *realizzazione di coperture avvolgibili o retrattili di telo impermeabile ;*
- *realizzazione di piccole fontane ;*
- *realizzazione di barbecue anche in muratura, fatti salvi i diritti di terzi ;*
- *la realizzazione di box per cani ;*

- le **opere urgenti** necessarie per evitare un pericolo o danno grave imprevisto e imprevedibile; l'interessato, sotto la sua personale responsabilità, può procedere alla loro esecuzione anche senza preventivo titolo abilitativo, con l'obbligo di segnalarlo al Comune e di presentare entro i successivi 30 giorni la documentazione di rito per necessari titoli abilitativi.

Per questi interventi edilizi non è prevista la asseverazione ovvero, la dichiarazione di conformità alle norme urbanistiche, può essere eseguita anche una sanatoria nel momento in cui la comunicazione di inizio lavori non viene eseguita come di seguito specificato

*Nell'ipotesi di mancata comunicazione dell'inizio dei lavori si applica la sanzione pecuniaria di 258 euro. Nell'ipotesi di tardiva comunicazione, spontaneamente presentata prima dell'accertamento della violazione, si applica la sanzione di 86 euro se l'intervento è ancora in corso. Per l'eventuale legittimazione amministrativa di quanto realizzato dopo l'entrata in vigore del nuovo art. 6 (26 maggio 2010) dovrà essere presentata una comunicazione di inizio lavori a sanatoria per la quale si applica la stessa sanzione prevista per la mancata presentazione della comunicazione di inizio lavori a suo tempo dovuta, pari a 258 euro. Nell'ipotesi di realizzazioni non conformi alla disciplina urbanistico-edilizia si applicano le sanzioni amministrative pecuniarie previste dagli articoli 10-16 e 18 della LR 23/04. Sono anche fatte salve le sanzioni penali e amministrative previste da specifiche norme di Settore, ad esempio per la mancanza dell'autorizzazione paesaggistica, per la mancanza dell'autorizzazione all'intervento sui beni culturali, per la mancanza dell'autorizzazione sismica o per il mancato deposito del progetto strutturale. In presenza di dichiarazioni **false o mendaci**, si darà luogo alla segnalazione alla Autorità Giudiziaria dell'ipotesi di falso. Per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria rientranti nella lettera a) comma 2 dell'art 6, eseguiti prima del 26 maggio 2010, non si darà corso a nessuna sanzione amministrativa.*

Attività edilizia libera soggetta a comunicazione inizio lavori asseverata

- Gli interventi di **manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b), ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici, come di seguito elencati a titolo esemplificativo e non esaustivo:
- il **rifacimento totale di recinzioni**, anche con modificazione della forma e dei materiali esistenti
- realizzazione di **passi carrai**, uscita dalle autorimesse;
- rifacimento anche ex novo di locali per **servizi igienici e tecnologici**

- *adeguamento dello spessore delle **murature perimetrali**, delle **coperture** e dei **solai** ai soli fini di coibentazione termica ed acustica (ad es: 'cappotto');*
- *il rifacimento totale di **manti di copertura** con modificazione dei tipi di materiali preesistenti se non riguarda parti strutturale o entro i limiti dell'allegato A ;*
- *realizzazione ex novo di **grondaie**;*
- *sostituzione di **elementi architettonici** (bancali, cornici, zoccolature, gradini, ecc.), con modificazione dei tipi o della forma, nel centro storico;*
- *installazione di **cancelli o cancelletti**;*
- *sostituzione di **infissi esterni** con modifica del tipo di materiale e apposizione di inferriate, per edifici inclusi nel centro storico o assoggettati a particolari vincoli di carattere comunale ,o sovracomunale;*
- *installazione di **antenne di grandi dimensioni***
- *installazione e sostituzione di **vetrine** anche con alterazione dei tipi e delle forme;*
- *costruzione di nuove **canne fumarie** che interessino le pareti esterne dell'edificio;*
- *le opere e le modifiche necessarie al **rinnovamento degli impianti** e quelle finalizzate all'adeguamento tecnologico senza aumento di carico urbanistico per gli edifici industriali ed artigianali;*
- *la realizzazione di **pensiline** di aggetto inferiore a ml. 1,20, con esclusione del centro ,storico e degli edifici assoggettati a particolari vincoli di carattere comunale o sovracomunale*
- ***opere interne** a singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma, non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e non modifichino la destinazione d'uso;*
- *realizzazione ex-novo o ampliamento di **impianti tecnici**, inclusa l'installazione di unità esterne di impianti di climatizzazione;*
- *l'installazione di **pompe di calore** destinate unicamente alla produzione di acqua calda e di aria negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, da considerarsi estensione dell'impianto idrico-sanitario in opera;*
- *opere semplici di sole **modifiche di prospetto** non legate ad altri interventi e salvaguardando allineamenti e uniformità di prospetto, ad esempio inserimento o*

allargamento di una finestra o di una porta, trasformazione di porta in finestra e viceversa;

- ***opere edilizie interne ed esterne in edifici a destinazione produttiva** che riguardano le modifiche e le integrazioni delle apparecchiature ed allestimenti dell'organizzazione produttiva*
- ***modifiche progettuali a variazioni in corso di opera***

Anche la CILA asseverata può essere soggetta a sanatoria qualora la comunicazione venga omessa come riportato di seguito con le stesse modalità e sanzioni descritte in precedenza

Attività edilizia soggetta a segnalazione certificata di inizio attività SCIA

- *gli interventi di **manutenzione straordinaria** che comportano effetti significativi sulle parti strutturali dell'edificio, come elencati di seguito a titolo esemplificativo ma non esaustivo:*
- *demolizione e sostituzione dei **solai**;*
- *la realizzazione di **pensiline** di aggetto compreso tra ml. 1,20 e ml. 1,50, su fabbricati non ricompresi nel centro storico e non assoggettati a particolari vincoli di carattere comunale o sovracomunale ;*
- *la realizzazione di **pensiline** di aggetto inferiore a ml. 1,50, nel centro storico e sugli edifici assoggettati a particolari vincoli di carattere comunale o sovracomunale;*
- *adeguamento dello spessore delle **murature perimetrali**, delle **coperture** e dei **solai** anche per opere di coibentazione termico od acustica, se incidono ai fini strutturali;*
- *interventi di **cuci-scuci** se incidono ai fini strutturali;*
- *il rifacimento totale di **manti di copertura** con modificazione dei tipi di materiali preesistenti se riguarda parti strutturale*
- *refacimento anche ex novo di locali per **servizi igienici e tecnologici** se riguarda parti strutturale*
- *installazione di **antenne di grandi dimensioni***

- opere di sole **modifiche di prospetto** non legate ad altri interventi e salvaguardando allineamenti e uniformità di prospetto, ad esempio inserimento o allargamento di una finestra o di un porta, trasformazione di porta in finestra e viceversa
- **opere edilizie interne ed esterne in edifici a destinazione produttiva** che riguardano le modifiche e le integrazioni delle apparecchiature ed allestimenti dell'organizzazione
- **la nuova costruzione di recinzioni;**
- **il rifacimento totale di recinzioni**
- gli interventi di **risanamento conservativo e restauro** qualora relativi ad immobili non sottoposti a specifica tutela da normative comunitarie, statali, regionali o dagli strumenti urbanistici vigenti;
- gli interventi consistenti in manufatti di **eliminazione delle barriere architettoniche** che alterano la sagoma dell'edificio o che ne modifichino i prospetti;
- gli interventi di **ristrutturazione edilizia**, qualora non modifichino la sagoma dell'edificio o non alterino in modo sostanziale i prospetti visibili dalle aree pubbliche (è da intendere modifica sostanziale del prospetto, la variazione della forometria esistente, che comporti la rottura di allineamenti, simmetrie e ritmi compositivi del prospetto stesso);
- gli interventi di recupero a fini abitativi dei **sottotetti** qualora non modifichino la sagoma dell'edificio o alterino in modo sostanziale i prospetti visibili dalle aree pubbliche; (è da intendere modifica sostanziale del prospetto, la variazione della forometria esistente, che comporti la rottura di allineamenti, simmetrie e ritmi compositivi del prospetto stesso);
- **i mutamenti di destinazione d'uso** senza opere;
- le modifiche funzionali di impianti esistenti già destinate ad attività sportiva esistente senza variazione di volumetria
- l'installazione o la revisione di **impianti tecnologici** che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti con alterazione di sagoma;
- le **modifiche progettuali e le variazioni in corso d'opera** se attuati con DIA/SCIA;
- la realizzazione di **parcheggi** da destinare a pertinenza di unità immobiliari, , esclusi gli immobili collocati nei centri storici;

- *gli interventi relativi alle **pertinenze** che comportino la realizzazione di un volume inferiore o pari al 20% del volume dell'edificio principale;*
- *i **significativi movimenti di terra** senza opere non connessi all'attività agricola,*
- *gli interventi di **demolizione senza ricostruzione** di edifici o altri manufatti non sottoposti a specifica tutela da normative comunitarie, statali, regionali o dagli strumenti urbanistici vigenti;*
- *i **depositi a cielo aperto** che non comportino realizzazione di opere edilizie;*
- *gli **interventi previsti da strumenti urbanistici**, comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali per la realizzazione di piani o programmi o progetti, che contengano precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive e di cui si prevede esplicitamente la realizzazione con DIA / SCIA in sede di approvazione degli strumenti stessi;*
- *gli interventi di **urbanizzazione primaria e secondaria** realizzati da soggetti diversi dal Comune e qualunque variante a tali opere di cui si prevede esplicitamente la realizzazione con DIA / SCIA in sede di approvazione degli strumenti stessi;*
- ***edilizia cimiteriale**;*
- *la realizzazione di **piscine** interrate o fuori terra di tipo permanente, o di quelle rimovibili fuori terra di superficie superiore a mq. 32 autorizzabili mediante specifico titolo abilitativo entro il limite del 20% del Volume dell'edificio principale;*
- ***piccoli manufatti** amovibili al servizio delle aree verdi e/o cortile, piccole serre in ferro e vetro, cassette ricovero attrezzi da giardino, ed opere assimilabili di dimensioni maggiori i box a soffietto in materiale plastico con telaio in tubo metallico gazebo e pergolati, entro il limite del 20% de Volume edificio principale*

La Scia può essere presentata anche a sanatoria con accertamento di conformità se le opere sono conformi al momento della loro esecuzione e al momento della presentazione della domanda o al solo momento della domanda). Il titolo in sanatoria è sempre oneroso. Si applicano le analoghe sanzioni per le corrispondenti opere eseguite con DIA Sono fatte salve le sanzioni penali e amministrative previste da specifiche **norme di Settore** (mancanza dell'autorizzazione paesaggistica - mancanza dell'autorizzazione all'intervento sui beni culturali - mancanza dell'autorizzazione sismica o mancato deposito del progetto strutturale – ecc.). Per le dichiarazioni e asseverazioni **false o mendaci** si darà luogo alla segnalazione alla Autorità Giudiziaria dell'ipotesi di falso

Permesso di costruire

- ***nuove costruzioni di edifici;***
- ***nuove costruzioni di edifici non rientranti nella definizione di pertinenza oltre il limite del 20% del volume dell'edificio principale;***
- ***ampliamento di edifici;***
- ***ricostruzione previo demolizione di edifici non rientranti nella definizione di pertinenza oltre il limite del 20% del volume dell'edificio principale;***
- ***realizzazione di chioschi ed edicole;***
- ***realizzazione di distributori di carburante;***
- ***gli interventi di ristrutturazione edilizia, qualora modifichino la sagoma dell'edificio o alterino in modo sostanziale i prospetti visibili dalle aree pubbliche (è da intendere modifica sostanziale del prospetto, la variazione della forometria esistente, che comporti la rottura di allineamenti, simmetrie e ritmi compositivi del prospetto stesso);***
- ***gli interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti qualora modifichino la sagoma dell'edificio o alterino in modo sostanziale i prospetti visibili dalle aree pubbliche; (è da intendere modifica sostanziale del prospetto, la variazione della forometria esistente, che comporti la rottura di allineamenti, simmetrie e ritmi compositivi del prospetto stesso);***
- ***la realizzazione di piscine interrate o fuori terra di tipo permanente, o di quelle rimovibili fuori terra autorizzabili mediante specifico titolo abilitativo oltre il limite del 20% del Volume dell'edificio principale;***
- ***piccoli manufatti amovibili al servizio delle aree verdi e/o cortilie, piccole serre in ferro e in vetro, casette ricovero attrezzi da giardino, ed opere assimilabili di dimensioni maggiori i box a soffietto in materiale plastico con telaio in tubo metallico gazebo e pergolati, oltre il limite del 20% del Volume edificio principale;***
- ***interventi di restauro scientifico riferibili ad unità edilizie tutelate ;***
- ***Interventi di ripristino tipologico riferibili ad unità edilizie tutelate ;***
- ***modifiche progettuali che riguardino anche una sola variazione tra quelle definite essenziali ai sensi dell'art. V.5 del vigente RUE se attuati con permesso;***

- gli interventi di **urbanizzazione** primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune e qualunque variante a tali opere di cui si prevede esplicitamente la realizzazione con permesso in sede di approvazione degli strumenti stessi;
- gli interventi di **ristrutturazione urbanistica**;

Permesso di costruire a sanatoria

*È possibile l'accertamento di conformità se le opere sono conformi al momento delle loro esecuzione e al momento della domanda di sanatoria. Il Permesso di costruire in sanatoria è sempre oneroso. Si applicano le sanzioni ai sensi del DPR 380/2001. Sono fatte salve le sanzioni penali e amministrative previste da specifiche **norme di Settore** (mancanza dell'autorizzazione paesaggistica - mancanza dell'autorizzazione all'intervento sui beni culturali - mancanza dell'autorizzazione sismica o mancato deposito del progetto strutturale – ecc.). Per le dichiarazioni e asseverazioni **false o mendaci** si darà luogo alla segnalazione alla Autorità Giudiziaria dell'ipotesi di falso.*

*Dalla descrizione dei titoli abilitativi è evidente che è possibile sanare solo gli abusi burocratici ovvero il mancato rispetto della **Cila Scia e Permesso di costruire**; le violazioni alle norme urbanistiche in assenza di condono edilizio non sono sanabili e costituiscono reati del codice penale per le quali si procede attraverso la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi. La sanabilità la si ottiene esclusivamente agendo a monte ovvero modificando le prescrizioni degli strumenti urbanistici agendo a livello comunale provinciale e regionale; diventa quindi opportuno introdurre nelle regole urbanistiche uno stadio superiore ovvero la possibilità di violare le norme senza arrecare danno urbano architettonico ambientale con il preciso obiettivo e scopo che dalla violazione urbanistica la trasformazione edilizia conseguente apporti un miglioramento al contesto previo il versamento di una oblazione al comune.*

In parole semplici se il costruttore vuole realizzare un piano in più su un edificio in costruzione dal quale trarre per se stesso del vantaggio economico e che da questa violazione urbanistica si ha un miglioramento del contesto urbano sociale architettonico anche ambientale, ad esempio realizzare un ristorante panoramico vetrato illuminato di notte che domina la strada perché non consentirlo attraverso il versamento di una oblazione cospicua alla amministrazione comunale.



7-Norme europee e violazione norme urbanistiche

In Italia l'abusivismo rappresenta una macchia del settore delle costruzioni, in Europa non si stenta mai parlare di abusivismo edilizio, ovvero i costruttori e i professionisti rispettano le regole e le leggi urbanistiche. “Le code de l'urbanisme” francese in alcuni suoi articoli consente di derogare alle norme del piano locale di urbanistica (plan local de urbanisme) nei seguenti casi :

L'autorité compétente pour délivrer le permis de construire peut, par décision motivée, accorder des dérogations à une ou plusieurs règles du plan local d'urbanisme pour permettre :

- *La reconstruction de bâtiments détruits ou endommagés à la suite d'une catastrophe naturelle survenue depuis moins d'un an, lorsque les prescriptions imposées aux constructeurs en vue d'assurer la sécurité des biens et des personnes sont contraires à ces règles ;*

In seguito a catastrofi e calamità naturali

- *La restauration ou la reconstruction d'immeubles protégés au titre de la législation sur les monuments historiques, lorsque les contraintes architecturales propres à ces immeubles sont contraires à ces règles ;*

Edifici storici monumentali di pregio artistico

- *Des travaux nécessaires à l'accessibilité des personnes handicapées à un logement existant. L'autorité compétente recueille l'accord de l'autorité administrative compétente de l'Etat et du maire ou du président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de plan local d'urbanisme, lorsqu'ils ne sont pas ceux qui délivrent le permis de construire.*

Per il superamento di barriere architettoniche

Qualora vengono eseguiti degli abusi edilizi ovvero vengono violate le norme urbanistiche le regole definite nei piani locali di urbanistica la legislazione è analoga a quella italiana ovvero si applicano sanzioni penali amministrative pecuniarie e si procede con la demolizione attraverso cause e procedimenti giudiziari in tribunale così come descritti nel codice dell'urbanistica francese nel capitolo sanzioni Art. 480-1 ; 480-13

Per quanto concerne le norme urbanistiche tedesche in analogia alle norme italiane è necessario richiedere il permesso di costruire ovvero un titolo abilitativo autorizzativo; sono escluse da questa procedura i seguenti interventi edilizi :

- *reti di distribuzione per l'elettricità, gas e acqua nonché opere idrauliche relative ad acque superficiali.*
- *edifici di un solo piano e con una superficie lorda inferiore a 10 m², garage con altezza media inferiore a 3 m e superficie inferiore a 30 m², verande con profondità inferiore a 3 m nonché alcune tipologie di impianti per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile (impianti fotovoltaici su edifici che non ne modificano la sagoma, impianti eolici con altezza massima 10 m e superficie coperta da pale inferiore a 3 m). Negli ultimi anni, le fattispecie di progetti esenti da autorizzazione sono aumentate molto nei singoli Länder, seppure con sostanziali differenze tra le regioni.*
- *Sono inoltre esenti da autorizzazione i progetti soggetti a mera e preventiva segnalazione. Si tratta in buona sostanza di edifici con destinazione residenziale o altre opere realizzate in conformità al piano regolatore, a condizione che l'urbanizzazione sia garantita e che il Comune non dichiari entro il termine di 30 giorni che si debba procedere con una procedura autorizzativa semplificata.*

Per le violazioni edilizie in Germania ovvero per il mancato rispetto dei regolamenti edilizi e dei permessi di costruire ovvero della buona pratica edilizia e urbanistica vengono applicate sanzioni pecuniarie con l'obbligo di demolizione e ripristino dello stato dei luoghi. Si va avanti con cause di tribunale procedimenti giudiziari varianti e richieste di nuovi permessi di costruire fino a quando non si giunge ad una soluzione.

Sia in Italia che in Francia in Germania la violazione delle norme urbanistiche determina dei contenziosi giudiziari dai quali raramente se ne esce con ordinanze di demolizione vengono applicate sanzioni pecuniarie ovvero oblazioni onerose commisurate all'incremento di valore dell'immobile anche in deroga allo strumento urbanistici vigente se la soluzione non viene trovata ci si trova di fronte ad un blocco dei lavori a delle incompiute che danneggiano l'ambiente naturale il contesto urbano.

Le direttive europee in materia urbanistica hanno a cuore l'ambiente naturale la sostenibilità degli edifici le basse emissioni di carbonio per cui influenzano la urbanistica attraverso le valutazioni di impatto ambientale, introducendo un ulteriore elaborato progettuale che sarebbe opportuno redigere anche in Italia per nuovi edifici sia nel contesto urbano che naturale; si è solito eseguire dei fotoinserimenti attraverso dei rendering fotorealistici della nuova costruzione, ma sarebbe opportuno valutare anche altri fattori quali le emissioni di carbonio in fase di costruzione, la sostenibilità dei materiali da costruzione utilizzate e l'impianto di riscaldamento

8-Conclusioni

La violazione delle norme urbanistiche e delle prescrizioni degli strumenti urbanistici rappresenta una delle situazioni ricorrenti durante la pratica edilizia , di solito ci si trova di fronte ad imprevisti durante la esecuzione dei lavori vengono prospettate nuove soluzioni strutturali architettonici oggetto di varianti in corso d'opera , si generano dei contenziosi con i vicini i confinanti che rallentano ed interrompono i lavori, si prospettano soluzioni che potrebbero aumentare notevolmente il valore intrinseco ed estrinseco della nuova costruzione , l'abuso edilizio ha conseguenze amministrative e penali che molto spesso restano impunte. Lo stato interviene attraverso condoni edilizi che hanno come obiettivi il condono del danno derivante dalla violazione delle norme che può essere strutturale urbano ambientale , per cui anzichè emanare nuovo condoni edilizio sarebbe il quarto , converrebbe inserire un ulteriore grado di progettazione in deroga agli strumenti urbanistici con cospicue oblazioni con l'intenzione di legalizzare ovvero denunciare l'intenzione abusiva in modo che in accordo con i funzionari tecnici comunali gli organi competenti quali beni ambientali culturali la violazione urbanistica è consentita a patto che venga ridotto ed eliminato il danno :

- Ambientale*
- Urbano*
- Architettonico*
- Strutturale*
- Ecologico*

derivante dall'abuso edilizio . L'intervento deve essere concepito come una trasformazione edilizia che migliori il contesto nel quale è inserito senza inutili contenziosi e cause giudiziarie e ricatti che coinvolgono progettisti , direttori dei lavori imprese di costruzione e proprietari committenti , che molto spesso almeno in Italia nel sud sfociano in intimidazioni e criminalità . L'abuso edilizio , la variazione della altezza della copertura una ampliamento ect molto spesso può essere dettato da necessità , migliore funzionalità dell'opera aumento di valore ect senza neanche danneggiare il territorio resta lì per molti anni indisturbato con i proprietari e i progettisti intimoriti in attesa della prossima sanatoria. Ovviamente il grado o livello superiore a questa progettazione è la demolizione e processi penali con arresto dei responsabili di un ulteriore abuso edilizio.

Queste poche pagine fanno riferimento a leggi dello stato italiano , gli articoli di legge sono stati copiati nessuno si arroga la presunzione di contestare leggi del parlamento italiano o di modificarle

Furniture: sedie e tavoli

1- Introduzione

2- La funzione della sedia e del tavolo nei vari ambienti

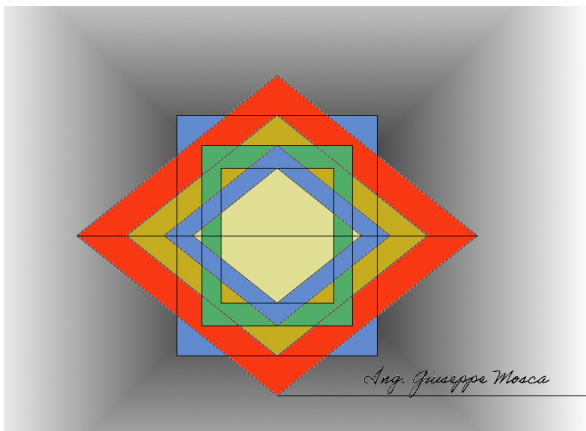
3- Le dimensioni , le posture , le sedie ergonomiche

4- I materiali per tavoli e sedie

5- La scelta della forma di sedia e tavoli

6- La progettazione di tavoli e sedie

7- Conclusioni



N.B. Mi scuso di eventuali imprecisioni o errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

La progettazione il design degli arredi quali tavole e sedie deve rispondere prima a mere esigenze funzionali, il tavolo di una sala da pranzo di una sala di aspetto di uno studio dentistico di una biblioteca o di un semplice soggiorno da terrazzo ect una sedia la cui funzione è far sedere delle persone che devono pranzare colloquiare intrecciare relazioni sociali, leggere studiare , le cui dimensioni vanno commisurate alle dimensioni tipiche dell'essere umano oscillanti tra valori minimi corrispondenti ad un bambino delle elementari ad un valore massimo di un obeso di 150 kg , si pensi ad una sedia per parrucchiere dove non esistono discriminazione razziale creando sedie un funzione del peso della persona e suo volume ovviamente devono essere consentite in piena autonomia e relax sia per il parrucchiere che per il cliente di lavorare con facilità e il cliente di sentirsi a proprio agio. Esistono altre tipologie di sedie quelle ergonomiche per studi dentistici studi professionali dove è importante avere delle giuste posture al fine di prevenire dolori nella colonna vertebrale rimane bloccati sulla sedia che chi come me passa molte ore davanti al pc per lavoro circa 8 ore al giorno. Le sedi e i tavoli da ristorante oltre ad essere comodi devono avere la funzione di integrazione sociale , molto spesso come ben sappiamo all'alimentazione si associa la marginalità andare al ristorante pagare mangiare bene e uscire non soddisfatti perché emarginati è spiacevole , da essi si esce più ricchi e non più poveri questa è la funzione della alimentazione e nutrizione migliorare prima se stessi il fisico e poi la condizione di vita . La nutrizione equivale al lavoro il cui stipendio rappresenta la base per il cibo e la condizione di vita , mangiare pranzare in un ristorante anche il migliore del mondo indipendentemente da quanto si paga e dalla abbuffata siamo più poveri di prima si finisce per odiare il cibo la madre sociale che lo ha servito poiché la madre naturale dalla infanzia ci nutre per farci crescere sani belli anche ricchi quella sociale attuale ormai navigata da più di 50 anni ci mette a tavola per mendicare imbruttire ed ingrassare è una palese truffa alimentare sulla quale dovrebbero indagare i carabinieri per la biodiversità al fine di prevenire non il cibo avariato ma i fattori sociali che turbano il benessere psicologico e alimentare . Diventa quindi importante la qualità degli arredi tavoli e sedie non solo la sala ristorante le finiture la pittura delle pareti le persone che gestiscono e servono ai singoli tavoli , la televisione o internet presente nelle sala ma anche il materiale la forma il design oltre che la funzionalità del singolo arredo sia esso tavolo e sedia in numero di persone . La cosa importante in una sedia è stare comodi ovvero svolgere la propria funzione rilassati senza alzarsi da essa con mal di schiena lo stesso per i tavoli devono assolvere la funzione cui sono destinati ed una volta non usati.



2- La funzione della sedia e del tavolo nei vari ambienti

Prima di associare la sedia e il tavolo ai differenti ambienti eseguiamo una classificazione:

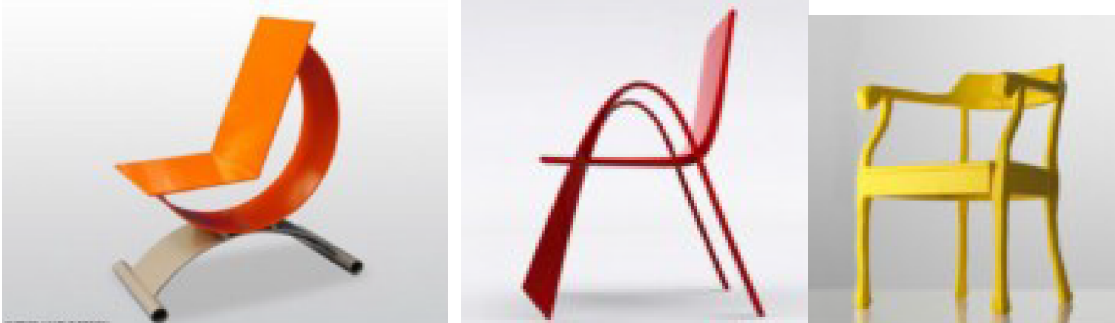
-Sedia funzionale

È una sedia funzionale e robusta di dimensioni ben commisurate al corpo umano sulla quale si svolge la propria attività sia lavorativa di studio e alimentare senza difficoltà disagio e problemi alla schiena o agli arti.

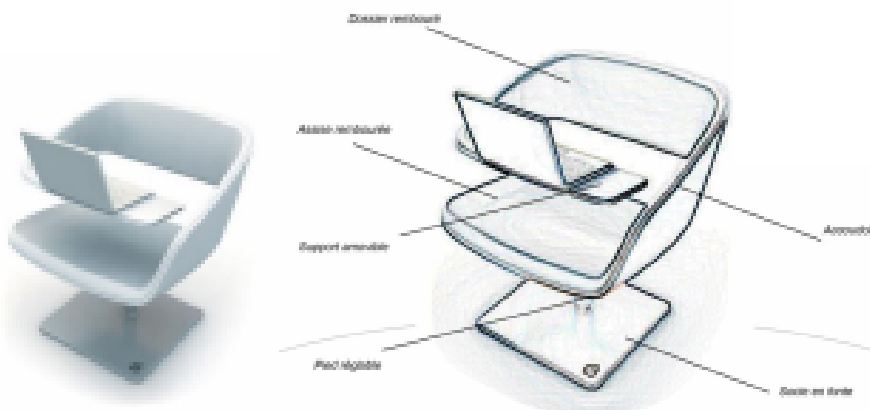


-Sedia estetica

E' una sedia dal design elegante anche con materiali di pregio da utilizzare ambienti della casa particolari come soggiorni, stanze espositive ect



Quando e come scegliere una sedia funzionale o estetica . Una sedia funzionale è la classica sedia per scrivania o PC dove poggiare la tastiera ma allo stesso tempo può essere anche una sedia estetica dal design accattivante.



A questa sedia vanno associate altre attrezzature quali PC tastiera e



Per gli ambienti ambienti della casa :

Cucina

Nella cucina vengono svolte le attività strettamente connesse alla nutrizione quali preparare il cibo cuocere i pasti lavare stoviglie e pranzare se adibita a tinello. Le sedie ed il tavolo devono essere delle sedie funzionali, anche in stile moderno per evitare marginalità abitativa durante il pranzo e la cena ed avere il giusto benessere psicologico alimentare

Soggiorno Sala da Pranzo

Nel soggiorno e Sala pranzo si svolgono attività di relax vedere la tv ascoltare musica chiacchierare si pranza solitamente nelle grandi occasioni festività ricorrenze la domenica, ed il numero dei presenti è maggiore dei componenti del nucleo familiare. La sedia ed il tavolo devono essere funzionali ed estetiche sia in stile moderno che antico.

Camera da letto

Nella camera da letto solitamente vi sono poltrone ma sedie per cambiarsi e poggiare su i vestiti tolti la notte potrebbero essere necessarie è opportuno utilizzare sedie estetiche anche ergonomiche per persone anziane.

Studio smart-working

In questa stanza viene svolta attività lavorativa on-line tramite PC è una stanza studio o attività scolastica per gli studenti le sedie devono essere essenzialmente funzionali sia quella da ufficio che per gli studenti

Per ambienti di lavoro:

Studio dentistico

La sedia in uno studio dentistico è funzionale ergonomica su di essa ci si sdraia e vi è tutta la attrezzatura necessaria; per le sale di aspetto dove si intrecciano anche relazioni sociali è opportuno avere sedie e tavoli estetici anche in stile moderno dall'eccellente design. Per le sedie e tavoli da ufficio è richiesta la sola funzionalità

Parrucchiere

Le sedie e i tavoli per il parrucchiere essendo un lavoro che privilegia la estetica l'obiettivo del taglio dei capelli è migliorare il proprio aspetto estetico strettamente legato alla cura dei capelli ad evitare la calvizie devono avere essenzialmente la funzione estetica di design eccellente per quanto concerne la sala di aspetto. Per la sedia da lavoro dove il cliente si siede per il taglio dei capelli deve essere commisurata alle dimensioni della persona funzionale sia il barbiere che per il cliente e nello stesso tempo estetica coerentemente alla attività lavorativa che viene svolta.

Studio professionale Avvocato - Ingegnere- Architetto

Le professioni ormai hanno subito dei mutamenti radicali sono digitali si lavora on line il cliente viene contattato tramite video chiamata , no vi è più la persona che si reca nello studio dell'ingegnere per richiedere la sua prestazione lavorativa scompaiono le sale di attesa le sedie si adeguano alle caratteristiche dello studio e devono essere funzionali ed estetiche

Studio medico

Uno studio medico alcune volte richiede il contatto umano diretto con la persona , per psicologi e psichiatri il colloquio può avvenire anche on line per medici di base per prescrizioni mediche farmaci e visite specialistiche la attività può essere svolta in line ; quando invece è necessaria la vista del paziente o persona malata ci si reca nello studio medico o il medico esegue controlli e visite direttamente a casa se il paziente è a letto. Lo studio medico è frequentato da persone anziane con patologie molto spesso stanche malate , la sala di attesa deve possedere il requisito del relax riposo per cui le sedie ed il tavolo devono aver la caratteristica della funzionalità anche sanitaria oltre che estetica . Per le sedie ed il tavolo dello studio devono essere fondamentalmente funzionali

Aula scolastica

In un aula scolastica i banchi e le sedie devono esser funzionali adeguati agli studenti i quali devono avere la giusta postura poiché trascorrendo molto tempo a scuola circa 6 ore al giorno seduti in una fase adolescenziale di sviluppo fisico e crescita non si devono verificare problemi alla schiena agli arti deformazioni ect

Bar Pub

Per un bar un pub i tavoli e le sedie essendo fondamentalmente dei luoghi di incontro socializzazione divertimento devono avere la caratteristica intrinseca della socialità ovvero dello stare in gruppo della aggregazione sociale , devono essere fondamentalmente estetiche e rispondenti al requisiti richiesto.

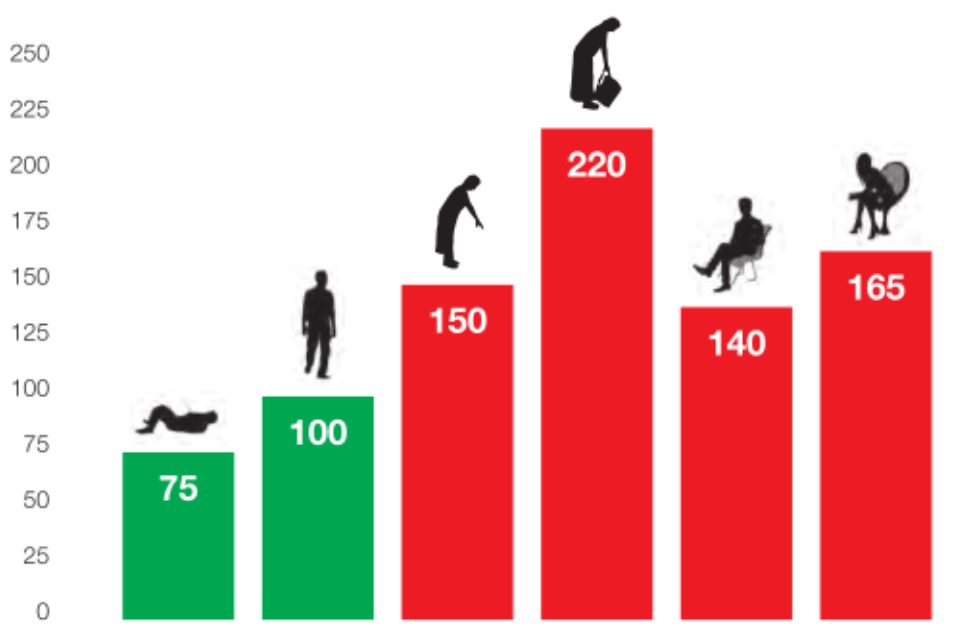
Ristorante

*La attività che viene svolta in un ristorante è quella della nutrizione alimentazione , ma va oltre la sala da pranzo il soggiorno , si va al ristorante a cena con gli amici il sabato la domenica durante le vacanze si festeggiano ricorrenze festività ect al ristorante si invita a cena o a pranzo la amica la fidanzata l'amico non si va al ristorante per **"Mangiare"** lo si può fare a casa da soli senza che nessuno ci vede in privacy assoluta . Nei giorni infrasettimanali persone che hanno la pausa pranzo anziché consumare pasti freddi come panini vanno al ristorante con i soliti ticket convenzionati dalle loro aziende in modo da poter continuare il lavoro nel pomeriggio*

3- Le dimensioni , le posture le sedie ergonomiche

Il nostro corpo è stato creato per rimanere in posizione eretta. Stare seduti è certamente meno stancante che stare in piedi ed è per questo che si ricorre alla sedia per lavorare, studiare o in generale quando l'attività da svolgere richiede più tempo. Benché apparentemente impossibile, la posizione seduta sovraccarica la colonna molto più che la stazione eretta ed è per questo causa di numerosi disturbi.

Carico dei dischi intervertebrali nelle posizioni più frequenti nella giornata (chili nominali)
Andersson, G.B.J. (1980) The load on the lumbar spine in sitting postures. In: D.J. Osborne and J.A. Lewis (Eds.) Human Factors in Transport Research, New York: Academic Press.



Il carico sui dischi, da seduti, è almeno il 40% in più rispetto alla posizione eretta.

Nei paesi industrializzati l'incidenza dei problemi alla colonna (lombalgia, sciatalgia, cervicalgia, cefalea mio-tensiva, discopatia, ecc) va dal 75 al 90%, contro il 7-18% circa dei paesi non industrializzati. Ciò è dovuto alla sedentarietà e all'utilizzo di sedute non ergonomiche.



Purtroppo la sedentarietà è un rischio subdolo, in quanto il danno non viene percepito mentre accade e per questo difficilmente ne si identifica la causa: infatti, pur avvertendo fastidi in posizione seduta, i sintomi più gravi si verificano successivamente, quando cioè utilizzeremo la colonna per muoverci e quindi quando il danno è già fatto. Nei bambini e nei ragazzi questi concetti rivestono un'importanza ancor maggiore poiché alterazioni che si strutturano nel periodo della crescita rappresenteranno dei danni permanenti nell'età adulta.



Stare seduti, per periodi superiori alle 3 ore quotidiane consecutive, comporta l'insorgenza di numerosi disturbi di carattere muscolare e scheletrico alla colonna e circolatori agli arti inferiori. Mentre fino a pochi anni fa la postura scorretta veniva indicata come causa principale, oggi è chiaro che, pur mantenendo una posizione ergonomica, l'assenza di movimento provoca il sovraccarico e il dolore della colonna vertebrale.



Ognuno di noi che seduto in ufficio, al cinema o a casa, tende a cambiare continuamente posizione sulla sedia, in particolare quando i disturbi e le ore di permanenza aumentano. Il corpo ci “chiede” di muoversi per opporsi alla staticità per lui dannosa, ma ciò finisce con il peggiorare la situazione, poiché si assumono posture scorrette e ancor più dannose instaurando così un pericoloso circolo vizioso.



Le numerose sedute ergonomiche oggi disponibili in commercio hanno quale obiettivo la prevenzione delle patologie legate alla sedentarietà attraverso il corretto posizionamento della colonna vertebrale (neutral position) utilizzando supporti e sostegni alla colonna vertebrale.

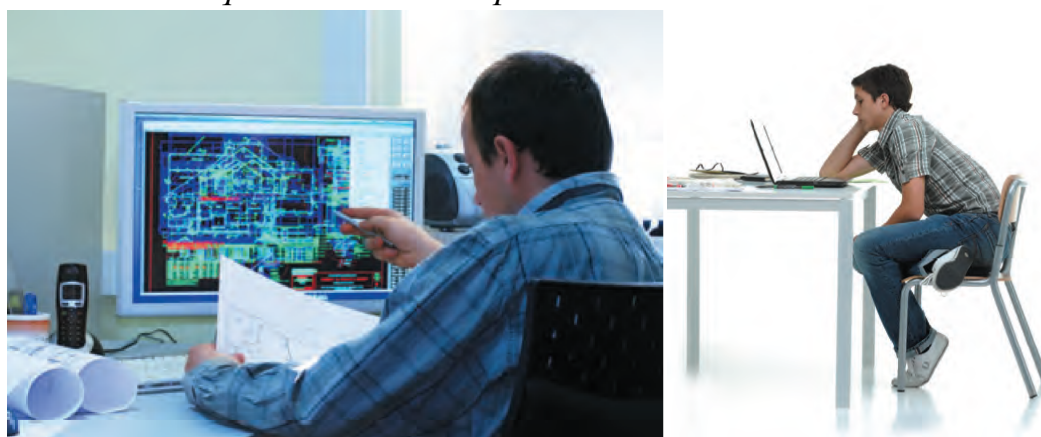


La zona cervicale è uno dei punti più colpiti dal dolore nei soggetti sedentari: le statistiche dicono che più del 80% dei lavoratori sedentari, tra cui impiegati, operatori PC e studenti, soffre in modo persistente di dolori al collo, mal di testa, pesantezza e difficoltà nei movimenti proprio nell'area delle spalle.



Mantenere il collo in una posizione più vicina alla verticale consente di sostenere il capo in equilibrio senza la necessità di intervento muscolare e ciò si traduce in un netto miglioramento dei problemi cervicali.

Le sensazioni di scomodità o dolore durante l'esecuzione di un compito funzionale riducono drammaticamente i livelli di attenzione e di efficienza. In quest'ottica vanno considerati sia i livelli produttivi in ambito lavorativo che l'attenzione in attività di studio o nelle quali sia richiesta particolare concentrazione.



Su una sedia si tende ad assumere una postura in cifosi lombare e di conseguenza anche la cifosi dorsale si accentua. In questa situazione però le coste hanno poco spazio per elevarsi e quindi consentire alla gabbia toracica di espandersi correttamente durante l'inspirazione. Sempre a causa della postura in cifosi si verifica una certa costrizione della zona addominale, con conseguente ridotta attività del diaframma, che è il muscolo principale della respirazione. Una seduta comoda e funzionale rappresenta un valido strumento per migliorare la qualità delle attività che si stanno compiendo. Nei paesi industrializzati il mal di schiena è una patologia molto frequente nella popolazione adulta, soprattutto giovane: l'incidenza annuale è massima fra la terza e la quinta decade di vita. Le statistiche dicono che più del 70-90% delle persone avrà almeno un episodio di mal di schiena durante la vita e, annualmente, il 15-45% degli adulti soffre di dolore lombare. Insieme al raffreddore comune, il mal di schiena è la ragione più comune di visita al medico di base e costituisce una delle principali cause di assenza dal lavoro e di richieste di visite mediche e indagini diagnostiche.



La riduzione del carico lombare consente di eliminare il mal di schiena. È stato documentato che chi utilizza la posizione seduta per eseguire lavori ripetitivi o statici con gli arti superiori (primi fra tutti gli utilizzatori di computer con mouse e tastiera, ma anche cassiere di supermercato, disegnatori, assemblatori) incorre frequentemente in disturbi alla spalla e all'avambraccio come mouse syndrome, tendiniti e cervicobrachialgie.

4- I materiali per tavoli e sedie

I materiali utilizzati per gli arredi quali sedie e tavoli si norma sono :

- Legno*
- Acciaio*
- Vetro*
- Alluminio*
- Plastica composito*
- Pietra marmo*
- Policarbonato*

La scelta del tipo di materiale è funzione del design della sedia e tavolo ovvero dello stile dell'arredo che si adatta allo stile dell'interior design

Stile agriturismo

Con interni e mobili in stile country, puoi rallentare in generale e permettere alla pace e all'armonia di tornare nella tua vita quotidiana. Materiali naturali con molta consistenza come legno e pietra, maniglie in ceramica o elementi in rattan caratterizzano lo stile di interior design un po' rustico e portano un tocco accogliente e nostalgico alle vostre quattro pareti con delicati toni pastello. Un lussuoso pavimento in vinile in un look rovere è l'abbinamento perfetto per quel look rustico. Questo stile di interior design non dovrebbe essere troppo scialbo e incolore: elementi floreali, pois o strisce ravvivano sapientemente l'aspetto dei tuoi interni senza farli sembrare irre-

quieti e donano al tuo soggiorno, sala da pranzo o camera da letto un'intimità spensierata. Lo stile rustico è anche una scelta molto popolare per la cucina.



Stile bohémien

Lo stile di interior design per spiriti liberi non convenzionali: stile hippy e gioia di vivere sono la priorità quando si vive una vita boho. I toni naturali sono combinati nel design degli interni con accessori colorati e una tavolozza di colori di colori accesi come il blu, l'arancione o il rosso caldo. Secondo gli interior designer, questo si sposa bene con mobili contemporanei realizzati in legno e altri materiali naturali come il rattan. Ma per questo stile di interior design non devono corrispondere. Lo stile di interior design bohémien, usa tappeti, moquette, coperte morbide e cuscini comodi per decorare il tuo soggiorno. La tendenza dell'interior design è ravvivata da design etnici colorati che diffondono vibrazioni orientali, preferibilmente come carte da parati. Per i globetrotter, anche i souvenir da paesi lontani sono una bella idea decorativa.



La giungla urbana

La vita verde è all'ordine del giorno qui con questo design d'interni! Con la tendenza del design Urban Jungle, dai vita alla tua casa, riempiendola di molte piante come accessori. E intendiamo davvero molti di loro. Non solo puliscono l'aria e forniscono ossigeno, ma sono anche ideali per creare uno stile di design con un ambiente naturale. Una vita come nella giungla è garantita! Anche il resto dell'arredamento è realizzato con materiali naturali e tavolozze di colori e ricorda quelli dello stile boho. Anche le stampe vegetali e i cestini in rafia sono aggiunte tipiche a questo design

d'interni. Comode poltrone retrò, cuscini di seduta e una grande porzione di intimità si trovano tra piante in piedi, pendenti e rampicanti.



Stile di design scandinavo

Questo stile di design è rilassato e diffonde la giusta sensazione hygge rilassata con colori chiari ed elementi in legno. Questo interior design nella filosofia di vita nordica rappresenta comfort, sicurezza e decelerazione. Un camino e una coperta accogliente completano una casa hygge e la rendono accogliente. L'arredamento è piuttosto ridotto e arioso, poiché i mobili tendono a stare liberamente al centro della stanza. I pavimenti in legno chiaro si sposano bene con l'arredamento della casa scandinava. La gamma di pavimenti in vinile di alta qualità di comprende anche decorazioni in riproduzioni autentiche, estetiche e resistenti, che valorizzano magnificamente l'immagine complessiva.



Stile minimalista

Ordine dentro e fuori grazie a questo design d'interni per un aspetto pulito e linee rette: lo stile minimalista trasmette un aspetto ridotto e si concentra sull'essenziale. Con forme chiare, linee pulite e una netta mancanza di sfarzo, irradia una sensazione armoniosa. L'uso di vetro, legno sostenibile e mobili di design raffinati è una dichiarazione diretta di qualità. In termini di palette di colori, la moderazione è all'ordine del giorno. Non ci sono quasi decorazioni o raccoglitori di polvere nel minimalismo; un'unica opera d'arte come attrazione è l'ideale. Lo stile minimalista è la vita moder-

na per eccellenza e attrae per il suo design ridotto. Quindi se vuoi arredare la tua casa in modo moderno, questa tendenza contemporanea è la scelta migliore.



Stile industriale Rustico, grezzo e funzionale

Linee rette, metallo e niente fronzoli: questo stile di vita inizialmente progressista, che ha avuto origine nell'architettura delle fabbriche del quartiere operaio di New York, si è sviluppato in una tendenza assoluta dell'interior design. Materiali rustici come l'acciaio, il cemento o un muro di mattoni non intonacato sotto lineano l'aspetto incompiuto e ruvido della struttura. Vivere in spazi aperti con soffitti alti, molta luce e grandi finestre è caratteristico dello stile industriale. Puoi arredare la tua casa con mobili funzionali e creare uno spazio dal sapore di un loft industriale.



Art Deco

L'eleganza incontra l'estetica. I mobili vintage di alta qualità degli anni '1920 sono caratteristici dell'arredamento glamour della casa in stile Art Déco. Cassettiere antiche, divani lussuosi con tessuti pregiati e pezzi di design sono i mobili preferiti, comprese superfici metalliche lucide o materiali lucidi. Grandi specchi, quadri e lampade vintage sono ottimi accessori. Come suggerisce il nome, non si tratta di funzionalità ma di decorazione artistica. Quindi, se vuoi arredare la tua casa in questo stile, allora opta per colori vivaci e splendore esclusivo e crea un salone glamour a casa.



Moderno Mid-Century

"La forma segue la funzione" è il motto dell'architettura e dello stile di vita moderno della metà del secolo basato sul movimento Bauhaus. Di conseguenza, i mobili della metà del secolo hanno linee chiare e forme organiche. Anche gli elementi geometrici sono tipici di questo stile di vita. Tuttavia, gli interior designer che implementano questo stile di decorazione prestano particolare attenzione al lusso e al comfort con la tendenza dell'interior design mid-century modern. Divani, poltrone e cassettiere poggiano su gambe snelle ed eleganti, mentre i cuscini di velluto aggiungono i tocchi finali perfetti. Creato nel dopoguerra, il mid-century modern è il simbolo di una società che finalmente si gode di nuovo la vita e che si affida anche a pezzi di design selezionati quando si tratta di decorare e vivere. Le influenze Art Déco sono inconfondibili. Con questo stile puoi far rivivere questo atteggiamento spensierato e glamour nei confronti della vita. Altre interessanti tendenze in fatto di abitazioni da esplorare sono il massimalismo, lo chalet moderno e il nuovo heritage.



Contemporaneo

Lo stile di design contemporaneo è in continua evoluzione, ma è generalmente caratterizzato da linee pulite e mobili minimalisti. Questo stile è perfetto per chi desidera un look moderno, elegante e sofisticato. I mobili di una casa contemporanea sono eleganti e pratici, con una struttura pulita e definita e gambe a vista. Gli apparecchi di illuminazione sono caratterizzati da elementi metallici che possono avere un design astratto, con una preferenza per uno o due elementi di spicco. Questo stile incorpora anche l'acciaio inossidabile, il legno e piante grandi e scenografiche in contenitori semplici. Il design contemporaneo predilige le palette di colori neutri che incorporano sfumature di bianco, neutri come il beige o il grigio e colori scuri per contrasto. Per ottenere questo look, utilizzare superfici lisce, materiali naturali e spazi aperti accentuati da grandi opere astratte, pannelli in legno e pezzi artigianali ben realizzati.



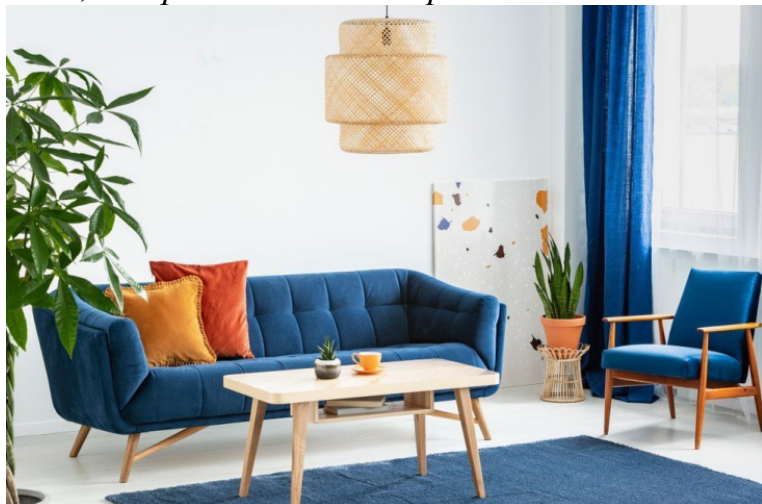
Tradizionale

Il design tradizionale si ispira allo stile classico del passato. Questo stile è spesso caratterizzato da boiserie intagliate, dettagli ornamentali e tessuti ricchi. I mobili e gli arredi sono solitamente costosi e lussuosi, il che rende questo stile perfetto per coloro che desiderano un look di alto livello per la propria casa. Pur ispirandosi agli stili di design europei più classici, tradizionale non significa obsoleto. Porta con sé comfort e familiarità che rendono ogni spazio accogliente e caldo. I mobili sono eleganti, pesanti e imbottiti, spesso con motivi floreali e finiture in legno scuro come acero, ciliegio o mogano. Divani a zampa d'elefante, accessori in oro e argento, modanature a corona, mantovane e colonne. La simmetria è un tema comune nello stile tradizionale. L'armonia, l'ordine e la coerenza sono elementi che occupano un posto di rilievo nella progettazione delle stanze, organizzate intorno a un elemento centrale come il camino. C'è un elemento di praticità e comfort che lo rende un classico che non passa mai di moda.



Moderno di metà secolo

Il design moderno di metà secolo si ispira all'architettura e all'arredamento degli anni Cinquanta e Sessanta. Questo stile è spesso caratterizzato da linee semplici, accenti di legno e colori pastello. I mobili sono spesso eclettici e unici, il che lo rende una scelta eccellente per chi vuole aggiungere un po' di personalità al proprio spazio. Il movimento tedesco Bauhaus del dopoguerra ha ispirato questo stile di design. Poiché le risorse scarseggiavano, i designer si sono rivolti a materiali di nuova produzione per trarne ispirazione. I progetti tradizionali erano ridotti all'essenziale e si concentravano sulla funzionalità senza abbellimenti. Utilizzarono plastica, PVC, compensato e impiallacciatura di legno per creare linee pulite e forme semplici che potessero essere prodotte in serie e accessibili. Il look del design moderno della metà del secolo è costituito da gambe affusolate su divani rettangolari con schienali dritti, dalle linee pulite ed eleganti. Gambe a forcina su tavoli e sedie con forme geografiche e accenti scultorei. Questo design predilige i rossi, gli arancioni, i gialli, i marroni terrosi e i verdi, un'opzione eccellente per chi ama il colore nei propri spazi.



Casa di campagna moderna

Lo stile di design della casa di campagna moderna combina gli elementi rustici di una casa di campagna con le linee eleganti e la semplicità del design contemporaneo. Questo stile è spesso caratterizzato da pavimenti in legno, pareti bianche e travi a vista. I mobili sono tipicamente funzionali e semplici, con un'atmosfera industriale o country. Se volete aggiungere un tocco di natura al vostro spazio, il design di una casa di campagna moderna è perfetto per voi. Tra gli elementi tipici di una casa di campagna moderna ci sono le porte da cortile, i divani imbottiti, i pendenti in legno, gli infissi in ferro battuto, i blocchi da macellaio e gli arredi in legno di recupero. Insegne d'epoca, scritte e orologi sovradimensionati sono spesso utilizzati con pareti d'accento in shiplap o barn board. Mobili disadattati, interni minimalisti e artigianato di qualità sono gli elementi essenziali di questo stile rustico, rilassato ma sofisticato. Conoscere gli elementi dei diversi stili di design è un ottimo modo per aiutarvi a trovare quello più adatto a voi. Nel costruire la vostra atmosfera, non abbiate paura di mescolare elementi di design diversi per creare il vostro stile. Ci auguriamo che il nostro elenco vi abbia fornito preziose indicazioni sugli stili di arredamento più diffusi, che vi aiuteranno a iniziare.



5-La scelta della forma di sedia e tavoli

La scelta della forma di sedie e tavoli deriva da mere esigenze funzionali connesse alle attività a cui sono destinate :

- Pranzo, cena
- Attività di studio (scrivanie)
- Ristorazione
- Socializzazione
- Riunione

Le forme per le sedie e i tavoli sono usuali:

Tavoli: rettangolari quadrati circolari ovali dimensioni in funzione delle persone

Sedie: rettangolari circolari

Per la estetica si gioca sui materiali i rivestimenti



Se si vuole progettare una sedia estetica dal design pregiato da non utilizzare per le normali attività diventa un elemento di arredo della nostra casa dove ci si siede di rado fanno parte del soggiorno della sala pranzo ci si può ispirare a forme derivanti

- *Progettazione aurea : fauna e flora*
- *Progettazione psicoanalitica*
- *Progettazione minimalista cubista*

Progettazione aurea : fauna e flora

Si possono disegnare forme di fiori , quadrifoglio per tavoli e sedie Foglie di alberi , sostegno della sedia a forma di albero ; Per la fauna gusci lumache , tartarughe , pesci , conchiglie stelle marine ect



Progettazione psicoanalitica

La forma più evidente quella di denti per la alimentazione , o ancora l'organo sessuale femminile , il sedere maschile o femminile , il seno femminile strettamente legato alla nutrizione nelle sue forme geometriche rappresentative queste funzioni.



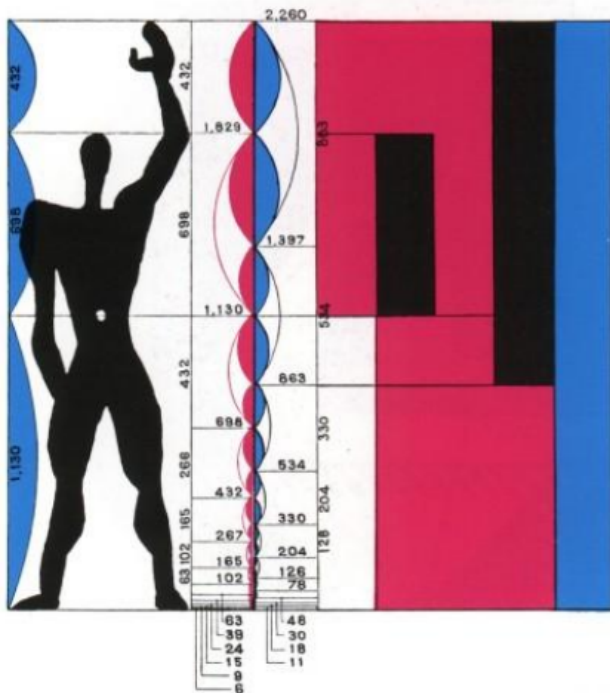
- Progettazione minimalista cubista

On line è possibile reperire molte immagini di sedie dalle quali attingere idee ed ispirazioni per un corretto design della sedia e del tavolo.



6- La progettazione di tavoli e sedie

La prima cosa da fare nella progettazione della sedia e dei tavoli è stabilire le sue dimensioni in relazione al corpo umano in funzione della attività alle quali sono destinate ormai diventate standard , ogni persona conosce le dimensioni degli arredi sedie e tavoli che ha in casa : partiamo dal modulator di Le Corbusier con le dimensioni della persona per poi traslarla alle differenti posture che si hanno durante il pranzo la cena lo studio il lavoro al fine che tali attività siano svolte con facilità.



*Il nome stesso, **Modulor**, contiene un chiaro riferimento alla sezione aurea: deriva infatti dal francese module (modulo) e or (oro). Si tratta di una rappresentazione grafica delle proporzioni ricavate dal corpo di un uomo dell'altezza di 183 cm, rapportata alla sua altezza con braccio alzato (226 cm) e a quella dell'ombelico (113 cm), da cui nascono due scale dimensionali (rossa e azzurra) basate sulla serie di Fibonacci e quindi sul rapporto aureo. Una figura umana stilizzata con un braccio steso sopra il capo si trova vicino a due misurazioni verticali, la serie rossa basata sull'altezza del plesso solare (108 cm nella versione originale, 113 cm nella versione rivista) poi divisa in segmenti secondo il numero ϕ , e la serie blu basata sull'intera altezza della figura, doppia rispetto all'altezza del plesso solare (216 cm nella versione originale, 226 cm). La progettazione degli arredi fa riferimento alla ergonomia ovvero quelle branca scientifica che studia le dimensioni del corpo i relativi problemi in rapporto al progetto delle macchine agli ambienti di lavoro alla casa e agli arredi.*

L'utilizzazione dei dati antropometrici richiede la corretta impostazione del problema progettuale e la successiva selezione ed elaborazione dei dati disponibili, ossia:

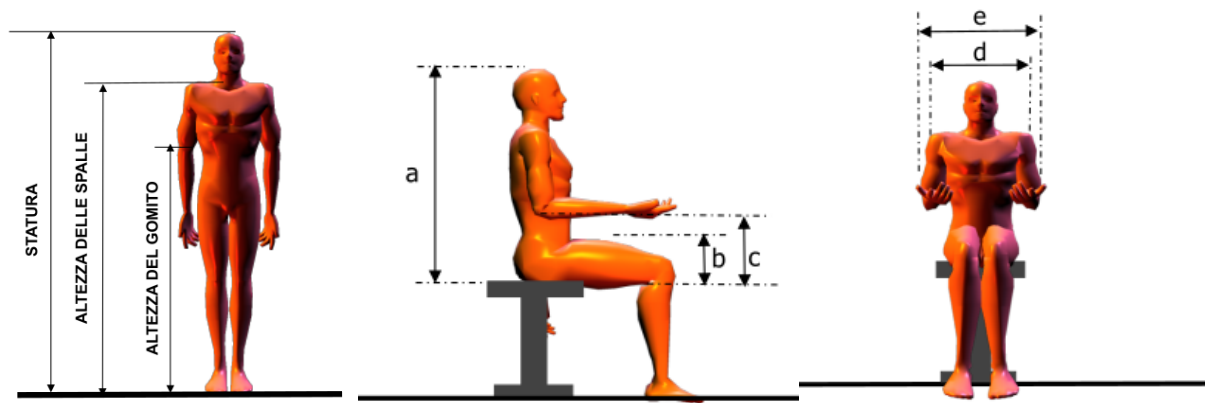
- *l'individuazione dei dati antropometrici necessari alla definizione dei requisiti fisico-dimensionali del progetto (se prendiamo ad esempio una maniglia i parametri di riferimento sono le dimensioni e le capacità di movimento della mano);*
- *l'individuazione del gruppo di utenti a cui si riferisce (se la maniglia dovrà essere utilizzata nelle scuole elementari, il gruppo di utenti è rappresentato dai bambini di età compresa tra i 6 e i 10 anni);*

I dati forniti dalla antropometria sono :

- **Le dimensioni strutturali o statiche** comprendono le dimensioni relative alla statura, alla circonferenza del cranio, alla lunghezza delle braccia ecc. Misurate nelle posizioni statiche standard (in posizione eretta e in posizione assisa).
- **Le dimensioni funzionali o dinamiche** comprendono le dimensioni del corpo umano in movimento, ossia gli involucri occupati nel corso dei movimenti necessari a svolgere una determinata attività e le zone di raggiungibilità consentite dal movimento del corpo umano.

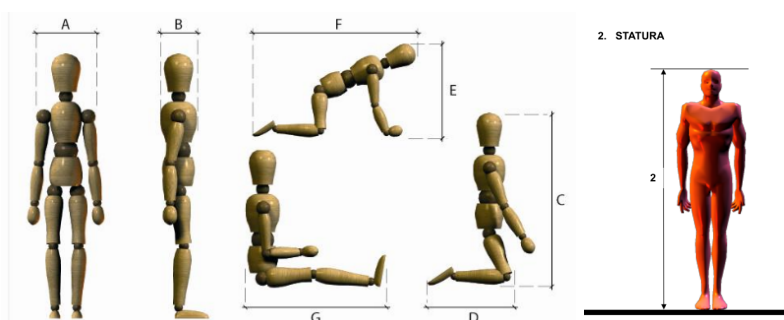
La maggior parte delle misure antropometriche relative alle dimensioni statiche si riferiscono alle misure rilevate sulla persona immobile nelle due posizioni standard:

- **la postura eretta**, nella quale il soggetto è in piedi senza muoversi, guardando dritto davanti a sé, con le spalle rilassate e le braccia ai lati del corpo;
- **la postura assisa**, nella quale il soggetto siede eretto e senza muoversi su una superficie piana e orizzontale, guardando dritto davanti a sé, con le braccia liberamente pendenti ai lati del corpo e gli avambracci in posizione orizzontale.



Le misure antropometriche per le dimensioni dinamiche che tengono conto dello spazio di movimento e delle zone di raggiungibilità

dimensioni	uomini (19-65 anni)			donne (19-65 anni)		
	5°	50°	95°	5°	50°	95°
A. larghezza massima del corpo	480	530	580	355	420	485
B. profondità massima del corpo	255	290	330	225	275	325
C. altezza in posizione inginocchiata	1210	1295	1380	1130	1205	1285
D. lunghezza delle gambe e dei piedi in posizione inginocchiata	620	685	750	575	630	685
E. altezza del capo con le ginocchia e le mani appoggiate al pavimento	655	715	775	605	660	715
F. lunghezza del corpo con le ginocchia e le mani appoggiate al pavimento	1215	1340	1465	1130	1240	1350
G. lunghezza delle gambe distese sul pavimento in posizione seduta	985	1070	1160	875	965	1055



Dimensioni postura eretta

1. PESO (MASSA CORPOREA)

definizione: massa totale (peso del corpo in Kg).

applicazioni - necessaria per determinare la resistenza di qualsiasi elemento debba sostenere il peso della persona.

CENTRO - NORD					SUD				
percentile	18-34	35-49	50-64		percentile	18-34	35-49	50-64	
5°	uomini	60	61	61	5°	uomini	59	60	58
	donne	46	48	51		donne	48	49	54
50°	uomini	72	75	77	50°	uomini	75	77	76
	donne	55	59	61		donne	58	63	66
95°	uomini	89	93	94	95°	uomini	93	95	94
	donne	67	75	79		donne	73	83	88

2. STATURA (ALTEZZA CORPOREA)

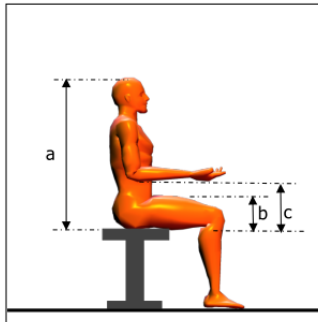
definizione: distanza verticale dal pavimento al vertice del capo.

applicazioni - necessaria per determinare le altezze minime per il passaggio delle persone, e per tutti gli elementi sospesi.

correzioni - scarpe (25 mm per gli uomini, 45 mm per le donne), cappelli, elmetti, scarpe ed altri indumenti di protezione per la testa e i piedi

CENTRO - NORD					SUD				
percentile	18-34	35-49	50-64		percentile	18-34	35-49	50-64	
5°	uomini	1651	1598	1579	5°	uomini	1629	1584	1579
	donne	1525	1520	1489		donne	1509	1476	1449
50°	uomini	1755	1725	1702	50°	uomini	1720	1688	1676
	donne	1630	1601	1575		donne	1590	1562	1537
95°	uomini	1872	1839	1817	95°	uomini	1827	1790	1769
	donne	1728	1695	1678		donne	1685	1654	1635

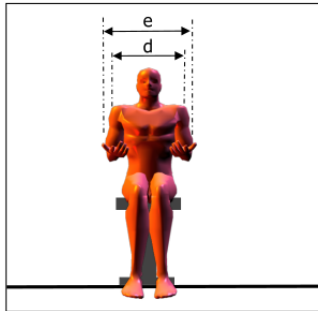
Dimensioni postura assisa



A. ALTEZZA IN POSTURA ASSISA (ALTEZZA SCHELICA)

definizione: distanza verticale dalla superficie orizzontale del sedile al punto più alto del corpo.
applicazioni - necessaria per definire: le altezze minime ammissibili al di sopra del piano di seduta, e le altezze minime per posizionare lampade ed elementi sospesi in genere.
correzioni - 10 mm per indumenti pesanti, 25 mm per un cappello, 35 mm per elmetti di protezione

CENTRO - NORD				SUD					
percentile		18-34	35-49	50-64	percentile		18-34	35-49	50-64
5°	uomini	846	837	824	5°	uomini	822	815	812
	donne	807	798	787		donne	780	760	750
50°	uomini	905	894	882	50°	uomini	878	866	862
	donne	860	850	834		donne	829	816	802
95°	uomini	969	950	944	95°	uomini	937	925	925
	donne	909	900	888		donne	881	868	864



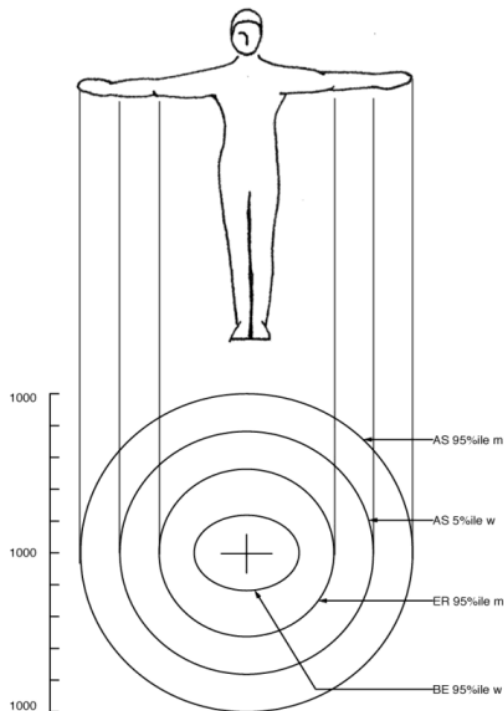
C. ALTEZZA DEL GOMITO (NELLA POSTURA ASSISA)

definizione: distanza verticale dalla superficie orizzontale del sedile al punto più basso del gomito piegato a 90° con il braccio in orizzontale.
applicazioni - necessaria per definire l'altezza di tavoli, scrittoi, piani e strumenti di lavoro in genere, rispetto all'altezza del piano di seduta.
correzioni - indumenti (incremento di altezza sul piano di seduta).

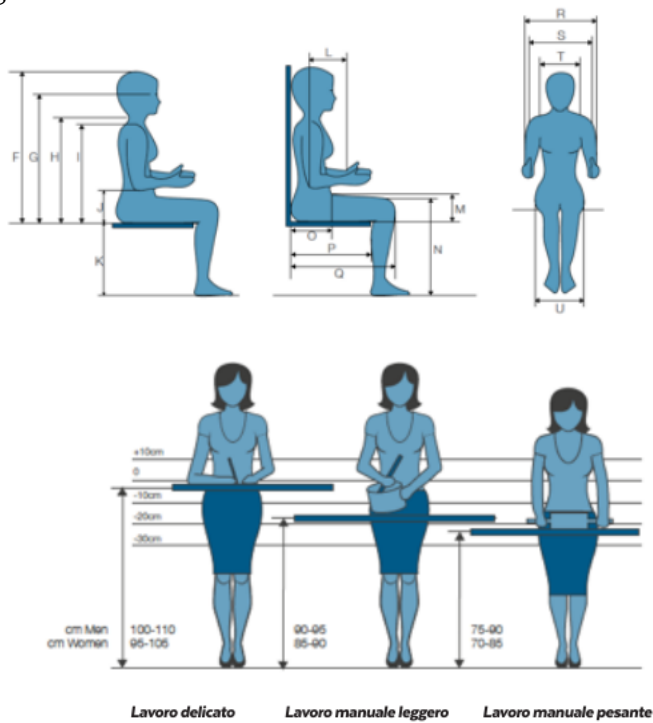
CENTRO - NORD				
percentile		18-34	35-49	50-64
5°	uomini	193	199	196
	donne	208	206	196
50°	uomini	247	252	251
	donne	250	248	236
95°	uomini	301	300	305
	donne	294	284	284

SUD				
percentile		18-34	35-49	50-64
5°	uomini	176	181	185
	donne	186	183	170
50°	uomini	227	232	228
	donne	232	229	223
95°	uomini	276	283	278
	donne	273	281	273

Elisse corporea descrive graficamente lo spazio occupato dalla persona. L'asse maggiore e l'asse minore descrivono la sua massima larghezza e profondità del corpo. Prendendo come riferimento il 95% percentile dell'uomo e aggiungendo al suo ingombro 25 mm dovuti al vestiario gli assi dell'ellisse sono di 63 e 38 cm, **el bow room**: area di movimento dei gomiti, è descritta dal primo cerchio e corrisponde all'estensione orizzontale dei gomiti (diametro di 102 cm per il 99% perc. Maschile). **AS, arm span**: estensione delle braccia, è descritta dal secondo cerchio che corrisponde all'estensione delle braccia della donna del 5% perc. e dal terzo cerchio che corrisponde all'estensione delle braccia dell'uomo del 95%.



Per la progettazione di tavoli e sedie sono sufficienti i dati riportati nelle figure seguenti :



Per sedie e tavoli che fanno parte dell'ambiente di una casa di un ristorante locali pubblici parrucchieri scuole uffici devono avere dimensioni simili non si possono fare delle discriminazioni in base alle dimensioni delle persone età o sesso si finisce nell'apartheid dell'obesità o dell'indice di massa corporea La distinzione va eseguita per gruppi omogenei di persone come possono essere scuole elementari o aule universitarie , mense ristoranti per bambini e adulti , nei parrucchieri potrebbe esservi la sedia che va dalla età di 4 anni fino 13 anni ; sedie speciali che rientrano nella progettazione biomeccanica per la terapia di arti deformati correzione della postura ; anche sedie dal design e materiale pregiato più oggetti di arredo di un soggiorno di sale espositive sale di attesa ect che vere e proprie sedie sulle quali sedersi una volta al mese. I parametri che occorrono sono:

*h altezza da terra 45- 50 cm
d altezza schienale 60-65 cm
b profondità sedile 40 cm
L larghezza sedile 40 cm*

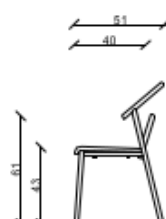
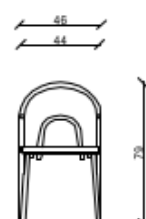
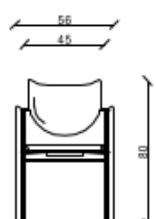
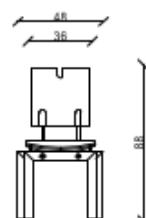
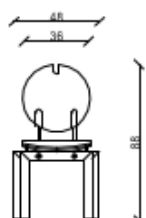
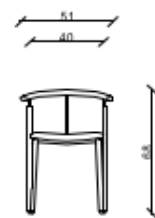
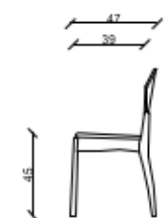
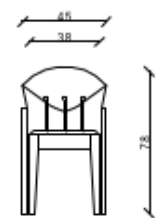
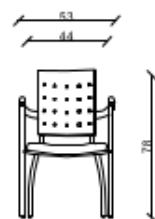
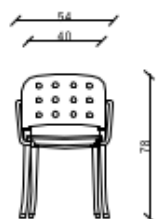
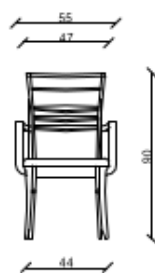
Le dimensioni medie dell'uomo posizione assisa sono

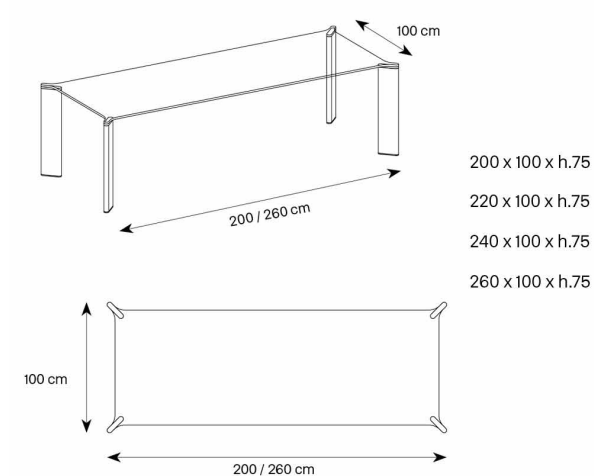
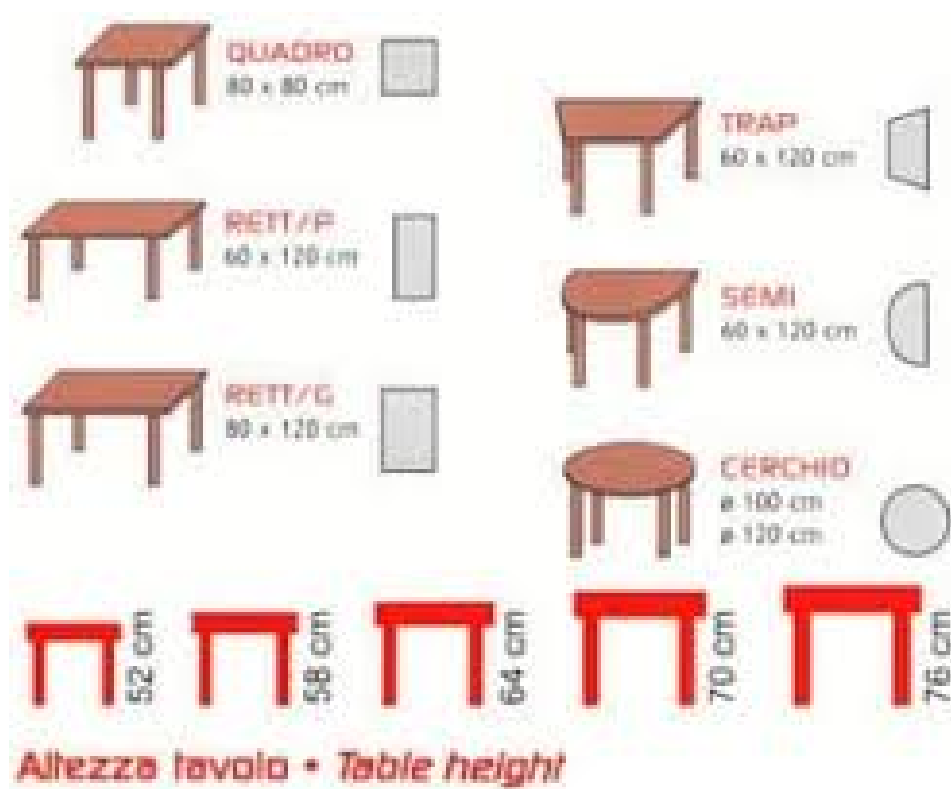
*85 cm schiena fino alla testa
30 cm larghezza corpo di seduta con le mani
25 cm larghezza corpo di seduta
Profondità di seduta = $H - 85 - h = 40$ cm*

H altezza persona 180 cm

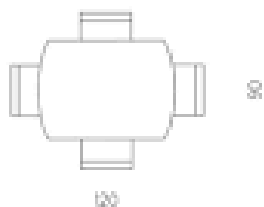
H altezza da terra altezza dal ginocchio al piede 55-60 cm

Per i tavoli la altezza del piano di lavoro in funzione della attività da svolgere varia da 80÷115 cm

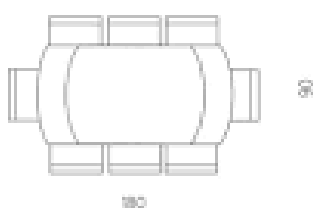




Tavolo chiuso



Tavolo aperto con due allarghi laterali da 40 cm



7- Conclusioni

Le sedie e i tavoli sono arredi obbligatori in una casa ,rappresentano il primo gradino per il superamento della marginalità abitativa , non ci si può sedere sul pavimento; ogni architetto si è cimentato nella progettazione di sedie per ingegnere strutturista che calcola selle Gerber mensole tozze è un passatempo un divertimento scaricare della tensione dello stress derivante dal lavoro Architetti come Le Corbusier , Alvar Aalto , Mies Van de Rho; Frank Loyd Wright nella loro carriera si sono cimentati nella progettazioni di arredi design di sedie . La sedia nella abitazione ha un ruolo di importanza notevole oltre la funzionalità la sua estetica contribuisce al miglioramento dell'interior design della abitazione , le cui dimensioni scaturiscono dalla ergonomia ovvero lo studio delle dimensioni del corpo umano e gli spazi necessari per lo svolgimento della attività anche lavorativa. Vi sono le sedie utilizzate in studi professionali dentistici studi medici le quali vanno progettate e anche calcolate in funzione del peso della persona la cui progettazione fa parte della ingegneria biomeccanica ; qui ci siamo limitati alla progettazione architettonica e al design della sedia attraverso i materiali gli stili la forma della sedia e la scelta dei materiali. Sono argomenti che esulano dalle competenze di un ingegnere edile che come sappiamo i campi sono quello architettonico strutturale impiantistico sicurezza ambientale , l'interior design è cultura appannaggio degli architetti e dei designer che si occupano di scenografie cinematografiche teatrali , ovvero la parte a destra della ingegneria architettura edile mentre a sinistra vi è la ingegneria idraulica dei trasporti e i vari settori che non fanno parte della ingegneria civile,quali informazione gestionale industriale elettronica meccanica ect un modo per passare il tempo l'ultimo lavoro che farei nella mia vita è progettare arredi mi limito semplicemente a inserirli nei progetti architettonici per valutare la funzionalità e la dimensione delle singole stanze. Non si possono progettare capannoni industriali calcestruzzo prefabbricato e contemporaneamente progettare arredi rientra in quel concetto di mobbing sul lavoro professionale che ha come obiettivo la esclusione professionale da determinati settori per mere questioni clientelari di spazio professionale conseguenze dei vari 25 luglio superando la psichiatria disturbi intrinseci alla personalità dovuto a lavoro poco creativo ma finendo in miseria conseguenza di ignobili insulti sociali occultamento di soldi negazione remunerazione tirando fuori dall'inconscio collettivo la vera faccia della patologia mentale e le responsabilità della società e non della personalità una passo indietro nella disagio mentale tipico di regimi sociali manicomiali come accade nel 1978 dopo la Basaglia , i malati mentali finirono come dei mendicanti. In queste situazioni è il gruppo sociale che va sottoposto a terapia psicologica psichiatrica e non la persona che va risarcita per danno morale ed esistenziale ovvero aver limitato ostacolato la crescita e affermazione della persona umana. Ma un inconscio collettivo malato è incurabile genera disordini sociali conflitti guerre anche civili se nel 1978 la legge Basaglia fu introdotta dal presidente Pertini pochi giorni dopo l'assassinio di Aldo Moro, vanificata il 13 maggio 1981 con l'attentato a papa Wojtila adesso siamo in pieno conflitto sociale dal 2020 dopo il covid guerra Ukraina povertà crisi economica insulti e ulteriori disagi stimando politicamente alla fine il compromesso storico di Aldo Moro,come la amicizia tra Russia e Stati Uniti, Nord Corea Cina Giappone paesi Arabi Europa Italia ect base per la salute mentale e vivere bene.

Le ragioni del disegno e della ricerca strutturale

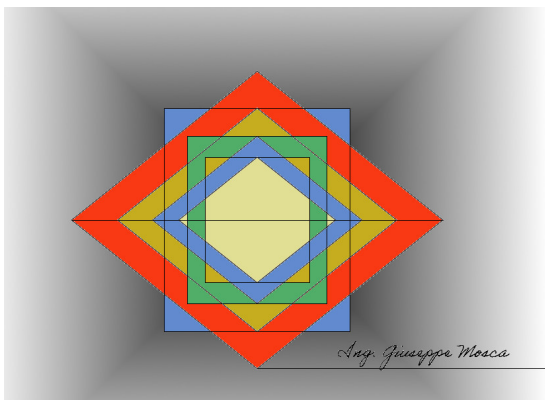
1- Introduzione

2- La motivazione del disegnare

3- La ricerca strutturale

4- Il quadro depressivo , le abilità intellettive ed il pathos

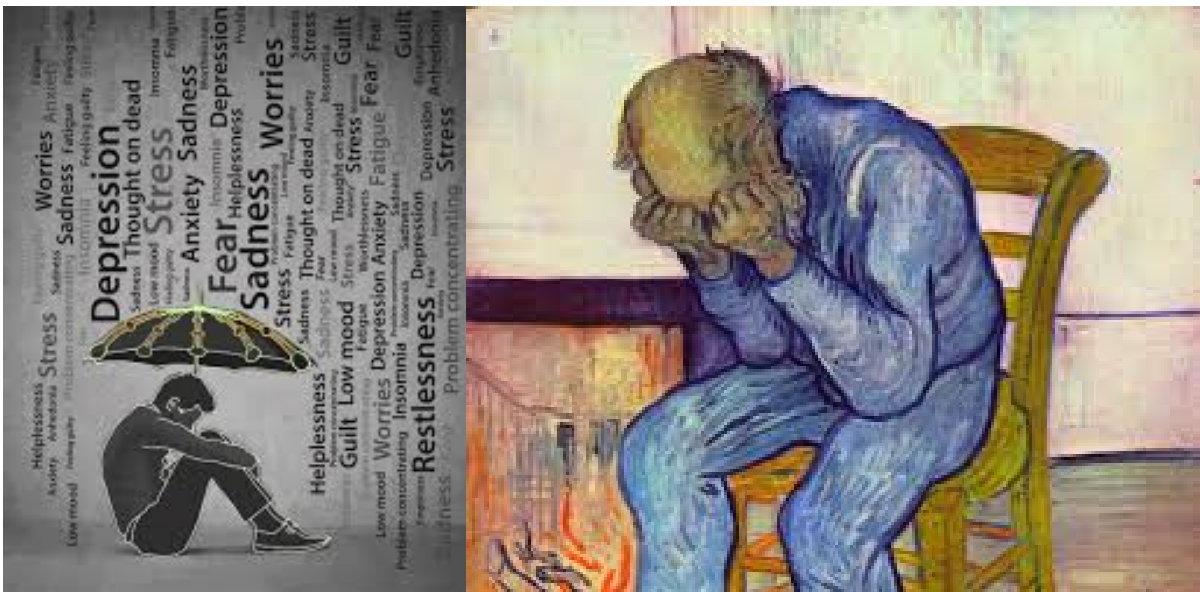
5- Conclusioni



N.B. Mi scuso a priori di eventuali imprecisioni o errori che se segnalati contribuiscono al miglioramento degli appunti

1- Introduzione

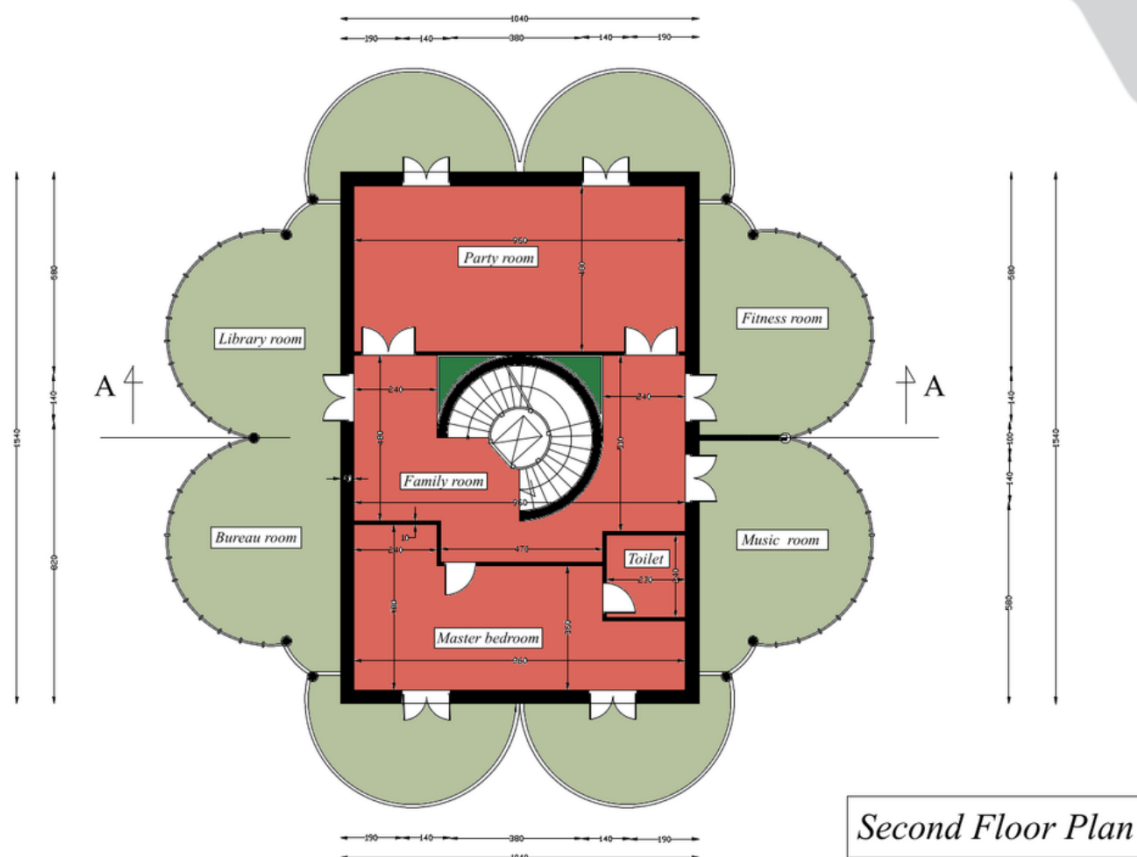
Le ragioni del disegno e della ricerca strutturale sono da trovarsi in un profondo disagio esistenziale iniziato durante il percorso di studi e che mi porto dietro da circa 47 anni , adesso ho 60 anni che ha segnato tutta la mia vita in positivo ed in negativo. In questo periodo vivo una profonda crisi depressiva che ha ridotto sensibilmente le mie abilità e capacità intellettive rasentando il patetico di fronte al pc assieme alle continue cure psichiatriche che fanno più male al mio disagio che bene. Accanto a motivazioni di carattere psichiatrico vi sono delle motivazioni di tipo economico seppur dal mio lavoro non sono riuscito a tirare fuori un euro adesso pensionato per schizofrenia paranoide cerco di passare il mio tempo continuando a lavorare anche molto a rilento. Il disegno le arti la pittura sono delle abilità terapeutiche per il disagio psichico a me curavano la insonnia ovvero riuscendo a disegnare bene dormivo meglio e molto più profondamente facevano in modo che recuperassi le energie perdute e fossi in grado di affrontare la giornata con maggiore forza e tranquillità. La insonnia stata per me una malattia molto importante risolta proprio attraverso il disegno e la composizione architettonica che per me era fonte di ansia ai tempi della università con risveglio precoce al mattino ed instabilità emotiva per tutta la giornata con stanchezza e voglia di fare poco e nulla aiutandomi con sigarette e tazze di caffè.



La stanchezza e la depressione nell'ultimo periodo hanno preso il sopravvento non si ha più la capacità di scrivere e di lavorare il tutto sembra inutile e scarsamente terapeutico si passa il tempo a pc senza voglia di fare nulla con il problema del cambiare mestiere un lavoro al quale ho dato tanto sia in termini di tempo che di produzione artistica e tecnica. Sono stati fondamentali gli stimoli provenienti dall'ambiente sociale ma soprattutto la chimica del cervello le endorfine adatte a farti venire la voglia di fare e di lavorare e quella volontà necessaria per ricercare e disegnare.

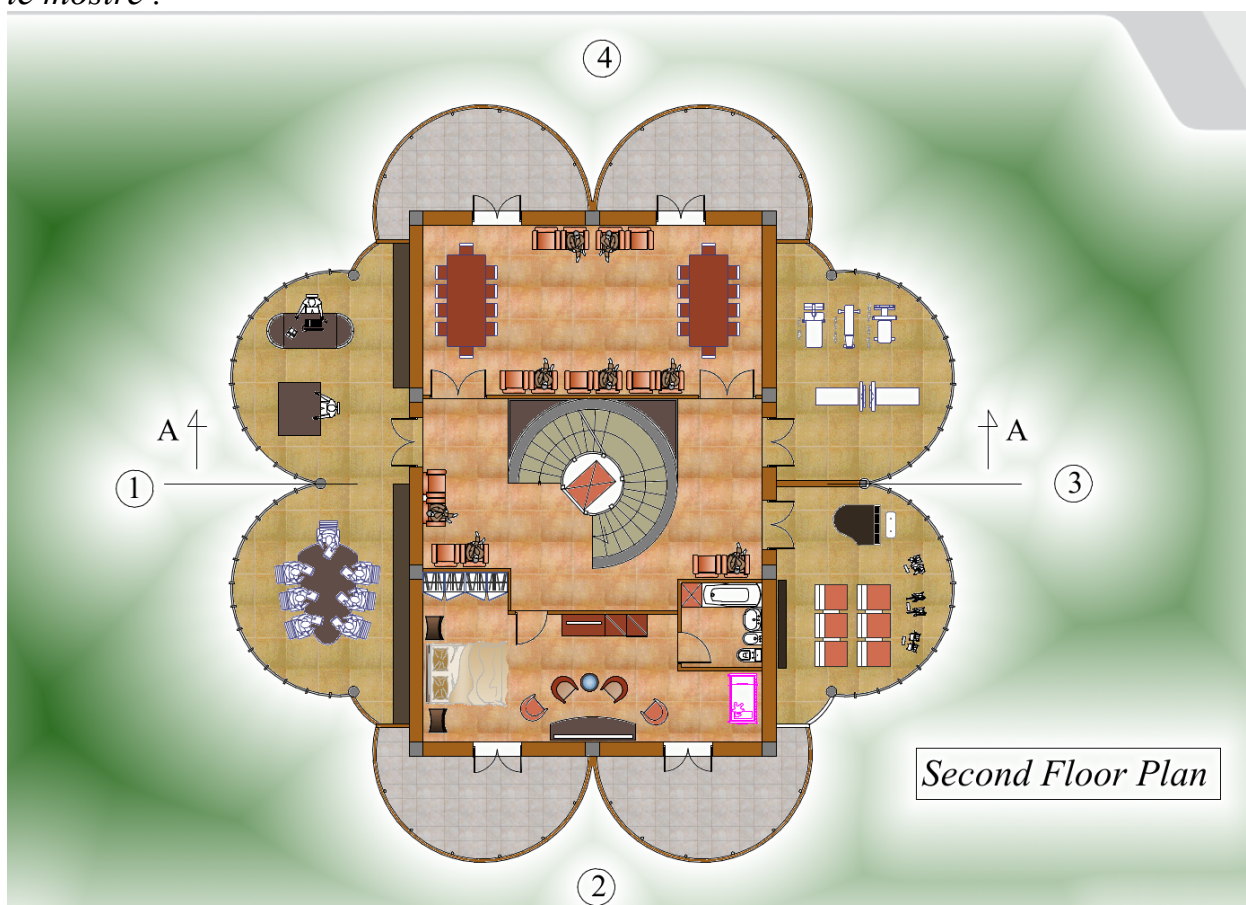
2- La motivazione del disegnare

Il primo approccio al disegno l'ho avuto nel 2015 , facevo l'insegnante in una scuola della valle peligna ed avevo dei forti disturbi di insonnia che mi rovinavano tutte le mie giornate e mi facevano stare sveglio tutta la notte con gli occhi sbarrati a fissare il soffitto ; iniziai quindi a lavorare in Francia con il duplice obiettivo ottenere dei soldi e curare la mia insonnia ottenendo dei buoni risultati sia per quanto concerneva il lavoro che per la terapia psichiatrica. I soldi non li ho avuti ma in compenso iniziai a dormire più profondamente e a svolgere meglio il mio lavoro di insegnante poichè ero più riposato. A scuola poi insegnavo tecnologia delle costruzioni e costruzioni presso l'istituto tecnico per geometri il disegno la progettazione erano importanti poichè diventavano argomenti di studio per gli studenti ed io avevo sempre la possibilità di migliorare la mia preparazione culturale. Questo è stato l'inizio della mia carriera di designer poichè ho partecipato a circa 100 concorsi di progettazione raggiungendo degli ottimi risultati anche in termini di piazzamenti e di qualità del lavoro. Nello svolgimento di questo lavoro ho ricevuto fastidio sociale ovvero anche insulti sociali pubblici che erano un arma a doppio taglio fungevano sia da stimolo che da insulto mobbizzante poichè mi impedivano di vincere i concorsi cattiva pubblicità per l'ente banditore e nello stesso tempo mi invogliavano a lavorare rimanendo in una condizione di sfruttamento sociale e professionale. Un ruolo importante rivestiva la grafica architettonica tipica delle persone affette da disagio mentale





La tecnica grafica sopra riportata tipica della rappresentazione tecnica con le quote e le misure è meno terapeutica ovvero un disegno più diretto e forte che presta il fianco al nervosismo alle grida alle urla alla mentecattagine , mentre quella riportata in basso è più artistica si adatta ai concorsi di idee per i quali vengono organizzate delle mostre .



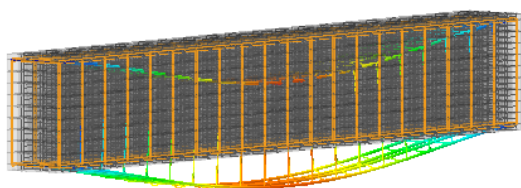
Section A-A



Si può intuire che le motivazioni di questo mio disegnare siano state essenzialmente terapeutiche e non si capisce per quale motivo abbia dovuto subire del disagio gratuito delle forme di mobbing assurdo anche con negazione della remunerazione ovvero la terapia del disagio psichico attraverso la estrinsecazione della creatività vanificata da mere questioni economiche dove si diventa malati mentali perchè si muore di fame e si sta a digiuno senza mangiare truffati dal proprio disagio. Il disagio mentale va curato proprio attraverso la creatività , il miglioramento della condizione di vita e delle abilità e capacità intellettive invece attualmente sono stato ridotto un inetto incapace di svolgere il proprio lavoro un vero invalido che percepisce una pensione per sopravvivere . La terapia della creatività è stata vanificata dal mero denaro ovvero dalla negazione della remunerazione dove i soldi diventano la prima causa e motivo di disagio mentale , stando a digiuno si diventa malati mentali con la schizofrenia paranoide convinti che qualcuno eserciti un controllo sulla nostra persona. I soldi che diventano la ragione fondamentale del trattamento psichiatrico ovvero la patologia mentale fondata sul vile denaro. La creatività diventa motivo di integrazione sociale miglioramento della condizione di vita e dello status sociale , la grafica il disegno e la progettazione rappresentano un modo per farsi accettare dall'ambiente sociale godere di privilegi sociali anche se è stata motivo di mobbing di gogne derisione e insulti anche pubblici .

3- La ricerca strutturale

Le ragioni della ricerca strutturale sono di tipo clientelare vi sono persone che a 33 anni dalla seduta di laurea, io che per il mio bagaglio culturale le mie conoscenze nel settore ho diritto ad una cattedra come professore nei corsi per laurea breve , mi accusano di non essere addirittura laureato o di essermi perso durante il percorso di studi e sono cose che a me fanno molto male sia psicologicamente che socialmente. Mettere in dubbio un percorso di studi ineccepibile vedersi superato nelle varie competizioni sia come insegnante come ingegnere e professionista è stata un palese ingiustizia sociale intellettuale ed economica , ovvero a quel più alto grado degli studi stabilito nella costituzione italiana non è corrisposto un lavoro ed un reddito adeguato mere questioni di meritocrazia. Le motivazioni del continuo studio e ricerca nel settore strutturale oltre ad avere una radice di protezione civile di tutela contro i terremoti infatti forse è stata una coincidenza nella data che il sisma di l'aquila del 6 aprile coincida con la mia data di iscrizione all'ordine degli ingegneri ,sono da ricercarsi proprio in questo senso di inadeguatezza per la evoluzione del norme tecniche sulle costruzioni per il progresso della ingegneria civile e per le continue ingiustizie sociali e culturali. Il senso di inadeguatezza deriva anche dal continuo trattamento psichiatrico ovvero ricoverato per problematiche di tipo clientelare in modo da restituire dignità ad un sistema scolastico fallito che fonda le sue politiche culturali sulle gerarchie familiari e clientelari. Addirittura vi è stato uno sdoppiamento della personalità le ricerche e i progetti pubblicati sul mio sito web non sono farina del mio sacco ovvero essendo stato trattato psichiatricamente non me ne viene riconosciuta la paternità ovvero mi si dice che non li ho redatti io sia le progettazioni che gli articoli. Siamo di fronte alla bestemmia alla bugia più assurda per conservare quel sistema di gerarchie professionali sociali locali in modo da non intaccare la piramide professionale e i suoi legami politici e amministrativi. Questi studi e la loro pubblicazione sono nati proprio con questo intento ovvero esercitare un diritto alla pubblica difesa da accuse infamanti di inadeguatezza ed incapacità, ovvero di vera e propria corruzione mai esistita per quanto mi riguarda . Le ricerche sono andate di pari passo con le progettazioni poichè con la sola ricerca venivo tacciato di pericolosità sociale di mostruosità per cui alternavo le ricerche al disegno proprio per salvare la mia personalità da uno stigma sociale di emarginazione ed esclusione. La attività di studio è stata fatta on line attingendo ai vari istituti di ricerca del settore , le ricerche in parte sono state copiate integrate da mie considerazioni è stato svolto un lavoro di assemblamento e di composizione raggiungendo un ottimo grado di preparazione culturale all'avanguardia nel settore utilizzando anche software FEM integrando quindi la ricerca con il calcolo strutturale .



4- Il quadro depressivo , le abilità intellettive ed il pathos

La redazione degli appunti e dei progetti è stata possibile grazie ad una condizione mentale intellettiva eccellente ovvero ero nel pieno delle mie abilità e capacità intellettive anche se stimolato in modo negativo dai vicini di condominio e dalla gente. Gli stimoli negativi hanno generato la schizofrenia paranoide ed ho subito anche un ricovero psichiatrico per questioni sociali e di clientelismo che hanno vanificato ulteriormente il lavoro svolto. Nei mesi successivi ad aprile 2025 ho avuto una forte crisi depressiva con perdita di interesse per il mio lavoro , apatia stanchezza che ormai dura da molti mesi alla quale è corrisposta una diminuzione della creatività e delle abilità intellettive , non è stato toccato il quoziente intellettivo la intelligenza ma è venuta meno la volontà ovvero la capacità di svolgere determinati compiti e lavori con totale assenza di stimoli sia interni che esterni con la guerra in atto dove nessuno pronuncia il nome Mosca tabù totale. In questo stato mentale nello scrivere nuovi appunti e redigere nuovi progetti facciamo la figura della persona patetica che non si arrende , un pateticismo che non vede nessuno poichè sono in casa in assoluta privacy , comincia a trasparire dai progetti e dagli articoli che evito di pubblicare e in alcuni casi non partecipo neanche alle competizioni di design . Le abilità e capacità intellettive sono importanti e derivano da quella chimica del cervello che mette la volontà di fare le cose , la voglia di combattere e di andare avanti senza ripensamenti e tentennamenti , ci vuole l'antidepressivo adatto o rifiutare completamente la depressione passando ad uno stato di euforia. Non so se siamo all'epilogo di questa attività lavorativa e professionale e dobbiamo cambiare mestiere cosa da molti auspicata , dobbiamo svolgere un altro lavoro in sintonia con la depressione e le abilità intellettive visto che stiamo in pensione non dobbiamo fare più nulla .

5- Conclusioni

Questa attività lavorativa ha avuto inizio nel 2015 sono trascorsi circa 10 anni e l'epilogo è stato di patologia mentale per problematiche economiche culminato con una pensione di invalidità civile per schizofrenia paranoide; un epilogo anticostituzionale viste le intenzioni si avrebbe diritto ad un risarcimento invece sono sprofondato nella più cupa emarginazione e depressione con una patologia che mina la mia esistenza. Se la patologia continua visto l'umore la scarsa volontà voglia di progettare e di scrivere mi vedo costretto a non fare nulla o a cambiare attività lavorativa . Un valore intrinseco progettuale e di preparazione culturale che non è stato riconosciuto , si dice che non sia io l'autore con sdoppiamento della personalità da un lato il malato mentale che frequenta il centro di igiene mentale dall'altro il professionista il professore , un conflitto tra due personalità che adesso sopravvive grazie alla depressione con perdita delle abilità e capacità intellettive e della volontà voglia di andare avanti.